

V České Lípě dne 2022-02-17

Č. j.: KHSLB 02650/2022
Spis. značka: S – KHSLB 02650/2022
Vyřizuje: Hendrych
Počet stran/příloh: 6/0

CENTROPROJEKT GROUP a. s.
Štefánikova 167
760 01 ZLÍN

„Koupaliště Dubice, venkovní bazén“ na p. p. č. 261/2, 261/5, 261/7, 263, 264, 267/5, 308/1, 314, 315, 316, 317, 318/1, 318/4, 319, 320/1, 320/3 v k. ú. Dubice u České Lípy – závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci k územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení stavby

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci (dále Krajská hygienická stanice) jako dotčený správní úřad dle § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost Města Česká Lípa, IČ: 00260428, se sídlem Náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa, doručenou dne 07.02.2022, zaevidovanou pod č. j. KHSLB 02650/2022, podanou v zastoupení společností Centroprojekt Group a. s., IČ: 01643541, se sídlem Štefánikova 167, 760 01 Zlín, dle plné moci ze dne 27.10.2021 o vydání závazného stanoviska ke společnému územnímu a stavebnímu povolení stavby „Koupaliště Dubice, venkovní bazén“ na p. p. č. 261/2, 261/5, 261/7, 263, 264, 267/5, 308/1, 314, 315, 316, 317, 318/1, 318/4, 319, 320/1, 320/3 v k. ú. Dubice u České Lípy.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, a to v souladu s ustanovením čl. 4 odst. 2 ve spojení s přílohou II, kap. I., II. a VII. Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 852/2004 o hygieně potravin a dále dle ustanovení § 3, § 5, § 6c, § 13, § 23, § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve spojení s vyhláškou č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve spojení s vyhláškou č. 238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch, ve spojení s vyhláškou č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, dále dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, vydává Krajská hygienická stanice toto

závazné stanovisko:

S vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „Koupaliště Dubice, venkovní bazén“ na p. p. č. 261/2, 261/5, 261/7, 263, 264, 267/5, 308/1, 314, 315, 316, 317, 318/1, 318/4, 319, 320/1, 320/3 v k. ú. Dubice u České Lípy **se souhlasí**.

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

1. Ve zkušebním provozu bude ověřena způsobilost technologického zařízení bazénů k bezpečnému užívání stavby, tzn. technologie a kapacita recirkulační úpravy vody k zajištění vyhovující jakosti bazénové vody, včetně zajištění požadované intenzity recirkulace vody v bazénech a výměny vody v brodítkách dle požadavku § 6c odst. 1 písm. e) zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s ustanovením § 25 odst. 1 vyhl. č. 238/2011 Sb.

2. Zkušební provoz bude probíhat v průběhu letní sezóny, tj. od 1. 6. do 31. 8. a jakost vody bude laboratorně ověřována ve všech třech bazénech na odběrových místech dle požadavku

§ 6a odst. 1 písm. a) a § 6c odst. 1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s § 26 odst. 1 a 3 a s přílohami 8 a 9 a § 27 vyhl. č. 238/2011 Sb.

3. K zahájení zkušebního provozu bude doložena vhodnost použitých materiálů přicházejících do styku s bazénovou vodou dle požadavku § 6c odst. 1 písm. e) zákona č. 258/2000 Sb. a ve spojení s ustanovením § 19 odst. 1 vyhl. č. 238/2011 Sb.

4. K žádosti o vydání závazného stanoviska k trvalému užívání stavby bude připojeno vyhodnocení zkušebního provozu, tj. doložení sledované jakosti bazénové vody, intenzity recirkulace vody v bazénech a průtoku vody v brodítkách.

5. Před zahájením užívání stavby bude předložen doklad o vyhovující intenzitě a rovnoměrnosti umělého osvětlení pracovišť v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s § 45 NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve spojení s ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů – Vnitřní pracovní prostory - bufet, recepce, strojovna technologie, sklad chemikálií, plavčíkárna - ošetřovna.

6. Před zahájením užívání stavby bude předložen doklad o splnění požadavků ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s § 41 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., § 3 a přílohy č. 1 vyhlášky č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb – tj. bude doloženo skutečné provedení vzduchotechnických zařízení.

