

Městský úřad Česká Lípa
odbor životního prostředí
náměstí T.G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa

231.2.2/A/5

Váš dopis zn.:	---
Ze dne:	25.02.2022
Spisová značka:	MUCL/8168/2022/OŽP/Vos
Č. j. dokumentu:	MUCL/33653/2022
Vyřizuje:	Bc. Miroslava Voslařová
Telefon:	487 881 101
Počet stran dokumentu:	3
Počet listů příloh:	0
Datum:	25.03.2022

Souhlas dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu toto

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona

s o u h l a s í

na základě žádosti, kterou dne 25.02.2022 podalo **Město Česká Lípa, IČ 00260428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa**, které zastupuje společnost CENTROPROJEKT GROUP a.s., IČO 01643541, Štefánikova č.p. 167, 760 01 Zlín (dále jen "žadatel"),

se záměrem: "**Koupaliště Dubice - venkovní bazén**" na částech pozemků parc. č. 319, 315, 316, 317, 314, 308/1, 320/1, 318/1, 261/7, 263, 318/4, 320/3, 261/5, 261/2, 267/5, 264 vše v katastrálním území Dubice u České Lípy, obec Česká Lípa, okres Česká Lípa, kraj Liberecký, ČHP: 1-14-03-0620-0-00-00, vodní útvar povrchových vod: „Ploučnice od toku Svitávka po Robečský potok“ ID OHL_1020, vodní útvar podzemních vod „Křída Horní Ploučnice“ ID 46400 a „Křída Dolní Ploučnice a Horní Kamenice“ ID 46500.

Záměr se bude nacházet v záplavovém území vodního toku Robečský potok a vodního toku Ploučnice a v blízkosti vodního toku Robečský potok (Mlýnský).

S umístěním a provedením stavby souhlasíme za dodržení stanovených podmínek:

1. Pokud dojde ke změně výše uvedené stavby, bude tato změna konzultována a odsouhlasena Městským úřadem Česká Lípa, odborem životního prostředí, vodoprávním úřadem.

ID DS: bkfbe3p
IČ: 00260428
Fax.: 487 832 208
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
nám. T.G. Masaryka 1
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: podatelna@mucl.cz

2. Pro dobu stavby bude zpracován havarijní plán a povodňový plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění, a povodňový plán dle TNV 75 2931. Tyto plány budou po výběru zhotovitele stavby předloženy Povodí Ohře, státní podnik, závodu Terezín (Pražská 319, 411 55 Terezín) k vyjádření. Následně bude havarijní plán předložen ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu a povodňový plán příslušné obci k potvrzení souladu s povodňovým plánem obce. To vše před zahájením stavby.
3. Během realizace stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám.
4. V záplavovém území a v blízkosti vodního toku nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
5. S ohledem na § 15 odst. 2 vyhlášky MMR č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, musí být technické vybavení staveb v záplavových územích navrženo a provedeno se zvýšenou odolností proti možným účinkům vod při povodních. Technické provedení musí odpovídat požadavkům pro bezpečnou obsluhu a funkčnost při možném zaplavení vodou.
6. Ke kolaudaci stavby bude doložen odsouhlasený povodňový plán areálu koupaliště.
7. Platnost souhlasu vodoprávního úřadu je dva roky ode dne vydání.

Odůvodnění:

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, obdržel dne 25.02.2022 od žadatele, kterým je Město Česká Lípa, IČ 00260428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa, které zastupuje společnost CENTROPROJEKT GROUP a.s., IČO 01643541, Štefánikova č.p. 167, 760 01 Zlín, žádost o vydání souhlasu vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. a) a c ke stavbě: "Koupaliště Dubice - venkovní bazén" na částech pozemků parc. č. 319, 315, 316, 317, 314, 308/1, 320/1, 318/1, 261/7, 263, 318/4, 320/3, 261/5, 261/2, 267/5, 264 vše v katastrálním území Dubice u České Lípy, obec Česká Lípa, okres Česká Lípa, kraj Liberecký.

