



KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

odbor životního prostředí a zemědělství

Dle rozdělovníku

Číslo jednací
KULK 2375/2022
OŽPZ 79/2022

Oprávněná osoba/linka/email
Mgr. Nevečeřal/498
marek.neveceral@kraj-lbc.cz

Liberec
25. února 2022

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ – ROZHODNUTÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Výroková část

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

„Koupaliště Dubice – venkovní bazén“

Zařazení dle kategorie II, bodu 116: „*Rekreační a sportovní areály vně sídelních oblastí na ploše od stanoveného limitu (1 ha) a ubytovací zařízení vně sídelních oblastí s kapacitou od stanoveného limitu (100 lůžek).*“. Posuzovaný záměr je změnou stávajícího záměru, přesahujícího uvedenou limitní hodnotu 1 ha, která svým charakterem naplňuje ustanovení § 4 odst. 1 písm. c) zákona.

2. Kapacita (rozsah) záměru

Záměrem je výstavba koupaliště s charakterem aquaparku na pozemku stávajícího rekreačního areálu v k.ú. Dubice u České Lípy, zahrnujícího venkovní bazény, tobogán, objekt zázemí a technologií, molo vybíhající do vodní nádrže, lezecké centrum a další prvky.

Stávající rekreační areál

Rozloha areálu: 14 010 m² (včetně funkčně propojeného a na ostatní prvky areálu přímo navazujícího parkoviště o ploše 4 270 m²)
Kapacita parkoviště: 200 míst pro osobní automobily a 5 stání pro autobusy.

Navrhovaný záměr

Rozloha areálu: 14 010 m²
Kapacita parkoviště: 151
Plocha bazénů: 930 m², 120 m² a 85 m²
Kácení stromů: 69 ks stromů, (z toho 37 ks s obvodem kmene nad 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí)

T+420 485 226 111 E

2. Umístění záměru:

kraj: Liberecký
okres: Česká Lípa
obec: Česká Lípa
katastrální území: Dubice u České Lípy
p.p.č.: 319, 315, 316, 317, 314, 320/1, 318,1, 261/7, 263, 318/3, 261/5, 261/2, 267/5, 264

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Záměrem je kompletní přestavba stávajícího rekreačního areálu, jejíž podstatou je doplnění o venkovní bazény s čistou a desinfikovanou vodou. Stávající obslužné objekty budou nahrazeny novými. V současné době je koupání v areálu závislé na kvalitě vody v nádrži vzniklé zaplavením jámy po těžbě štěrkopísku, která je v letních měsících nedostatečná. Realizací záměru vznikne moderní akvapark využitelný ke koupání po celou sezónu s dostatečnými teplotami vzduchu. Lze tak předpokládat významně větší délku reálné „koupací sezony“ v areálu a jeho větší návštěvnost.

Nezanedbatelnou součástí záměru je navýšení terénu v místě bazénů a technologie na úroveň 500leté povodně.

Dle dokumentu oznámení se v okolí záměru nenachází podobné zařízení, jehož vlivy by se mohly s vlivy předloženého záměru kumulovat.

5. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Demolice a kácení

Před zahájením výstavby nového vybavení areálu budou odstraněny zpevněné plochy a jejich navazující součásti v místě budoucích objektů a stávající stavební objekty – provozní objekty, hrací prvky, liniové odvodnění, brána vjezdu na parkoviště.

Zachovány budou stávajících atrakce, a to dětské vodní hřiště, lezecké centrum, hřiště pro plážový volejbal a služby pro vodní sporty (Wakeboarding).

Celkem je navrženo vykácet 69 ks stromů, (z toho 37 ks s obvodem kmene nad 80 cm a 32 ks s obvodem pod 80 cm). 26 stromů rostoucích v areálu bude ponecháno. Většinu dotčených stromů tvoří topol balzámový a topol černý, dále jsou významněji zastoupeny druhy smrk pichlavý a javor mlč.

Zemní práce a terénní úpravy

Část areálu se nachází v záplavovém území Q₂₀, prakticky celý areál leží v záplavovém území Q₁₀₀ a toku Robečského potoka a Ploučnice. Z tohoto důvodu je navrženo vyvýšení části nově upravovaných ploch formou navážky tak, aby nová úroveň terénu přesahovala kótu pro stoletou vodu (navržena kóta odpovídající Q₅₀₀). Jedná se především o plochy určené pro výstavbu bazénů. Tento návrh byl projednán s Povodím Ohře s. p. Chomutov, které si vyžádalo Hydrotechnické posouzení vlivu záměru na odtokové poměry.

