

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Spis. zn.: MUCL/24426/2021

Č. j.: MUCL/110903/2021

Počet stran: 6

Počet příloh/počet stran příloh: 3/0

Vyřizuje: Martina Hofmanová, DiS.

Telefon: 487 881 257

Datum: 18.10.2021

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

V souvislosti se zadávacím řízením na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „**Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ulici U Synagogy v České Lípě pro účely úřadovny Městského úřadu Česká Lípa – realizace stavby**“, zadávanou dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) v otevřeném řízení dle § 56 zákona a vedenou ve Věstníku VZ pod ev. č. Z2021 – 034756 a na profilu zadavatele pod ev. č. P21V00000114, zadavatel na základě dotazů dodavatelů vysvětluje a upravuje zadávací dokumentaci ve smyslu § 98 a § 99 zákona následovně:

Dotazy č. 1

Žaluzie

- *Zřejmě je rozpor v počtu kusů venkovních žaluzií: výkaz výměr předpokládá 79 kusů, ve výpisu oken je označeno (poznámka) pouze 24 oken se žaluziemi (O06 – O08, O15 – O18, O24). Ještě jsem vysčítal okna se žaluziemi z pohledů a dostal se k celkovému počtu 80 ks (56x keramická fasáda, 24x hladká fasáda). Z pohledů se ovšem nedostanu k rozměrům oken. Mohl byste počty kusů prověřit?*

Obdobný dotaz

- *Venkovní žaluzie – list „02 – zateplení objektu“ – pol.191 na ř.892*

Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa

fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfb3p

Ve VV je u montáže psáno 79ks venkovních žaluzií, ale dle pohledů jsme se dopočítali 80ks. Navíc ve výpisu oken nejsou v poznámce dopsány u oken, kde všude žaluzie budou, jsou popsány jen u 24ks, ale u zbytku ne. Bylo by možné doplnit i u zbylých oken? Případně ověřit, jaký počet ks je správný?

Odpověď na dotazy č. 1

Zadavatel ve výkazu výměr „příloha č. 2a - dílčí 2 SENB“ v části 02 – zateplení upravuje v původní pol. č. 191 a 192 výměry týkající se předokenních žaluzií:

Původní znění pol. 191 a 192

191	K	786623011	Montáž venkovní žaluzie ovládané motorem upevněné na rám okna nebo do žaluziové schránky pl do 4 m2	kus	79,000
192	M	55342525	žaluzie Z-90 ovládaná základním motorem včetně příslušenství plochy do 2,0m2	m2	265,650

Nové znění pol. 191 a 192

191	K	786623011	Montáž venkovní žaluzie ovládané motorem upevněné na rám okna nebo do žaluziové schránky pl do 4 m2	kus	80,000
192	M	55342525	žaluzie Z-90 ovládaná základním motorem včetně příslušenství plochy do 2,0m2	m2	269,254

Zadavatel současně upřesňuje, že ve specifikaci výplní otvorů – oken, jsou v části poznámka uvedeny pouze požadavky na rozšiřující profily rámu oken v souvislosti s osazováním předokenních žaluzií. Rozšiřující profily rámu jsou požadovány pouze u oken, u nichž nelze schránku pro žaluzii umístit pod zavěšenou fasádu (keramickou nebo plechovou) a schránku je nezbytné osadit v rámci stávajícího okenního otvoru (viz výkresy č. D.1.1b)22 a D.1.1.b)30). Celkový počet předokenních žaluzií (56x keramická fasáda a 24 x hladká omítka) je zřejmý z výkresů pohledů (č.v. D.1.1.b)23-26). Rozměry oken jsou uvedeny ve specifikaci výplní otvorů a okótování oken je zakresleno v půdorysech stavebních úprav budovy (č.v. D.1.1b)14 – 18). Zadavatel nově doplňuje zadávací dokumentaci o **specifikaci otvorů pro předokenní žaluzie** – příloha č. 1 tohoto dokumentu.

Dotaz č. 2

Žádáme o doplnění výpisu prvků pro vnitřní parapety a venkovní žaluzie. Myslíme si, že vnitřní parapety chybí ve výkazu výměr příloha č. 2_a_dílčí 2 SENB, úplně. Venkovní žaluzie je pak třeba vypsát s rozměry, popisem a umístěním u kterých oken budou.

Odpověď na dotaz č. 2

Zadavatel **ruší** poznámku v části projektové dokumentace – specifikace oken ve znění „Vnitřní parapety jsou součástí položek výplní otvorů“ a **nově doplňuje do výkazu výměr** „příloha č. 2a - dílčí 1 stavební úpravy“ části 02 SO 01 stavební úpravy následující položky:

236	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	28,000
237	M	60794102	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm	m	90,700
235	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	22,000

Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa

fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

http://www.mucl.cz • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfb3p

239	K	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	32,000
240	M	60794106	<i>parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm</i>	m	59,100
241	M	60794121	<i>koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm</i>	kus	208,000
238	K	766694122	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	22,000

Rozměry otvorů, počet a popis osazení venkovních žaluzií zadavatel upřesňuje v odpovědi na dotaz č. 1.

