

Návrh smlouvy o dílo

č. objednatele XXX / XXX / ORMI

(dále jen „smlouva“)

Uzavřena ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník a ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) mezi těmito smluvními stranami:

1. Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:

Zastoupen

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Telefonní spojení:

Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka, č.p. 1, 470 36 ČESKÁ LÍPA

Ing. Jitkou Volfovou, starostkou města

Mgr. Jolanou Nebřenskou, vedoucí odboru rozvoje města a investic

00260428

CZ00260428

1229421/0100, Komerční banka, a.s.

487 881 150

(dále jen jako „objednatel“)

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupen

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Telefonní spojení:

Kontaktní e-mailová adresa:

ID datové schránky:

Zapsán v ŽR:

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Výchozí podklady

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele č.j.: XXX ze dne XXX zpracovaná na základě zadávací dokumentace č. XXX, vč. veškerých příloh ze dne XXX na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Analýza parkovacích potřeb města Česká Lípa“ (dále jen „Analýza parkovacích potřeb“).
- 2.2. Podklady pro zpracování díla jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy - „Požadavky objednatele na rozsah a provedení díla“, která je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Předmět plnění smlouvy, jeho rozsah a obsah

- 3.1. Předmětem díla je zpracování Analýzy parkovacích potřeb (statické dopravy / dopravy v klidu) města Česká Lípa ve vybraných základních sídelních jednotkách (dále jen „ZSJ“) v katastrálním území (dále jen „k. ú.“) Česká Lípa a Stará Lípa, uvedené v čl. 3, odst. 3.2. této smlouvy.
- 3.2. Vybrané ZSJ:

K.Ú. ČESKÁ LÍPA	
Číslo ZSJ	Název ZSJ
021385	Česká Lípa – historické jádro
021393	U Hřbitova
021407	Smetanovo nábřeží
021415	U Stadiónu
021423	Dolní Špičák
021440	Poříčí
021458	Svárov
021474	Kopeček
021491	Nádražní
021504	Průmyslový obvod
021539	Holý Vrch
021555	Sídlště pod Holým Vrchem
021563	U Libchavy
021571	Slovanka
021580	Sídlště Sever
302562	U Nemocnice
309192	Městský park
309206	Střední Špičák
309214	Horní Špičák

309231	Dubická
309265	Sídliště Střelnice
309273	Sídliště Lada
K.Ú. STARÁ LÍPA	
Číslo ZSJ	Název ZSJ
021431	Stará Lípa

3.3. Rozsah a obsah předmětu díla, požadavky na organizaci a provedení díla, vč. všeobecných požadavků v rámci jednotlivých fází jsou stanoveny a podrobně rozepsány v příloze č. 1 této smlouvy - „Požadavky objednatele na rozsah a provedení díla“. Vymezení předmětu činnosti je rozčleněno do dvou fází, a to následovně:

3.3.1 Fáze č. 1 – Zpracování Analýzy parkovacích potřeb

Návrh bude zahrnovat zejména tyto dílčí části:

- Dílčí část 1/1: Charakteristika území
- Dílčí část 1/2: Pasportizace parkovacích kapacit
- Dílčí část 1/3: Provedení dopravních průzkumů
- Dílčí část 1/4: Analýza aktuálního stavu statické dopravy
- Dílčí část 1/5: Návrhy řešení a dalších opatření pro zlepšení statické dopravy, vč. doporučení pro tvorbu navazující plánované koncepce parkování

3.3.2 Fáze č. 2 – Prezentace Analýzy parkovacích potřeb veřejnosti, dotčeným orgánům a Zastupitelstvu města Česká Lípa

- Zhotovitel provede veřejné představení konečné podoby Analýzy parkovacích potřeb veřejnosti.
- Zhotovitel provede prezentaci Analýzy parkovacích potřeb dotčeným orgánům města Česká Lípa.
- Zhotovitel provede prezentaci Analýzy parkovacích potřeb Zastupitelstvu města Česká Lípa.

3.4. Objednatel bude průběžně na svých webových stránkách a dalších komunikačních prostředcích zveřejňovat aktuální informace a výstupy z průběhu tvorby Analýzy parkovacích potřeb pro informování veřejnosti.