Nové stavební objekty

Vystavěny budou šatny, objekt vstupu, občerstvení, půjčovna sportovního náradí, venkovní bazény, oplocení a venkovní osvětlení.

Hlavním předmětem záměru jsou 3 nové venkovní bazény:

- nerezový bazén o ploše 930 m² o hloubce 1,2 m, jehož součástí budou dvě plavecké dráhy o délce 25 m,
- menší bazén pro děti o ploše 120 m² o hloubce 0,2-0,4 m,
- bazén pro dojezd tobogánu a trioslidové skluzavky o ploše 85 m² a hloubce 1,1 m.

Okolo bazénů je navržen ochoz z betonové dlažby přístupné z okolních ploch přes brodítko. Mezi víceúčelovým bazénem a provozní budovou jsou navrženy podzemní akumulární dechlorační jímky a také strojovny, přístupné z prostoru bazénové technologie. V tomto prostoru bude také sklad bazénové chemie.

Nerezové vany nových bazénů budou kladeny na betonové pásové základy na šterkových podsypech. Okolí bazénů bude po zabezpečení vertikálních stěn a provedení rozvodů bazénové technologie obsypáno dobře hutnitelným materiálem. Osazení bazénů je navrženo s ohledem na stávající konfiguraci terénu a přítomnost hladiny podzemní vody v hloubkách okolo 1,0-1,4 m pod stávajícím terénem.

Betonová dlažba na ochozech okolo bazénů bude v mírném spádu od nerezových žlábků okolo bazénů tak, aby srážková voda mohla odtékat do liniových drenů a dále do okolního terénu.

V jižní části areálu bude hlavní provozní objekt s prostory pro bazénovou technologii, zázemí návštěvníků koupaliště (WC a umývárny, místnosti pro plavčíka, 1. pomoc a kancelář pro vedoucího provozu). V samostatném objektu je navržena pokladna a informace se zázemím.

Ve východní části areálu je navržen objekt pro stravování se zázemím a WC se sprchami. V samostatném objektu bude umístěna půjčovna sportovního náradí se zázemím, venkovní převlékárny a sprchy.

Vjezd na parkoviště areálu je navržen přes placený závorový systém. Celý areál, včetně sluníček louky, je a nadále bude oplocen tak, aby nezasahoval svými aktivitami, pohybem návštěvníků a potenciálními dopady do pobřežního pásma Robečského potoka a do evropsky významné lokality Dolní Ploučnice.

Osvětlení areálu

Stávající venkovní osvětlení areálu bude demontováno a bude vybudováno nové osvětlení na 5 sloupech vysokých 4 m, umístěných podél severní a východní hranice areálu.

Osvětlení je dle dokumentu oznámení navrženo tak, aby bylo šetrné k okolí areálu. Světelný tok bude směřovat do prostoru určeného k osvětlení, tedy na hlavní a dětský bazén a jejich okolí. Důvodem instalace osvětlení jsou požadavky bezpečnostních předpisů (koupaliště je veřejným prostorem), nepředpokládá se však jeho využívání v běžném provozu, neboť otvírací doba areálu koupaliště odpovídá době, kdy je v létě ještě přirozené světlo.

Chemické látky

Sklad chemických látek bude v samostatné místnosti v objektu strojovny. Látky budou v uzavřených barelech o objemu 30 nebo 60 l, umístěných na zachytných vanách s roštem tak, aby na jedné zachytné vaně byl vždy jen jeden druh chemikálií a nemohlo dojít k nežádoucím reakcím při případném úniku.

Aktuálně používané barely budou umístěny min. 60 cm nad hladinou stoleté povodně na podstavci se záchytnou jímkou. Zbytek barelů bude uchováván těsně uzavřený. Chemikálie budou přivázeny podle aktuální krátkodobé potřeby, neuvažuje se s dlouhodobým skladováním.

Sadové úpravy a náhradní výsadba

Podél plotu, který odděluje koupaliště od lezeckého centra, bude do záhonu vysázen tvarovaný živý plot z ptačího zobu o ploše 43 m².

V prostoru „sluníci louky“ bude vysázeno 8 ks vzrůstných stromů schopných snášet vysokou hladinu podzemní vody – např. olše lepkavá.

