

# Návrh kupní smlouvy

uzavřená dle ustanovení § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník těmito stranami:

## I. Označení smluvních stran

1. **Kupující:** **Město Česká Lípa**  
se sídlem: **Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa**  
IČ: **00260428**  
DIČ: **CZ 00260428**  
zastoupený ve věcech smluvních: **Ing. Jitkou Volfovou – starostkou města**  
zastoupený ve věcech technických: **Bc. Annou Hlinčíkovou, ref. krizového řízení**  
bankovní spojení: **1229421/0100, Komerční banka, a.s., Česká Lípa**

na straně jedné jako kupující (dále jen „**kupující**“)

2. **Prodávající:** **xxxxxx**  
**xxxxxx**  
se sídlem: **xxxxxx**  
IČ: **xxxxxx**  
DIČ: **xxxxxx**  
zastoupený ve věcech smluvních: **xxxxxx**  
zastoupený ve věcech technických: **xxxxxx**  
bankovní spojení: **xxxxxx**  
č. účtu: **xxxxxx**  
Zapsaný v obch. rejstříku vedeném u..... oddíl....., vložka.....

na straně jedné jako prodávající (dále jen „**prodávající**“)

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu a převést na něho vlastnické právo k:

1 ks dopravního automobilu značky a typu **xxxxxxxxxxxxxxxxxx**

schváleného ve smyslu zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů pro provoz na pozemních komunikacích v České republice, s technickými parametry a ve výbavě uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen vozidlo či předmět koupě), jakož i poskytnout kupujícímu další související plnění, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.

2. Kupující se zavazuje řádně dodané vozidlo převzít a zaplatit za něj, jakož i za ostatní dle této smlouvy řádně poskytnutá plnění, prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
3. Vozidlo musí být opatřeno:
  - a) povinnou výbavou dle § 32 vyhlášky 341/2014 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
  - b) řádně namontovanou výbavou nad rámec povinné dle požadavku kupujícího uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy a
  - c) plně doplněnými provozními kapalinami.
4. Součástí závazku prodávajícího dle této smlouvy je rovněž transport vozidla na místo plnění této smlouvy a zaškolení kupujícím určených osob v rozsahu nezbytném pro řádné ovládání vozidla.
5. Prodávající se zavazuje, že k vozidlu předá zejména následující listiny:
  - schválení vozidla k provozu na pozemních komunikacích a technický průkaz (osvědčení o registraci vozidla) se zapsanými povinnými údaji k provedení a vybavení vozidla, včetně výjimek a další dokumenty potřebné k registraci silničního vozidla pro provoz na pozemních komunikacích v ČR;
  - ověřenou kopii - DA L1 Z - PROHLÁŠENÍ O SHODĚ vydaného dle § 10 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a dle Vyhlášky č. 35/2007 Sb., o technických podmínkách požární techniky ve znění vyhlášky č. 53/2010 Sb., změna vyhlášky o technických podmínkách požární techniky;
  - návod k obsluze a údržbě vozidla v českém jazyce,
  - adresy, telefonní čísla a e-mailové adresy servisních míst v České republice,
  - záruční list,
  - předávací protokol/dodací list.

### **III. Dodací podmínky**

1. Vozidlo dodá prodávající kupujícímu na místo plnění této smlouvy, kterým je sídlo Jednotky sboru dobrovolných hasičů, a to ulice Dobranov č.p. 14, Dobranov. Pouze v případě vzájemné dohody prodávajícího s kupujícím může být místo dodání změněno.
2. Prodávající se zavazuje, že vozidlo dodá kupujícímu do 6 měsíců od nabytí účinnosti této kupní smlouvy.

3. Prodávající je vlastníkem vozidla a nese nebezpečí škody na něm do nabytí vlastnického práva k vozidlu kupujícím. Kupující nabývá vlastnické právo k vozidlu jeho převzetím bez vad.
4. Prodávající vyrozumí kupujícího o zamýšleném předání vozidla nejméně 2 pracovní dny předem, s uvedením data předání, aby byl kupující schopen poskytnout mu potřebnou součinnost. Kontaktní osobou kupujícího je pan Milan Rákosník, velitel JSDHO Česká Lípa - Dobranov, e-mail: hasicidobranov@seznam.cz, tel: 733 141 666.
5. Cenu za dodání vozidla (jeho předání na stanoveném místě plnění) má prodávající zahrnutu v kupní ceně.
6. Kupující se zavazuje převzít pouze vozidlo obsahující veškeré součásti a příslušenství dle této smlouvy a jejích příloh.
7. O předání a převzetí vozidla bude pořízen předávací protokol s uvedením identifikačního čísla vozidla (VIN), datovaný a podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

