



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce  
zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona

*Název veřejné zakázky:*

**„Skatepark v ul. Purkyňova, Česká Lípa“**  
(dále také jen „veřejná zakázka“)

Zadávací řízení bylo uveřejněno na profilu zadavatele pod IVZ: P22V00000093

*Zadavatel:*

**Město Česká Lípa**

se sídlem: T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa  
IČ: 002 60 428, DIČ: CZ00260428

Práva a povinnosti v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

## Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Skatepark v ul. Purkyňova, Česká Lípa“

1.	ZÁKLADNÍ INFORMACE .....	4
2.	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	5
3.	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VZ .....	8
4.	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VZ .....	9
5.	POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE .....	9
6.	PODDODAVATELÉ .....	11
7.	ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....	11
8.	PODMÍNKY PRO PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY .....	13
9.	SMLUVNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY .....	15
10.	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK .....	15
11.	LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK .....	15
12.	OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK .....	16
13.	JISTOTA .....	16
14.	ZÁRUČNÍ PODMÍNKY .....	17
15.	ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK .....	17
16.	ZADÁVACÍ LHŮTA.....	17
17.	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	18
18.	PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY O DÍLO .....	18
19.	DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE .....	18
20.	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ .....	19

## Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Skatepark v ul. Purkyňova, Česká Lípa“

### Přílohy ZD v elektronické podobě:

- Příloha č. 1 Projektová dokumentace
- Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příloha č. 3 Smlouva o dílo
- Příloha č. 4 Vzor – Čestné prohlášení o seznamu provedených stavebních prací
- Příloha č. 5 Vzor – Čestné prohlášení o splnění kvalifikace
- Příloha č. 6 Vzor – Čestné prohlášení o akceptaci obchodních a jiných smluvních podmínek a vázanosti uzavřít smlouvu
- Příloha č. 7 Vzor – Čestné prohlášení na seznam poddodavatelů
- Příloha č. 8 Titulní list nabídky
- Příloha č. 9 Odůvodnění dodržení zásad soc. a environmentálně odpovědného zadávání a inovací

### Preambule

Tato zadávací dokumentace slouží jako podklad pro vypracování nabídek účastníků zadávacího řízení **v rámci zjednodušeného podlimitního řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce**. Práva a povinnosti neuvedené v této ZD se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Pro účely zadávací dokumentace je termín „zadavatel“ shodný s termínem „objednatel“ a termín „účastník zadávacího řízení“ je shodný s termínem „dodavatel“ nebo „zhotovitel“.

### Vymezení některých pojmů:

Pro účely této ZD se rozumí:

**Dodavatelem** fyzická nebo právnická osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací nebo více těchto osob společně. Za dodavatele se považuje i pobočka závodu; v takovém případě se za sídlo dodavatele považuje sídlo pobočky závodu.

**Jinou osobou** je osoba, jejímž prostřednictvím může dodavatel prokázat část kvalifikace ve smyslu § 83 zákona;

**Kvalifikací dodavatele** způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku.

**Nabídkou** údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace.

**Objednatelem** zadavatel po podpisu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

**Poddodavatelem** osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky.

**Profillem zadavatele** elektronický nástroj, který umožňuje neomezený dálkový přístup a na kterém zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám.

**Účastníkem zadávacího řízení** dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení (dále také jen „účastník“).

**Věstníkem veřejných zakázek** část Informačního systému o veřejných zakázkách, která zabezpečuje uveřejňování informací o veřejných zakázkách.

**Vybraným dodavatelem** účastník, kterého zadavatel vybral k uzavření smlouvy o dílo.

**Zadáním** rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele a uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

**Zadávací dokumentací (ZD)** veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům při zahájení zadávacího řízení.

**Zadávacími podmínkami** veškeré zadavatelem stanovené podmínky průběhu zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku podle § 104 zákona.

## 1. ZÁKLADNÍ INFORMACE

### 1.1. Identifikace zadavatele

Zadavatel: Město Česká Lípa  
Sídlo: nám. T. G. Masaryka čp.1, 470 01 Česká Lípa  
IČ: 002 60 428  
DIČ: CZ00260428  
Tel: +420 487 881 100  
Fax: +420 487 881 177  
E-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz)  
ID datové schránky: bkfbe3p

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je paní Ing. Jitka Volfová – starostka města.

Kontaktní osoby pro účely komunikace v rámci zadávacího řízení:

Kontaktní osobou zadavatele je Bc. Šárka Litresitsová, referentka veřejných zakázek, tel.: 487 881 192, e-mail: [litresitsova@mucl.cz](mailto:litresitsova@mucl.cz)

Profil zadavatele: <https://zakazky.mucl.cz/>

Kompletní zadávací dokumentaci zadavatel uveřejnil na profilu zadavatele: [https://zakazky.mucl.cz/contract\\_display\\_1175.html](https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1175.html)

### 1.2. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Zadavatel komunikuje s dodavatelem v souladu s § 211 odst. 1 zákona. Zadavatel doporučuje komunikovat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Tato veřejná zakázka je zadávána prostřednictvím elektronického nástroje EZAK ve smyslu § 213 zákona, který je dostupný na adrese: [https://zakazky.mucl.cz/contract\\_display\\_1175.html](https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1175.html) (dále také jen „elektronický nástroj“)

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou k dispozici na adresách:

<https://zakazky.mucl.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

- uživatelská příručka pro dodavatele

[https://zakazky.mucl.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://zakazky.mucl.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf)

- manuál elektronického podpisu

Dodavatel (uživatel elektronického nástroje) si zřídí každý svůj vlastní uživatelský účet – podrobně viz výše Uživatelská příručka pro dodavatele str. 21 „Správa uživatelů a organizace“.