Další náhradní výsadby za vykácené stromy budou realizovány mimo areál koupaliště do zelených ploch v majetku města Česká Lípa. Místo a druhová skladba budou určeny po dohodě investora a odboru životního prostředí Městského úřadu Česká Lípa. Celkem je takto uvažováno s výsadbou 68 kusů stromů.

Zdroje vody

Zdrojem pitné vody pro sociální zázemí areálu bude veřejný vodovodní řad. Zdrojem bazénové vody bude stávající povolený vrt CL-1 o hloubce 92 m, umístěný na p.p.č. 320/1, ze kterého je v současné době napájeno dětské vodní hřiště. Povolený maximální odběr činí ročně 50 000 m³, měsíčně 8 000 m³ (max. krátkodobý odběr je 10 l/s).

Odpadní a srážkové vody

Spláskové odpadní vody, včetně odpouštěné bazénové vody, budou zaústěny do veřejné kanalizace zakončené na čistírně odpadních vod.

Srážkové vody ze střech budou odváděny do retenčně-akumulační nádrže o objemu 15 m³, ze které budou dle potřeby používány k závlaze ozeleněných ploch. Přebytečné vody budou vypouštěny do vsaku ve formě tzv. drenážního podmoku.

Srážkové vody z parkoviště budou stávajícím způsobem odváděny přes odlučovat ropných látek do Robečského potoka.

Voda z vypouštění bazénů (rozděleno na 2 fáze vypouštění celkového objemu – podzimní a jarní) bude po dechloraci a odkalení v dechlorační jímce, po snížení obsahu chlóru na hodnotu 0, vypuštěna do dešťové kanalizace zaústěné do Robečského potoka v množství nejvýše 15 l/s.

Dopravní řešení

Realizací záměru nevznikají nové nároky na dopravní obslužnost, budou používány stávající komunikace. Dopravní napojení areálu je z ulice Litoměřická. Parkování bude zajištěno na ploše stávajícího parkoviště, kde bude zachováno 144 parkovacích míst příčných a 7 míst podélných. Nově budou na parkovišti zřízena místa pro parkování kol a nabíjecí stanice pro elektromobily.

6. Oznamovatel: Město Česká Lípa

7. IČ oznamovatele: 00260428

8. Sídlo (bydliště) oznamovatele: nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa

9. Zpracovatel dokumentu oznámení: Ing. Květoslava Konečná, držitelka autorizace k posuzování vlivů na životní prostředí - Osvědčení odborné způsobilosti č.j. 8129/952/OPVŽP/97.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad).

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených správních úřadů, zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu a zmírňujících opatření uvedených v bodě D.IV. dokumentu oznámení dle přílohy č. 3 k zákonu, rozhodl krajský úřad, jako příslušný úřad podle § 22 zákona, na základě § 7 odst. 6 zákona, že **záměr**

„Koupaliště Dubice – venkovní bazén“,

při dodržení opatření navržených v kapitole D.IV dokumentu oznámení, nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 11. 1. 2022 dokument oznámení zpracovaný podle přílohy č. 3 zákona.

Přílohou oznámení byly:

- koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Česká Lípa odboru životního prostředí č.j. MUCL/29636/2021/OŽP/IP, ze dne 4.11.2021, jehož součástí je také vyjádření příslušného úřadu územního plánování z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací.
- stanovisko krajského úřadu z hlediska vlivu na soustavu Natura 2000 č. j. KULK 77372/2021, ze dne 22. 11. 2021, ze kterého vyplývá, že záměr nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti. Současně byl vyloučen významný negativní vliv záměru na předměty ochrany soustavy Natura 2000 a na její celistvost,
- koordinační situační výkres.

Krajský úřad rozeslal dopisem č. j. KULK 4736/2022, ze dne 19. 1. 2022 informaci o dokumentu oznámení spolu s žádostí o vyjádření Městu Česká Lípa, Městskému úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí, Krajské hygienické stanici LK, České inspekci životního prostředí, OI Liberec, Povodí Ohře, s.p., a dále na vědomí Ministerstvu životního prostředí ČR a Městskému úřadu Česká Lípa, stavebnímu úřadu.

Informaci o oznámení krajský úřad zveřejnil v souladu s § 16 zákona na internetu dne 20. 1. 2022, rovněž na své úřední desce zveřejnil ve stejný den informaci, kdy a kde lze do dokumentu oznámení nahlížet.

