

## Návrh smlouvy o dílo

č. objednatele XXX / XXX / ORMI

(dále jen „smlouva“)

Uzavřena ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník a ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) mezi těmito smluvními stranami:

### 1. Smluvní strany

**Objednatel:**

Sídlo:

Zastoupen

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Telefonní spojení:

**Město Česká Lípa**

náměstí T. G. Masaryka, č. p. 1, 470 36 Česká Lípa

Ing. Jitkou Volfovou, starostkou města

Mgr. Jolanou Nebřenskou, vedoucí odboru rozvoje města a investic

00260428

CZ00260428

1229421/0100, Komerční banka, a.s.

487 881 150

(dále jen jako „objednatel“)

**Zhotovitel:**

Sídlo:

Zastoupen

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Telefonní spojení:

Kontaktní e-mailová adresa:

ID datové schránky:

Zapsán v ŽR:

(dále jen jako „zhotovitel“)

## 2. Výchozí podklady

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele č.j.: XXX ze dne XXX zpracovaná na základě zadávací dokumentace čj. MUCL/10423/2022, vč. veškerých příloh ze dne XXX na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Manuál tvorby veřejných prostranství města Česká Lípa“ (dále jen „Manuál tvorby veřejných prostranství“).
- 2.2. Podklady pro zpracování díla jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy „Požadavky objednatele na rozsah a provedení díla“, která je nedílnou součástí této smlouvy.

## 3. Předmět plnění smlouvy

- 3.1. Předmětem díla je zpracování dokumentu „**Manuál tvorby veřejných prostranství města Česká Lípa**“ v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy „Požadavky objednatele na rozsah a provedení díla“ v takto vymezených zónách:
  - Zóna A – městská památková zóna
  - Zóna B – širší centrum města
  - Zóna C – jižní centrum města
- 3.2. Vymezení předmětu plnění je rozčleněno do pěti fází, a to následovně:
  - 3.2.1 **Fáze č. 1 – Zpracování návrhu 1. části dokumentu**
    - a) Zpracování návrhu Úvodní části dokumentu
    - b) Zpracování návrhu Analytické části dokumentu
  - 3.2.2 **Fáze č. 2 – Konzultace a úprava návrhu 1. části dokumentu**
  - 3.2.3 **Fáze č. 3 – Zpracování návrhu 2. části dokumentu**
    - a) Zpracování návrhu Návrhové části a katalogu typových řešení
    - b) Zpracování návrhu podkladů pro prezentaci
  - 3.2.4 **Fáze č. 4 – Konzultace návrhu a následné dopracování dokumentu a podkladů pro prezentaci**
  - 3.2.5 **Fáze č. 5 – Prezentace dokumentu „Manuál tvorby veřejných prostranství“ veřejnosti a Zastupitelstvu města Česká Lípa**
    - a) Prezentace „Manuálu tvorby veřejných prostranství“ veřejnosti
    - b) Prezentace „Manuálu tvorby veřejných prostranství“ Zastupitelstvu města Česká Lípa
- 3.3. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše uvedené dílo způsobem a v rozsahu stanoveném v této smlouvě.
- 3.4. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
- 3.5. Objednatel si vyhrazuje právo snížit rozsah předmětu plnění v celém průběhu realizace. V takovém případě se obě strany zavazují k neprodlené vzájemné dohodě o změně ceny plnění a časovém harmonogramu prováděných prací v závislosti na rozsahu změny plnění.