S dotazy ohledně nastavení elektronického nástroje se, prosím, obraťte na provozovatele elektronického nástroje EZAK na email: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz), tel: 538 702 719.

## **2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **2.1. Vymezení předmětu VZ**

- 2.1.1. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce zahrnující zhotovení díla „Skatepark v ul. Purkyňova, Česká Lípa“ dle projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované společností U/U Studio s.r.o., Křišťanova 1638/12, Praha 3, a v souladu se zadávacími podmínkami uvedených zadavatelem v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.
- 2.1.2. Stavba sportovního areálu zahrnuje novostavbu monolitického betonového skateparku, postaveného technologií stříkaného betonu. Součástí sportovního areálu bude i areál pro parkourové skákání a jeho napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Dále bude areál obsahovat chodníky, objekt pergoly, objekt sociálního zázemí vč. přípojek inženýrských sítí, pobytové schody, vegetační úpravy, veřejné osvětlení, mobiliář a odvodnění celého areálu vč. retenční nádrže.

### **2.2. Předmět VZ je dále vymezen následujícími podklady**

- 2.2.1. Příloha č. 1 – Projektová dokumentace pro provedení stavby „Skatepark v ul. Purkyňova, Česká Lípa“ zpracovaná společností U/U Studio s.r.o., Křišťanova 1638/12, 130 00 Praha 3 z 02/2022
- 2.2.2. Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- 2.2.3. Příloha č. 3 – Návrh smlouvy o dílo

### **2.3. Další činnosti související s realizací předmětu VZ**

- 2.3.1. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla včetně provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné dle smlouvy o dílo (příloha č. 3 této ZD), uvedených v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v příloze č. 2 této ZD. Uvedené související činnosti jsou podrobně popsány níže v odstavcích 2.3.1.1 až 2.3.1.12 a položkově předepsány v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb jako vedlejší rozpočtové náklady. V rámci těchto souvisejících činností zhotovitel vyhotoví, zřídí, zajistí či provede:

#### **2.3.1.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby, kdy je zhotovitel povinen**

- a) vypracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby (dále také jen „DSPS“). Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednom elektronickém ve formátu dwg.;
- b) vypracovat DSPS dokončeného díla podle následujících zásad:
- do projektové dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů zřetelně vyznačit všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla;
  - ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, označit nápisem „beze změn“;
  - každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby opatřit jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele;

## Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Skatepark v ul. Purkyňova, Česká Lípa“

- u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provádění stavby přiložit i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko;
- v rámci dokumentace skutečného provedení stavby vyhotovit i celkovou situaci včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě);
- vyhotovenou dokumentaci skutečného provedení stavby připravit k potvrzení stavebním úřadem a ve všech svých částech výrazně označit „dokumentace skutečného provedení“ a opatřit razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení je povinen zhotovitel bezúplatně doplnit, event. bezúplatně přepracovat, dotčenou část dokumentace skutečného provedení stavby

### 2.3.1.2. Zařízení staveniště (vybudování, provoz, odstranění), kdy je zhotovitel povinen

- a) vybudovat a zajistit zařízení staveniště a jeho provoz, údržbu a likvidaci v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“);
- b) zajistit staveništní napojovací body energií (vody a energií), jejich měření a jejich úhradu, přičemž místo napojení určí objednatel a dále vybudovat, provozovat, udržovat a zlikvidovat staveništní přípojky;
- c) provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do 5 kalendářních dnů ode dne předání hotového díla bez vad a nedodělků;
- d) dodat, skladovat, spravovat a zabudovat včetně montáže veškeré díly, materiály a zařízení týkající se veřejné zakázky;
- e) zajistit veškerá technická a organizační opatření související s bezpečností a ochranou osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou);
- f) zajistit bezpečnost práce a ochranu životního prostředí;
- g) dodržovat bezpečnostní předpisy, zohlednit bezpečnostní a provozní hygienické požadavky;
- h) zajistit staveniště proti přístupu nepovolaných osob;
- i) vypracovat a projednat návrh dočasných dopravně inženýrských opatření pro příjezd na staveniště (dále jen DIO) a zajistit dopravně inženýrská rozhodnutí (dále jen DIR), tzn. povolení zvláštního užívání komunikací. U staveb, u nichž je investorem objednatel, je povolení zvláštního užívání a záboru pozemků osvobozeno od úhrady správních poplatků;
- j) zajistit provedení navržených DIO pro příjezd na staveniště.

### 2.3.1.3. Revize, zkoušky a měření, kdy je zhotovitel povinen

- a) zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů - prohlášení o shodě);
- b) zajistit všechny ostatní nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případně jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými

## **Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Skatepark v ul. Purkyňova, Česká Lípa“**

bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.

### **2.3.1.4. Kompletační činnost, kdy je zhotovitel povinen**

- a) předložit všechny potřebné dokumenty a účastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby (kolaudace) po dokončení stavby, a v určených termínech odstranit případné závady uvedené v zápisu z této prohlídky a vzniklé činností zhotovitele, opakovaně se účastnit případných dalších kontrolních prohlídek, tzn., poskytnout objednateli součinnost při získání souhlasu s užíváním stavby na základě závěrečné kontrolní prohlídky stavby, a to i v případě jejího opakování;
- b) předat protokolárně objednateli všechny doklady o dokončené stavbě, zejména prohlášení o shodě, atesty, výsledky zkoušek, revizí, a certifikáty na všechny použité materiály a zařízení (ve kterých se nebudou vyskytovat závady) a další doklady, související s plněním předmětu zakázky, které jsou nezbytné k závěrečné kontrolní prohlídce stavby po dokončení stavby;
- c) zajistit vypracování provozního řádu zhotoveného díla, který musí obsahovat veškeré pokyny nezbytné k řádnému užívání objektu včetně jeho technologických součástí a k dodržení záručních podmínek a všech povinností objednatele k zajištění řádného a bezpečného provozu díla dle čl. 8.1.1. smlouvy o dílo - příloha č. 3.