V rámci zjišťovacího řízení obdržel krajský úřad vyjádření od následujících subjektů:

- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště Česká Lípa č. j.: KHSLB 01398/2022 ze dne 2. 2. 2022,
- Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec č. j. ČIŽP/51/2022/371 ze dne 14. 2. 2022,

- Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, č.j. MUCL/2163/2022/OŽP/RU, ze dne 17. 2. 2022.

Dále krajský úřad obdržel vyjádření od ostatních odborů krajského úřadu bez zásadních připomínek. Veřejnost se k záměru nevyjádřila.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí nepožaduje posouzení záměru podle zákona a nemá k němu žádné připomínky.

Krajská hygienická stanice LK (dále jen KHS) posoudila výše uvedený záměr a po zhodnocení jeho souladu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví jej nenavrhuje posuzovat jako záměr podléhající zákonu.

Hodnocení KHS při tom vychází z předpokladu, že návštěvnost areálu nepřekročí kapacitu parkoviště, a že se rekreační areál nestane zdrojem nadměrného hluku, ani nebude sloužit k reprodukci hlasité hudby.

Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec (dále jen ČIŽP) nepovažuje za nutné záměr posuzovat podle zákona.

Z hlediska ochrany ovzduší upozorňuje na nutnost provádění pravidelných kontrol certifikovanou osobou u chladících a klimatizačních zařízení obsahujících fluorované skleníkové plyny s obsahem nejméně 5 tun ekvivalentu CO₂ – dle článku 4, odst. 3 nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 517/2014, v platném a účinném znění od 1. 1. 2015.

Z hlediska ochrany přírody upozorňuje, že součástí záměru je pozemek p. č. 267/5 v k. ú. Dubice u České Lípy, na kterém se nachází rybník coby významný krajinný prvek dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK). K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Dále ČIŽP konstatuje, že v rámci realizace záměru dojde ke kácení dřevin rostoucích mimo les. V předložené dokumentaci je uveden výčet dřevin určených k pokácení. Realizaci kácení dřevin ČIŽP doporučuje omezit na období vegetačního klidu, a to především s ohledem na hnízdění ptáků. Dále je třeba zajistit ochranu mimolesní zeleně, která nebude kácena, před vlivem stavební činnosti v souladu s ČSN 839061.

Dle předložené dokumentace má být kácení dřevin kompenzováno následnou navrženou výsadbou nových dřevin. Záměrem nejsou dotčeny prvky lokálního, regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability (ÚSES).

Při posouzení vlivu záměru na krajinný ráz, vzhledem ke stávajícímu stavu předmětné lokality, lze konstatovat, že krajinný ráz nebude ovlivněn.

Vypořádání krajského úřadu:

Připomínky upozorňují na povinnosti vyplývající z platných norem. Ty musí být plněny bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí.

Krajský úřad, odbor životního prostředí a zemědělství – nepožaduje posouzení v celém rozsahu zákona a nemá k němu z hlediska zvláštními zákony jemu svěřených kompetencí připomínky.

Z hlediska vodního zákona konstatuje, že ze studie odtokových poměrů vyplývá, že nedojde k jejich zhoršení vlivem navrhované stavby.

Krajský úřad, odbor zdravotnictví, odbor silničního hospodářství, odbor územního plánování a stavebního řádu a odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu nemají k předloženému oznámení žádné připomínky a nepožadují posuzování záměru podle zákona.

Všechna doručená vyjádření od dotčených správních úřadů budou oznamovateli předána spolu s tímto rozhodnutím. Dotčená veřejnost definovaná v § 3 odstavci i) zákona se k záměru nevyjádřila.

Při svém rozhodování se krajský úřad v rámci zjišťovacího řízení dle zákona řídil mimo jiného následujícími zásadami uvedenými v příloze č. 2 zákona:

I. Charakteristika záměru

Předmětem záměru je zásadní přestavba stávajícího rekreačního areálu, který v současné podobě spoléhá na možnosti koupání v rybníku Pískovna, a je tedy v tomto ohledu zcela závislý na nekontrolovatelné kvalitě rybníční vody. Ta je v posledních letech silně ovlivněna rozvojem sinic v teplé části roku. Z toho důvodu je těžištěm záměru vybudování 3 nerezových bazénů s technologicky kontrolovanou kvalitou vody. Tím bude zajištěna využitelnost areálu pro koupání po celou teplou část roku.

Areál dále obsahuje rekreační a sportovní prvky, které budou i po realizaci záměru zachovány.

