

Ivan Pergler  
Údolní 895/6  
460 01 LIBEREC I

Váš dopis zn.:  
Ze dne: 16.09.2019  
Spis.zn.: MUCL/1699/2019/OSM/PN  
Č.j.: MUCL/88957/2019  
Počet stran/počet stran příloh: 2/4

Vyřizuje: Mgr. Petra Novotná  
Telefon: 487 881 122

Datum: 16.09.2019

### **Souhrnné stanovisko odboru rozvoje města a investic a odboru správy majetku ke stavbě**

Vážený pane Perglere,

odbor rozvoje města a investic a odbor správy majetku obdržely Vaši žádost o stanovisko ke stavbě „Vestavba MŠ do objektu ZŠ Jižní č. p. 1903, Česká Lípa“.

Investor: město Česká Lípa, nám. T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa

Projektová dokumentace: zpracovatel Ing. Jiří Khol; datum zpracování 07 - 08/2019; oprávnění ČKAIT 0500049

Dotčené pozemky ve vlastnictví města Česká Lípa p. č. 1338/114, 1338/1 vše v k. ú. Česká Lípa

Na základě posouzení Vaší žádosti Vám sdělujeme, že souhlasíme s předloženou projektovou dokumentací, s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. **Minimálně 30 dní před zahájením prací investor musí požádat u OSM o stanovisko k povolení zvláštního užívání komunikace (Petr Švadlenka: 487 881 160, [svadlenka@mucl.cz](mailto:svadlenka@mucl.cz)).**
2. Před započatím prací si investor nechá vytyčit veškerá podzemní zařízení v prostoru budoucího staveniště. V případě souběhu a křížení nově pokládaných inženýrských sítí se sítěmi stávajícími, musí investor předem projednat realizaci prací se zástupcem vlastníka stávajících sítí.
3. Staveniště musí investor řádným způsobem označit a zabezpečit a musí ho udržovat v čistotě a pořádku.
4. Na místní komunikaci, v zeleni či jiném veřejném prostoru nesmí investor bez souhlasu vlastníka skladovat žádný stavební ani jiný materiál.
5. V případě znečištění nebo poškození komunikace nebo zeleně stavbou musí investor neprodleně toto odstraňovat, případně vzniklou škodu uhradit vlastníku komunikace a zeleně.
6. **Upozorňujeme, že ve vyznačenému polygonu pozemku p. č. 1338/1 v k. ú. Česká Lípa se nachází dešťová kanalizace, která odvodňuje část pozemku, který je přilehlý k budově školy. Investor je povinen tuto kanalizaci vytyčit a dále respektovat tak, aby nedošlo k jejímu poškození, případně dle potřeby provést takovou úpravu, která bude nadále zajišťovat její funkčnost.**

#### **Adresa pracoviště:**

nám. T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 002 60 428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfb3p

7. Před započítáním prací musí být prostor, v němž dojde k zásahu do komunikace, protokolárně předán správci komunikace. Protokol musí obsahovat přesný popis aktuálního stavu povrchu zásahem dotčené komunikace a musí obsahovat zákres inženýrských sítí v majetku města uložených v zasažené části komunikace.
8. Upozorňujeme, že na pozemku určeném pro vestavbu roste vzrostlá zeleň. Všechny zásahy do vzrostlé zeleně musí investor konzultovat se správcem zeleně. Pokácet lze pouze dřeviny povolené příslušným správním orgánem ochrany přírody a krajiny.
9. Investor je povinen v případě kácení dřevin na vlastní náklady provést náhradní výsadbu a následnou 5 letou péči v minimální hodnotě pokácených dřevin dle pokynů správce zeleně.
10. **Veškeré práce při realizaci výkopů, zásypů rýh, opravách povrchů vč. provedení kontrolních zkoušek v komunikaci musí investor provádět dle příslušných právních a technických předpisů a norem, především se musí řídit technickými podmínkami vydanými Ministerstvem dopravy TP 146 Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací a dle „Technických zásad a podmínek pro obnovy ploch - Vyjádření podmínek obnovy ploch místních a účelových komunikací ve správní oblasti města Česká Lípa“, které jsou nedílnou součástí tohoto stanoviska.**
11. Před provedením konečné úpravy povrchu komunikace musí investor ke kontrole skladby a míry zhutnění opravované části komunikace přizvat správce komunikace. Bez souhlasu vlastníka komunikace se správným provedením spodních konstrukčních vrstev nesmí investor provést konečnou úpravu povrchu, přičemž veškeré škody tímto vzniklé jdou na vrub investora.
12. Žadatel bude ručit za kvalitu, rovinatost a sjízdnost jím opravených povrchů komunikace a to po dobu 36 měsíců ode dne protokolárního předání opraveného povrchu vlastníku komunikace.
13. Po ukončení prací musí investor protokolárně předat opravený úsek komunikace zpět správci komunikace. Protokol musí obsahovat veškerá ujednání o zárukách za provedenou opravu, případně další ujednání o odstranění možných vad provedené opravy.
14. V záruční době se investor zavazuje odstranit jakékoli vady upravovaného povrchu (s výjimkou vad způsobených vandalismem) v termínu nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy obdržel od vlastníka komunikace výzvu k odstranění záruční vady.
15. V období posledního měsíce záruční doby, nejpozději však 14 dní před koncem záruční doby, je investor povinen písemně vyzvat správce komunikace k výstupní záruční prohlídce povrchů. Správce komunikace je po vyzvání investorem k provedení výstupní prohlídky povinen umožnit prohlídku do 7 dnů, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.
16. V případě, že investor k výstupní prohlídce správce komunikace nevyzve, záruka se prodlužuje, nejméně však o jeden měsíc, a to až do doby skutečného provedení výstupní prohlídky povrchů a sepsání závěrečného protokolu o této prohlídce.