Popis záměru:

Předmětem PD je návrh nového městského letního koupaliště v Dubici – Česká Lípa. V rámci novostavby dojde k vybudování venkovních bazénů s doprovodnými provozy a prostory, které souvisí s provozem bazénů. Bazény jsou navrženy z nerezavějící oceli a jsou na jednoduché základové konstrukci. Osazení bazénů je navrženo s ohledem na stávající konfiguraci terénu a existenci spodní vody v hloubkách okolo 1.0-1,4m pod stávajícím terénem. Nová betonová dlažba na ochozech okolo bazénů je navržena v mírném spádu od nerez, žlábků okolo bazénů. Nová betonová dlažba bude osazena tak, aby okolní voda mohla odtékat od přelivných žlábků bazénů do liniových drenážních ekodrenů a dále do okolního terénu. Oplocení sestává s kovových pozinkovaných sloupků propojených nerezovými lanky. Vstup na ochozy okolo bazénů je přes brodítko. Mezi víceúčelovým bazénem a provozní budovou jsou navrženy podzemní jímky pro akumulaci a strojovny. Jižní hranice areálu je tvořena hlavním provozním objektem. V tomto objektu jsou navrženy prostory pro bazénovou technologii, prostory pro zázemí návštěvníků (V samostatném objektu je navržena pokladna a informace se zázemím. Na východní části areálu je navržen objekt pro stravování se zázemím a wc se sprchami pro návštěvníky z venku využívající jiné sportovní aktivity. Jedná se o půjčovnu sportovního nářadí se zázemím, venkovní převlékárny a sprchy na platební mince.

K žádosti bylo doloženo:

- stanovisko Povodí Ohře, s.p. ze dne 20.12.2021 pod zn. POH/52444/2021-2/037200,
- projektová dokumentace „Koupaliště Dubice – venkovní bazén“, kterou vypracovala společnost CENTROPROJEKT GROUP a.s., únor 2022,

- hydrotechnické posouzení vlivu na odtokové poměry záměru „Koupaliště Dubice – venkovní bazén“, které vypracoval Ing. Ivan Blažek, autorizovaný inženýr vodohospodářských staveb, společnosti Hydrossoft Veleslavín s.r.o., 17.03.2021,
- zmocnění.

Po prostudování doložených podkladů, PD a stanovisek došel vodoprávní úřad k tomu, že záměr je možný. Vodoprávní úřad především vycházel z Hydrotechnického posouzení vlivu na odtokové poměry záměru „Koupaliště Dubice – venkovní bazén“ zpracováno Ing. Ivanem Blažkem, autorizovaným inženýrem vodohospodářských staveb, společnosti Hydrossoft Veleslavín. V závěru posudku je zhodnoceno, že navrhovaná stavba odtokové poměry nezhorší. Též z hlediska map povodňového rizika se záměr nachází ve středním, nízkém a zbytkovém stupni povodňového ohrožení a funkční využití „rekreace a sport“ je možná. V širším okolí není plánována žádná výstavba, který by svou kumulací mohla v budoucnu mít významný vliv na odtokové poměry. Jedná se o lokalitu zaměřenou na rekreaci, kde v nejbližším okolí jsou pouze zahrádky a z hlediska ÚP Česká Lípa, zde není území určené pro další výstavbu. Z těchto důvodů bylo rozhodnuto, tak jak je uvedeno ve výroku závazného stanoviska.

Podmínky uvedené ve stanovisku Povodí Ohře, s.p. ze dne 20.12.2021 pod zn. POH/52444/2021-2/037200 nepřebíráme do podmínek závazného stanoviska, jelikož se týkají povolení vypouštění odpadních vod (bazénové vody), které budou projednány v samostatném řízení a povolení vypouštění odpadních vod do veřejné kanalizace.

Vodoprávní úřad vyhodnotil, že záměr je možný. Dle hydrotechnického posouzení vlivu na odtokové poměry záměru „Koupaliště Dubice – venkovní bazén“ Navrhovaná stavba odtokové poměry nezhorší.

Souhlas vodoprávního úřadu nenahrazuje jeho povolení nebo jiné opatření jiných správních orgánů, pokud jsou podle zvláštních právních předpisů potřebné.

Poučení:

Toto závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Podle § 149 odst. 4 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání. Nezákonné závazné stanovisko lze podle § 149 odst. 5 správního řádu rovněž zrušit nebo změnit v přezkumném řízení.

Bc. Miroslava Voslařová
referent vodního hospodářství

Obdrží:

žadatel

CENTROPROJEKT GROUP a.s., IDDS: qjkuck5

sídlo: Štefánikova č.p. 167, 760 01 Zlín 1

zastoupení pro: Město Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa