

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Spis. zn.: MUCL/13362/2022

Č. j.: MUCL/70747/2022

Počet stran: 14

Počet příloh/počet stran příloh: 4/0

Vyřizuje: Martina Hofmanová, DiS.

Telefon: 487 881 257

Datum: 13.6.2022

Vysvětlení a úpravy zadávací dokumentace č. 2

V souvislosti se zadávacím řízením na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „**Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ulici U Synagogy v České Lípě pro účely úřadovny Městského úřadu Česká Lípa – realizace stavby**“, zadávanou dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) v otevřeném řízení dle § 56 zákona a vedenou ve Věstníku VZ pod ev. č. Z2022 – 019570 a na profilu zadavatele pod ev. č. P22V00000068, zadavatel na základě dotazu dodavatele vysvětluje a dále upravuje zadávací dokumentaci ve smyslu § 98 a § 99 zákona následovně:

Dotaz č. 1

EZS – Nesedí počet detektorů tříštění skla mezi VV a výkresovou dokumentací kdy ve VV je uvedeno 20 kusů, na půdorysech napočítáno 19 kusů a v blokovém schéma napočítáno 18 kusů. Prosíme o kontrolu a nápravu na správnou variantu.

Odpověď na dotaz č. 1

Zadavatel sděluje, že správný počet detektorů tříštění skla je 19 ks. Zadavatel provedl opravu v projektové dokumentaci (příloha č. 1b_SO 01_část) SO 01 Slaboproud, výkresu MUCL_DPS_21_schema EZS_R1 a dále v příloze 2a - dílčím soupisu č.1 stavební úpravy objektu 02gb - EZS následovně:

Původní znění položky č. 9

9	K	Pol59	Duální detektorrozbytí skla, dosah 9m	ks	20,000
PP		Duální detektorrozbytí skla, dosah 9m			

Město Česká Lípa

Nové znění položky č. 9

9	K	Pol59	Duální detektorrozbytí skla, dosah 9m	ks	19,000
	PP		Duální detektorrozbytí skla, dosah 9m		

Dotaz č. 2

EZS - Rozdílný popis sběrnicového PIR detektoru mezi VV a TZ. Navržený systém podle popisu je od firmy Paradox a V TZ je popsán detektor DM70, který má dosah 11m/90 stupňů ale ve VV je již provedena změna a navýšeny stupně na 110. Prosíme tedy o nápravu a dodržení parametrů od výrobce.

Odpověď na dotaz č. 2

Zadavatel provedl kontrolu technické zprávy a soupisu prací a konstatuje, že popis sběrnicového PIR detektoru je správně uveden v technické zprávě. Z tohoto důvodu byla v příloze 2a - dílčím soupisu č.1 stavební úpravy objektu 02gb - EZS provedena změna popisu položky následovně:

Původní znění položky č.6

6	K	Pol56	Sběrnicový digitální detektor s dvojitým PIR, dosah 12m, 110° s PET imunitou	ks	40,000
---	---	-------	---	----	--------

nové znění položky č. 6

6	K	Pol56	Sběrnicový dvojitý digitální PIR detektor s duálním senzorem a s PET imunitou, dosah 11m, 90°	ks	40,000
---	---	-------	---	----	--------

Zadavatel současně upozorňuje na skutečnost, že se jedná pouze o opravu špatného popisu položky v soupisu prací nikoli o úpravu ve smyslu dodržení parametrů konkrétního výrobce, jak dodavatel uvádí. Zadavatel stanovuje pouze minimální technické parametry výrobku, v žádném případě nestanovuje konkrétního výrobce.

Dotaz č. 3

DATA – Rozpor mezi TZ a VV kdy v TZ se píše, že kabeláž je navržena kabely FTP ale ve VV je už použit pouze kabel UTP. Prosíme o vyjádření, která varianta je platná a podle toho provést i úpravu.

Odpověď na dotaz č. 3

Zadavatel provedl kontrolu projektové dokumentace a soupisu prací a na základě toho sjednotil typ kabelu pro data na FTP cat. 5e. Zadavatel sděluje, že provedl změnu v projektové dokumentaci (příloha č. 1b_SO 01_část) SO 01 Slaboproud, výkresů č. 11–Sd, č. 12–Sd, č. 13–Sd a č. 15–Sd a dále v příloze 2a - dílčím soupisu č.1 stavební úpravy objektu 02ga – PC, data následovně:

Město Česká Lípa

Původní znění položky č. 2

2	K	Pol33	Kabel UTP Cat. 5e, PVC 4 páry (PC) v ohebných trubkách pod omítkou, žlabech a lištách	m	26 100,000
---	---	-------	--	---	------------

PP Kabel UTP Cat. 5e, PVC 4 páry (PC) v ohebných trubkách pod omítkou,
žlabech a lištách

Nové znění položky č. 2

2	K	Pol33	Kabel FTP Cat. 5e, PVC 4 páry (PC) v ohebných trubkách pod omítkou, žlabech a lištách	m	26 100,000
---	---	-------	--	---	------------

PP Kabel FTP Cat. 5e, PVC 4 páry (PC) v ohebných trubkách pod omítkou,
žlabech a lištách

Dotaz č. 4

Data – Ve VV je požadováno 600 metrů UTP kabelu Cat 5e PVC s požární odolností. Kabel PVC ale nemá žádnou požární odolnost. Prosíme tedy o úpravu, co je požadováno.