S pozdravem

**MĚSTO**  
**Česká Lípa**  
*odbor rozvoje města a investic*  
**Mgr. Jolana Nebřenská**  
vedoucí odboru rozvoje  
města a investic



**MĚSTO**  
**Česká Lípa**  
*odbor správy majetku*  
**Mgr. Petra Novotná**  
vedoucí odboru  
správy majetku



**Příloha**  
technické podmínky

**Adresa pracoviště:**  
nám. T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 002 60 428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfb3p

**Příloha k souhrnnému stanovisku ORMI a OSM č. j. MUCL/88957/2019**

**Technické zásady a podmínky pro obnovy ploch  
Vyjádření podmínek obnovy ploch místních a účelových komunikací  
ve správní oblasti města Česká Lípa**

**1. Úvod**

Město Česká Lípa jako vlastník komunikací ve svém správním obvodu, zastoupené odborem správy majetku, vydává Technické zásady a podmínky pro obnovy ploch po zásazích do povrchů komunikací po ukládání inženýrských sítí. Tento technický předpis se týká všech vozovek a chodníků ve správě města Česká Lípa.

Těmito podmínkami je definován způsob provádění výkopů, jejich zásypů, pokládka konstrukčních a obrusných vrstev a komunikací po zásazích při ukládání inženýrských sítí do pozemků ve vlastnictví města Česká Lípa. Podmínky se vztahují i na opravy pozemních komunikací (dále jen PK) po haváriích na vedení inženýrských sítí.

Tento technický předpis je závazný pro všechny subjekty, které provádějí jakékoliv zásahy do komunikací ve vlastnictví města Česká Lípa. Technickými zásadami a podmínkami se nastavuje jednotný systém vyřizování níže popsaných zásahů do povrchů vozovek a chodníků, pro ukládání inženýrských sítí (dále jen IS) a pro umísťování staveb podél komunikací.

**2. Základní pojmy**

- a) **Zhotovitel opravy** – zhotovitel opravy musí být držitelem certifikátu systému jakosti v rámci provádění silničních a stavebních prací v oboru pozemních komunikací
- b) **Klimatické podmínky** – výkopové práce (kromě poruch na inženýrských sítích) nesmí být prováděné z důvodů klimatických podmínek v období od 15. 11. do 15. 3. roku následujícího
- c) **Zákon a vyhláška** – veškerá činnost při stavbě a zásazích do vozovek místních a účelových komunikací bude prováděná v souladu se zněním vyhlášky č. 104/1997 Sb. (ve znění pozdějších předpisů), kterou se provádí zákon č. 13/1997 (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích a dle schválené projektové dokumentace
- d) **Označení pracovních míst** – pracovní místa se označují podle TP 66 – zásady pro označování pracovních míst na PK
- e) **Příčné přechody vozovek** – příčné přechody komunikací budou prováděné protlakem (výjimku odsouhlasí v opodstatněných případech správce komunikací), ukládání IS bude v těchto přechodech ukládáno v chráničkách

**3. Otevírání rýh a výkopů**

**a) Dlážděné vozovky a chodníky**

Dlažební prvky budou řádně očištěné a uloženy tak, aby nedošlo k jejich ztrátě nebo mechanickému poškození (rozdrčení) a budou po uzavření výkopu vráceny zpět ve stejném tvaru a kvalitě.