#### 4. Doba a místo plnění

- 4.1. Doba plnění díla začíná dnem následujícím po nabytí účinnosti této smlouvy, tedy dnem následujícím po zveřejnění smlouvy v Registru smluv.
- 4.2. Doba plnění jednotlivých fází díla uvedených v čl. 3 této smlouvy se řídí přílohou č. 2 této smlouvy „Harmonogram prováděných prací“, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.3. Termínem předání díla či jeho dílčí části se rozumí den předání díla či jeho dílčí části objednateli na základě oboustranně podepsaného písemného protokolu o předání a převzetí díla či jeho dílčí části a dnem splnění díla nebo jeho dílčí části se rozumí den, kdy dojde k akceptaci správnosti a úplnosti dokončeného díla či jeho dílčí části.
- 4.4. Objednatel si vyhrazuje 15 pracovních dní na provedení kontroly a případné zjištění vad či nedodělků díla či jeho dílčích částí.
- 4.5. Místem předání zhotoveného díla či jeho dílčí části je Městský úřad Česká Lípa – odbor rozvoje města a investic, Moskevská č. p. 8, 470 36 Česká Lípa.

#### 5. Cena za dílo

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na výši ceny za provedení díla dle této smlouvy takto:

|                      |        |
|----------------------|--------|
| Cena celkem bez DPH: | XXX Kč |
| DPH 21 %:            | XXX Kč |
| Cena celkem vč. DPH: | XXX Kč |

- 5.2. Smluvní cena je nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu zajištění předmětu plnění v rozsahu dle čl. 3 této smlouvy. Rozpis této nabídkové ceny je uveden v příloze č. 3 této smlouvy „Rozpis nabídkové ceny“, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 5.3. Smluvní cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kurzu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitu měny či cla.
- 5.4. Smluvní cenu je možné měnit pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH a v souvislosti se snížením rozsahu plnění této smlouvy dle čl. 3, odst. 3.5.
- 5.5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, okolnostmi souvisejícími s jeho provedením a všechny nejasné podmínky provedení díla si vyjasnil. V souvislosti s tímto zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí s požadavky objednatele na provedení díla vyplývajícími z této smlouvy a že tyto požadavky zohlednil při kalkulaci ceny za dílo.

#### 6. Platební a fakturační podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu na cenu díla.
- 6.2. Fakturace ceny díla bude probíhat ve třech splátkách, a to následovně:
  - Po ukončení fáze č. 2 ze strany objednatele dle čl. 4.3 této smlouvy zhotovitel vystaví fakturu ve výši 30 % z celkové ceny díla dle čl. 5.1 této smlouvy;
  - Po ukončení fáze č. 4 ze strany objednatele dle čl. 4.3 této smlouvy zhotovitel vystaví fakturu ve výši 60 % z celkové ceny díla dle čl. 5.1 této smlouvy;

- Po ukončení fáze č. 5 ze strany objednatele dle čl. 4.3 této smlouvy zhotovitel vystaví fakturu ve výši 10 % z celkové ceny díla dle čl. 5.1 této smlouvy.
- 6.3. Splatnost jednotlivých faktur zhotovitele bude 30 kalendářních dní od doručení daňového dokladu objednateli.
- 6.4. Objednatel má právo odložit úhradu kterékoli faktury zhotovitele do odstranění zjištěných vad a nedodělků předmětu díla.
- 6.5. Každý daňový doklad zhotovitele musí obsahovat mimo náležitostí dle § 29 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
- a) Řádné označení objednatele, vč. příslušného odboru
  - b) Číslo smlouvy a celý název zakázky „Manuál tvorby veřejných prostranství města Česká Lípa“
  - c) Identifikační číslo IVZ: P22V00000005
  - d) Řádné označení zpracovatele – obchodní firma nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídla nebo místa podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění
  - e) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele
  - f) Označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu uvedeného v této smlouvě, na který má být provedena úhrada
  - g) Datum vystavení daňového dokladu
  - h) Datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - i) Rozsah a předmět plnění
  - j) Konstantní a variabilní symbol
  - k) Splatnost v souladu s touto smlouvou
  - l) Identifikaci osoby oprávněné k vystavení zálohového listu, dílčího a konečného dokladu (jméno, příjmení, telefonní spojení, kontaktní e-mailová adresa)
  - m) Soupis veškerých příloh
  - n) Další požadavky na obsah a podobu faktur, které objednatel předem sdělí zhotoviteli
- 6.6. Každý daňový doklad, vč. veškerých jeho příloh zhotovitel vystaví a předá objednateli elektronicky ve formátu PDF. Elektronickou verzi daňových dokladů předá zhotovitel objednateli e-mailem na adresy: **vanova@mucl.cz; matejickova@mucl.cz a koderova@mucl.cz.**
- 6.7. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zpět zhotoviteli k doplnění. V takovém případě započne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.