3.5. Kdykoli v průběhu tvorby díla (Fáze č. 1 a č. 2) může objednatel zpracovatele vyzvat k dodání aktuálních informací o průběhu a vývoji zpracování díla, vč. textových a grafických podkladů v editovatelné podobě pro účely informování veřejnosti. Tyto informace a dostupné podklady je zhotovitel povinen neprodleně dodat objednateli, nejpozději však do 7 pracovních dní v závislosti na závaznou přílohu č. 2 této smlouvy - „Harmonogram prováděných prací“.

3.6. Zhotovitel bude vždy vyzván k dodání aktuálních informací o průběhu a zpracování díla, textových a grafických podkladů, vč. součinnosti s médii prostřednictvím žádosti od objednatele.

- 3.7. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn (způsobilý) provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován.
- 3.8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v plném rozsahu svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Je však oprávněn plnit svůj závazek s pomocí jiných osob. Za činnost těchto osob zodpovídá v plném rozsahu zhotovitel.
- 3.9. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše uvedené dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě.
- 3.10. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
- 3.11. Objednatel si vyhrazuje právo snížit rozsah předmětu plnění v celém průběhu realizace. V takovém případě se obě strany zavazují k neprodlené vzájemné dohodě o změně ceny plnění a časovém harmonogramu prováděných prací v závislosti na rozsahu změny plnění.

4. Doba a místo plnění

- 4.1. Zahájení plnění díla provede zhotovitel neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy, nejpozději však do 5 pracovních dní po nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.2. Doba plnění jednotlivých fází realizace díla, uvedených v čl. 3 této smlouvy, se řídí přílohou č. 2 této smlouvy - „Harmonogram prováděných prací“.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje vypracovat a předat objednateli sjednané dílo (Fáze č. 1 a č. 2) dle čl. 3 této smlouvy, nejpozději do **XXX** týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.4. Termínem předání díla či jeho dílčí části se rozumí den předání díla či jeho dílčí části objednateli na základě oboustranně podepsaného písemného protokolu o předání a převzetí díla či jeho dílčí části. Předávací protokol připraví k datu předání a převzetí zhotovitel a předá jej společně s příslušnými výstupy objednateli.
- 4.5. Objednatel je oprávněn předávací protokol, uvedený v čl. 4, odst. 4.4., společně s dotčenými výstupy díla či jeho dílčí části nepodepsat a nepřevzít v případě, že zhotovitelem předané dílo či jeho dílčí část není v souladu s touto smlouvou či jejími vzájemně podepsanými dodatky.
- 4.6. Pokud objednatel, dle čl. 4, odst. 4.5., předávací protokol nepodepíše a nepřevzme dotčené výstupy díla či jeho dílčí části k datu předání a převzetí a oprávněně odmítne plnění převzít, dostává se zhotovitel do prodlení.
- 4.7. Objednatel si vyhrazuje 15 pracovních dní na provedení kontroly a případné zjištění vad díla či jeho dílčí části.
- 4.8. Místem předání zhotoveného díla či jeho dílčí části je Městský úřad Česká Lípa – odbor rozvoje města a investic, Moskevská č.p. 8, 470 36 Česká Lípa.

5. Cena za dílo

5.1. Smluvní strany se dohodly na výši ceny za provedení díla dle této smlouvy takto:

Cena celkem bez DPH:	XXX Kč
DPH 21 %:	XXX Kč
Cena celkem vč. DPH:	XXX Kč

- 5.2. Smluvní cena je nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu zajištění předmětu plnění v rozsahu dle čl. 1 této smlouvy a je položkově uvedena v příloze č. 3 této smlouvy - „Rozpis nabídkové ceny“.
- 5.3. Smluvní cenu je možné měnit pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH a v souvislosti se snížením rozsahu plnění této smlouvy dle čl. 3, odst. 3.11.
- 5.4. Smluvní cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kurzu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitu měny či cla.
- 5.5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, okolnostmi souvisejícími s jeho provedením a všechny nejasné podmínky provedení díla si vyjasnil s oprávněným zástupcem objednatele. V souvislosti s tímto zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí s požadavky objednatele na provedení díla vyplývajícími z této smlouvy a že tyto požadavky zohlednil při kalkulaci ceny za dílo.