Odpověď na dotaz č. 4

Zadavatel sděluje, že se jedná o typ kabelu s požární odolností (LSOHFR plášť, třída reakce na oheň B2ca-s1,d1,a1). Zadavatel provedl změnu v projektové dokumentaci (příloha č. 1b_SO 01_část) SO 01 Slaboproud, výkresů č. 11–Sd, č. 12–Sd, č. 13–Sd, č. 14_Sd a č. 15-Sd a dále v příloze 2a dílčím soupisu č.1 stavební úpravy objektu 02ga – PC, data následovně:

Původní znění položky č. 3

3	K	Pol34	Kabel UTP Cat. 5e, PVC 4 páry (PC) s požární odolností LSOHFR-B2ca	m	600,000
---	---	-------	---	---	---------

PP Kabel UTP Cat. 5e, PVC 4 páry (PC) s požární odolností LSOHFR-B2ca

Nové znění položky č. 3

3	K	Pol34	Kabel FTP Cat. 5e s LSOHFR pláštěm a třídou reakce na oheň B2ca-s1,d1,a1	m	600,000
---	---	-------	---	---	---------

PP Kabel FTP Cat. 5e s LSOHFR pláštěm a třídou reakce na oheň B2ca-s1,d1,a1

Dotaz č. 5

Data – Prosíme o upřesnění výplně datových rozvaděčů. V TZ je zmínka, co asi by tam mělo být, ale bohužel toto je nedostačující a prakticky si to musí dopočítávat každý účastník sám, jak uzná za vhodné ON a tím pádem může dojít k dalšímu nárůstu ceny, protože se budete dohadovat o tom co měl a neměl v ceně, protože dokumentace je taková, jaká je. Například jak mají být vybaveny optické vany? Kolik vyvazovacích panelů je požadováno? Kolik

Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
http://www.mucl.cz • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

patch kabelů je požadováno a nebo si je bude dodávat investor sám? Proto žádáme o přesnou specifikaci včetně počtů, co je požadováno.

Odpověď na dotaz č. 5

Zadavatel sděluje, že součástí zakázky jsou pouze skříňové datové rozvaděče s vnitřním větráním a napojením na NN. Vystrojení rozvaděčů si investor zajišťuje sám na vlastní náklady. Z tohoto důvodu zadavatel provedl v příloze 2a- dílčím soupisu č.1 stavební úpravy objektu 02ga – PC, data změnu popisu položky následovně:

Původní znění položky č. 1

1	K	pol185	19" rozvaděč stojanový 45U 800x800x2096mm, prosklené uzamykatelné dveře, rozebyratelný	kus	2,000
	PP		19" rozvaděč stojanový 45U 800x800x2096mm, prosklené uzamykatelné dveře, rozebyratelný		
	P		<p><i>Poznámka k položce:</i> 19" rozvaděč stojanový 45U 800x800x2096mm, prosklené uzamykatelné dveře, rozebyratelný komunikací - s jištěným rozvodem 230V/50Hz, - s montážním příslušenstvím (patchpanely, propojovací a rozvodné panely, optická vana, kamerový dohled-uložiště, switche, ...) - server, internet (vybavení a velikost dle požadavku investora)</p>		

Nové znění položky č. 1

1	K	pol185	19" rozvaděč stojanový 45U 800x800x2096mm, prosklené uzamykatelné dveře, rozebíratelný	kus	2,000
	PP		19" rozvaděč stojanový 45U 800x800x2096mm, prosklené uzamykatelné dveře, rozebíratelný		
	P		<p><i>Poznámka k položce:</i> 19" rozvaděč stojanový 45U 800x800x2096mm, prosklené uzamykatelné dveře, rozebyratelný komunikací - s jištěným rozvodem 230V/50Hz, - ventilační jednotka (aktivní chlazení 19" datových rozvaděčů)</p>		

Dotaz č. 6

Data – nesedí počty koncových prvků mezi VV a výkresovou dokumentací. Prosíme o revizi a uvedení co je správně.

Odpověď na dotaz č. 6

Zadavatel provedl kontrolu projektové dokumentace a soupisu prací a konstatuje, že v příloze 2a - dílčím soupisu č.1 stavební úpravy objektu 02ga – PC, data provedl změnu množství položce následovně:

Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa

fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

http://www.mucl.cz • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfb3p

Původní znění položky č. 8, 9 a 10

8	K	Pol35	Zásuvka 2xRJ45 Cat.5e pod omítku	ks	174,000
	PP		Zásuvka 2xRJ45 Cat.5e pod omítku		
9	K	pol35a		ks	42,000
	PP		Zásuvka 2xRJ45 Cat.5e do podparapetního kanálu, 45x45		
10	K	Pol36	Zásuvka 1xRJ45 Cat.5e pod omítku	ks	25,000
	PP		Zásuvka 1xRJ45 Cat.5e pod omítku		

Nové znění položky č. 8, 9 a 10

8	K	Pol35	Zásuvka 2xRJ45 Cat.5e pod omítku	ks	177,000
	PP		Zásuvka 2xRJ45 Cat.5e pod omítku		
9	K	pol35a		ks	21,000
	PP		Zásuvka 2xRJ45 Cat.5e do podparapetního kanálu, 45x45		
10	K	Pol36	Zásuvka 1xRJ45 Cat.5e pod omítku	ks	19,000
	PP		Zásuvka 1xRJ45 Cat.5e pod omítku		

Dotaz č. 7

Data – Rozdílné popisky u grafické značky datové zásuvky (dvozásuvky) IP54 kdy na jednom půdorysu je popsána jako jednozásuvka a na druhém jako dvozásuvka. Prosíme o vyjádření, co je správně.

Odpověď na dotaz č. 7

Zadavatel provedl kontrolu projektové dokumentace (příloha č. 1b_SO 01_část) SO 01 Slaboproud a následně změnil popis v legendách jednotlivých výkresů č. 11–Sd, č. 12–Sd, č. 13–Sd, č. 14_Sd a č. 15-Sd.

Dotaz č. 8

Data – Přístupový systém – Má již investor nějaké čipy, co používá, pokud ano tak jaké? Pro kolik lidí má být přístup? Kolik případně čipů bude potřeba dodat? Toto bohužel nikde není uvedeno. Prosíme o doplnění chybějících položek.

Odpověď na dotaz č. 8

Zadavatel sděluje, že pro účely docházkového systému používá bezkontaktní přívěsek HID PROXKEY II - Cominfo format, který je podporován pouze systémem Cominfo. Zhotovitel musí v rámci dodávky přístupového systému zajistit kompatibilitu s bezkontaktními přívěsky. Přístup se zřizuje pro 70 zaměstnanců.

