

Spis. zn.: 24056/2021
Č. j.: MUCL/114481/2021
Počet stran: 5
Počet příloh/počet stran příloh: 0

Vyřizuje: Bc. Šárka Litresitsová
Telefon: 487 881 192

Datum: 26.10.2021

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

V souvislosti se zadávacím řízením na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Stavební úpravy hygienických zařízení v objektu knihovny v České Lípě – 1. etapa“ zadávanou dle směrnice Rady města Česká Lípa č. 3/2019 o zadávání veřejných zakázek a vedenou na profilu zadavatele pod ev. č. P21V00000116 zadavatel na základě písemných dotazů dodavatelů vysvětluje zadávací dokumentaci následovně:

Dotaz č. 1:

Do místnosti pro uklízečku ve 2.patře z důvodu malého místa je možno osadit deskový radiátor typu 11 o rozměrech 600x600?

Odpověď č. 1:

Zadavatel umožňuje použití výše uvedeného typu deskového radiátoru.

Dotaz č. 2:

Úpravy stropů sociálek - montáž sádrokartonového podhledu vč. zakrytí šikmého propoje kanalizačních stoupaček? Potrubí vzduchotechniky asi nebude skryto v podhledu, je umístěno v malé výšce.

Odpověď č. 2:

Zadavatel upouští od záměru realizace sádrokartonových podhledů. Zadavatel ale požaduje zakrytí šikmého propoje kanalizačních stoupaček pomocí sádrokartonového kastlíku.

Dotaz č. 3:

Výška obkladů 2 m, obklady ukončeny bílou plastovou lištou, zakončení u zárubní též plastovou lištou, vnější rohy plastová lišta, vnitřní rohy spára vyplněná silikonem a spára u dlažby podlahy bude také vyplněná silikonem?

Odpověď č. 3:

Ukončení bílou plastovou lištou bude provedeno u ukončení obkladů ve výšce 2 metry, zakončení obkladů u zárubní a na vnějších rozích obkladů. Spára vyplněná silikonem bude provedena ve vnitřních rozích obkladu a také ve spoji mezi dlažbou a obklady.

Dotaz č. 4:

Po vybourání dlažby a vyrovnaní podlahy dělat stěrkovou izolaci proti vodě a její vytažení cca 10 cm na svislé stěny? Sociálky jsou v patře.

Odpověď č. 4:

Zadavatel požaduje provedení stěrkové izolace proti vodě a její vytažení cca 10 cm na svislé stěny, vč. hydroizolační bandáže.

Dotaz č. 5:

Vybavení sociálek zásobníky mýdla, ručníků, toalet papírů, odpadkové koše, zrcadla?

Odpověď č. 5:

Dodání těchto produktů není součástí zhotovitelem realizovaného díla.

Dotaz č. 6:

Vnitřní omítku otlučení nebo pouze oškrábání, zbroušení a přeštukování?

Odpověď č. 6:

Zadavatel požaduje oškrábání, zbroušení a přeštukování event. opravení lokálních nesoudržných míst stávající vnitřní omítky.

Dotaz č. 7:

Osazení revizních plastových dvířek v místě čistícího kusu stoupačky kanalizace a v místě napojení nových rozvodů vody na stoupačky?

Odpověď č. 7:

Ano, zadavatel požaduje umístění revizních plastových dvířek.

Dotaz č. 8:

V napojení na stoupačky vody teplé a studené osadit kulové uzávěry, aby voda byla časově co nejméně uzavřená?

Odpověď č. 8:

Ano, zadavatel požaduje osazení kulových uzávěrů vody.

Dotaz č. 9:

Zrušit 1 kus nástěnného svítidla za dveřmi vstupu do sociálky m.č.206 a po demontáži svítidla stávající přívodní kabel ukončit v nové rozvodné krabici s víčkem? Kabely ve zrušených lištách zasekat nebo jestliže budou krátké udělat nové kabelové rozvody?

Odpověď č. 9:

Zadavatel požaduje po demontáži svítidla ukončení stávajícího přívodního kabelu v nové rozvodné krabici s víčkem. Dále zadavatel požaduje ocenění dražší varianty, tzn. ocenění nových kabelových rozvodů ve zrušených lištách.

Dotaz č. 10:

Spolu s novými měněnými vypínači osadit i nové přístrojové krabice s ohledem k osazení s povrchem nových obkladů?

Odpověď č. 10:

Ano, zadavatel požaduje spolu s novými měněnými vypínači osadit i nové přístrojové krabice.