## 7. Smluvní pokuty

- 7.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla dle této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 7.2. V případě, že objednatel bude v prodlení s termínem úhrady faktury, má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.

- 7.3. V případě, že zhotovitel nedodrží ostatní povinnosti stanovené touto smlouvou, je povinen objednateli uhradit na jeho výzvu jednorázovou smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení ve výši 2 000,00 Kč bez DPH.
- 7.4. Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinnosti zhotovitele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
- 7.5. Objednatel má právo smluvní pokuty, uplatněné dle této smlouvy, odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
- 7.6. Uplatněním jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje.
- 7.7. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení, uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.
- 7.8. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

## **8. Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele**

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně zkontroloval úplnost podkladů pro zpracování díla, uvedené v příloze č. 1 této smlouvy – „Požadavky objednatele na rozsah a provedení díla“, a je schopen dle nich za dohodnutou cenu a ve stanovených termínech dílo dle této smlouvy realizovat.
- 8.2. Zhotovitel bude rozpracovanost plnění díla v rozsahu dle čl. 3 této smlouvy průběžně projednávat a konzultovat s objednatelem na pravidelných schůzkách. Zhotovitel je povinen účastnit se těchto schůzek na výzvu objednatele. Požadavky na organizaci a časový harmonogram těchto konzultací je podrobně uveden v příloze č. 1 této smlouvy – „Požadavky objednatele na rozsah a provedení díla“.
- 8.3. Zhotovitel je povinen v průběhu plnění díla v rozsahu dle čl. 3 této smlouvy aktivně spolupracovat s objednatelem, podávat mu aktuální informace o průběhu a vývoji zpracování díla, vč. textových a grafických podkladů.
- 8.4. Bez souhlasu objednatele je zhotoviteli zcela zakázáno podávat jakékoli informace a podklady médiím, vč. uveřejnění díla či jeho dílčí části na webových stránkách a jiných komunikačních prostředcích zhotovitele či třetích stran.
- 8.5. Objednatel má právo uveřejňovat informace o průběhu plnění díla na svých webových stránkách a dalších komunikačních prostředcích.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne jakákoli škoda objednateli nebo třetí straně, nese tyto škody zhotovitel.
- 8.7. Zhotovitel je povinen bez prodlení oznámit objednateli zjištění jakýchkoli překážek, které by znemožňovaly provedení díla.

- 8.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v celém jeho průběhu. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté objednatelem a jeho postup by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 8.9. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn (způsobilý) provádět činnosti, které jsou předmětem díla a je pro tyto činnosti v plném rozsahu náležitě kvalifikován.
- 8.10. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v plném rozsahu svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 8.11. Zhotovitel prohlašuje, že plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy bude zajišťovat odbornými pracovníky s kvalifikací odpovídajícímu předmětu zakázky.
- 8.12. Pro plnění předmětu zakázky zhotovitel sestavil seznam osob odpovědných za plnění předmětu této smlouvy – realizační tým zhotovitele, vedený osobou odpovědnou za realizaci zakázky. Seznam osob zhotovitele odpovědných za splnění předmětu této smlouvy je uveden v příloze č. 4 této smlouvy „Realizační tým zhotovitele“, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 8.13. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění veřejné zakázky realizovat pouze osobami dle čl. 8, odst. 8.12 této smlouvy.
- 8.14. Ve výjimečných případech lze člena realizačního týmu dle čl. 8, odst. 8.12 této smlouvy nahradit osobou jinou, avšak pouze s písemným souhlasem objednatele. Taková osoba musí splňovat minimálně stejnou kvalifikaci a délku praxe, jako nahrazovaný člen projektového týmu hodnocený v rámci zadávacího řízení.
- 8.15. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této smlouvy splňovat veškeré kvalifikační předpoklady, které byly součástí zadávacích podmínek v zadávacím řízení, na základě kterých, uzavřel objednatel se zhotovitelem tuto smlouvu. V případě, že zhotovitel nebo poddodavatel přestane splňovat jakékoli kvalifikační předpoklady dle zadávacích podmínek objednatele, je zhotovitel povinen nejpozději do 7 pracovních dní tuto skutečnost objednateli ohlásit s tím, že do 10 pracovních dní od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady ke splnění veškerých kvalifikačních předpokladů dle podmínek zadavatele.
- 8.16. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce případných poddodavatelů řádně koordinovat a za jejich činnost zodpovídá v plném rozsahu.