### **2.3.1.5. Koordinační činnost, kdy je zhotovitel povinen**

- a) zajistit a splnit dodržení všech požadavků a podmínek uvedených ve vyjádřeních vyplývajících ze stavebního povolení nebo stanovisek orgánů státní správy a případně účastníků řízení;
- b) zajistit v případě archeologického nálezu informování stavebního úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologického ústavu AV ČR Praha a provedení nezbytných opatření, aby nález nebyl zničen a poškozen, v případě nevidované drobné stavby (boží muka, mezník, atd.) zajištění, aby veškerá vedení inženýrských sítí byla mimo tento objekt, tak aby nebyl poškozen, v případě, že to není možné zajištění konzultace se zástupcem památkové péče na Městském úřadu, stavebním úřadu, úseku památkové péče;
- c) zajistit oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními například správců sítí apod.;
- d) zajistit koordinační a kompletační činnosti při realizaci předmětu díla;
- e) zajistit koordinační činnosti poddodavatelů zhotovitele;
- f) zajistit a provést všechna nezbytná opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- g) zajistit potřebná či úřady stanovená opatření nutná k provedení veřejné zakázky.

### **2.3.1.6. Pojištění stavby, kdy je zhotovitel povinen**

Zajistit pojištění odpovědnosti za škodu s článkem 12 smlouvy o dílo – příloha č. 3.

### **2.3.1.7. Provozní a územní vlivy, kdy je zhotovitel povinen**

- a) uvést pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, po ukončení prací neprodleně do původního stavu;
- b) zajistit opatření k dočasné ochraně konstrukcí a staveb sousedících s prostory staveniště a opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi.

## Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Skatepark v ul. Purkyňova, Česká Lípa“

### 2.3.1.8. Vypracování výrobní dokumentace, kdy je zhotovitel povinen

Vypracovat dílenskou (výrobně technickou) dokumentaci v souladu se zpracovanou dokumentací ve stupni DPS, přičemž platí, že dílenská (výrobně technická) dokumentace bude odsouhlasena projektantem a objednatelem.

### 2.3.1.9. Fotodokumentace provádění díla, kdy je zhotovitel povinen

- a) zajistit průběžnou fotodokumentaci provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 digitálním vyhotovení;
- b) fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím.

### 2.3.1.10. Geodetické práce a ochrana inženýrských sítí, kdy je zhotovitel povinen

- a) zajistit vytyčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům;
- b) zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých stávajících inženýrských sítí během výstavby;
- c) přizvat správce sítí ke každé činnosti v ochranném pásmu jejich provozovaného zařízení.

### 2.3.1.11. Geodetické práce po výstavbě – skutečné zaměření stavby, kdy je zhotovitel povinen

- a) vyhotovit geodetické zaměření polohopisu a výškopisu dokončené stavby včetně zaměření konečných povrchů chodníků v souřadnicích JTSK a Bpv (3 x v tištěné a 1 x v elektronické podobě ve formátu .dwg nebo .dgn);
- b) vyhotovit geometrický plán dokončeného objektu pro zápis objektu do katastru nemovitostí.

### 2.3.1.12. Zajištění kolaudačního souhlasu, kdy je zhotovitel povinen

- a) zajistit kladná stanoviska DOSS a IS nutná k vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu dle společného územního a stavebního povolení č.j. MUCL/2371/2022 vydaného Stavebním úřadem v České Lípě dne 21.01.2022, tj. na dílo dle odst. 2.1. smlouvy o dílo – příloha č. 3;
- b) podat žádosti o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu dle odst. a);
- c) sdělit objednateli termín závěrečných kontrolních prohlídek stavby;
- d) předat objednateli kolaudační souhlas a všechna kladná stanoviska DOSS a IS;
- e) pro získání kolaudačního souhlasu bude zhotoviteli před dokončením stavby udělena plná moc.

## 2.4. **Klasifikace předmětu VZ**

Stavební práce

kód CPV: 45000000-7

Výstavba víceúčelových sportovních zařízení

kód CPV: 45212220-4

## 3. **PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VZ**

- 3.1. Předpokládaná hodnota je stanovena součtem hodnot stavebních prací a hodnoty vyhrazených změn závazků ze smlouvy ve smyslu § 100 odst. 1 zákona ve výši **23 379 542,8 Kč bez DPH**, tj. 28 289 246,8 Kč s DPH, z toho Stavební práce ve výši



## Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Skatepark v ul. Purkyňova, Česká Lípa“

**21 850 040 Kč bez DPH**, tj. 26 438 548,4 Kč včetně 21 % DPH

Vyhrazená změna dle §100 odst. 1 zákona ve výši

**1 529 502,8 Kč bez DPH**, tj. 1 850 698,4 Kč včetně 21 % DPH

*(předpokládaná hodnota pro možné navýšení ceny o přírůstek indexu cen stavebních prací v celkové výši max. 7 % z ceny realizace díla viz návrh smlouvy o dílo příloha č.3)*

### **4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VZ**

#### **4.1. Doba plnění**

- 4.1.1. Předpoklad uzavření smlouvy o dílo: říjen 2022
- 4.1.2. Zahájení plnění: do 5 pracovních dnů po nabytí účinnosti smlouvy o dílo
- 4.1.3. Termín převzetí staveniště: na základě písemné výzvy objednatele (předpoklad březen 2023)
- 4.1.4. Termín zahájení stavebních prací: do 10 pracovních dnů od předání staveniště
- 4.1.5. Termín ukončení stavebních prací: nejpozději do 30.06.2024
- 4.1.6.
- 4.1.7. Zajištění kolaudačního souhlasu staveb: do 6 týdnů po ukončení stavebních prací
- 4.1.8. Časový harmonogram prováděných prací předloží vybraný dodavatel před podpisem smlouvy o dílo.
- 4.1.9. Časový harmonogram prováděných prací se stane nedílnou součástí smlouvy o dílo uzavřené s vybraným dodavatelem jako její příloha č.2.

