

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Spis. zn.: MUCL/3966/2022

Č. j.: MUCL/32808/2022

Počet stran: 3

Počet příloh/počet stran příloh: 0/0

Vyřizuje: Martina Hofmanová, DiS.

Telefon: 487 881 257

Datum: 22.3.2022

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

V souvislosti se zadávacím řízením na nadlimitní veřejnou zakázku na služby „**Čištění a zimní údržba komunikací a úklid autobusových zastávek v České Lípě**“, zadávanou dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) v otevřeném řízení dle § 56 zákona a vedenou ve Věstníku VZ pod ev. č. Z2022 – 007415 a na profilu zadavatele pod ev. č. P22V00000020, zadavatel na základě dotazu dodavatele vysvětluje zadávací dokumentaci ve smyslu § 98 zákona následovně:

Dotaz č. 1

Příloha č. 1 zadávací dokumentace (ZD) s názvem „Specifikace činností a dodávek pro stanovení nabídkové ceny“ - s ohledem na objemy plnění dodávaného zadavateli dle současně platné smlouvy na čištění a zimní údržbu komunikací, se domníváme, že u řady položek uvedených v příloze č. 1 ZD je jejich předpokládaný objem MJ za dobu plnění zakázky nadhodnocený. Konkrétně se jedná o tyto položky, u kterých uvádíme i objemy reálně odebrané zadavatelem dle současně platné smlouvy:

- **Položka 1.1.5 - Kropení komunikací dle čl. 1.5.2.5.** – tato činnost se dle aktuálně platné smlouvy nevyužívá, domníváme se tedy, že by zadavatel měl alespoň snížit předpokládaný objem MJ
- **Položka 1.1.6 - Ekologické havárie dle čl. 1.5.2.6.1** – s ohledem na aktuální praxi se domníváme, že i u této položky by měl zadavatel snížit předpokládaný objem MJ
- **Položka 1.2.1 - Strojní zimní údržba vozovek - plužení dle čl. 1.5.3.1.1** – s ohledem na praxi za poslední 4 roky se domníváme, že u této položky by měl zadavatel snížit předpokládaný objem MJ na 2 000 km

- **Položka 1.2.2 - Strojní zimní údržba vozovek - plužení a posyp dle čl. 1.5.3.1.2** - s ohledem na praxi za poslední 4 roky se domníváme, že u této položky by měl zadavatel snížit předpokládaný objem MJ na 10 000 km
- **Položka 1.2.4 - Strojní zimní údržba chodníků - plužení dle čl. 1.5.3.2.1** - s ohledem na praxi za poslední 4 roky se domníváme, že u této položky by měl zadavatel snížit předpokládaný objem MJ na 8 000 km
- **Položka 1.2.5 - Strojní zimní údržba chodníků - plužení a posyp dle čl. 1.5.3.2.2** - s ohledem na praxi za poslední 4 roky se domníváme, že u této položky by měl zadavatel snížit předpokládaný objem MJ na 18 000 km
- **Položka 1.2.6 - Ruční zimní údržba dle čl. 1.5.3.3** - s ohledem na praxi za poslední 4 roky se domníváme, že u této položky by měl zadavatel snížit předpokládaný objem MJ na 300 km
- **Položka 1.2.7 - Zimní údržba přechodů pro chodce dle čl. 1.5.3.4** – ve vztahu k reálnému počtu přechodů ve městě a s ohledem na praxi za poslední 4 roky se domníváme, že u této položky by měl zadavatel snížit předpokládaný objem MJ na 15 000
- **Položka 1.2.8 - Odstranění sněhu dle čl. 1.5.3.5** – s ohledem na praxi za poslední 4 roky se domníváme, že u této položky by měl zadavatel snížit předpokládaný objem MJ na 1 000 m³
- **Položka 1.2.9 - Posypový materiál inertní - štěrk frakce 2-5 mm dle čl. 1.5.3.7** – s ohledem na skutečnost, že se štěrk používá pouze v určitých lokalitách města a předpokládaný objem MJ v Příloze č. 1 ZD je u této položky 6-ti násobně vyšší než reálná spotřeba štěrku za poslední 4 roky, domníváme se, že zadavatel by měl snížit předpokládaný objem MJ na max. 500 tun
- **Položka 1.2.10 - Posypový materiál inertní - štěrk frakce 4-8 mm dle čl. 1.5.3.7** – s ohledem na skutečnost, že tato frakce štěrku se na posyp ve městě aktuálně nepoužívá, domníváme se, že tato položka k nacenění by v Příloze č. 1 ZD neměla vůbec figurovat
- **Položka 1.2.11 - Posypový materiál inertní - písek dle čl. 1.5.3.7** – s ohledem na skutečnost, že se písek používá pouze v určitých lokalitách města a předpokládaný objem MJ v Příloze č. 1 ZD je u této položky 9-ti násobně vyšší než reálná spotřeba písku za poslední 4 roky, se domníváme, že zadavatel by měl snížit předpokládaný objem MJ na max. 1 000 tun
- **1.2.13 - Posypový materiál - sůl (chlorid vápenatý) dle čl. 1.5.3.7** – s ohledem na skutečnost, že se chlorid vápenatý dle aktuálně platné smlouvy v posledních 4 letech nikdy na zimní údržbu nepoužil, domníváme se, že tato položka k nacenění by v Příloze č. 1 ZD neměla vůbec figurovat
- **1.2.14 - Solanka dle čl. 1.5.3.7** – s ohledem na skutečnost, že se solanka používá pouze na údržbu komunikací a že předpokládaný objem MJ v Příloze č. 1 ZD je u této položky 3násobně vyšší než reálná spotřeba solanky za poslední 4 roky, domníváme, že zadavatel by měl snížit předpokládaný objem MJ na max. 150 000 litrů

