

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Spis. zn.: MUCL/8612/2021

Č. j.: MUCL/33189/2021

Počet stran: 5

Počet příloh/počet stran příloh: 0

Vyřizuje: Martina Hofmanová, DiS.

Telefon: 487 881 257

Datum: 21.4.2021

**Výzva k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon)**

Město Česká Lípa, zastoupené odborem rozvoje města a investic, Vás vyzývá k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona a uveřejněnou na profilu zadavatele pod ev. č. P21V00000023 s názvem:

**„Základní umělecká škola, Česká Lípa – výměna rozvodů ZTI – 3.etapa“**

**1. Identifikační údaje zadavatele:**

|            |                                      |
|------------|--------------------------------------|
| Se sídlem: | Město Česká Lípa                     |
| IČO:       | náměstí T. G. Masaryka 1, Česká Lípa |
| DIČ:       | 002 60 428                           |
| Tel:       | CZ00260428                           |
| E-mail:    | +420 487 881 257                     |
|            | hofmanova@mucl.cz                    |

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je paní Ing. Jitka Volfová, starostka města.

Kontaktní osoba zadavatele:

Martina Hofmanová DiS., referentka veřejných zakázek, tel.: 487 881 257, e-mail: hofmanova@mucl.cz

Profil zadavatele: [https://zakazky.mucl.cz/contract\\_display\\_979.html](https://zakazky.mucl.cz/contract_display_979.html)

## 2. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

- 2.1. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce zahrnující výměnu rozvodů zdravotně technických instalací vody a kanalizace v objektu Základní umělecké školy (dále jen také „ZUŠ“) v České Lípě. V rámci stavebních prací budou provedeny v části objektu výměny vodovodních a kanalizačních stoupaček, stavební úpravy hygienických zařízení a WC a nad částí objektu oprava střešní konstrukce se světlíky včetně podhledů, odvodnění a s tím souvisejících prací.
- 2.2. Předmět této veřejné zakázky je specifikován v Projektové dokumentaci „Stavební úpravy ZTI v budově ZUŠ Česká Lípa“ zpracované Ing. Petrem Kučerou, se sídlem Ladova 192, Liberec 460 14, ČKAIT 0500982 v březnu 2018, která byla vypracována pro celý objekt ZUŠ. Uvedená dokumentace, v níž jsou pro jednodušší orientaci vyznačeny části týkající se předmětu této veřejné zakázky (3. etapy), spolu popisem plnění 3. etapy tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace (ZD). Rozsah stavebních prací je definován soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 2 ZD.
- 2.3. Součástí 3. etapy výměny rozvodů ZTI, která je předmětem této veřejné zakázky jsou níže uvedené práce:
- a) Výměna vodovodních a kanalizačních stoupaček
    - v místnostech, kde budou prováděny stavební úpravy
  - b) Stavební úpravy hygienických zařízení
    - pro dívky v 2. NP, 3. NP, 4. NP a 5. NP
    - WC a soc. zařízení garsoniéry v 5. NP
    - kompletní výměna zdravotně technické instalace, zařizovacích předmětů, obkladů a dlažeb, opravy omítek a štuků a výmalby
  - c) oprava střešní konstrukce se světlíky nad částí 1. NP
    - součástí je odvodnění, podhledy pod stropní konstrukcí a s tím související stavební práce.
- 2.4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 2.5. Podrobnější specifikace předmětu zakázky je uvedena v následujících přílohách:  
Příloha č. 1 ZD – Projektová dokumentace  
Příloha č. 2 ZD – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen také „výkaz výměr“)  
Příloha č. 3 ZD - Návrh smlouvy o dílo
- 2.6. Další činnosti související s realizací předmětu VZ:  
Předmětem veřejné zakázky jsou zároveň další níže uvedené činnosti a povinnosti a z toho vyplývající vedlejší rozpočtové náklady (dále jen „VRN“) dodavatele související s realizací předmětu zakázky, které plynou z charakteru, povahy a umístění prováděné stavby, specifických podmínek provádění a z obchodních podmínek stanovených zadavatelem. Výčet a rozsah těchto činností je podrobně uveden v návrhu smlouvy o dílo, příloha č. 3 ZD, a dodavatel je povinen tyto VRN v souladu se zadávacími podmínkami zadavatele ocenit v rámci položek VRN v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr - příloha č. 2 ZD.

Jedná se o tyto položky:

- Dokumentace skutečného provedení stavby
- Zařízení staveniště
- Revize a zkoušky
- Kompletační činnost
- Koordinační činnost
- Pojištění stavby
- Provozní a územní vlivy
- fotodokumentace

---

### Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

### 3. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci:

Kompletní zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce zadavatel uveřejnil, v souladu s § 53 zákona, na profilu zadavatele [https://zakazky.mucl.cz/contract\\_display\\_979.html](https://zakazky.mucl.cz/contract_display_979.html)

### 4. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace:

Podmínkou účasti dodavatele v tomto zadávacím řízení je prokázání:

- a) základní způsobilosti dle § 74 zákona,
- b) profesní způsobilosti dle § 77 zákona,
- c) splnění kritérií technické kvalifikace dle § 79 zákona

#### 4.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat základní způsobilost dle § 74 zákona.

#### 4.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Účastník zadávacího řízení prokáže profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona v následujícím rozsahu:

- Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo výpis z jiné obdobné evidence;
- Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

Tuto část profesní způsobilosti prokáže účastník zadávacího řízení předložením živnostenského oprávnění na Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

#### 4.3. KRITÉRIA TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona v následujícím rozsahu:

- Seznam stavebních prací

Tuto část technické kvalifikace splní účastník předložením seznamu stavebních prací realizovaných v posledních 5 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele.