Na základě uvedené základní charakteristiky záměru lze předpokládat zvýšení reálné návštěvnosti areálu především v letních měsících a prodloužení doby využitelnosti areálu pro koupání na celou délku koupací sezóny.

Přes tuto skutečnost záměr předpokládá dostatečnou kapacitu parkoviště i po jejím snížení o cca $\frac{1}{4}$ v důsledku rozšíření rekreačních prvků na úkor parkoviště. Záměr proto nepočítá s rozšířením parkoviště mimo současnou zpevněnou plochu.

Významnou součástí záměru je navýšení terénu v plochách určených pro bazénové vany o 0,3-1 m na úroveň hladiny vody při 500leté povodni.

Dle hydrotechnického posouzení záměru (Ing. Ivan Blažek, březen 2021, Hydrossoft Veleslavín s.r.o.) zasahuje dotčená část areálu do záplavové zóny Q_{20} (ohrožení kategorie Střední) plochou cca 750 m², přičemž objem navážky nasypané do tohoto záplavového území bude cca 600 m³. Plocha části areálu zasahující do Q_{100} (ohrožení kategorie Nízké) činí cca 1300 m² a objem navážky nasypané do tohoto záplavového území bude cca 650 m³. Celkově bude do území středního a nízkého povodňového ohrožení nasypáno cca 1250 m³ na ploše cca 2100 m², přičemž celá tato plocha poté bude výškově na úrovni povodně Q_{500} .

II. Umístění záměru

Záměr je umístěn v rekreačním areálu, situovaném v prostoru mezi korytem Robečského potoka a rybníkem Pískovna, vzniklým v ploše bývalé těžby štěrkopísku. Z jihu je areál (plocha parkoviště) ohraničen Litoměřickou ulicí, na kterou je také dopravně napojen.

Dotčený areál přímo navazuje na vodní plochu jmenovaného rybníka a posuzovaný záměr stavebním objektem mola částečně zasahuje do vodní plochy rybníka. Mimo objekt mola se záměr omezuje na současnou plochu oploceného rekreačního areálu.

Prakticky celá plocha dotčeného areálu leží v záplavovém území Q₁₀₀, severní cca ½ areálu se nachází v záplavovém území Q₂₀. Okrajově areál zasahuje též do záplavového území Q₅. Do prostoru záplavového území Q₁₀₀ bude nasypáno cca 650 m³ navážky, do záplavového území Q₂₀ bude nasypáno cca 600 m³ (viz výše).

Hranice dotčeného rekreačního areálu (oplocení) se nachází ve vzdálenosti cca 10 m od koryta Robečského potoka, kterým je veden lokální biokoridor ÚSES.

Areál severním okrajem přímo navazuje na lokální biocentrum ÚSES Soutok a na evropsky významnou lokalitu Dolní Ploučnice.

Tok Robečského potoka a rybník Pískovna jsou zároveň významnými krajinnými prvky. Areál svým severním okrajem navazuje též na významný krajinný prvek les. Celý areál je pak s ohledem na geomorfologické a ekologické charakteristiky území, včetně rozsahu záplavového území, umístěn na ploše významného krajinného prvku údolní nivy (Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, však ve svém stanovisku č.j. MUCL/29636/2021/OŽP/IP neidentifikoval VKP údolní niva jako potenciálně dotčený prvek; dokument oznámení nesprávně vylučuje přítomnost jiných VKP ze zákona, než jsou rybník a vodní tok, přestože na str. 45 konstatuje, že místo pro záměr „se nachází v násypu skrývky z bývalé, nyní zatopené, pískovny na aluviální nivě Robečského potoka a Ploučnice...“).

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vlivy na obyvatelstvo

U předmětného záměru lze uvažovat o vzniku negativních vlivů na zdraví obyvatel v oblasti hlukové zátěže z vlastního záměru a související dopravy, emisí z dopravy a světelného znečištění.

Dle dokumentu oznámení nebude v areálu probíhat reprodukce hlasité hudby a z běžných aktivit provozovaných v areálu nelze očekávat hluk na úrovni, která by mohla u nejbližších obytných budov způsobit překračování hygienických limitů.

Dokument oznámení zároveň nepředpokládá navýšení automobilové dopravy v území v souvislosti s realizací záměru, což koresponduje se snížením stávající kapacity parkoviště o ¼ v důsledku realizace záměru.