#### **4.2. Místo plnění**

- 4.2.1. Místem plnění předmětu díla jsou pozemky parc. č. 2767/29 a 5861/1 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa.

### **5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE**

Podmínkou účasti dodavatele v tomto zadávacím řízení je prokázání:

- a) základní způsobilosti dle § 74 zákona,
- b) profesní způsobilosti dle § 77 zákona,
- c) splnění kritérií technické kvalifikace dle § 79 zákona.

#### **5.1. Základní způsobilost**

- 5.1.1. Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat základní způsobilost dle § 74 zákona.

#### **5.2. Profesní způsobilost**

Účastník zadávacího řízení prokáže profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona v následujícím rozsahu:

- 5.2.1. **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm účastník zapsán, nebo výpis z jiné obdobné evidence;

## Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Skatepark v ul. Purkyňova, Česká Lípa“

### 5.2.2. doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

Tuto část profesní způsobilosti prokáže účastník zadávacího řízení předložením živnostenského oprávnění na provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

### 5.3. Kritéria technické kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) a d) zákona v následujícím rozsahu:

#### 5.3.1. Seznam stavebních prací

Tuto část technické kvalifikace splní účastník, pokud v nabídce předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele.

K prokázání splnění tohoto kritéria dodavatel předloží seznam stavebních prací ve formě čestného prohlášení, který bude obsahovat mimo jiné cenu, rozsah stavebních prací, dobu realizace nebo datum ukončení realizace a identifikaci objednatele včetně telefonického kontaktu na objednatele. Účastník může využít vzor čestného prohlášení o seznamu provedených stavebních prací, který je přílohou č. 4 této ZD.

Z tohoto seznamu bude vyplývat, že účastník prováděl minimálně 3 stavební práce na výstavbě venkovních betonových monolitických skateparků vč. zázemí a mobiliáře, a to s finančním plněním v min. výši 8 mil. Kč vč. DPH u každé z nich a každá taková stavba obsahovala betonáže prováděné technologií stříkaného betonu (hlazené šikmé a rádiusové plochy) v hodnotě min. 4 mil. Kč vč. DPH u každé z nich.

Jako přílohu tohoto seznamu účastník předloží 3 osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací uvedených v tomto odstavci. Účastník může prokázat splnění tohoto kritéria technické kvalifikace rovněž předložením smlouvy s objednatelem na realizaci těchto stavebních prací a dokladem o uskutečněném plnění.

#### 5.3.2. Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Zadavatel požaduje, aby osobou odpovědnou za vedení realizace stavebních prací jako stavbyvedoucí při plnění předmětu veřejné zakázky byl minimálně autorizovaný technik v oboru pozemní stavby nebo autorizovaný technik v oboru dopravní stavby.

Účastník předloží u uvedené osoby Osvědčení o autorizaci a čestné prohlášení této osoby, že bude odpovědná za vedení realizace příslušných stavebních prací při plnění předmětu veřejné zakázky.

Před uzavřením smlouvy o dílo doplní vybraný dodavatel tuto osobu ve smlouvě o dílo jako osobu oprávněnou provádět záznamy ve stavebním deníku za zhotovitele a osobu odpovědnou za vedení realizace stavebních prací do čl. 7.1.2 smlouvy o dílo - příloha č. 3 této ZD.

### 5.4. Podmínky společné pro prokazování kvalifikace

#### 5.4.1. V nabídce účastník může předložit kopie požadovaných dokladů nebo může doklady o kvalifikaci v nabídce nahradit čestným prohlášením o splnění kvalifikace (vzor viz příloha č. 5 ZD) nebo jednotným evropským osvědčením ve smyslu § 86 odst. 2 zákona.

## Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Skatepark v ul. Purkyňova, Česká Lípa“

- 5.4.2. Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
- 5.4.3. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem sám, může tak učinit prostřednictvím jiných osob. V takovém případě je povinen předložit doklady dle § 83 odst. 1 písm. a) až d) zákona, tj.:
- a) doklady prokazující profesní způsobilost jiné osoby podle § 77 odst. 1 zákona;
  - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
  - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
  - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- 5.4.4. Prokázat kvalifikaci může účastník také způsoby uvedenými v § 228 a § 234 zákona.
- 5.4.5. Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo, je dle § 86 zákona před jejím uzavřením povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud jím nebyly předloženy již v nabídce. Doklady o kvalifikaci budou vybraným dodavatelem předloženy v souladu s ustanoveními § 75, § 77, § 79 a § 86 zákona.
- 5.4.6. Nesplnění povinnosti uvedené v čl. 5.4.5 této ZD bude mít, dle ustanovení § 122 zákona, za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.
- 5.4.7. Je-li to relevantní, může účastník zadávacího řízení prokázat, resp. obnovit svou způsobilost k účasti v zadávacím řízení ve smyslu § 76 zákona.
- 5.4.8. Případné změny kvalifikace účastníka budou řešeny v souladu § 88 zákona.