6. Platební a fakturační podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu na cenu díla.
- 6.2. Fakturace ceny díla bude probíhat dle skutečně provedených prací po ukončení jednotlivých ucelených částí předmětu díla v rozsahu dle čl. 3 této smlouvy a po jejich protokolárním předání objednateli bez vad a nedodělků, a to následovně:
- a) Fáze č. 1 – po protokolárním předání zpracované dílčí části 1/1 (Charakteristika území); 1/2 (Pasportizace parkovacích potřeb) a 1/3 (Provedení dopravních průzkumů) Fáze č. 1 - „Zpracování Analýzy parkovacích potřeb“.
 - b) Fáze č. 1 – po protokolárním předání finální podoby dokumentu Analýza parkovacích potřeb města Česká Lípa, tedy po zpracování všech dílčích částí 1/1 (Charakteristika území); 1/2 (Pasportizace parkovacích potřeb); 1/3 (Provedení dopravních průzkumů); 1/4 (Analýza aktuálního stavu statické dopravy) a 1/5 (Návrhy řešení a dalších opatření pro zlepšení statické dopravy, vč. doporučení pro tvorbu navazující plánované koncepce parkování) Fáze č. 1 - „Zpracování Analýzy parkovacích potřeb“, vč. kompletně zpracovaných výstavních panelů, uvedených v příloze č. 1 této smlouvy - „Požadavky objednatele na rozsah a provedení díla“.
 - c) Fáze č. 2 – po uskutečnění prezentace Analýzy parkovacích potřeb veřejnosti, dotčeným orgánům a Zastupitelstvu města Česká Lípa.

- 6.3. Splatnost jednotlivých faktur zhotovitele bude 30 kalendářních dní od doručení faktury se všemi náležitostmi objednateli.
- 6.4. Objednatel má právo odložit úhradu kterékoli dílčí faktury zhotovitele do odstranění zjištěných vad a nedodělků předmětu díla.
- 6.5. Každý daňový doklad zhotovitele musí obsahovat mimo náležitostí dle § 29 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
- a) Řádné označení objednatele, vč. příslušného odboru
 - b) Číslo smlouvy a celý název zakázky „Analýza parkovacích potřeb města Česká Lípa“
 - c) Identifikační číslo IVZ: P21V00000047
 - d) Řádné označení zpracovatele – obchodní firma nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídla nebo místa podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění
 - e) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele
 - f) Označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu uvedeného v této smlouvě, na který má být provedena úhrada
 - g) Datum vystavení daňového dokladu
 - h) Datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - i) Rozsah a předmět plnění
 - j) Konstantní a variabilní symbol
 - k) Splatnost v souladu s touto smlouvou
 - l) Identifikaci osoby oprávněné k vystavení zálohového listu, dílčího a konečného dokladu (jméno, příjmení, telefonní spojení, kontaktní e-mailová adresa)
 - m) Soupis veškerých příloh
 - n) Další požadavky na obsah a podobu faktur, které objednatel předem sdělí zhotoviteli
- 6.6. Každý daňový doklad, vč. veškerých jeho příloh zhotovitel vystaví a předá objednateli elektronicky ve formátu PDF. Elektronickou verzi daňových dokladů předá zhotovitel objednateli e-mailem na adresy: matejickova@mucl.cz; vanova@mucl.cz a koderova@mucl.cz.
- 6.7. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zpět zhotoviteli k doplnění. V takovém případě započne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.

7. Smluvní pokuty

- 7.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla či jeho dílčích částí dle této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 7.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vady díla ve lhůtě dle této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.

- 7.3. V případě, že objednatel bude v prodlení s termínem úhrady faktury, má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 7.4. V případě, že zhotovitel nedodrží ostatní podstatné povinnosti v souladu s podmínkami této smlouvy, (zejména povinnosti dle čl. 8.3., 8.4., 8.10. a 8.11), je povinen objednateli uhradit na jeho výzvu jednorázovou smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení ve výši 2.000,00 Kč bez DPH.
- 7.5. Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinnosti zhotovitele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
- 7.6. Objednatel má právo smluvní pokuty, uplatněné dle této smlouvy, odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
- 7.7. Uplatnění jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje.
- 7.8. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení, uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.

8. Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele

- 8.1. Objednatel předá zhotoviteli neprodleně po podpisu této smlouvy veškeré známé podklady a informace potřebné k započetí prací.
- 8.2. Zhotovitel bude rozpracovanost plnění díla v rozsahu dle čl. 3 této smlouvy průběžně projednávat a konzultovat s objednatelem na schůzkách organizovaných objednatelem dle čl. 3 této smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel je povinen v průběhu plnění díla v rozsahu dle čl. 3 této smlouvy aktivně spolupracovat, podávat aktuální informace o průběhu a vývoji zpracování díla, vč. textových a grafických podkladů v editovatelné podobě a součinnosti s médii na žádost objednatele dle čl. 3 této smlouvy.
- 8.4. Bez souhlasu objednatele je zhotoviteli zcela zakázáno podávat jakékoli informace a podklady médiím, vč. uveřejnění díla či jeho dílčí části na webových stránkách a jiných komunikačních prostředcích zhotovitele a třetích stran.
- 8.5. Objednatel má právo uveřejňovat informace o průběhu plnění díla zhotovitelem dle čl. 3 této smlouvy, textové a grafické podklady, týkající se plnění díla dle čl. 3 této smlouvy, dílo samotné či jeho dílčí části na svých webových stránkách a dalších komunikačních prostředcích.
- 8.6. Zhotovitel bude o průběhu a stavu projektových prací a nových skutečnostech v rámci plnění předmětu díla dle čl. 3 této smlouvy průběžně informovat objednatele. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne jakákoli škoda objednateli nebo třetí straně, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

- 8.7. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zjištění skrytých překážek, které by znemožňovaly provedení díla, a dále navrhnout objednateli případnou změnu díla.
- 8.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v celém jeho průběhu. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté objednatelem a jeho postup by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 8.9. Zhotovitel prohlašuje, že plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy bude zajišťovat odbornými pracovníky s kvalifikací odpovídající předmětu zakázky.
- 8.10. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této smlouvy splňovat veškeré kvalifikační předpoklady, které byly součástí zadávacích podmínek v zadávacím řízení, na základě kterých uzavřel objednatel se zhotovitelem tuto smlouvu. V případě, že zhotovitel nebo poddodavatel přestane splňovat jakékoli kvalifikační předpoklady dle zadávacích podmínek objednatele, je zhotovitel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost objednateli ohlásit s tím, že do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady ke splnění veškerých kvalifikačních předpokladů dle podmínek zadavatele.
- 8.11. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob, jejichž závazný seznam předložil objednateli v nabídce. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.
- 8.12. Je-li takovou třetí osobou poddodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel v nabídce prokazoval splnění určitého kvalifikačního předpokladu, bude se každý takový poddodavatel podílet na provedení díla v rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Takový poddodavatel bude splňovat kvalifikační předpoklady v uvedeném rozsahu po celou dobu plnění díla dle této smlouvy.
- 8.13. Jiné osoby, než které jsou uvedeny na seznamu poddodavatelů, může zhotovitel využít pro plnění předmětu díla pouze se souhlasem objednatele. Pokud zhotovitel nahradí jinou osobu poddodavatele, jehož prostřednictvím v nabídce prokazoval splnění určitého kvalifikačního předpokladu, musí taková osoba zároveň splňovat kvalifikační předpoklady ve stejném rozsahu, jako poddodavatel, jehož nahrazuje.

9. Odpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu a v parametrech stanovených touto smlouvou a zadávací dokumentací veřejné zakázky, obecně závaznými právními předpisy či technickými normami.
- 9.2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 9.3. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel zodpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 9.4. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

- 9.5. Zhotovitel je povinen odstranit vadu nejdéle do 7 pracovních dní od obdržení reklamace.
- 9.6. V případě, že odstranění vad nebude vzhledem k charakteru vad v požadovaném termínu možné, požádá zhotovitel objednatele o prodloužení termínu k odstranění vad. V tomto případě sjednají smluvní strany přiměřenou lhůtu pro odstranění vad samostatnou písemnou dohodou. V případě, že smluvní strany dohodu o prodloužení lhůty pro odstranění vad neuzavřou, je povinen zhotovitel dodržet termíny uvedené v čl. 4 této smlouvy.