Na základě dokumentu oznámení tak není předpokládán negativní vliv záměru na akustické a imisní podmínky v dotčeném území, přičemž krajská hygienická stanice, ani příslušné orgány ochrany ovzduší tyto závěry nezpochybnily.

Z hlediska světelného znečištění dokument oznámení v popisu záměru deklaruje, že „Osvětlení je navrženo tak, aby bylo šetrné k okolí areálu, světelný tok bude směřovat do prostoru určeného k osvětlení, tzn. bazén a jeho okolí. Nepředpokládá se však jeho využívání v běžném provozu, neboť otvírací doba areálu koupaliště odpovídá době, kdy je v létě ještě přirozené světlo.“. Na základě dokumentu oznámení tedy lze předpokládat, že záměr nebude zdrojem nadměrného světelného znečištění (více k osvětlení v části odůvodnění věnované vlivům na flóru a faunu).

Celkově je tedy možné záměr hodnotit jako nevyvolávající významné negativní dopady na zdraví obyvatel.

Vlivy na ovzduší a klima

Areál nemá dle dokumentu oznámení navržen žádný systém vytápění nebo ohřevu, který by obsahoval stacionární zdroje znečišťování ovzduší. Ohřev teplé užitkové vody a malý kotel v objektu občerstvení budou na elektřinu.

Zdrojem znečišťování ovzduší, včetně záměrem přímo produkovaných emisí CO₂ tak bude v podstatě pouze související automobilová doprava (při odhlédnutí od zanedbatelného podílu na emisích generovaných výrobou elektřiny), která se dle dokumentu oznámení nemá realizací záměru navýšit.

Emise CO₂ však budou spojeny s kácením dřevin a zástavbou přírodního povrchu. Tyto emise ovšem budou částečně kompenzovány náhradní výsadbou dřevin, při jejichž růstu bude CO₂ opět zabudováván do dřeva stromů.

Trvalý negativní vliv na klima bude mít zástavba klimaticky aktivního povrchu. Značnou část zastavěné plochy však bude pokrývat vodní těleso, jehož hladina představuje jinou formu klimaticky aktivního povrchu se schopností zmírňování teplotních výkyvů a doplňování malého vodního cyklu v závislosti na teplotě vzduchu.

Z uvedených důvodů lze uzavřít, že vlivy záměru na ovzduší a klima budou malé.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

Vody z vypouštění bazénů (bazény jsou vypouštěny na podzim částečně a na jaře dojde k výměně zbývající vody) budou vypouštěny do Robečského potoka poté, co se zbaví chlóru a sedimentujících nečistot, a to s regulovaným průtokem nejvýše 15 l/s. Srážkové vody z parkovišť budou vypouštěny do Robečského potoka přečištěné v oddělovači ropných látek. Odpadní vody budou odváděny do obecní čistírny odpadních vod.

Negativní dopady na kvalitu povrchových vod proto za běžných podmínek vznikat nebudou.

Negativní vliv na vláhové podmínky území bude mít zástavba přírodního povrchu nepropustným povrchem, kdy dojde k oddělení srážkových vod od přirozeného půdního prostředí a ztrátě vegetace, která s vodou aktivně hospodáří. S ohledem na odvádění srážkových vod ze střech do retenčně-akumulační nádrže a jejich následné využití k zálivce zeleně, nebo vsakování na pozemku, a vsakování srážkových vod ze zpevněných ploch v okolí bazénů, však budou tyto negativní dopady částečně kompenzovány.

Z dokumentu oznámení není zcela zřejmé, zda srážkové vody z parkovišť jsou zasakovány či zachytávány a regulovaně vypouštěny, nebo jsou vypouštěny do vodního toku bez zpomalení odtoku. V případě, že bude docházet k zásahům do zpevněného povrchu parkoviště, které budou podléhat povolení dle stavebního zákona, však krajský úřad předpokládá, že budou naplněny podmínky a povinnosti stanovené § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen vodní zákon).