## **6. PODDODAVATELÉ**

- 6.1. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve smyslu § 105 odst. 1 zákona v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a to formou čestného prohlášení, účastník může využít vzoru – příloha č. 7 této ZD.
- 6.2. Pokud účastník zadávacího řízení nevyužije poddodavatelů, nahradí výše uvedený seznam čestným prohlášením, které bude obsahovat informaci o tom, že účastník zadávacího řízení k plnění zakázky nevyužije žádných poddodavatelů.
- 6.3. Pokud jsou vybranému dodavateli známi konkrétní poddodavatelé, které využije pro plnění této VZ, je povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele předložit zadavateli identifikační údaje těchto poddodavatelů spolu s údaji, které části předmětu zakázky a v jakém rozsahu budou tito poddodavatelé plnit.

## **7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

- 7.1. Cena předmětu veřejné zakázky musí být zpracována pro rozsah uvedený v této ZD a jejích přílohách a bude zpracována formou oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou č. 2 této ZD.

## Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Skatepark v ul. Purkyňova, Česká Lípa“

- 7.2. Nabídkovou cenu v Kč bez DPH a vyčíslené DPH účastník zadávacího řízení uvede do titulního listu nabídky – příloha č. 8 této ZD v absolutní částce v českých korunách v předepsaném členění.
- 7.3. Nabídková cena musí zahrnovat předpokládaný vývoj cen včetně předpokládaného vývoje kurzu české koruny k zahraničním měnám po celou dobu plnění veřejné zakázky.
- 7.4. Nabídková cena musí být zpracována jako nejvýše přípustná pro splnění předmětu zakázky dle zadávacích podmínek, která bude platná po celou dobu realizace veřejné zakázky a zajistí stoprocentní předání ukončeného, plně funkčního díla zhotoveného dle zadávacích podmínek.
- 7.5. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb – příloha č. 2 této ZD bude tvořit přílohu č. 1 smlouvy o dílo jako položkový rozpočet.
- 7.6. V případě nejasností v zadávacích podmínkách, resp. v projektové dokumentaci a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb – příloha č. 2 této ZD uplatní účastník zadávacího řízení právo na vysvětlení zadávací dokumentace, viz čl. 17 této ZD.
- 7.7. Cenová soustava
- a) Použitá cenová soustava
    - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je zpracován kombinací cenové soustavy RTS Brno v cenové úrovni 2022/I a individuálního popisu. Veškeré položky obsažené v soupise, u nichž je definován i příslušný sborník, jsou převzaty z cenové soustavy RTS Brno, cenová úroveň 2022/I, ostatní položky jsou definovány individuálním popisem.
  - b) Technické a kvalitativní podmínky
    - Pokud je v soupisu použita individuální položka, tedy položka neobsažená v cenové soustavě RTS Brno, pak její technické a kvalitativní podmínky jsou definovány jejím popisem.
    - Pokud podle ocenění některých položek stavebního rozpočtu je obvyklé dopočítávat do nabídkové ceny podíly na přidružené výkony, doplňkové náklady nebo zednické výpomoci či podružný materiál, pak je dodavatel povinen kalkulovat tyto doplňkové náklady přímo do položek soupisu stavebních prací. Soupisy neobsahují pro tyto doplňkové náklady žádný samostatný popis.
- 7.8. Zadavatel upozorňuje, že do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr účastník zadávacího řízení doplní pouze cenu u každé předepsané položky. V soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nesmí účastník provádět změny v obsahu jednotlivých položek, definované kvalitě ani v předepsaném množství. Jakékoliv zásahy účastníka do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jsou nepřipustné a budou mít za následek vyřazení nabídky a vyloučení účastníka.
- 7.9. Účastník zadávacího řízení je povinen při oceňování soupisu prací, dodávek a služeb:
- a) dodržet jeho strukturu a členění na jednotlivé části, dodávky, služby a doprovodné práce stavebního charakteru,
  - b) dodržet obsahovou náplň soupisu prací, dodávek a služeb, přičemž položkový rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- 7.10. Změna soupisu:
- Pokud zadavatel na základě žádosti dodavatelů nebo z vlastního podnětu upřesní obsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem, např. formou doplnění položek soupisu, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek soupisu s výkazem apod., je účastník povinen tuto změnu oznámenou v zákonem stanovené

## Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Skatepark v ul. Purkyňova, Česká Lípa“

lhůtě dle § 98 zákona a způsobem stanoveným zákonem zahrnout do svých položkových rozpočtů, tj. ocenit v nabídce aktuální soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který bude součástí případného vysvětlení zadávací dokumentace nebo podmínek, vydaných zadavatelem v rámci zadávacího řízení. Taková změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.

### 7.11. Elektronická forma soupisu:

- a) V souladu se zákonem poskytuje zadavatel dodavatelům elektronickou formu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr vč. všech rekapitulací ve formátu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- b) Předaný formát MS EXCEL je souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem matematických operací bez zásahu dodavatele.
- c) Všechny běžně užívané SW produkty umožňují transport položek ze souboru MS EXCEL do oceňovacích programů a následně po výpočtu nabídkové ceny transport dat zpět do předaného formátu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s popsáním postupem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací ve formátu \*.xml, což je formát sjednocující datovou větu pro všechny běžné SW produkty a jejíž obsah je popsán na webových stránkách Ministerstva pro místní rozvoj ČR nebo Svazu podnikatelů ve stavebnictví.