Dotaz č. 9

Data – Zámky ve dveřích budou součástí dodávky dveří (nejlepší varianta z důvodu záruk atd, kdy nedochází k zásahu do konstrukce dveří jinou firmou) Pokud je to dodávka s přístupem tak jaké zámky se mají dodat? Je tam

Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428
<http://www.mucl.cz> • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

požadováno panikové funkce nebo jak toto řešit? Prosíme o doplnění a nebo vyjádření že pouze dopojíme zámek který bude součástí dodávky dveří.

Odpověď na dotaz č. 9

Zadavatel sděluje, že všechny zámky včetně elektrozámku jsou součástí dodávky vnějších dveří (příloha 2a -dílič soupis č. 2 – SENB). Typy zámků a kování u jednotlivých dveří jsou uvedeny v projektové dokumentaci SO O1 – specifikace vnějších dveří. V rámci dodávky slaboproudu (příloha 2a - dílič soupis č. 1 - stavební úpravy objektu je dodávka intercomu s numerickou klávesnicí a spínačem zámku, včetně instalace a propojení elektrozámku s interkomem. Dále je součástí přístupový systém s řídící jednotkou a venkovní čtečkou, včetně propojení.

Dotaz č. 10

Dotazy k čl. 3.7.2 návrhu smlouvy o dílo - tj. dotazy ke zadavatelem formulovanému postupu pro navýšení ceny:

A.

V čl. 3.7.2 návrhu smlouvy zadavatel uvádí, že **bude akceptovat na žádost zhotovitele navýšení ceny o přírůstek „Indexu cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC skupina 1220 - budovy administrativní“ vyhlášený ČSÚ za předcházející kalendářní čtvrtletí.** Není však zřejmé, jak toto zadavatel míní. Navýšení ceny o přírůstek za předcházející kalendářní čtvrtletí je zavádějící (nesmyslný) výraz, jelikož za předcházející kalendářní čtvrtletí (ať již předchází jakémukoliv období – není zadavatelem v této formulaci upřesněno) nemůže být žádné navýšení. Navýšení může být pouze za čtvrtletí, které následuje po čtvrtletí předcházejícím.

Zadavatel dále v čl. 3.7.2 návrhu smlouvy pod písmenem a) uvádí: **„Výši přírůstku představuje rozdíl hodnot indexů cen aktuálního čtvrtletí, v němž je změna uplatněna, oproti hodnotě indexu ceny v předchozím čtvrtletí“.** Z této formulace jednoznačně vyplývá, že zadavatel skutečně měl na mysli navýšení, které vyplyne z „Indexů cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC.....“ vyhlášených ČSÚ, které bude vypočteno **rozdílem** indexů z aktuálního a předcházejícího kalendářního čtvrtletí. Přičemž aktuální čtvrtletí je to čtvrtletí, ve kterém bude zhotovitel žádat o navýšení ceny.“

Míní tedy zadavatel, že bude akceptovat na žádost zhotovitele navýšení ceny o přírůstek „Indexu cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC.....“ vyhlášený ČSÚ oproti předcházejícímu kalendářní čtvrtletí? Nemá tedy tato formulace znít takto?:

„Objednatel bude akceptovat na žádost zhotovitele navýšení ceny o přírůstek „Indexů cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC.....“ vyhlášených ČSÚ, který bude vypočten rozdílem indexů z aktuálního a předcházejícího kalendářního čtvrtletí. Přičemž aktuální čtvrtletí je to čtvrtletí, ve kterém bude zhotovitel žádat o navýšení ceny.“

B.

Zadavatel zřejmě (jednoznačně to neuvádí) vychází z dokumentu ČSÚ, který se nazývá: „INDEXY CEN STAVEBNÍCH PRACÍ, INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL A INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY“. Tento dokument ČSÚ vydává vždy za každé kalendářní čtvrtletí na základě šetření o pohybu cen, které probíhá čtvrtletně prostřednictvím státního statistického výkazu, kdy měsícem zjišťování je prostřední měsíc sledovaného čtvrtletí. Zadavatel předepisuje pro výpočet údaje uvedené v tabulce č. 2 (výše uvedeného dokumentu), která se nazývá **„Indexy cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC“**

Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa

fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

http://www.mucl.cz • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfb3p

Zadavatel ve svém výpočtu, který uvádí jako příklad v čl. 3.7.2 návrhu smlouvy pod písmenem a), přebírá hodnoty z výše uvedeného dokumentu, který byl ČSÚ vydán pro 4. čtvrtletí roku 2021 (datum vydání 23. února 2022), ze sloupce označeného „Průměr roku 2015=100“ – viz kopie zmíněné tabulky č. 2:

2. INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL PODLE KLASIFIKACE CZ-CC
 Price indices of Constructions by CC classification