**b) Asfaltové kryty vozovek**

- před zahájením výkopových prací bude ve vzdálenosti 500 mm od hran výkopových rýh provedeno strojní zaříznutí původního asfaltového povrchu
- dojde-li v průběhu provádění stavebních prací k odlomení či poškození styčné hrany výkopu, musí být provedeno nové zaříznutí v celé délce poškozené hrany, v tloušťce pokládaných živých vrstev a s odsazením po vrstvách

**Adresa pracoviště:**

nám. T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 002 60 428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfb3p

#### 4. Provádění výkopů a rýh

- a) Při provádění výkopů s odhozením výkopku nebo jeho naložením na dopravní prostředek musí být dodrženy zásady dle ČSN 73 6133, v souladu s TP 105 Nakládání s odpady vznikajícími při výstavbě, opravě a údržbě pozemních komunikací a Zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. s respektováním NV č. 591/2006 o bližších požadavcích na BOZP na staveništích
- b) Vytěžený výkopek bude odvážen na skládku nebo na deponii dodavatele IS; nesmí být ukládán na vozovku
- c) Práce budou prováděné v souladu s vydaným rozhodnutím o zvláštním užívání komunikace
- d) Zhotovitel výkopových prací je povinen na komunikacích ve vlastnictví města Česká Lípa dodržovat ustanovení zákona č.13/1997 Sb. §19, odst. 2
- e) Vlastník komunikací může požádat zhotovitele o odstranění závady spočívající mj. v úklidu komunikace

#### 5. Obnovení vozovky

- a) stávající povrch dotčené komunikace bude v celé délce a šířce dotčení odfrézován do hloubky min. 50 mm. Po provedení zásypu výkopů a obnově podkladních a konstrukčních vrstev nad výkopem bude položena nová obrusná vrstva bez navýšení nivelety vozovky. Skladba a tloušťka vozovkových vrstev bude dle „TP 170“ (viz příloha)
- b) jednotlivé stmelené vrstvy konstrukční vrstvy vozovky budou v případě podélných zásahů do komunikace provedené s přesahy s odsazením po vrstvách a sklony hran dle vzorových listů „Vozovky a krajnice - VL 1 211.01 06.02“ (viz příloha)
- c) veškeré vodorovné plochy musí být před pokládkou jednotlivých vrstev krytu ošetřené dle TKP 26-Postřiky, pružné membrány a nátěry vozovek- asfaltovým spojovacím nátěrem dle ČSN 73 6129 v hmotnosti min. 0,3 kg/m<sup>2</sup>; podklad musí splňovat požadavky ČSN 73 6121, v předstihu je nutno opravit drobné výtlučky, trhliny, otevřené spáry a nerovnosti dle TP 115-Opravy trhlin na vozovkách s asfaltovým krytem; podkladní vrstvy budou opatřeny spojovacím postřikem příp. infiltračním postřikem dle ČSN 73 6129 v souladu s TKP 7 a TKP 26
- d) veškeré svislé styčné plochy dříve provedených asfaltových vrstev, obrubníků, žlabů, rigolů, dešťových vpustí apod. se podle TP 115, VL. 1, VL. 2.2, dokumentace stavby nebo požadavku objednatele (správce) stavby opatří dle konkrétní potřeby:
  - rovnoměrnou vrstvou asfaltového pojiva,
  - těsnícím zálivkovým páskem,
  - asfaltovou zálivkou

Při stavbách vozovek na mostech se postupuje dle dokumentace a ČSN 73 6242.

##### 5.1 Požadavky na opravu povrchu strojní pokládkou (finišerem):

##### Oprava povrchu strojní pokládkou je požadována vždy

- a) v případě podélného výkopu ve vozovce bude oprava vozovky provedená v polovině šíře vozovky s přesahem 2 m od konců zásahu
- b) v případě podélného uložení IS řízenými protlaký bude povrch obnoven v celé šíři vozovky a délce uložení, pokud vzájemné vzdálenosti hran startovacích/ cílových jam budou kratší než 20 m
- c) v případě podélného uložení IS řízenými protlaký, kdy vzdálenost hran startovací / cílové jámy bude delší jak 20 m, bude oprava povrchu provedená strojně s přesahem 500 mm na každou stranu výkopu.