Záměr bude mít negativní vliv z pohledu snižování rozlivné kapacity záplavového území při povodních v důsledku zvýšení terénu v prostoru bazénů a jejich okolí. Při povodni na úrovni Q₂₀ bude kapacity nivy snížena o 600 m³, při povodni na úrovni Q₁₀₀ o 650 m³, při povodni na úrovni Q₅₀₀ o 1250 m³. Z pohledu adaptace krajiny na hydrologické extrémy se jedná o obecně nežádoucí jev. Vzhledem k celkové kapacitě záplavového území, jehož šíře se v daném profilu pohybuje při Q₁₀₀ okolo 500 m (ve směru kolmém na osu údolí Robečského potoka), se však jedná o nevýznamné snížení (krajský úřad při tom nemůže hodnotit kumulativní snížení rozlivné kapacity nivních území činností člověka v povodí Ploučnice, potažmo na území ČR). S ohledem na postavení areálu vůči záplavovému území při Q₅ lze

zároveň konstatovat, že tento negativní vliv se bude uplatňovat s dlouhodobou frekvencí výrazně nižší, než 1 x za 5 let, a plně se projeví až při povodni převyšující úroveň Q_{20} , tedy méně než 1 x za 20 let.

Vliv na průběh povodni byl hodnocen výše citovaným hydrotechnickým posouzením záměru, které konstatovalo, že vliv záměru na odtokové poměry při povodni bude zanedbatelný.

Příslušný vodoprávní úřad tyto závěry hydrotechnického posouzení, citované v dokumentu oznámení, nezpochybnil a k záměru neměl připomínky. Z přiloženého koordinovaného stanoviska Městského úřadu Česká Lípa vyplývá, že jako příslušný vodoprávní úřad bude k záměru vydávat závazné stanovisko podle § 17 vodního zákona, jehož podkladem bude vyjádření Povodí Ohře, s.p., jako správce dotčených vodních toků. K dokumentu oznámení se Povodí Ohře, s.p., nevyjádřil, ačkoli byl o vyjádření adresně požádán jako dotčený správní orgán.

Vlivy na geologické poměry a půdu

Záměr nevyžaduje žádné rozšíření stávajících ploch, není nutné odnětí ze zemědělského půdního fondu ani pozemků určených plnění funkcí lesa.

Vzhledem k charakteru záměru a jeho umístění ve stávajícím rekreačním areálu nebude významněji ovlivněna půda ani její stabilita, horninové prostředí či nerostné zdroje.

Vlivy na flóru a faunu

Záměr je plošně omezen na stávající rekreační areál. Travní porost uvnitř areálu je pravidelně sekán jako pobyťový trávník. Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin je nepravděpodobný.

Ve vlastním areálu se nenachází biologicky cennější biotopy. Vzrostlé dřeviny určené ke kácení jsou tvořeny převážně uměle vysazenými jedinci, kteří druhově z větší části neodpovídají stanovištním podmínkám a zahrnují i geograficky nepůvodní druhy.

Od pobřežních porostů podél Robečského potoka a EVL Horní Ploučnice je areál oddělen funkčním plotem a zatravněnou plochou.

Dle stanoviska krajského úřadu č. j. KULK 77372/2021 nebudou předměty ochrany EVL Horní Ploučnice - kuňka obecná, losos atlantský a vydra říční záměrem významně ovlivněny. Důvodem je předpoklad absence zásahu do biotopu či migračních tras kuněk i rušení vyder, které se budou moci podél Ploučnice i Robečského potoka bez problémů přesouvat. Ochrana biotopu lososa atlantského je dostatečně zajištěna odvedením odpadních vod na obecní čistírnu a zbavením bazénových vod chloru a sedimentujících nečistot před vypuštěním.

Negativní vliv záměru na živočichy by mohl vznikat prostřednictvím rušení migrujících živočichů využívajících biokoridor Robečského potoka i živočichů žijících dlouhodobě v prostoru biocentra Soutok. Přímému narušení funkčnosti biokoridoru a biocentra návštěvníky areálu by mělo být účinně zabráněno funkčním plotem, který je součástí záměru.

Rušení hlukem bude limitováno provozní dobou areálu a skutečností, že nebude reprodukována hlasitá hudba, takže hluk bude pocházet pouze od návštěvníků areálu, a to v denní době.

K významnému rušení sousedního biokoridoru a biocentra světelným znečištěním by nemělo docházet s ohledem na parametry záměru uvedené v dokumentu oznámení. Jedná se o soustředění světelného toku do prostoru bazénů a koncipování systému osvětlení tak, aby bylo šetrné k okolí areálu. Záměr zároveň nepředpokládá reálný provoz osvětlení v noční době.