### **9. Záruční podmínky, odpovědnost za vady**

- 9.1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu a v parametrech stanovených touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy či technickými normami.
- 9.2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 9.3. Při provádění díla jinou osobou dle čl. 8 této smlouvy má zhotovitel zodpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 9.4. Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku v délce 24 měsíců ode dne předání dokončeného díla objednateli.
- 9.5. Objednatel je povinen vady díla v záruční době písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

- 9.6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu nejdéle do 10 pracovních dní od obdržení reklamace.
- 9.7. V případě, že odstranění vad nebude vzhledem k charakteru vad v požadovaném termínu možné, požádá zhotovitel objednatele o prodloužení termínu k odstranění vad.
- 9.8. V případě, že zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn dát vadu na náklady zhotovitele odstranit sám.

## **10. Autorská a vlastnická práva**

- 10.1. Všechny podklady, které objednatel předá zhotoviteli pro provedení díla, zůstávají výhradně ve vlastnictví objednatele.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne informace ani podklady týkající se předmětu plnění dle čl. 3 této smlouvy třetím osobám a nebude tyto informace nikde uveřejňovat bez písemného souhlasu objednatele a za podmínek objednatelem stanovených.
- 10.3. Výchozí podklady uvedené v příloze č. 1 této smlouvy nesmí zhotovitel použít k jiným účelům, než pro provedení předmětu díla dle čl. 3 této smlouvy.
- 10.4. Objednatel nabude vlastnické právo k jednotlivým částem díla vytvořeného dle této smlouvy, jež nepožívá ochrany dle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví uhrazením ceny dílčího plnění dle této smlouvy.
- 10.5. Vznikne-li na základě této smlouvy o dílo požívající ochranu dle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenční práva k dílu vytvořenému dle této smlouvy, oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití díla bez jakéhokoliv omezení včetně změny, dopracování díla, a to včetně práva upravovat a měnit takovéto dílo za účelem realizace, dopracování, změn, úprav díla nebo jeho jednotlivých částí. Objednatel licenci udělenou na základě této smlouvy přijímá vždy převzetím příslušné části díla.
- 10.6. Licence je poskytována bez územního a časového omezení jako licence výhradní.
- 10.7. Objednatel není povinen licenci využít
- 10.8. Smluvní strany se výslovně dohodly, že cena díla za poskytnutí této licence zhotovitelem je již zahrnuta v ceně díla.

## **11. Podmínky odstoupení od smlouvy**

- 11.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech výslovně stanovených zákonem nebo touto smlouvou, zejména při podstatném porušení podmínek této smlouvy.
- 11.2. Za podstatné porušení podmínek této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména prodlení s plněním jakéhokoli závazku dle této smlouvy delší než 30 kalendářních dní. Za podstatné porušení podmínek této smlouvy se dále považuje:
  - a) Porušení povinnosti zhotovitele při plnění předmětu díla dle čl. 8 této smlouvy
  - b) Opakované zjištění závad na díle v průběhu jeho zpracování do předání plnění

11.3. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje jeho prodlení s úhradou kteréhokoli finančního plnění po dobu delší než 60 kalendářních dní ode dne splatnosti uvedeného na příslušné faktuře vystavené zhotovitelem.