Odpověď č. 1

Zadavatel konstatuje, že předmětné zadávací řízení směřuje ke sjednání rámcové smlouvy. Obsah a předpokládaný rozsah jednotlivých požadovaných činností definovaný v příloze č. 1 zadávací dokumentace „**Specifikace činností a dodávek pro stanovení nabídkové ceny**“ zadavatel stanovil dle svých potřeb, a proto jej ponechává bez změny.

Dotaz č. 2

V příloze č. 1 ZD u položky „Mechanické odstranění nežádoucí zeleně“ žádáme zadavatele, aby blíže specifikoval, na základě čeho bude určený rozhodný počet výměr pro fakturaci tohoto druhu plnění.

Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa

fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfb3p

Odpověď č. 2

Fakturovaná hodnota výměry bude odpovídat skutečné výměře ošetřené plochy. Pokud bude zarostlý chodník v celé šíři (např. pokud je poškozený povrch) bude pro fakturaci rozhodující plocha v m², tj. šíře chodníku x příslušná délka úseku. Pokud bude odstraněna zeleň „pouze“ podél obruby, fakturovaná plocha bude opět v m², tj. šíře úzkého pruhu odstraněné zeleně podél obrub (např. 20 cm) x příslušná délka úseku.

Dotaz č. 3

V příloze č. 1 ZD dále, dle našeho názoru, zcela chybí položka za službu držení pohotovosti v případě zimní údržby (ve formě paušálu). Tato položka je zcela standardní v případě zakázek daného typu, a i ve vztahu k dané zakázce je zřejmé, že pohotovost bude fakticky držena s ohledem na krátké reakční doby stanovené zadavatelem v rámcové smlouvě. Jedná se tedy o klíčovou položku pro jednotlivé uchazeče a bez zařazení této služby do položkového rozpočtu je nacenění nabídkové ceny téměř nemožné. Žádáme proto zadavatele, aby položku „držení pohotovosti“ ve formě paušální ceny zařadil do seznamu položek v příloze č. 1 ZD.

Odpověď č. 3

Zadavatel po zvážení připomínky dodavatele sděluje, že položku „držení pohotovosti“ do Specifikace činností a dodávek pro stanovení nabídkové ceny (příloha č. 1 ZD) nezařadí. Ponechává tak na každém účastníkovi, jakým způsobem zajistí plnění této veřejné zakázky dle zadávacích podmínek.

Zadavatel dále sděluje účastníkům, že v průběhu zadávacího řízení došlo v České Lípě k přejmenování dvou ulic. Ulice s původním názvem Moskevská byla přejmenována na ulici Křížová. Ulice s původním názvem Ruská byla přejmenována na ulici Vilovou. V této souvislosti zadavatel opravuje názvy uvedených ulic v soupisu komunikací a ploch (příloha č. 2 ZD) a v plánu zimní údržby komunikací (příloha č. 3 ZD). Tyto přílohy jsou zároveň přílohami rámcové smlouvy, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem. Výše provedená úprava se proto promítne do zmíněných příloh č. 2 a 3 ZD před podpisem rámcové dohody s vybraným dodavatelem.

Toto vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 je nedílnou součástí zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce a účastník je povinen ho akceptovat.

S ohledem na výše uvedené zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek ve smyslu § 98 odst. 4 zákona o 3 dny, tedy do **31. března 2022 do 12:00 hodin**.

Mgr. Jolana Nebřenská
vedoucí odboru rozvoje města a investic

Za správnost:
Martina Hofmanová, DiS.
referent veřejných zakázek

Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfb3p