Krajský úřad při tom chápe osvětlení šetrné k okolí areálu ve smyslu metodického pokynu Ministerstva životního prostředí ČR č. j. MZP/2020/710/2387, ze dne 30. 6. 2020 (zveřejněno

ve věstníku Ministerstva životního prostředí ČR č.j. MZP/2020/130/994, z listopadu roku 2020). Ten reprezentuje zejména předpoklad dodržení následujících zásad (vedle již zmíněného směřování světla pouze do prostoru bazénů):

- náhradní teplota chromatičnosti světelného zdroje nejvýše 2700 K;
- vypínání světelných zdrojů v době, kdy nejsou potřebné (v době nočního klidu, po uzavření podniků atd.);
- směřování světelného toku pouze do dolního poloprostoru.

Vlivy na krajinu

Vzhledem k situování záměru do stávajícího rekreačního areálu lze předpokládat, že vliv na krajinný ráz nebude významný. Parametry nových objektů budou srovnatelné se stávajícími stavbami.

Věcně shodné hodnocení uvádí ve svém stanovisku také Česká inspekce životního prostředí.

Příslušný úřad při svém rozhodování vzal v potaz veškerá zmírňující a kompenzační opatření navržená v kapitole D.IV dokumentu oznámení i ostatní opatření a parametry záměru, uvedené v dokumentu oznámení, jejichž důsledkem je zmírnění či kompenzace negativních vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví. Dodržení těchto vlastností záměru bude krajským úřadem kontrolováno v rámci kompetencí dotčené orgánu státní správy při řízeních vedených stavebním úřadem.

Jedná se zejména o opatření týkající se hospodaření se srážkovými vodami a zabránění znečištění půdy a povrchových a podzemních vod, zajištění areálu proti vstupu návštěvníků do sousedících prvků ÚSES a EVL Dolní Ploučnice, realizace osvětlení šetrného k okolí areálu a jeho nevyužívání v noční době, zamezení reprodukce hlasité hudby, kácení dřevin v době vegetačního klidu a mimo hnízdní období ptáků, realizace náhradní výsadby regionálně původními a stanovištěně vhodnými druhy vzrůstných stromů.

Ve věci osvětlení krajský úřad zároveň předpokládá dodržení zásad uvedených v metodickém pokynu Ministerstva životního prostředí ČR č.j. MZP/2020/710/2387, v případě stavebních zásahů do zpevněných ploch stávajícího parkoviště vyžadujících povolení stavebního úřadu pak krajský úřad předpokládá dodržení zákonné hierarchie hospodaření se srážkovými vodami v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě všech zjištěných skutečností o zájmovém území a předmětném záměru lze při dodržení navržených opatření, případně dalších opatření, která vyplynou ze správních řízení podle zvláštních zákonů, považovat záměr z hlediska ovlivnění životního prostředí a zdraví obyvatel za akceptovatelný.

Město Česká Lípa (jako dotčený územní samosprávný celek) **žádáme** ve smyslu § 16 zákona o zveřejnění tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň Město Česká Lípa žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce.

Toto rozhodnutí se doručuje i veřejnou vyhláškou a to tak, že se vyvěšuje podle ustanovení § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní

řád) na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Rozhodnutí bude současně vyvěšeno na úřední desce krajského úřadu a na úřední desce Města Česká Lípa s tím, že pro platnost doručení veřejnou vyhláškou je rozhodující pouze vyvěšení na úřední desce krajského úřadu, jakožto správního orgánu, který rozhodnutí doručuje. S vyvěšením či nevyvěšením na jiných úředních deskách, v daném případě na úřední desce Města Česká Lípa, zákon účinky doručení podle ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu nespojuje.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání podle ustanovení § 7 odst. 6 zákona k Ministerstvu životního prostředí, OVSS V, Liberec, oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písmene i) bodě 2 zákona, a to v souladu s § 83 odstavcem 1 správního řádu, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písmene i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

RNDr. Jitka Šádková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Rozdělovník (DS = datová schránka):

Dotčené územně samosprávné celky:

1. Liberecký kraj – *zde vnitřním sdělením*
2. Město Česká Lípa DS

Dotčené správní úřady:

1. Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí DS
2. Krajská hygienická stanice LK, Liberec DS
3. Česká inspekce životního prostředí, OI Česká Lípa DS
4. Povodí Ohře, s.p. DS

„Koupaliště Dubice – venkovní bazén“ - Závěr zjišťovacího
řízení

Oznamovatel:

1. Město Česká Lípa
zastoupen na základě plné moci společností Envicon s.r.o. DS

Na vědomí:

1. MŽP ČR, Odbor EIA a IPPC, Praha DS
2. Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad DS