Období: 4. čtvrtletí 2021
 Period: 4th Quarter of 2021

Kód CZ-CC Code CZ-CC	Název Name	Stavěná váha Classified weight	2021															
			průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100					předchozí období = 100 Previous period = 100				stejný měsíc předchozího roku = 100 Corresponding month of the last year = 100						
			čtvrtletí Quarter				průměr celého roku Average of year	čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter						
1	Stavění státní	10 000	118,8	119,0	122,7	125,0	120,9	100,0	101,9	103,1	101,9	101,9	102,5	101,7	106,2	107,3	105,3	
11	Budovy bytové	4 983	117,8	119,8	123,9	126,3	121,9	100,9	102,2	103,6	102,1	102,2	102,5	104,9	107,2	109,1	109,2	
111	Budovy bytové	1 452	117,8	119,8	123,9	126,3	121,9	100,9	102,2	103,6	102,1	102,2	102,5	104,9	107,2	109,1	109,2	
110	Budovy bytové	3 531	117,8	120,3	124,9	127,9	122,7	100,9	102,3	103,9	102,3	102,3	102,4	104,2	107,5	109,7	109,0	
112	Budovy dvou a vícebytové	302	117,0	119,8	120,9	126,9	121,6	100,9	102,2	103,6	102,1	102,2	102,5	104,1	107,1	109,1	109,7	
1121	Budovy dvoubytové	40	117,4	120,1	124,6	127,4	122,4	100,8	102,3	103,7	102,2	102,2	102,4	104,1	107,3	109,4	109,8	
1122	Budovy tří a vícebytové	262	117,0	119,8	120,9	126,9	121,7	100,9	102,1	103,6	102,1	102,2	102,5	104,1	107,1	109,0	109,7	
113	Budovy bytové ostatní	251	118,2	118,6	122,7	125,3	120,7	100,9	102,1	103,8	102,1	102,1	102,4	103,8	106,8	108,8	109,4	
1131	Budovy bytové ostatní	251	118,2	118,6	122,7	125,3	120,7	100,9	102,1	103,8	102,1	102,1	102,4	103,8	106,8	108,8	109,4	
12	Budovy nebytové	5 521	117,1	119,1	122,9	126,6	121,8	100,9	102,3	103,5	102,2	102,2	102,6	104,1	107,2	109,1	109,8	
121	Hlavní a sádkové budovy	105	116,9	119,3	123,7	126,4	121,6	100,9	102,2	103,6	102,2	102,2	102,9	106,9	109,1	109,6		
1211	Hlavní budovy	109	116,9	119,3	123,7	126,4	121,6	100,9	102,2	103,5	102,2	102,2	102,9	106,9	109,1	109,6		
1212	Budovy administrativní	377	116,9	119,5	124,1	126,9	121,9	101,9	103,4	103,8	102,3	102,4	102,8	104,4	107,5	109,8		
122	Budovy výrobní	5 271	116,3	119,9	124,1	126,9	121,9	101,9	103,4	103,8	102,3	102,4	102,8	104,4	107,5	109,8		
1221	Budovy pro obchod	411	117,9	120,4	124,5	126,9	122,4	100,9	102,1	103,4	101,9	102,1	102,8	104,2	107,1	109,5		
1222	Budovy pro obchod	411	117,9	120,4	124,5	126,9	122,4	100,9	102,1	103,4	101,9	102,1	102,8	104,2	107,1	109,5		
123	Budovy pro dopravu a telekomunikace	80	117,9	119,9	124,1	126,8	122,0	100,9	102,1	103,6	102,3	102,3	102,8	104,6	107,2	109,1		
1231	Budovy pro telekomunikace, nádraží, věžnice a budovy s tím příbuzné	80	117,9	119,9	124,1	126,8	122,1	101,0	102,0	103,5	102,3	102,3	102,8	104,6	107,2	109,0		
124	Garáže	21	116,9	119,5	123,9	126,6	121,7	100,9	102,2	103,6	102,2	102,2	102,5	103,9	107,0	109,2		
125	Budovy pro průmysl a státní	1 267	117,1	119,7	123,9	126,9	121,9	100,9	102,2	103,5	102,2	102,2	102,8	104,0	107,1	109,4		
1251	Budovy pro průmysl	1 100	117,1	119,7	123,9	126,9	121,9	100,9	102,2	103,6	102,3	102,3	102,8	104,1	107,3	109,4		
1252	Budovy skladištní, nádrže a sila	167	117,2	119,8	123,9	126,9	121,9	100,7	102,0	103,6	102,4	102,2	102,8	103,5	106,7	109,0		
126	Budovy pro společenské a kulturní účely, výstavní, vzdělávací a zábavní	954	116,8	119,4	123,9	126,5	121,4	101,0	102,2	103,4	101,9	102,1	102,8	104,1	106,9	108,9		
1261	Budovy pro společenské a kulturní účely	114	117,3	120,0	124,0	126,4	121,9	101,0	102,3	103,2	101,9	102,1	102,8	104,4	107,2	109,9		
1262	Výstavní a kulturní	47	116,5	119,1	123,8	125,0	120,9	100,9	102,2	103,2	101,6	102,0	102,7	104,1	106,7	109,2		
1263	Školy, univerzity a budovy pro výzkum	498	116,6	119,2	123,9	126,7	121,2	100,9	102,2	103,4	101,9	102,1	102,8	104,0	106,8	109,0		
1264	Budovy pro zdravotnictví	222	117,2	119,6	123,8	126,1	121,5	101,0	102,3	103,9	101,9	102,1	102,8	104,2	107,2	109,9		
1265	Budovy pro sport	113	117,1	119,5	123,7	125,5	121,5	101,0	102,0	103,5	102,0	102,1	102,7	104,0	107,1	109,8		
127	Budovy nábytkové ostatní	193	116,9	119,3	123,3	125,7	121,3	100,9	102,1	103,4	101,9	102,1	102,8	103,8	106,7	109,3		
1271	Budovy pro občanské	112	116,9	119,3	123,3	125,7	121,3	100,9	102,1	103,4	101,9	102,1	102,8	103,8	106,7	109,3		

1) Běžně užívaná slovní a název cen stavebních děl

Z této informace je zřejmé, že pro navýšení ceny o přírůstek „Indexu cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC.....“ bude použit sloupec tabulky č. 2, který se nazývá: „Průměr roku 2015=100“.

Výše uvedené zadavatel potvrzuje i ve vysvětlení ze dne 3.6.2022, kde zadavatel uvádí, že „z publikovaných údajů ČSÚ bude počítáno se základní cenovou hladinou průměru roku 2015=100.“ Z této informace je zřejmé, že pro navýšení ceny o přírůstek „Indexu cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC.....“ bude použit sloupec tabulky č. 2, který se nazývá: „Průměr roku 2015=100“.

Potvrzuje zadavatel výše v tomto odstavci B. uchazečem uvedené údaje? Tj.:

- Že zadavatel vychází z dokumentu ČSÚ, který se nazývá: „INDEXY CEN STAVEBNÍCH PRACÍ, INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL A INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY“ a v tomto dokumentu uvedené tabulky č. 2, která se nazývá „Indexy cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC“?
- Že z tabulky č. 2, která se nazývá „Indexy cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC“ budou použity indexy uvedené ve sloupci „Průměr roku 2015=100“?

C.

V čl. 3.7.2 návrhu smlouvy zadavatel uvádí, že „**Navýšení cen bude realizováno pouze v případě, že tento přírůstek oproti předcházejícímu kalendářnímu čtvrtletí přesáhne hodnotu 2 a že „Výše navýšení bude odpovídat hodnotě přesahující hodnotu navýšení 2,...“**

Dále zadavatel v čl. 3.7.2 návrhu smlouvy pod písmenem a) uvádí vzorový výpočet za použití indexů popsaných blíže ve výše uvedeném odstavci B. V této části zadavatel definuje tzv. „**násobitel úpravy ceny**“, který vypočítává následovně: **$(\text{Průměr roku 2015}=100-2)/116,8=1,0068$** přičemž význam indexů 119,6 a 116,8 je patrný z tabulky uvedené ve výše uvedeném odstavci B.

Dále v této části zadavatel zároveň uvádí: „**Výši přírůstku představuje rozdíl hodnot indexů cen aktuálního čtvrtletí, v němž je změna uplatněna, oproti hodnotě indexu ceny v předchozím čtvrtletí**“

Pokud tedy vezmeme jako fakt, že pro výpočet navýšení budeme používat **Indexy cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC uvedené v tabulce č. 2 ze sloupce průměr roku 2015=100**, tak ze smyslu těchto hodnot je zřejmé, že průměr roku 2015 je brán jako 100% tak hodnota **116,8** uvedená ve výše uvedené tabulce pro 1. čtvrtletí roku 2021 představuje navýšení o **16,8%** oproti průměru roku 2015 a hodnota **119,6** pro 2. čtvrtletí roku 2021 představuje navýšení o **19,6%** oproti průměru roku 2015. **Tedy 1. čtvrtletí roku 2021 a 2. čtvrtletí roku 2021 se od sebe liší o 119,6 - 116,8 tj. o 2,8%. Jde tedy správně o ROZDÍL TĚCHTO HODNOT NIKOLIV O PODÍL, JAK UVÁDÍ ZADAVATEL. Pokud od 2,8 odečteme hodnotu 2, kterou zadavatel uvádí jako hodnotu od které se započne s navyšováním, tak dostáváme navýšení o 0,8%. Násobitel úpravy ceny je potom 1,008 a nikoliv zadavatelem vypočtený 1,0068.**

Potvrzuje zadavatel výše uvedené zdůvodnění provedené uchazečem, že výpočet násobitele úpravy ceny se provede rozdílem hodnot uvedených Indexů cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC uvedených v tabulce č. 2 ze sloupce průměr roku 2015=100 a v řádku 1220 a nikoliv jejich podílem? A že vzorový výpočet násobitele úpravy ceny tudíž nevyjde 1,0068 ale vyjde 1,008?

Poznámka:

Vzhledem k tomu, že indexy cen stavebních děl jsou vztaženy ke stejné základně (průměr roku 2015), je zcela nesmyslné použít jejich poměr (podíl), když je jasně napsáno, že se jedná o rozdíl a zkoumá se tedy absolutní hodnota rozdílu, zda překročila "2".

D.

V čl. 3.7.2 návrhu smlouvy zadavatel uvádí, že **bude akceptovat na žádost zhotovitele navýšení ceny o přírůstek „Indexu cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC skupina 1220 - budovy administrativní“ vyhlášený ČSÚ za předcházející kalendářní čtvrtletí.**

Zadavatel zřejmě (jednoznačně to neuvádí) vychází z dokumentu ČSÚ, který se nazývá: „**INDEXY CEN STAVEBNÍCH PRACÍ, INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL A INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY**“. Tento dokument ČSÚ vydává vždy za každé kalendářní čtvrtletí na základě šetření o pohybu cen, které probíhá čtvrtletně prostřednictvím státního statistického výkazu, kdy měsícem zjišťování je prostřední měsíc sledovaného čtvrtletí. Zadavatel předepisuje pro výpočet údaje uvedené v tabulce č. 2 (výše uvedeného dokumentu), která se nazývá „**Indexy cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC**“. Z dalších údajů uvedených zadavatelem vyplývá, že pro výpočet navýšení budou použity indexy uvedené v řádce „**1220**“ a ve sloupci „**Průměr roku 2015=100**“.

Je potřeba si nejdříve ujasnit, kdy ČSÚ „**INDEXY CEN STAVEBNÍCH PRACÍ, INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL A INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY**“ vydává. Pokud vyjdeme z již známých údajů, tak:

- INDEXY CEN STAVEBNÍCH PRACÍ, INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL A INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY pro 4. čtvrtletí roku 2021 byly vydány 23. února 2022
- INDEXY CEN STAVEBNÍCH PRACÍ, INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL A INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY pro 1. čtvrtletí roku 2022 byly vydány 16. května 2022

Z výše uvedeného vyplývá, že INDEXY CEN STAVEBNÍCH PRACÍ, INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL A INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY jsou vydávány přibližně vždy v polovině druhého kalendářního měsíce, který následuje po uplynutí aktuálního (sledovaného) čtvrtletí – tedy cca se zpožděním necelé 2 měsíce.

Zadavatel ve svých zadávacích/obchodních podmínkách **neuvádí** výchozí čtvrtletí, které se pro výpočet navýšení použije jako první. Logicky nám vyplývá, že **výchozím čtvrtletím by mělo být čtvrtletí, ve kterém uchazeč odevzdá objednateli svou nabídku. Indexy uvedené v tomto čtvrtletí, by měly být pro výpočet navýšení brány jako výchozí.**

Výchozí čtvrtletím pro navýšování ceny by tedy mělo být čtvrtletí, ve kterém zhotovitel odevzdal objednateli svou nabídku. Žádné jiné čtvrtletí nelze považovat za výchozí, neboť ceny za zhotovení díla byly zhotovitelem počítány z údajů dostupných právě v době, kdy nabídku zpracovával. Zhotovitel v dnešní situaci, kdy od svých dodavatelů dostává cenu platnou kolikrát pouze několik dnů, neumí zpracovat cenu za zhotovení díla platnou několik měsíců dopředu.