7. Před užíváním stavby budou předloženy doklady prokazující soulad použitých materiálů přicházejících do přímého styku s vodou s požadavky § 5 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

8. Před začátkem užívání stavby bude předložen v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů rozbor vody v rozsahu úplného rozboru podle § 4 odst. 1 a 2 a přílohy č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 4

odst. 3 vyhlášky musí rozsah rozboru odpovídat druhu dodávané vody (povrchová či podzemní).

Odůvodnění:

Krajské hygienické stanici byla dne 07.02.2022 doručena žádost Města Česká Lípa, se sídlem nám. T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36, Česká Lípa, IČ 00260428, zastoupeného společností CENTROPROJEKT GROUP a.s., se sídlem Štefánikova 167, 760 01, Zlín, IČ 01643541, dle plné moci ze dne 27.10.2022, o vydání stanoviska k územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení na stavbu „Koupaliště Dubice, venkovní bazén“ na p. p. č. 261/2, 261/5, 261/7, 263, 264, 267/5, 308/1, 314, 315, 316, 317, 318/1, 318/4, 319, 320/1, 320/3 v k. ú. Dubice u České Lípy, obec Česká Lípa.

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci přezkoumala důvodnost této žádosti v návaznosti na písemný materiál s ní předložený a dospěla k závěru, že věc vyhovuje požadavkům v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Projektová dokumentace zpracovaná společností CENTROPROJEKT GROUP a.s., Štefánikova 167, 760 01 Zlín ze 01/2020 řeší návrh nového areálu venkovní koupaliště v Dubici - Česká Lípa. Koupaliště je členěno na pět stavebních objektů SO 002 Provozní objekt – šatny, technologie, SO 003 Provozní objekt – vstup, SO 004 Provozní objekt – občerstvení, SO 005 Provozní objekt – půjčovna sportovního náradí, SO 006 Stavební úpravy venkovních bazénů. Dispozice areálu vychází z terénu, okolí utváří vodní plocha nádrže Pískovna. Bazény jsou navrženy v těžišti území areálu a jejich plocha, dispoziční uspořádání a hloubky vycházejí z požadavků objednatele. Okolo nerezových bazénů je navržena tzv. čistá zpevněná plocha, která je oddělena od slunící louky a ochozů okolo provozních objektů nízkým kovovým zábradlím. Provoz venkovních bazénů je dovybaven širokou skluzavkou, samostatnými venkovním tobogánem s dojezdem do dojezdového bazénu, Na ochozech okolo bazénů jsou navrženy dvě stanoviště pozorovatelů pro plavčíka. Technické zázemí pro bazény i sociální zázemí pro návštěvníky jsou navrženy v nových provozních objektech. Tyto jsou navrženy jako jednoduché přízemní objekty s plochou střechou. Objekty jsou navrženy jako sezónní.

Město Česká Lípa přistoupilo k záměru výstavby venkovního bazénu včetně zázemí, napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Řešené území se nachází mezi korytem Robečského potoka a vodní nádrží Pískovna. Parkování k letnímu koupališti zůstává na upravené ploše stávajícího velkokapacitního parkoviště, a to v kapacitě 160 parkovacích míst. Součástí úprav parkoviště jsou navrženy i místa pro parkování kol a nabíjecí stanice pro elektromobily.

Bazény jsou navrženy z nerezavějící oceli a jsou na jednoduché základové desce. Nerezové vany nových bazénů budou kladeny na betonové pásové základy na štěrkových podsypech a okolí bazénů bude po zabezpečení vertikálních stěn a provedení rozvodů bazénové technologie obsypáno dobře hutnitelným materiálem. Osazení bazénů je navrženo s ohledem na stávající terén a přítomnost spodní vody v hloubkách okolo 1.0-1,4 m pod stávajícím terénem. Je docela pravděpodobné, že část založení nerezových bazénů se bude pohybovat na hraně spodní vody nebo i částečně pod ní. Toto platí zejména pro strojovny a akumulární a dechlorační jímky. Ty vzhledem ke svým velikostem a objemům bude nutno založit pod úroveň spodní vody.

V centrální části areálu je umístěn hlavní zážitkový nerezový bazén o ploše vodní plochy 930 m². Pro děti předškolního věku je navržen samostatný bazén o ploše 120 m². Mezi těmito bazény je navržena spraypoolová louka. Samostatný bazén je rovněž navržen pro dojezd tobogánu a trioslidové skluzavky.