Dotaz č. 11:

Nová svítidla budou žárovková? LED svítidla nedoporučujeme z důvodu, že po ukončení životnosti LED svítidla se musí měnit celé svítidlo.

Odpověď č. 11:

Zadavatel požaduje použít žárovková svítidla včetně dodávky a montáže žárovek.

Dotaz č. 12:

Bude v sociálkách pospojování-uzemnění konstrukce pro závěsné WC a napojení uzemňovacího Zž drátu do stávající přívodní krabice (jestli je umístěná nebo přívodní kabel přerušit a osadit novou instalační krabici?

Odpověď č. 12:

Ocelová konstrukce závěsného WC bude pospojována se stávajícími vodivými konstrukcemi.

Dotaz č. 13:

Stávající přípojovací potrubí k umyvadlům D50 a D40 zůstává?

Odpověď č. 13:

Zadavatel požaduje kompletní výměnu vnitřních rozvodů zdravotně technických instalací. Zadavatel požaduje sjednocení průměru přípojovacího potrubí k umyvadlům, a to na D40 u obou umyvadel.

Dotaz č. 14:

V jakém rozsahu bude zázemí pro stavbu a bude možnost bezúplatně ohraničené a zabezpečené místo před objektem knihovny?

Odpověď č. 14:

Sklad nového materiálu bude možné po dohodě s vedením knihovny umístit na dvůr městské knihovny. Pro zařízení staveniště vč. manipulačního prostoru bude zhotovitel povinen v dostatečném předstihu podat na odbor správy majetku Žádost o vyjádření ke zvláštnímu užívání místní komunikace a souhlas s užíváním účelové komunikace (překop, lešení apod.), dále také podat na odbor dopravy Žádost o povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace včetně písemného souhlasu dopravního inspektorátu Policie ČR Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, DI Česká Lípa. Odbor správy majetku žádosti vyhoví v případě, že zábor bude proveden v maximální vzdálenosti 4 m od hranice budovy po celé její délce. Zhotovitel musí zajistit bezbariérové užívání chodníku, především zajistit vodící linii pro zrakově postižené. Jelikož se jedná o akci realizovanou pro Město Česká Lípa je zábor pozemku zdarma. Ohraničení a zabezpečení prostoru si musí zhotovitel v rámci zařízení staveniště zajistit sám.

Dotaz č. 15:

Musíme mít staveništní rozvaděč a měření spotřeby vody?

Odpověď č. 15:

Dle návrhu SoD čl. II odst. 2.5.2 je zhotovitel povinen v rámci zařízení staveniště zajistit staveništní napojovací body energií (vody a energií), jejich měření a jejich úhradu.

Dotaz č. 16:

Prostup do 2.patru po demontáži potrubí ÚT stačí v podlaze zabetonovat?

Odpověď č. 16:

Zadavatel požaduje prostupy po demontáži ÚT zabetonovat a zednický začít.

Dotaz č. 17:

Podle TZ by se měla provést rekonstrukce el. a ZTI instalací. Výměra obou, ale není ve „výkazu výměr“. Není možné je tedy pol. nacenit. Jakým způsobem chcete mít tyto oddíly naceněny? Nelze je nacenit ani jako KPL. Vzhledem k tomu že není blíže specifikováno.

Odpověď č. 17:

TZ není součástí zadávacího řízení, součástí zadávacího řízení je pouze technická specifikace. Dle technické specifikace zadavatel požaduje kompletní výměnu vnitřních rozvodů ZTI, výměna vodovodního potrubí bude od napojení na stoupačky, stejně tak výměna kanalizačního potrubí bude od napojení na stoupačky. Zadavatel nepředkládá „výkaz výměr“, ale „Soupis základních výměr, úprav povrchů a zařizovacích předmětů“. Účastník si musí výměru nového trubního vedení dopočítat dle výkresů stávajícího stavu, případně si je mohl doměřit při prohlídce místa plnění. Dále dle technické specifikace zadavatel požaduje pouze nezbytné úpravy elektroinstalace a zednické zapravení kabeláže do zdiva (viz. odpověď č. 9 uvedena výše).

Toto vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 je nedílnou součástí zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce a všichni účastníci zadávacího řízení jsou povinni jej akceptovat.

Mgr. Jolana Nebřenská
vedoucí odboru rozvoje města a investic

Za správnost:
Bc. Šárka Litresitsová
referent veřejných zakázek