K prokázání splnění tohoto kritéria účastník předloží seznam stavebních prací ve formě čestného prohlášení, který bude obsahovat mimo jiné cenu a rozsah stavebních prací, dobu realizace nebo datum ukončení realizace a identifikaci objednatele. Z tohoto seznamu bude vyplývat, že účastník realizoval zakázky na stavební úpravy či výstavby občanských nebo bytových objektů, jejichž součástí byly stavební práce na zdravotně technické instalaci či rekonstrukci sociálních zařízení ve finančním objemu min. 300 tis. Kč včetně DPH u každé z nich a na zateplení střešní konstrukce s povlakovou krytinou u budovy občanské nebo bytové výstavby ve finančním objemu min. 200 tis. Kč včetně DPH.

Přílohou seznamu musí být osvědčení od objednatele o řádném provedení a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací –

- **min. 2 osvědčení** o realizaci stavebních úprav, výstavby občanských a bytových objektů, jejichž součástí byly stavební práce na zdravotně technické instalaci či rekonstrukci sociálních zařízení ve finančním objemu min. 300 tis. Kč včetně DPH u každé z nich a
- **min. 1 osvědčení** o řádném provedení zateplení střešní konstrukce s povlakovou krytinou u budovy občanské nebo bytové výstavby ve finančním objemu min. 200 tis. Kč včetně DPH

Zadavatel umožňuje, aby osvědčení o realizaci zateplení střešní konstrukce s povlakovou krytinou bylo součástí jednoho z osvědčení na realizaci zdravotně technické instalace, za předpokladu, že v takovém souhrnném osvědčení budou splněny limity pro minimální finanční objemy každé z výše požadovaných stavebních činností.

Tato osvědčení budou vydána, datována a podepsána objednatelem.

Účastník může prokázat splnění tohoto kritéria technické kvalifikace rovněž předložením smlouvy s objednatelem na realizaci stavebních prací a dokladem o uskutečněném plnění.

## **5. Podmínky společné pro prokazování kvalifikace:**

- 5.1. V nabídce účastník může předložit kopie požadovaných dokladů nebo může doklady o kvalifikaci v nabídce nahradit čestným prohlášením (vzor viz příloha č. 5 ZD) nebo jednotným evropským osvědčením ve smyslu § 86 odst. 2 zákona.
- 5.2. Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- 5.3. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem sám, může tak učinit prostřednictvím jiných osob. V takovém případě je povinen předložit doklady dle § 83 odst. 1 písm. a) až d) zákona, tj.:
  - a) doklady prokazující profesní způsobilost jiné osoby podle § 77 odst. 1 zákona;
  - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
  - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
  - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- 5.4. Účastník může prokázat kvalifikaci také způsoby uvedenými v § 228 a § 234 zákona.
- 5.5. Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo, je dle § 86 zákona před jejím uzavřením povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud jím nebyly předloženy již v nabídce. Doklady o kvalifikaci budou vybraným dodavatelem předloženy v souladu s ustanoveními § 75, § 77, § 79 a § 86 zákona.
- 5.6. Nesplnění povinnosti uvedené v čl. 5.5 této výzvy bude mít, dle ustanovení § 122 zákona, za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.
- 5.7. Je-li to relevantní, může účastník zadávacího řízení prokázat, resp. obnovit svou způsobilost k účasti v zadávacím řízení ve smyslu § 76 zákona.
- 5.8. Případné změny kvalifikace účastníka budou řešeny v souladu § 88 zákona.

## **6. Poddodavatelé:**

- 6.1. Pokud účastník hodlá plnit část veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatelů, je povinen uvést v nabídce seznam všech těchto poddodavatelů, který bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem nebo za účastníka.
- 6.2. Seznam bude obsahovat název – obchodní jméno poddodavatele, základní identifikační údaje, přehled věcného plnění, kterým se poddodavatel bude podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.
- 6.3. Pokud účastník nevyužije poddodavatelů, nahradí výše uvedený seznam čestným prohlášením, které bude obsahovat informaci o tom, že účastník k plnění zakázky nevyužije žádných poddodavatelů.

## **7. Lhůta pro podání nabídek:**

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena v souladu s § 54 zákona a končí dnem **11. května 2021 ve 12:00 h.**

**8. Místo a způsob podání nabídky:**

- 8.1. Nabídky se podávají v českém jazyce.
- 8.2. Nabídky se podávají v elektronické podobě pomocí funkcionality „Poslat nabídku“ prostřednictvím elektronického nástroje na adrese: [https://zakazky.mucl.cz/contract\\_display\\_979.html](https://zakazky.mucl.cz/contract_display_979.html)

**9. Pravidla pro hodnocení nabídek:**

- 9.1. Nabídky účastníků zadávacího řízení budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 9.2. Jediným kritériem pro hodnocení nabídek je výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.
- 9.3. Metodou pro vyhodnocení nabídek je jejich seřazení dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.
- 9.4. Nabídkovou cenou se rozumí oceněný rozsah předmětu VZ uvedený v příloze č. 2 ZD – Soupis stavebních prací.

**10. Prohlídka místa plnění:**

- 10.1. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **29. dubna 2021 od 11:00 hod.**

Zadavatel upozorňuje, že v případě platnosti opatření Vlády ČR v souvislosti s COVID – 19, může být prohlídka uspořádána na etapy, podle aktuálně povoleného počtu osob pohybujících se ve skupině ve vnitřních prostorách budov.

Sraz účastníků je před vchodem do budovy ZUŠ v ul. Arbesova č.p. 2077 v České Lípě.

Další zadávací podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Mgr. Jolana Nebřenská  
vedoucí odboru rozvoje města a investic