Ve vysvětlení ze dne 3.6.2022 v čl. 3.7.2 v opraveném návrhu smlouvy zadavatel pod písmenem d) uvádí, že „Zhotovitel požádá o navýšení ceny ... písemně, a to nejdříve po uplynutí 3 měsíců ode dne předání staveniště nejdéle do 30 kalendářních dní od zveřejnění nového údaje indexu cen stavebních děl za předchozí čtvrtletí na stránkách ČSÚ“

Pokud tedy vyjdeme z předpokladu, že **výchozím čtvrtletím pro navýšování ceny je čtvrtletí, ve kterém zhotovitel odevzdal nabídku**, tak dle výše uvedeného může zhotovitel požádat o navýšení ceny **nejdříve po uplynutí 3 měsíců ode dne předání staveniště (tj. přibližně 91 kal dnů)**. Objednatel má ve smlouvě u dílo na předání staveniště dobu až **40 pracovních dnů (tj. 56 kal. dnů)** od nabytí účinnosti smlouvy o dílo. Od odevzdání nabídky do nabytí účinnosti smlouvy o dílo uběhne přibližně dalších minimálně **40 kal. dnů**.

Takže: Ode dne, kdy zhotovitel odevzdá nabídku do předání staveniště objednatelem, může uběhnout odhadem **56+40=106 kal. dnů**. Žádat o navýšení může zhotovitel až po dalších 3 měsících. Zde není jasné, jak je to zadavatelem myšleno.

DOTAZ:

Požadujeme od zadavatele upřesnit, jak si představuje uvedené 3 měsíce počítat. Jde o kalendářní měsíce nebo o prostý časový úsek, který představuje v součtu 3 měsíce?

a) Pokud tedy například dojde k předání staveniště 20.7. tak dnem, který následuje po uplynutí 3 měsíců od předání staveniště zadavatel myslí den připadající na datum 1.10.?

b) Nebo dnem, který následuje po uplynutí 3 měsíců od předání staveniště zadavatel myslí den připadající na datum 21.10.?

Pokud zadavatel myslí uplynutím 3 měsíců ode dne předání staveniště prostý časový úsek, který představuje v součtu 3 měsíce, tak se jedná přibližně o 91 kal dnů.

Takže: $106 + 91 = 197$ kal. dnů. Z toho vyplývá, že zhotovitel by mohl požádat objednatele o navýšení ceny až po přibližně 197 dnech (tj. přibližně 6,5 měsíce a tj. přibližně 2,2 čtvrtletí) ode dne, ve kterém odevzdal objednateli svou nabídku.

Příklad 1:

- Datum pro odevzdání nabídky bude **30.6. 2022**
- Nabídka zhotovitele je tedy zpracována v cenách **2. kal. čtvrtletí**
- Pokud nabídka zhotovitele bude vybrána jako nejvýhodnější a dojde k uzavření a také k nabytí účinnosti smlouvy o dílo, tak k předání staveniště dojde odhadem za $56+40=106$ kal. dnů. K předání staveniště tedy dojde okolo **14.10.2022**
- Zhotovitel může požádat o navýšení ceny za dalších **91 kal. dnů**
- Tj. dohromady $106 + 91 = 197$ kal. dnů
- **30.6. 2022 plus 197 kal. dnů je 13.1. 2023 !!!**
- Zhotovitel může požádat o navýšení ceny nejdříve **13.1 2023** tj. v **1. čtvrtletí 2023**, kterému předchází **4. čtvrtletí 2022**. První navýšování by tedy za těchto podmínek bylo možné z rozdílu indexů za **4. čtvrtletí 2022 a 1. čtvrtletí 2023**. Z toho vyplývá, že zhotovitel nemůže pro navýšení ceny použít rozdíly indexů z **2. a 3. čtvrtletí a také ne z 3. a 4. čtvrtletí 2022**.
- **Takže výchozím čtvrtletím pro navýšování není čtvrtletí, ve kterém zhotovitel odevzdal svou nabídku (tj. 2. kal. čtvrtletí) ale až 4. čtvrtletí 2022 !!!**

Z výše uvedeného je naprosto jasné, že zhotovitel bude žádat o navýšení ve čtvrtletí, které není následujícím čtvrtletím po čtvrtletí, ve kterém zhotovitel odevzdal nabídku. Nemá tedy šanci využít navýšení za dvě čtvrtletí, ve kterých bude dílo již realizovat.

Zhotovitel má podle předpisu objednatele ale i další omezení: Ve vysvětlení ze dne 3.6.2022 v čl.

3.7.2 v opraveném návrhu smlouvy zadavatel pod písmenem d) uvádí, že „Zhotovitel požádá o navýšení ceny nejdéle do 30 kalendářních dní od zveřejnění nového údaje indexu cen stavebních děl za předchozí čtvrtletí na stránkách ČSÚ“

V praxi to znamená toto:

Příklad 2 (navazuje na Příklad 1):

- Zhotovitel může požádat o navýšení ceny **nejdříve 13.1. 2023** tj. v **1. čtvrtletí 2023**
- Zhotovitel však může požádat o navýšení ceny **nejdéle do 30 kalendářních dní** od zveřejnění nového údaje indexu
- V tomto období budou nové indexy zveřejněny pravděpodobně okolo 20.2.2023
- Nic ale zhotoviteli nebrání požádat již před vydáním nových indexů – požádá tedy **13.1. 2023** • **V tomto případě je tzv. ROZHODNÝ DEN (1. den v měsíci následujícím po podání žádosti) 1.2.2023 !!!**
- Dále zhotovitel povinen předat rozpočet se změnou ceny nejpozději se soupisem provedených prací za měsíc, ve kterém žádost předložil **tj. se soupisem provedených prací za měsíc za leden 2023**.

- **To je ale v tomto případě nereálné, neboť nové indexy budou zveřejněny pravděpodobně okolo 20.2.2023 !!!**
- **Takže zhotovitel nebude schopen splnit podmínku pro předání navýšeného rozpočtu !!!**
- **Jak se bude postupovat dál?**
- **Zhotovitel tedy musí s podáním žádosti počkat až na 1. březen 2022**
- Splní tím obě podmínky (jak 3 měsíce od předání staveniště, tak do 30 dnů od zveřejnění nových indexů.
- V tomto případě má prostor odevzdat objednateli nový rozpočet – navýšený – současně se soupisem provedených prací za měsíc únor 2023.
- **Takže když zhotovitel požádá 1.3. 2023 tak 1.4. je tzv. ROZHODNÝ DEN (1. den v měsíci následujícím po podání žádosti)**
- **Navyšování se bude týkat pouze stavebních prací provedených po 1.4.2023 !!! (od 30.6.2022 do 1.4.2023 nebude moci zhotovitel navyšovat).**
- **Pokud je tedy celková doba pro provedení díla stanovena na 39 týdnů pro většinu stavebních prací, tak provedení těchto stavebních prací končí 14.7.2023**
- **Navyšování se tedy bude týkat přibližně jedné třetiny celé zakázky (a z té třetiny přijde zhotovitel ještě o 2% navýšení, jak je uvedeno ve smlouvě v čl. 3.7.2 !!!**

Může se ale také stát, že zhotovitel bude moci požádat o navýšení až např. 25.3.2023 (tj. nejdříve po uplynutí 3 měsíců ode dne předání staveniště). Ale nové indexy pro 4. čtvrtletí 2022 vyjdou již

18.2.2023. Pak zhotovitel v tomto období nebude moci podle nastavených pravidel o navýšení za 4. čtvrtletí 2022 žádat a bude muset čekat na další čtvrtletí. Nabídku ale odevzdal ve 2. čtvrtletí 2022. tady již přichází (A NE ZE SVÉ VINY!!!) o další čtvrtletí pro navyšování ceny.

VÝŠE UVEDENÉ PŘÍKLADY JSOU VYBRÁNY POUZE NÁHODNĚ. VE SKUTEČNOSTI MOHOU NASTAT I JINÉ VARIANTY, KTERÉ MOHOU PROKÁZAT NEFUNKČNOST A ZMATEČNOST TOHOTO PŘEDPISU PRO NAVYŠOVÁNÍ CENY.

V PODMÍNKÁCH, KDY JEDINNÝM KRITÉRIEM PRO VÝBĚR DODAVATELE JE NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÁ CENA, KDY ŽÁDNÝ Z DODAVATELŮ MATERIÁLŮ A ZAŘÍZENÍ POTŘEBNÝCH PRO STAVBU DNES NEGARANTUJE UCHAZEČI O VEŘEJNOU ZAKÁZKU ANI CENU A ANI TERMÍN DODÁNÍ BYCHOM JAKO UHAZEČ O TUTO VEŘEJNOU ZAKÁZKU UVÍTALI VÍCE JASNÉ, SROZUMITELNÉ A SERIÓZNÍ PODMÍNKY PRO NAVYŠOVÁNÍ CENY.

Z podmínek stanovených zadavatelem v čl. 3.7.2 návrhu smlouvy je zřejmé, že zadavatel značně omezuje možnosti zhotovitele k navyšování ceny:

1. Prvním omezením je ztráta 2%, která vychází z ust. uvedeném v čl. 3.7.2 návrhu smlouvy, kde zadavatel uvádí, že „Navýšení cen bude realizováno pouze v případě, že tento přírůstek oproti předcházejícímu kalendářnímu čtvrtletí přesáhne hodnotu 2 a že „Výše navýšení bude odpovídat hodnotě přesahující hodnotu navýšení 2,...“

Pokud odečteme z rozdílů indexů za minulé a aktuální čtvrtletí konstantu 2, tak výpočtem dostaneme mizivá procenta (spíše promile) navýšení.

2. *Dalším omezením je maximální limit pro navýšení ceny stanovený zadavatelem na 7% z původní ceny bez DPH, tedy z ceny, kterou zhotovitel uvedl ve své nabídce.*
3. *Dalším omezením je možnost žádat o navýšení až po uplynutí 3 měsíců od předání staveniště.*
4. *Dalším omezením je možnost žádat o navýšení nejdéle do 30 kalendářních dní od zveřejnění nového údaje indexu*
5. *Dalším omezením je, že navýšení se bude týkat pouze prací provedených po rozhodném dni. Rozhodný den je 1. den v měsíci následujícím po podání žádosti o navýšení ceny*

NÁVRH UCHAZEČE:

Uchazeč navrhuje zadavateli změnu celého systému pro navyšování ceny. Změna má za cíl celý systém zjednodušit a učinit jej spravedlivějším k vybranému dodavateli.

Návrh uchazeče je následující:

Zachovat zadavatelem zvolené indexy pro navyšování ceny, které vychází z publikace ČSÚ „INDEXY CEN STAVEBNÍCH PRACÍ, INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL A INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY“ uvedené v tabulce č. 2, která se nazývá „Indexy cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC“, v řádce „1220“ a ve sloupci „Průměr roku 2015=100“.

1. *Zachovat omezení pro navyšování – limit pro navýšení nejvýše 7% z původní ceny bez DPH, tedy z ceny, kterou zhotovitel uvedl ve své nabídce.*
2. *Zrušit odečet konstanty 2 od indexů obsažených v publikaci ČSÚ „INDEXY CEN STAVEBNÍCH PRACÍ, INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL A INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY“ uvedených v tabulce č. 2, která se nazývá „Indexy cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC“, v řádce „1220“ a ve sloupci „Průměr roku 2015=100“. Odečet konstanta 2 od uvedených indexů prakticky znemožní navýšit zhotoviteli svou cenu.*
3. *Zrušit omezení podání žádosti o navýšení – 3 měsíce od předání staveniště*
4. *Zrušit omezení podání žádosti o navýšení – do 30 dnů od zveřejnění nového indexu*
5. *Jako výchozí čtvrtletí pro navýšení uvažovat čtvrtletí, ve kterém byla nabídka uchazečem podána (např. 2. čtvrtletí 2022)*
6. *Pro první navýšení použít rozdíl indexů z výchozího čtvrtletí (např. 2. čtvrtletí 2022) a indexů ze čtvrtletí následujícího (v tomto případě 3. čtvrtletí 2022).*
7. *Dále pokračovat podobným způsobem, tj. v dalším měsíci použít pro další navýšení rozdíl indexů z 3. čtvrtletí 2022 a indexů ze čtvrtletí následujícího (tj. 4. čtvrtletí 2022).*
8. *Takto postupovat až na hranici limitu 7% z ceny zakázky.*
9. *Je však veliká pravděpodobnost, že této hranice 7% nebude vůbec dosaženo*
10. *Navyšování by se samozřejmě týkalo všech prací, které k začátku následujícího čtvrtletí nebyly dosud provedeny a ani navýšeny.*