##### **Adresa pracoviště:**

nám. T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 002 60 428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

- d) v případě, že budou v místě prováděné více než dva příčné překopy (do 15 m hran řezů od sebe) bude povrch vozovky opraven v celé šíři a délce vymezené krajními překopy s přesahem 500 mm od vnějších hran výkopů
- e) směr se pokládá vždy ve směru stoupání nivelety; v případě jednostranného příčného sklonu vozovky se první pruh klade vždy na nižší straně vozovky

## **5.2 Kontrolní zkoušky hutnění:**

- a) zhotovitel vyzve správce komunikací v dostatečném časovém předstihu min. 5 dnů k účasti na kontrolní zkoušce hutnění
- b) kontrolní zkoušky hutnění budou provedeny dle ČSN 72 1006 a ČSN 73 6121, a to zkušebnou s oprávněním MD ČR
- c) míra zhutnění musí odpovídat požadavkům na konstrukci vozovky dle katalogu „TP 170“
- d) četnost zkoušek: jedna zkouška na jeden překop, jeden zásah do vozovky a každých 50 m podélného výkopu ve vozovce
- e) v případě podélného výkopu o délce nad 10 m, startovacích a cílových jam ve vozovce pro řízené protlaky, překopů na šíři vozovky bude provedena statická zkouška hutnění se stanovením modulu přetvárnosti  $E_{def2}$ ; v ostatních případech postačí dynamická zkouška hutnění

## **6. Hospodaření s materiály výkopů v komunikacích:**

Vyfrézovaná asfaltová drť je majetkem města Česká Lípa. Asfaltová drť bude uložena na deponii města Česká Lípa.

### **Požadované skladby pro obnovu povrchů PK:**

obnova chodníků bude provedena v celé šíři!

#### **Obnova chodníku z betonové zámkové dlažby**

- |                                     |                        |
|-------------------------------------|------------------------|
| 1) betonová zámková dlažba-         | tl. 60 mm              |
| 2) štěrk fr.2-5 mm                  | tl. 20 - 40 mm         |
| 3) kamenivo zpevněné cementem (KZC) | 100 - 150 mm – hutněno |
| 4) štěrkodrt'                       | 150 - 250 mm – hutněno |
| 5) zához výkopu – hutněno           |                        |

#### **Obnova asfaltového chodníku**

- |                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| 1) asfaltový beton ACO 8              | tl. 40 mm      |
| 2) postřík spojovací emulzí PSE       |                |
| 3) obalované kamenivo AB – vyrovnávka | tl. 30 – 50 mm |
| 4) KZC SC C8/10                       | tl. 100 mm     |
| 5) štěrkodrt'                         | min. 100 mm    |
| 6) zához výkopu – hutněno             |                |

#### **Obnova dlážděné vozovky**

Od hrany výkopu 2,0 m rozdláždění dlažby

Skladba:

- |   |                 |
|---|-----------------|
| 1) žulová dlažba původní                    | tl. 100 -120 mm |
| 2) štěrk fr.2 -5 mm                         | tl. 50 mm       |
| 3) KZC                                      | tl. 150 mm      |
| 4) štěrkodrt'                               | 300 mm          |
| 5) pláň pod konstrukcí zhutněná min. 45 MPa |                 |

#### **Adresa pracoviště:**

nám. T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 002 60 428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfb3p

### Obnova asfaltové vozovky

Minimální šířka obnovy je 2,0 m

Skladba (řez AB souvrstvím):

- |   |                       |
|---|-----------------------|
| 1) asfaltový beton ACO 8, příp. ACO 11      | tl. 40 mm             |
| 2) postřik spojovací emulzí PSE             |                       |
| 3) obalované kamenivo ACP 16 (příp. ACL 11) | tl. 70 mm (tl. 50 mm) |
| 4) postřik spojovací emulzí PSE             |                       |
| 5) KZC SC C8/10                             | tl. 130 mm            |
| 6) štěrkodeř                                | min. 200 mm           |

plán pod konstrukcí zhutněná min. 45 MPa

---

#### Adresa pracoviště:

nám. T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 002 60 428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p