## 8. PODMÍNKY PRO PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 8.1. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitu měny nebo cla.
- 8.2. Překročení nabídkové ceny, resp. jednotkových cen, je možné za předpokladu, že v průběhu doby mezi podáním nabídky a sjednáním smlouvy s vybraným dodavatelem dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty nebo ke změně přenesené daňové povinnosti. Rozhodná pro hodnocení je nabídková cena v Kč bez DPH, která změnena být nesmí.
- 8.3. Zadavatel si vyhrazuje ve smyslu § 100 odst. 1 zákona níže uvedenou změnu závazku ze smlouvy:
  - 8.3.1. Objednatel bude akceptovat na žádost zhotovitele navýšení ceny o přírůstek, vypočtený z hodnoty uveřejňované čtvrtletně Českým statistickým úřadem (ČSÚ) v publikaci „INDEXY CEN STAVEBNÍCH PRACÍ, INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL A INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY“, příloze č. 2 „Indexu cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC“ ve sloupci „předchozí období = 100“ pro skupinu 2411 12 – plochy hřišť a cvičišť“ (dále jen „**index ceny**“). O navýšení ceny může zhotovitel žádat pouze v případě, že index ceny za období předcházející období, v němž zhotovitel o změnu požádá (poslední zveřejněné období předcházející žádosti zhotovitele), přesáhne hodnotu 102, a to způsobem a za podmínek níže uvedených:
    - a) Pro výpočet navýšení ceny stavebních prací bude stanoven „**násobitel úpravy**“ ceny za realizaci stavby, jehož výše bude vycházet z příslušné hodnoty indexu ceny. Násobitel úpravy („z“) bude vypočten dle vzorce:

## Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Skatepark v ul. Purkyňova, Česká Lípa“

$$z = (\text{aktuální hodnota indexu ceny} - 2) / 100$$

(Příklad: je-li hodnota indexu ceny za předchozí období (čtvrtletí) 103,6 pak platí, že násobitel úpravy „z“ =  $(103,6 - 2) / 100 = 1,016$

- b) Nově stanovená cena za realizaci stavby bude vypočtena dle níže uvedeného vzorečku na základě hodnoty násobitele úpravy takto:

Vzorec

$$x = y \cdot z$$

x	Nově stanovená cena stavebních prací realizovaných po rozhodném dni
y	Aktuální zasmluvněná cena stavebních prací realizovaných po rozhodném dni
z	Násobitel úpravy stanovený dle 3.7.2 písm. a) smlouvy o dílo

- c) Maximální celkový limit pro navýšení ceny všech změn dle bodu 3.7.2. smlouvy o dílo je nejvýše 7 % z původní ceny realizace stavby bez DPH dle přílohy č. 1 smlouvy o dílo. V případě, že výpočet příslušné změny dle výše uvedeného postupu přesáhne stanovený limit, může být uplatněno navýšení ceny dle bodu 3.7.2 této smlouvy pouze do tohoto limitu.
- d) Zhotovitel požádá o navýšení ceny dle čl. 3.7.2. smlouvy o dílo objednatele písemně, a to nejdříve po uplynutí 30 kalendářních dnů od předání staveniště nejdéle do 30 pracovních dnů od zveřejnění nového údaje indexu cen stavebních děl za předchozí čtvrtletí na stránkách Českého statistického úřadu. Rozpočet změny ceny díla předloží zhotovitel nejpozději se soupisem provedených prací za měsíc, ve kterém žádost předložil.
- e) Dnem rozhodným pro provedení navýšení ceny je 1. den v měsíci následujícím po podání písemné žádosti o uplatnění navýšení ceny („rozhodný den“).
- f) Navýšení ceny se bude týkat pouze stavebních prací provedených po rozhodném dni.
- g) V případě, že zhotovitel v daném období o navýšení ceny dle čl. 3.7.2 smlouvy o dílo objednatele nepožádá, ztrácí nárok uplatnit navýšení ceny za dané období v období pozdějším.
- 8.4. V případě, že dojde k nahrazení Cenového indexu novým (jiným) indexem vyhlášeným Českým statistickým úřadem, bude jako Cenový index od jeho nahrazení použitý tento nový index. V případě, že bude Cenový index zrušen a nebude nahrazen novým indexem, musí objednatel bez zbytečného odkladu určit jiný vhodný index pro postup podle tohoto článku.
- 8.5. Změna sjednané ceny díla je možná pouze v případě, kdy objednatel písemně odsouhlasí změnový list, a to teprve poté, kdy proběhnou úkony objednatele stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pro změnu sjednané ceny a bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.
- 8.6. Změna ceny díla a rozsahu předmětu díla je možná pouze dodatkem ke smlouvě o dílo.

## **Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Skatepark v ul. Purkyňova, Česká Lípa“**

- 8.7. Případné změny závazku ze smlouvy o dílo budou provedeny v souladu s ustanoveními § 222 zákona.

### **9. SMLUVNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY**

- 9.1. Smluvní, obchodní a platební podmínky zadavatele jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo který je přílohou č. 3 této ZD.
- 9.2. Účastník v nabídce nepředkládá návrh smlouvy. V nabídce účastník předloží čestné prohlášení o akceptaci obchodních a jiných smluvních podmínek a vázanosti uzavřít smlouvu ve znění uvedeném v zadávací dokumentaci platném ke dni ukončení lhůty pro podání nabídek, v případě, že bude vybrán k plnění veřejné zakázky. Zadavatel doporučuje využít vzor čestného prohlášení o akceptaci obchodních a jiných smluvních podmínek a vázanosti uzavřít smlouvu, který tvoří přílohu č. 6 této ZD.
- 9.3. Nepředloží-li účastník zadávacího řízení zadavateli ani po jeho případné výzvě ve smyslu § 46 zákona podepsané čestné prohlášení o akceptaci obchodních a jiných smluvních podmínek a vázanosti uzavřít smlouvu o dílo, bude tato skutečnost ze strany zadavatele považována za nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení a bude důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.
- 9.4. Smlouva s vybraným dodavatelem bude uzavřena postupem dle zákona.
- 9.5. V případě, že nabídku podá více dodavatelů společně (jako jediný účastník zadávacího řízení), jsou tito všichni dodavatelé povinni v nabídce předložit kopii smlouvy, z níž bude vyplývat, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky nebo vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky. Příslušná smlouva musí rovněž jednoznačně vymezovat, který z dodavatelů je oprávněn zastupovat ostatní dodavatele ve věcech spojených s plněním předmětu veřejné zakázky či jeho určité části a který dodavatel bude oprávněn fakturovat.

