

Spis. zn.: MUCL/172/2022

Č. j.: MUCL/73168/2022

Počet stran: 5

Počet příloh/počet stran příloh: 0/0

Vyřizuje: Martina Hofmanová, DiS.

Telefon: 487 881 257

Datum: 13.7.2022

Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon)

1) Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele:	Město Česká Lípa
Sídlo zadavatele:	nám. T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Ing. Jitka Volfová – starostka města
IČ:	002 60 428
DIČ	CZ00260428

2) Název zakázky:

**„Rekonstrukce objektu č.p.2983, v ulici U Synagogy v České Lípě pro účely úřadovny
Městského úřadu Česká Lípa - výkon činnosti TDI a BOZP“**

Podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona. Předmětná VZ je vedena na profilu zadavatele pod identifikačním č. VZ P22V00000001 a ve Věstníku VZ pod ev. Č, 2022 026044.

3) Předmět VZ:

Předmětem veřejné zakázky je poskytování služeb zahrnujících výkon činnosti technického dozoru investora (dále jen TDI) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP) v rámci realizace stavby „Rekonstrukce objektu č.p. 2983 v ulici U Synagogy v České Lípě“.

4) Dělení na části:

4.1. Zadávací řízení je rozděleno na 2 části ve smyslu § 101 ZZVZ:

1. část VZ Rekonstrukce objektu č.p.2983 v ulici U Synagogy pro účely úřadovny Městského úřadu Česká Lípa - výkon činnosti TDI
2. část VZ Rekonstrukce objektu č.p.2983 v ulici U Synagogy pro účely úřadovny Městského úřadu Česká Lípa – činnost koordinátora BOZP

5) Zadávací řízení

V zadávacím řízení bylo podáno celkem 5 nabídek.

Tabulka s identifikačními údaji účastníků zadávacího řízení.

číslo nabídky	Účastník - sídlo účastník	IČO	Část č. 1 Výkon činnosti TDI	Část č. 2 Výkon koordinátora BOZP
1	REAL engineering spol. s r.o. Zlínská 611/1, 460 07 Liberec III	27357155	Účastník č. 1 vyloučen Důvod: účastník nesložil požadovanou jistotu na žádnou část této VZ	
2	„Společnost pro výkon TDI a BOZP nad prováděním díla – Synagogy v České Lípě“ Vedoucí společník: Building management solutions s.r.o. Dlouhá 103/17 500 03 Hradec Králové IČ: 288 12 999 Další společník: REALSTAV MB spol. s r.o. Klaudiánova 124 293 01 Ml. Boleslav IČ: 256 85 210	288 12 999	ANO	ANO
3	Garnets Consulting a.s. Československých legií 445/4 415 01 Teplice - Trnovany	273 49 675	ANO	ANO

4	Inženýring staveb s.r.o. Duhová 1129/33, 460 06, Liberec VI - Rochlice	273 02 296	ANO	ANO
5	3L studio s.r.o. Jiřího z Poděbrad 1435 470 01 Česká Lípa	254 62 644	ANO	ANO

Účastník č. 1 REAL engineering spol. s r.o. nesložil jistotu požadovanou ve smyslu § 41 zákona. Nesplnil zadávací podmínky, a proto byl z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

5.1. 1. část VZ – výkon činnosti TDI

V zadávacím řízení na 1. část VZ byly hodnoceny 3 nabídky.

číslo nabídky	Účastník - sídlo účastník	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH	Kvalita realizačního týmu	Celkový počet bodů	Výsledné pořadí nabídek
2	„Společnost pro výkon TDI a BOZP nad prováděním díla – Synagogy v České Lípě“	288 12 999	787 952 Kč	8	86,50	2.
3	Garnets Consulting a.s. Československých legií 445/4 415 01 Teplice - Trnovany	273 49 675	1 162 000 Kč	Účastník vyloučen*	---	
4	Inženýring staveb s.r.o. Duhová 1129/33, 460 06, Liberec VI - Rochlice	273 02 296	748 500 Kč	12	100,00	1.
5	3L studio s.r.o. Jiřího z Poděbrad 1435 470 01 Česká Lípa	254 62 644	926 200 Kč	11	84,07	3.