11.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel nezahájí plnění dle čl. 4, odst. 4.1. této smlouvy.

11.5. Náležitosti odstoupení od smlouvy:

Pokud v této smlouvě není dohodnuto jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy, i jemu předcházející písemná výstraha, musí být učiněna písemným oznámením druhé straně. Obě smluvní strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit straně druhé. Odstoupením ani výpovědí této smlouvy není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty, nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností, ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

11.6. Důsledky odstoupení od smlouvy:

- a) Odstoupením se smlouva ruší s účinky ke dni odstoupení (ex nunc).
- b) Zhotovitel má v případě jakéhokoli předčasného ukončení této smlouvy nárok na úhradu pouze těch prací, které do okamžiku předčasného ukončení smlouvy objednateli poskytl a předal objednateli.
- c) V případě jakéhokoli předčasného ukončení této smlouvy z důvodu na straně zhotovitele, vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla dle této smlouvy a na náhradu škod vzniklých prodloužením termínů a lhůt na dokončení předmětu díla.
- d) Odstoupením od této smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škod, smluvních pokutách, o ochraně informací, pojištění, dále ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady, o záruce a záruční lhůtě, o řešení sporů či jiná ustanovení, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.
- e) Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
  - i. Zhotovitel do 7 kalendářních dní od data odstoupení od této smlouvy vyhotoví soupis všech provedených prací oceněný stejným způsobem, kterým byla stanovena cena za dílo.
  - ii. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla.
  - iii. Objednatel je povinen do 10 pracovních dní od obdržení výzvy zhotovitele zahájit předávací a přejímací řízení.

11.7. Zvláštní ustanovení o odstoupení objednatele:

Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy také v případě bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele. Zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.

#### 11.8. Zvláštní ustanovení o odstoupení zhotovitele:

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy také v případě, bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek objednatele. Objednatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně zhotoviteli.

### **12. Závěrečná ustanovení**

- 12.1. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník) a souvisejícími právními předpisy.
- 12.2. Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích nejsou touto smlouvou nijak omezeny a zhotovitel nesmí za výkon těchto povinností objednatele jakkoli postihovat.
- 12.3. Jakékoli změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma smluvními stranami.
- 12.4. Veškerá písemná dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 12.5. Smluvní strany dávají přednost smírní dohodě před soudním sporem.
- 12.6. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 12.7. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si stanovily jako předpoklady uzavření této smlouvy.
- 12.8. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
- 12.9. Tato smlouva o dílo je v souladu s ustanovením § 211, odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, uzavřena v písemné podobě. Tato smlouva je zároveň vyhotovena ve 4 listinných stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 stejnopisem.
- 12.10. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Česká Lípa usnesením č. XXX ze dne XXX.
- 12.11. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude v plném znění, vč. veškerých příloh uveřejněn v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o Registru smluv. Zveřejnění obsahu této smlouvy a veškerých jejích příloh zajistí objednatel.
- 12.12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
- 12.13. V návaznosti na výše ujednané smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli omezení či podmínek.

**Přílohy smlouvy:**

- Příloha č. 1 smlouvy: Požadavky objednatele na rozsah a provedení díla
- Příloha č. 2 smlouvy: Harmonogram prováděných prací
- Příloha č. 3 smlouvy: Rozpis nabídkové ceny
- Příloha č. 4 smlouvy: Realizační tým zhotovitele

v České Lípě dne XXX

v.....dne.....

.....

za objednatele

Ing. Jitka Volfová, starostka města

.....

za zhotovitele

*(jméno, příjmení, funkce)*