#### IV. Termín plnění

1. Termín dodávky: **do 6 měsíců** od nabytí účinnosti této kupní smlouvy

#### V. Kupní cena

1. Kupní cena předmětu plnění této smlouvy je sjednána na základě nabídky prodávajícího učiněné v rámci zadávacího řízení k zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Dodávka dopravního automobilu pro JSDHO Dobranov" a je cenou maximální.

Kupní cena bez DPH	xxxxx,- Kč
DPH 21 %	xxxxx,- Kč
Kupní cena včetně DPH	xxxxx,- Kč

2. V kupní ceně jsou zahrnuty mimo ceny předmětu koupě také náklady na splnění všech závazků prodávajícího dle této smlouvy. Prodávající není oprávněn účtovat žádné další částky v souvislosti s plněním této smlouvy.
3. Kupní cena plnění může být navýšena pouze v případě změny sazby DPH.

4. Kupní cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kurzu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla.

## **VI. Platební podmínky**

1. Faktura bude vystavena po dodání vozidla v souladu s touto smlouvou na základě vzájemně potvrzeného předávacího protokolu dle ustanovení čl. III. odst. 7 této smlouvy.
2. Prodávajícímu nebude poskytnuta záloha.
3. Splatnost faktury bude 30denní po jejím doručení kupujícímu.
4. Daňový doklad musí obsahovat mimo náležitostí podle § 29 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
  - a) označení příslušného odboru kupujícího
  - b) odvolávka na tuto smlouvu
  - c) identifikační číslo VZ: P22V00000053
  - d) IČO a DIČ kupujícího a prodávajícího
  - e) splatnost v souladu s touto smlouvou
  - f) datum vystavení daňového dokladu
  - g) datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - h) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být úhrada provedena
  - i) identifikace osoby oprávněné k vystavení dílčího a konečného dokladu (jméno, příjmení, tel, e-mail);
  - j) soupis příloh;
5. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, kupující je oprávněn jej vrátit prodávajícímu k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu kupujícímu, plynout nová lhůta splatnosti.
6. Úhrada kupní ceny bude provedena v české měně. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
7. Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
8. Kupující je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch prodávajícího, pokud je prodávající v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči kupujícímu dle této smlouvy (např. je-li prodávající v prodlení s úhradou smluvní pokuty).

## VII. Odpovědnost za vady

1. Prodávající je povinen dodat vozidlo v jakosti a provedení dle podmínek této smlouvy a jejích příloh.
2. Prodávající je povinen dodat vozidlo bez právních či faktických vad.
3. Prodávající odpovídá za vady předmětu koupě v plném rozsahu dle příslušných ustanovení § 2099 a násl. občanského zákoníku.
4. Vadou se rozumí odchylka v množství, jakosti a provedení zboží, jakož i odchylka v jiném plnění, jež určuje tato smlouva nebo obecně závazné právní předpisy. Za vadu se považují i vady v dokladech nutných pro užívání vozidel dle čl. II. odst. 5 této smlouvy. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má předmět koupě v době jeho předání kupujícímu a dále za ty, které se na předmětu koupě vyskytnou v záruční době.
5. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem vozidla, že na něm nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s ním podle této smlouvy disponovat.
6. Prodávající prohlašuje, že vozidlo nemá žádné vady, které by bránily jeho použití k účelu patrnému z této smlouvy, nebo k účelu jinak obvyklému.

## VIII. Záruční doba

1. Prodávající poskytuje ve smyslu § 2113 občanského zákoníku kupujícímu na dodané vozidlo, včetně všech jeho součástí a příslušenství, záruku za jakost v době trvání min. **60 měsíců**.
2. Záruční doba počíná běžet následující den po podpisu předávacího protokolu dle ustanovení čl. III. odst. 7 této smlouvy.

## IX. Podmínky reklamace v záruční době

1. Kupující je povinen předmět koupě zkontrolovat bezprostředně po jeho převzetí tak, aby zjistil vady, které je možné zjistit při vynaložení odborné péče. Zjevné kvalitativní a kvantitativní vady musí být reklamovány při převzetí předmětu koupě za účasti zástupce prodávajícího, který přijetí reklamace potvrdí.
2. Kupující je povinen oznámit výskyt vady na předmětu koupě v průběhu záruční doby vždy bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil.