### **10. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

- 10.1. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 10.2. Jediným kritériem pro hodnocení nabídek je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.
- 10.3. Metodou pro vyhodnocení nabídek je jejich seřazení dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.
- 10.4. V případě rozporu mezi nabídkovou cenou uvedenou účastníkem zadávacího řízení v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (položkovým rozpočtem) a nabídkovou cenou uvedenou v jiných částech nabídky je platná nabídková cena uvedená v položkovém rozpočtu.

### **11. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK**

- 11.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne **22. srpna 2022 v 11:00 hodin**.

## Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Skatepark v ul. Purkyňova, Česká Lípa“

- 11.2. Nabídky se podávají v elektronické podobě pomocí funkcionality „Poslat nabídku“ prostřednictvím elektronického nástroje na adrese:  
[https://zakazky.mucl.cz/contract\\_display\\_1175.html](https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1175.html)

## 12. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

- 12.1. Otevírání nabídek se uskuteční bez zbytečného odkladu po skončení lhůty pro podání nabídek. Otevírání se bude konat elektronicky ve smyslu § 109 zákona.
- 12.2. Otevírání nabídek bude probíhat bez účasti účastníků zadávacího řízení.

## 13. JISTOTA

- 13.1. Účastník zadávacího řízení je povinen dle zákona poskytnout zadavateli jistotu ve výši **300 000 Kč**, a to jednou z forem stanovených § 41 zákona. Dokladem prokazujícím poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky je výlučně originál záruční listiny vystavený peněžním ústavem ve prospěch zadavatele jako příjemce záruky, z jejíhož obsahu jednoznačně vyplývá, že vystavitel uspokojí zadavatele do výše částky odpovídající výši požadované jistoty. Bankovní záruka musí být platná po celou dobu trvání zadávací lhůty. V případě, že účastník zvolí formu peněžní jistoty (složení přímo na bankovní účet), potom tak může učinit ve prospěch účtu zadavatele u **Komerční banky, a.s., č. ú. 19-1229421/0100**, jako variabilní symbol uvede účastník zadávacího řízení číselnou řadu tvořenou vnitřním číslem veřejné zakázky a IČ účastníka zadávacího řízení ve formátu **58xxxxxxxx**. Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty bude kopie výpisu z účtu účastníka, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty, která je prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele, případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků. Pokud účastník poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení účastníka podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení, ve které účastník zadávacího řízení uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím pořadí: číslo účtu pro vrácení peněžní jistoty, kód banky, název banky, adresa pobočky a variabilní symbol.
- 13.2. Jistota bude účastníkům zadávacího řízení vrácena v souladu s ustanoveními § 41 zákona.
- 13.3. Rozhodne-li se účastník poskytnout zadavateli jistotu formou bankovní záruky, zařadí do své nabídky výlučně originál záruční listiny v elektronické podobě, tzn. originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů. Zadavatel v této souvislosti upozorňuje na skutečnost, že s ohledem na výklad ustanovení § 41 odst. 4 zákona musí být záruční listina součástí nabídky již při jejím podání a nelze v případě nesprávného podání záruční listiny tuto skutečnost zhojit ani doplnit ve smyslu § 46 zákona. V případě pochybení při dokládání je zadavatel povinen takového účastníka vyloučit dle § 48 odst. 3 zákona.
- 13.4. Z textu bankovní záruky musí být zřejmé, že bankovní záruka nezaniká vrácením záruční listiny bance. Podmínkou pro zánik bankovní záruky musí být současně doručení souvisejícího dokladu, např. rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení, oznámení o uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem nebo rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení apod., vydavateli bankovní záruky.
- 13.5. Zadavatel vyloučí účastníka, který neprokáže složení výše požadované jistoty nebo nezajistí platnost bankovní záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty.



## 14. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 14.1. Zadavatel stanovuje délku záruky na celé dílo na **60 měsíců**.
- 14.2. Podrobně jsou záruční podmínky uvedeny v návrhu smlouvy o dílo – příloha č. 3 této ZD.

## 15. ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

- 15.1. Zadavatel požaduje podání nabídek v českém jazyce, v písemné formě, v elektronické podobě pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.mucl.cz/>. Zadavatel nepřipouští listinné podání nabídek.
- 15.2. Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla předložena v následujícím rozsahu a struktuře:
  - a) úvodní strana – titulní list nabídky – viz příloha č. 8 této ZD;
  - b) doklady prokazující splnění kvalifikace účastníka ve struktuře uvedené v čl. 5 této ZD nebo čestné prohlášení o splnění kvalifikace – vzor viz příloha č. 5 ZD;
  - c) čestné prohlášení o akceptaci obchodních a jiných smluvních podmínek a vázanosti uzavřít smlouvu dle čl. 8 této ZD – vzor viz příloha č. 6 této ZD;
  - d) čestné prohlášení o nenaplnění podmínky pro uplatnění sankcí dle aktuálně platných znění nařízení Rady (EU) č. 269/2014 a nařízení Rady (EU) č. 208/2014 – viz odst. 19.2. této ZD;
  - e) oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr - příloha č. 2 této ZD;
  - f) seznam poddodavatelů nebo čestné prohlášení dle čl. 6 této ZD – vzor viz příloha č. 7 této ZD;
  - g) doklad o poskytnutí jistoty dle čl. 13 této ZD;
  - h) ostatní části nabídky (např. smlouva o sdružení apod.).
- 15.3. Pokud nejsou doklady v nabídce vydány v českém jazyce, musí být předložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka. Tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

## 16. ZADÁVACÍ LHŮTA

- 16.1. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a trvá do 30. listopadu 2022.
- 16.2. Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu o dílo dle § 246 zákona.