Účastník č. 3 Garnets Consulting a.s. nesplnil zadávací podmínky, a proto byl z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Nejvýhodnější nabídku na 1. část této veřejné zakázky podal účastník č. 4 Inženýring staveb s.r.o., jehož nabídka v celkovém hodnocení 1. části VZ získala 100 bodů. Tento účastník zároveň splnil zadávací podmínky.

5.2. 2. část VZ – činnost koordinátora BOZP

V zadávacím řízení na 2. část VZ byly hodnoceny 4 nabídky.

číslo nabídky	Účastník - sídlo účastník	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH	Výsledné pořadí nabídek
2	„Společnost pro výkon TDI a BOZP nad prováděním díla – Synagogy v České Lípě“	288 12 999	199 444 Kč	2.
3	Garnets Consulting a.s. Československých legií 445/4 415 01 Teplice - Trnovany	273 49 675	394 000 Kč	4.
4	Inženýring staveb s.r.o. Duhová 1129/33, 460 06, Liberec VI - Rochlice	273 02 296	157 600 Kč	1.
5	3L studio s.r.o. Jiřího z Poděbrad 1435 470 01 Česká Lípa	254 62 644	227 500 Kč	3.

Nejvýhodnější nabídku na 2. část této veřejné zakázky podal účastník č. 4 Inženýring staveb s.r.o., jehož nabídka obsahuje nejnižší nabídkovou cenu. Tento účastník zároveň splnil zadávací podmínky.

6) Výsledky zadávacího řízení

6.1. 1. část VZ – výkon činnosti TDI

Pro plnění 1. části veřejné zakázky byl vybrán dodavatel Inženýring staveb s.r.o., se sídlem Duhová 1129/33, 460 06 Liberec VI – Rochlice, IČ: 273 02 296. Nabídková cena vybraného dodavatele činí 748 500,00 Kč bez DPH, tj. 905 685, 00 Kč včetně DPH.

6.2. 2. část VZ – činnost koordinátora BOZP

Pro plnění 2. části veřejné zakázky byl vybrán dodavatel Inženýring staveb s.r.o., se sídlem Duhová 1129/33, 460 06 Liberec VI – Rochlice, IČ: 273 02 296. Nabídková cena vybraného dodavatele činí 157 600,00 Kč bez DPH, tj. 190 696, 00 Kč včetně DPH.

7) Ukončení zadávacího řízení, resp. uzavření smluv s vybranými dodavateli

7.1. 1. část VZ – výkon činnosti TDI

Na základě rozhodnutí zadavatele č. MUCL/29563/2022 ze dne 21.3.2022 byla dne 15.6.2022 uzavřena příkazní smlouva č. 2022/528/ORMI_OID s vybraným dodavatelem Inženýring staveb s.r.o.

7.2. 2. část VZ – činnost koordinátora BOZP

Na základě rozhodnutí zadavatele č. MUCL/23867/2022 ze dne 3.3.2022 byla dne 15.6.2022 uzavřena příkazní smlouva č. 2022/0529/ORMI_OID s vybraným dodavatelem Inženýring staveb s.r.o.

8) Seznam předpokládaných poddodavatelů

Při plnění předmětu 1. části VZ (výkonu činnosti TDI) vybraný dodavatel předpokládá, že část plnění týkající se výkonu činnosti TDI při realizaci technologických celků zabezpečí osobou poddodavatele SUDOP PRAHA a.s., se sídlem Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha, IČ: 25793349.

Pro plnění 2. části VZ (činnost koordinátora BOZP) vybraný dodavatel nepředpokládá využití poddodavatele.

9) Střet zájmů:

V průběhu otevírání el. nabídek a hodnocení a posouzení nabídek si zadavatel od členů komise a osob zastupujících zadavatele vyžádal písemné prohlášení o tom, že nejsou ve střetu zájmů ve smyslu § 44 odst. 2 zákona. Všechny tyto osoby svým podpisem stvrdily, že nejsou ve střetu zájmů, tzn., že nebyly zjištěny zájmy těchto osob, které by ohrožily jejich nestrannost nebo nezávislost v souvislosti s předmětným zadávacím řízením

Ing. Jitka Volfová
starostka města