3. Reklamacce musí být uplatněna v písemné formě na místě při převzetí předmětu koupě anebo prostřednictvím mailu, s popisem vady. Prodávající je povinen potvrdit přijetí reklamace obratem a vyřídit ji odstraněním vady do 5 pracovních dnů, pokud by dodání vadného předmětu koupě způsobovalo vážné provozní problémy, jinak do 10 pracovních dnů.
4. V případě, že odstranění vady nebude možné realizovat ve lhůtách dle čl. IX. odst. 3 této smlouvy a prodávající se s kupujícím nedohodnou jinak, je prodávající povinen nejpozději do 15dnů poté, co mu budou vady oznámeny, provést výměnu předmětu koupě na své náklady. Pokud tak prodávající neučiní, má kupující právo požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny za předmět koupě či od této smlouvy odstoupit.

#### **X. Smluvní pokuty**

1. Pokud se prodávající dostane do prodlení s plněním svých povinností dle této smlouvy, je povinen neprodleně o této situaci prokazatelně informovat kupujícího.
2. V případě prodlení prodávajícího se splněním termínu dodání vozidla dle čl. IV. této smlouvy, má kupující dále nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý, byť jen započatý den prodlení.
3. Opozdí-li se kupující s úhradou prodávajícím dle této smlouvy oprávněně vystavené faktury, má prodávající nárok na zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši 0.05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. Kupující má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst prodávajícímu z faktury za dodání předmětu koupě.
5. Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím kupujícího, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinností prodávajícího, ke kterým se smluvní pokuta vztahuje.
6. Uplatněním smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje.
7. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.

#### **XI. Odpovědnost za škodu**

1. Pokud porušením povinností prodávajícího, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy vznikne kupujícímu či třetím osobám v důsledku použití či užívání předmětu koupě jakákoliv škoda, odpovídá za ni prodávající, a to bez ohledu na zavinění a bez ohledu na případnou existenci okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

## XII. Podmínky odstoupení od smlouvy

### 1. Náležitosti odstoupení od smlouvy:

Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející výstraha musí být učiněno textovým oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením ani výpovědí této smlouvy není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

### 2. Odstoupením se smlouva ruší s účinky od počátku, ledaže smluvní strana odstoupí jen ohledně nesplněného zbytku plnění; to neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro kupujícího či prodávajícího význam.

### 3. Zvláštní ustanovení o odstoupení kupujícího:

Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit také v těchto případech:

- okamžitě, bude-li před dodáním předmětu koupě **zahájeno** insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek prodávajícího; prodávající je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně kupujícímu;
- bude-li prodávající v prodlení s termínem dodávky předmětu koupě po lhůtě uvedené v čl. IV. této smlouvy déle než 20 pracovních dnů.

### 4. Zvláštní ustanovení o odstoupení prodávajícího:

Prodávající je oprávněn odstoupit od smlouvy také v těchto případech:

- okamžitě, bude-li před zaplacením kupní ceny **zahájeno** insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek kupujícího; kupující je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně prodávajícímu;
- pokud bude kupující v prodlení s úhradou plateb dle této smlouvy po dobu delší než 30 dní.

## XIII. Závěrečná ustanovení

### 1. Případné změny a doplňky smlouvy musí být vypracovány písemně formou číslovaných dodatků smlouvy, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy a vstoupí v platnost až po potvrzení oběma smluvními stranami.

2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a souvisejícími právními předpisy.
3. Smluvní strany dávají přednost smírčí dohodě před soudním sporem.
4. Informační povinnosti kupujícího vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, a ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, nejsou touto smlouvou nijak omezeny a prodávající nesmí za výkon těchto povinností kupujícího jakkoliv postihovat.
5. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovily jako předpoklady uzavření této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních. Tato smlouva nabývá účinnosti v den, ve kterém bude zveřejněna v registru smluv.
8. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Česká Lípa usnesením č. xx ze dne .....
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníků a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude v plném znění včetně příloh uveřejněna v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí kupující.

Příloha:

č. 1 – Technické podmínky pro dopravní automobil

č. 2 – Technická a cenová specifikace

V.....dne

.....  
za kupujícího  
Ing. Jitka Volfová, starostka města

.....  
za prodávajícího