## **17. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

### **17.1. Vysvětlení zadávací dokumentace**

- 17.1.1. Účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, ve smyslu § 98 zákona. Písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace od účastníků musí být zadavateli doručeny nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to způsobem dle čl.1 odst.1.2 této ZD.
- 17.1.2. Zadavatel uveřejní prostřednictvím elektronického nástroje na adrese: [https://zakazky.mucl.cz/contract\\_display\\_1175.html](https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1175.html) vysvětlení nebo doplnění zadávací dokumentace na základě řádně doručené žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, a to nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.
- 17.1.3. Zadavatel může v souladu se zákonem poskytnout účastníkům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí elektronického nástroje (profilu zadavatele) na adrese: [https://zakazky.mucl.cz/contract\\_display\\_1175.html](https://zakazky.mucl.cz/contract_display_1175.html)
- 17.1.4. Takto poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace nebo její změna či doplnění se stanou nedílnou součástí zadávacích podmínek a účastník je povinen je ve své nabídce zohlednit. Neučiní-li tak, bude jeho nabídka vyřazena a takový účastník bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

### **17.2. Prohlídka místa plnění**

- 17.2.1. Zadavatel nepořádá prohlídku místa plnění.

## **18. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY O DÍLO**

- 18.1. Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy doloží zadavateli doklady ve smyslu § 86 odst. 3 zákona, viz čl. 5 této ZD.
- 18.2. Vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy o dílo v souladu s čl. 4.1.7 této ZD časový harmonogram prováděných prací.
- 18.3. Vybraný dodavatel předloží zadavateli elektronicky před podpisem smlouvy o dílo platnou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši pojistné částky odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí min. 5 000 000 Kč, v délce trvání odpovídající minimálně době plnění předmětu zakázky dle časového harmonogramu prováděných prací.
- 18.4. Vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy předloží zadavateli veškeré informace potřebné k uzavření smlouvy.
- 18.5. Nelze-li u vybraného dodavatele zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona, zadavatel podle § 122 odst. 7 a) takového dodavatele vyloučí.

## **19. DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE**

- 19.1. Aspekty odpovědného zadávání ve smyslu § 6 odst. 4 zákona, které zadavatel pro plnění této veřejné zakázky, jsou uvedeny v příloze č. 9 této ZD a podmínky jejich plnění jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo – příloha č. 3 této ZD.

## Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Skatepark v ul. Purkyňova, Česká Lípa“

- 19.2. Účastník zadávacího řízení předloží čestné prohlášení o tom, že nenaplnuje podmínky pro uplatnění sankcí dle aktuálně platných znění nařízení Rady (EU) č. 269/2014 a nařízení Rady (EU) č. 208/2014, které stanovují mimo jiné i individuální sankce pro fyzické nebo právnické osoby, subjekty či orgány uvedené na sankčním seznamu.
- 19.3. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.
- 19.4. Zadavatel si vyhrazuje právo snížit rozsah zakázky v průběhu realizace.
- 19.5. Účastníci zadávacího řízení nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení, tím není dotčeno ustanovení § 40 odst. 4 zákona.
- 19.6. Zadavatel není oprávněn vracet účastníkům zadávacího řízení jejich nabídky s výjimkou vzorků, které je povinen na písemnou žádost účastníka zadávacího řízení po uzavření smlouvy nebo po zrušení zadávacího řízení vrátit nebo uhradit jejich hodnotu.
- 19.7. Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění ani variantní řešení.
- 19.8. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s § 127 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
- 19.9. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit, případně vyjasnit informace a skutečnosti deklarované účastníkem zadávacího řízení v jeho nabídce u třetích osob a účastník zadávacího řízení je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 19.10. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od účastníka zadávacího řízení v souladu s § 113 zákona písemné zdůvodnění případně mimořádně nízké nabídkové ceny.
- 19.11. Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo uveřejnit Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a Oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele bude považováno za doručené okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.
- 19.12. Zadavatel dále upozorňuje účastníka zadávacího řízení na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoli konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Účastník zadávacího řízení se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně platných norem.
- 19.13. Zadavatel je oprávněn jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky zadávacího řízení použít, je-li to nezbytné pro postup podle zákona, či pokud to vyplývá z účelu zákona.
- 19.14. Smlouva uzavřená s vybraným dodavatelem včetně dalších případných dodatků podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

## **20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 20.1. V souladu s § 241 zákona může podat námitky dodavatel, kterému postupem zadavatele souvisejícím se zadáváním předmětné veřejné zakázky hrozí nebo již vznikla újma (dále jen „stěžovatel“).
- 20.2. Námitky musí být doručeny zadavateli do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona zadavatelem; námitky nelze podat po uzavření smlouvy.

## **Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Skatepark v ul. Purkyňova, Česká Lípa“**

- 20.3. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je zadavatel povinen podle tohoto zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli.
- 20.4. Námitky proti zadávací dokumentaci musí být zadavateli doručeny nejpozději do skončení lhůty pro podání nabídek.

V České Lípě dne 22.07.2022

-----

Ing. Jitka Volfová  
starostka města