10. Podmínky odstoupení od smlouvy

- 10.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v rámci celého plnění nebo jeho nesplněného zbytku, v případech výslovně stanovených zákonem nebo touto smlouvou, zejména při podstatném porušení podmínek této smlouvy.
- 10.2. Za podstatné porušení podmínek této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména prodlení zhotovitele s plněním jakéhokoli závazku dle této smlouvy delší než 30 kalendářních dní. Za podstatné porušení podmínek této smlouvy se dále považuje:
- a) Porušení povinnosti zhotovitele při plnění předmětu díla dle čl. 8 této smlouvy
 - b) Opakované zjištění závad na díle v průběhu jeho zpracování do předání plnění
 - c) Odevzdání díla, které by nesplňovalo požadavky stanovené objednatelem, nebo by bylo v rozporu s právními předpisy
- 10.3. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje jeho prodlení s úhradou kteréhokoli finančního plnění po dobu delší než 60 kalendářních dní ode dne splatnosti, uvedeného na příslušné faktuře vystavené zhotovitelem.
- 10.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel nezačne plnění dle čl. 4, odst. 4.1. této smlouvy.
- 10.5. Náležitosti odstoupení od smlouvy:

Pokud v této smlouvě není dohodnuto jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy, i jemu předcházející písemná výstraha, musí být učiněna písemným oznámením druhé straně. Obě smluvní strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit straně druhé. Odstoupením ani výpovědí této smlouvy není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty, nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností, ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

10.6. Důsledky odstoupení od smlouvy:

- a) Odstoupením se smlouva ruší s účinky ke dni odstoupení (ex nunc).
- b) Zhotovitel má v případě jakéhokoli předčasného ukončení této smlouvy nárok na úhradu pouze těch prací, které do okamžiku předčasného ukončení smlouvy objednateli poskytl a předal.
- c) Objednateli, v případě jakéhokoli předčasného ukončení této smlouvy z důvodu na straně zhotovitele, vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla dle této

smlouvy a na náhradu škod vzniklých prodlení termínů a lhůt na dokončení předmětu díla.

- d) Odstoupením od této smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škod, smluvních pokutách, o ochraně informací, pojištění, dále ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady, o záruce a záruční lhůtě, o řešení sporů či jiná ustanovení, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.
- e) Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
 - i. Zhotovitel do 7 kalendářních dnů od data odstoupení od této smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněný stejným způsobem, kterým byla stanovena cena za dílo.
 - ii. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla.
 - iii. Objednatel je povinen do 7 pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit předávací a přejímající řízení a sepsat Protokol o předání a převzetí díla podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
 - iv. Zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací a zpracuje konečnou fakturu

10.7. Zvláštní ustanovení o odstoupení objednatele:

Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy také v případě bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele. Zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.

10.8. Zvláštní ustanovení o odstoupení zhotovitele:

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy také v případě, bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek objednatele. Objednatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně zhotoviteli.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník) a souvisejícími právními předpisy.
- 11.2. Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích nejsou touto smlouvou nijak omezeny a zhotovitel nesmí za výkon těchto povinností objednatele jakkoli postihovat.
- 11.3. Jakékoli změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma smluvními stranami.

- 11.4. Veškerá písemná dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 11.5. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.
- 11.6. Smluvní strany dávají přednost smírčí dohodě před soudním sporem.
- 11.7. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 11.8. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovily, jako předpoklady uzavření této smlouvy.
- 11.9. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
- 11.10. Tato smlouva o dílo je v souladu s ustanovením § 211, odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, uzavřena v písemné podobě. Krom tohoto je tato smlouva vyhotovena rovněž ve 4 listinných vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 paré.
- 11.11. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Česká Lípa usnesením č. XXX ze dne XXX.
- 11.12. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude v plném znění, vč. veškerých příloh uveřejněn v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o Registru smluv. Zveřejnění obsahu této smlouvy a veškerých jejích příloh zajistí objednatel.
- 11.13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
- 11.14. V návaznosti na výše ujednané smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli omezení či podmínek.

Přílohy smlouvy:

- příloha smlouvy č. 1: Požadavky objednatele na rozsah a provedení díla
- příloha smlouvy č. 2: Harmonogram prováděných prací
- příloha smlouvy č. 3: Rozpis nabídkové ceny

v České Lípě dne XXX

v.....dne.....

.....

za objednatele

Ing. Jitka Volfová, starostka města

.....

za zhotovitele

(jméno, příjmení, funkce)