Dotazy č. 3

Bezpečnostní třída „C“ – u oken

- *Žádáme o vysvětlení části týkající se popisu oken ve specifikaci PSV tabulky. Není jasné, co je myšleno popisem „Bezp. třídy: C“ u vnějších oken v plášti? Tento údaj je irelevantní. Uvádí se třídy bezpečnosti celého prvku od RC1 a výše, třídy odolnosti proti zatížení větrem mají pak hodnoty např. C5/B5. Třída bezpečnosti C je nic neříkající. Kování je sice popsáno 5-bodové, ale popisuje se též třídou např. BT1-BT2-BT3 (RC1-3).*

Obdobný dotaz

- *Žádáme zadavatele o upřesnění, co je myšleno popisem „Bezp.třída: C“ u vnějších ALU oken v plášti. Uvádí se např. třídy bezpečnosti celého prvku od RC1 a výše např. do RC4. Pak také třídy odolnosti proti zatížení větrem mají pak hodnoty např. C5/B5. Zvlášť se uvádějí bezpečnostní třídy zámkových vložek dveří jako BT1-BT3 atd. Ale údaj v tabulce „SO1 Specifikace oken“ Třída bezpečnosti: C je nic neříkající. Kování je sice popsáno 5-bodové, ale popisuje se konkrétně též třídou např. BT1-BT2-BT3(RC1-4). Prosíme o upřesnění či úpravu údajů téměř všech ALU oken v obvodovém plášti. Závisí na tom použití adekvátního skla (nejen kvůli neprůzvučnosti) a kování. Pouze u některých prvků např. O22 či O24 je uvedeno RC2.*

Odpověď na dotazy č. 3

Zadavatel upřesňuje bezpečnostní opatření u vnějších oken v plášti následovně:

Pro 2 okna (O22 a O24), platí uvedené požadavky ve specifikaci oken a třída bezpečnosti celého výrobku RC2. Zbývající okna označena bezpečnostní třídou „C“ nevyžadují žádná zvláštní bezpečnostní opatření. Platí pouze požadavky, popsané textem ve specifikaci oken.

Zadavatel současně provedl **opravu výkresu č. D.1.1.b) 16**, kde v původním výkresu bylo chybně uvedeno označení okna v m.č. 319. Správné označení je O24. Upravený půdorys stavebních úprav 3NP (č.v. D.1.1.b) 16) tvoří přílohu č. 3 tohoto dokumentu.

Dotazy č. 4

Rohože

Čistící rohože – list „02 – SO 01 stavební úpravy“

Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa

fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

http://www.mucl.cz • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfb3p

- Ve VV jsou u Montáže rohoží uvedeny 3 čistící rohože - řádek 726 - 728, ale u Osazení rámu jsou uvedeny jen 2 rohože - ř. 736 - 737. Prosíme tedy o upřesnění, o jakou rohož se jedná, kde ji v PD najdeme, její přesné rozměry - rohož na ř. 727 - výpočet 4,72/2.
- Na ř. 726 je uvedena plocha rohože **5,04** x 1,51 m2, ale v půdorysu má tato rohož plochu **5,405** x 1,51 m2 - co platí?
- Na ř. 730 je rohož vstupní provedení hliník **super** - to znamená s kartáčky v Al profilech, ale v příloze v Detailu rohože jsou uvedeny výplně Al profilů guma nebo textil, což odpovídá standardu - co platí?

Obdobný dotaz

- Ve VV je uvedena čistící rohož, plocha je 12,387 m2 - prosím zjistit počet rohoží a rozměry
- Ve VV je rohož vstupní provedení hliník **super** - to znamená s kartáčky v Al profilech, ale v příloze v Detailu rohože jsou uvedeny výplně Al profilů guma nebo textil, což odpovídá typu **standard**, ale ne super - co platí?

Odpověď na dotazy č. 4

Zadavatel upřesňuje počty a výměry čistících rohoží v dotazu identifikovaných pod č. řádků 726 – 728 výkazu výměr následovně:

02 SO 01 stavební úpravy:

- Vnitřní rohož v m.č. 114 – 2,41m2, provedení viz detail č.v. D.1.1.b)06 (vstup pro zaměstnance)
- Vnitřní rohož v m.č. 102 – 5,71m2, provedení viz detail č.v. D.1.1.b)06 (hala u turniketu)
- Vnitřní rohož v m.č. 101 – 4,90m2, provedení textilní hliníková kartáčová viz pozn. č.8 - č.v. D.1.1.b)14 (turniket)

Zadavatel na základě kontroly souladu projektové dokumentace s výkazem výměr doplňuje do výkazu výměr chybějící vnější rohož:

03 SO 04 komunikace:

- Vnější rohož před turniketem – 8,15m2, provedení pryžové lamely, hliníkový rošt a rámeček

S ohledem na výše uvedené zadavatel ve výkazu výměr „příloha č. 2a - dílčí 1 stavební úpravy“ části 02 SO 01 stavební úpravy upravuje a doplňuje následující položky:

Původní znění položek

193	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	12,387
194	M	69752003	rohož vstupní provedení hliník super 27 mm	m2	12,387
196	M	69752161	rám pro zapuštění profil L-30/30 20/30 -mosaz	m	20,060

Nové znění položek

193	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	13,020
194	M	69752003R1	rohož vstupní provedení dle TZ	m2	8,120
243	M	69752003R2	rohož v turniketu	m2	4,900
196	M	69752161	rám pro zapuštění dle TZ	m	20,060

Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa

fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

http://www.mucl.cz • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfb3p

Zadavatel současně ve výkazu výměr - příloha č. 2_a_dílčí 3 akumul. venk. vod v části 03 SO 04 komunikace doplňuje následující položky:

98	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	8,150
99	M	69752003	<i>rohož vstupní provedení dle TZ</i>	<i>m2</i>	<i>8,150</i>
100	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	13,500
101	M	69752161	<i>rám pro zapuštění dle TZ</i>	m	13,500

Dotaz č. 5

Hasící přístroje – list „02 SO 01 stavební úpravy“ – pol.51 na ř.369 – Přístroj hasící ruční sněhový KS2Bg, znamená že by mělo být hasiva 2kg, ale TZ na PBŘ by měl být hasící účinek 55b a tedy by měla být náplň 5kg. Hasící přístroj s 2kg hasiva má účinek 34B. Prosíme o ověření a upřesnění.

Odpověď na dotaz č. 5

Zadavatel ve výkazu výměr „příloha č. 2a - dílčí 1 stavební úpravy“ části 02 SO 01 stavební úpravy upravuje položku č. 51 takto:

Zadavatel ruší položku č. 51 ve znění:

51	M	44932210	<i>přístroj hasící ruční sněhový KS 2 BG</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>
----	---	----------	--	------------	--------------

a nově ji nahrazuje pol. č. 242 ve znění:

242	M	44932211	<i>přístroj hasící ruční sněhový KS 5 BG</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>
-----	---	----------	--	------------	--------------

Dotaz č. 6

Vnitřní dveře – list „02 – SO 01 stavební úpravy“

Pol.143 obsahuje Montáž obložkových zárubní v počtu 44ks.

Pol.144 obsahuje Montáž křídel do obložkové zárubně v počtu 1ks.

Pol.145 až 188 obsahuje Dodávku dveří **vč. zárubně** v počtu 44ks.

Prosíme o upřesnění, jak to tedy je. Montáž dveří by tedy také měla být v počtu 44ks.

Odpověď na dotaz č. 6

Zadavatel ve výkazu výměr „příloha č. 2a - dílčí 1 stavební úpravy“ v části 02 SO 01 stavební úpravy upravuje následující položku:

Původní znění pol. č. 144:

144	K	766660172	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,000
-----	---	-----------	---	-----	-------

Nové znění pol. 144:

144	K	766660172	Montáž dveřních křídel otvíravých	kus	44,000
-----	---	-----------	-----------------------------------	-----	--------

Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa

fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

http://www.mucl.cz • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfb3p

		jednokřídlových š přes 0,8 m do obložkové zárubně		
--	--	---	--	--

Dotaz č. 7

MaR – prosíme o zaslání výkresu (výrobní dokumentace) na rozvaděč R MaR

Odpověď na dotaz č. 7

Součástí zadávací dokumentace je projektová dokumentace zpracovaná ve stupni dokumentace pro provedení stavby (DPS). Dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, **není** součástí projektové DPS dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, **výrobně technická dokumentace a dokumentace výrobků dodaných na stavbu**. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, **jde vždy o součást dodavatelské dokumentace** (viz společné zásady v úvodu přílohy č. 13 cit. Vyhlášky), vztahující se ke konkrétnímu výrobku.

Jako podklad pro ocenění rozvaděče je v technickoobchodní specifikaci pro plynovou kotelnu (Příloha 1b - PD1 SO 01 b – MaR) uveden **soupis jeho požadovaných součástí**.

Cenu za zpracování dodavatelské dokumentace účastník uvede v položce „Ostatní dokumentace“, která je součástí oddílu „Vedlejší rozpočtové náklady“ v každém dílčím soupisu prací, dodávek a služeb - Přílohy č. 2a ZD ve znění upraveném.

V souvislosti s uvedenými změnami zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do **2. listopadu 2021 do 12:00 hodin** a zároveň stanovuje termín otevírání elektronických nabídek na 2. listopadu 2021 na 13:00 hod.

Toto vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 je nedílnou součástí zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce a účastník je povinen jej akceptovat.

Mgr. Jolana Nebřenská
vedoucí odboru rozvoje města a investic

Za správnost:
Martina Hofmanová, DiS.
referent veřejných zakázek

Přílohy:

- č. 1 - specifikaci otvorů pro předokenní žaluzie
- č. 2 – upravené dílčí soupisy stavebních prací, dodávek a služeb – přílohy č. 2a) ZD
- č. 3 - půdorys stavebních úprav 3NP (č.v. D.1.1.b) 16)

Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfb3p