Odpověď na dotaz č. 10

Zadavatel zvažil veškeré výše uvedené připomínky a dotazy dodavatele k čl. 3 odst. 3.7.2. návrhu smlouvy o dílo, kterým si zadavatel vyhrazuje možnost zvýšení ceny díla v souvislosti s inflací. Připouští, že původní text k nastavenému výpočtu násobitele úpravy mohl být chápán ze strany dodavatele i jiným způsobem, než zadavatel zamýšlel. Z tohoto důvodu zadavatel přistoupil k úpravám, které se týkají vstupních údajů pro výpočet a samotného výpočtového vzorce pro výpočet „násobitele úpravy“.

Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa

fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

http://www.mucl.cz • e-mail: podatelna@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

Výpočet „násobitele úpravy“ bude nově vycházet z hodnoty za období předcházející období, ve kterém zhotovitel o změnu požádá (poslední zveřejněné období před podáním žádosti), která je uvedena v publikaci „INDEXY CEN STAVEBNÍCH PRACÍ, INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL A INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY“ vydávané čtvrtletně ČSÚ, konkrétně v tabulce č. 2 Indexy cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC, která je součástí této publikace, ve sloupci „**předchozí období = 100**“.

Hodnota uvedená v tomto sloupci již sama o sobě odráží přírůstek oproti předchozímu čtvrtletí, tj. období, které koresponduje s periodou nastavenou pro možnost uplatnění zvýšení cen zhotovitelem. Od této hodnoty zhotovitel odečte hodnotu 2, zbývající hodnotu vydělí 100. Výsledkem pak bude koeficient, jímž následně budou ceny zbývajících stavebních prací násobeny (násobitel ceny).

Zadavatel trvá na odečtení hodnoty 2. Jak vyplývá z tabulky indexů cen za posledních čtyři po sobě jdoucí čtvrtletí, po celé toto období mezikvartálně přírůstek hodnotu 102 vždy převyšoval. Proto zadavatel považuje čtvrtletní nárůst cen o dva procentní body za předvídatelný, odrážející současnou situaci na trhu. Takto vyjádřený v současné době standardní nárůst cen ve stavebnictví tedy dodavatel, který chce podat nabídku v tomto zadávacím řízení, musí zohlednit již při zpracování nabídkové ceny.

Z výše uvedeného vyplývá, že jako výchozí údaj pro první uplatnění změny dle těchto pravidel, zhotovitel pro výpočet použije hodnotu uvedenou v tabulce uveřejněné jako poslední před podáním jeho žádosti, v níž je jednoznačně odražen přírůstek za předchozí čtvrtletí, nikoliv čtvrtletí, kdy účastník odevzdal svou nabídku.

Zadavatel si je vědom, že od podání nabídky do doby, kdy zhotovitel bude moci poprvé požádat o úpravy ceny, uplyne, vzhledem k průběhu zadávacího řízení a plynutí zákonných lhůt, určitá časová prodleva. Podá-li však účastník nabídku, je jí vázán do konce zadávací lhůty, tedy v tomto případě do konce listopadu 2022. V případě standardního průběhu zadávacího řízení a dodržení všech zákonných lhůt zadavatel předpokládá, že by o zvýšení ceny dle čl. 3.7.2 návrhu smlouvy o dílo zhotovitel mohl žádat poprvé v únoru 2023.

Zadavatel současně v novém znění čl. 3.7.2 upřesňuje v podmínkách pro uplatnění zvýšení ceny díla časové údaje jednotlivých kroků. Např. údaj 3 měsíce nově mění na 90 kalendářních dnů.

Cílem této vyhrazené možnosti úpravy smlouvy není dodatečné krytí předvídatelných zvýšení nákladů zhotovitele v průběhu plnění. Úprava ceny, kterou zadavatel rámci § 100 odst. 1 ZZVZ zhotoviteli umožňuje, je určena na krytí případného nenadálého skokového nárůstu cen, který může nastat v průběhu plnění.

Zadavatel konstatuje, že nově nastavená pravidla stanovená pro změnu závazku dle čl. 3.7.2 návrhu smlouvy považuje za dostatečně vymezená, jednoznačná, transparentní, spravedlivá a funkční pro zamýšlený účel jejich uplatnění a jiné úpravy navrhované dodavatelem v závěru dotazu do nově formulovaných pravidel nepromítne.

Upravený text čl. 3 odst. 3.7.2. byl zpracován do návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou tohoto dokumentu.

Zadavatel zároveň prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do **28. června 2022 do 12:00**.

Vysvětlení a úpravy zadávací dokumentace č. 2 jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce. Změny v textové části zadávací dokumentace, provedené v rámci odpovědí na výše uvedené dotazy, jsou v přílohách označeny modrou barvou.

Přílohy:

Příloha č. 1 – upravený dílčí soupis č. 1 – stavební úpravy objektu

Příloha č. 2 – upravená část PD - slaboproud

Příloha č. 3 - upravený návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 4 - upravená zadávací dokumentace

Mgr. Jolana Nebřenská v.z.
vedoucí odboru rozvoje města a investic

Za správnost:
Martina Hofmanová, DiS.
referent veřejných zakázek