Okolo bazénů je navržena čistá zóna, ta je od ochozů a přístupů k okolním provozním objektům a slunící louky oddělena jednoduchým oplocením. Oplocení sestává s kovových pozinkovaných sloupků propojených nerezovými lankami. Vstup na ochozy okolo bazénů je

přes brodítko. Mezi víceúčelovým bazénem a provozní budovou jsou navrženy podzemní jímky pro akumulaci a strojovny. Tyto budou přístupny z prostoru bazénové technologie.

SO 002 Provozní objekt – šatny, technologie. Tento objekt o zastavěné ploše 406,8 m² je navržen jako jednopodlažní obdélníkového půdorysu 50,97 x 8,02 m, ve kterém jsou umístěny šatny, sprchy, sociální zařízení pro návštěvníky koupaliště (muži, ženy). V přední části je situován prostor pro plavčíky spolu s první pomocí, dále šatna a sociální zařízení. V této části je také ještě umístěna kancelář vedení koupaliště. V podzemní části potom je umístěna technologie se třemi akumulačními jímkami a servisním a montážním koridorem s filtry a nezbytnými zařízeními, chlorovna atd. Dále je navržen podzemní prostor pod povrchem terénu pro akumulační nádrže, technologické rozvody atd. Celý tento objekt stejně jako další části koupaliště je zastřešen plochou střechou s vnitřními odpady. Stavebně je nadzemní objekt navržen jako zděný z keramických příčně děrovaných cihel kladených do systémové malty s použitím železobetonových ztužujících věnců. Nepodsklepená část objektů bude založena na monolitických základových pasech. Stropní konstrukce bude z ocelových válcovaných nosníků a jako střešní krytina bude použitý trapézových plech s výškou vlny 50 mm. Dešťové vody budou svedeny do dešťové kanalizace. Odpadní vody budou svedeny do splaškové kanalizace. Teplá užitková voda bude přiváděna z objektu SO 004. Pro technologii objektu je přivedena studená pitná voda přípojkou z veřejného vodovodního řádu. Voda je přivedena pro technologické účely pro napuštění bazénu. Teplá užitková voda pro technologii bude prováděna el. tlakovými ohřivači v místech odběrů.

SO 003 Provozní objekt – vstup. Objekt vstupu je navržen jako jednopodlažní kruhového půdorysu o zastavěné ploše 30,4 m², kde budou umístěny pokladny a dva malé sklady. Na objekt vstupu navazují turnikety. Stavebně je objekt navržen jako zděný z keramických příčně děrovaných cihel kladených do systémové malty s použitím železobetonových ztužujících věnců. Objekt bude založen na monolitických základových pasech, přebetonovaných základovou deskou. Stropní konstrukce bude z ocelových válcovaných nosníků a jako střešní krytina bude použitý trapézových plech o výšce vlny 50 mm.

SO 004 Provozní objekt – občerstvení. Také tato část celého areálu je navržen jako jednopodlažní obdélníkového půdorysu, o zastavěné ploše 303,8 m², zastřešený plochou střechou. Zde je umístěno v celém rozsahu občerstvení se svým nezbytným zázemím – sklady, šatna apod. V hlavní části je řešen prostor občerstvení s gastro výbavou včetně přípravny a umýváním nádobí, úklidová komora, zázemí pro zaměstnance – šatna, sprcha, WC. Součástí tohoto objektu je malá kotelna pro celý areál koupaliště. Na objekt navazují dvě nadkryté terasy pro venkovní posezení návštěvníků koupaliště.

Část projektové dokumentace řeší objekt S 004 – provozní objekt – občerstvení pro účely poskytování stravovací služby návštěvníkům areálu. Dispozičně bude provozovna tvořit místnost přípravy pokrmů, místnost výdeje, místnost skladu balených potravin, technická místnost, úklidová komora s výlevkou a pro zaměstnance šatna a hygienické zázemí (předsíň s umyvadlem a kabina záchodu). V provozovně budou z chlazených a zmražených polotovarů připravovány pokrmy rychlého občerstvení, nápoje (čepované, balené, rozlévané) a prodáván další doplňkový sortiment balených potravin. Pokrmy budou podávány přes výdejní okénka na stolní nádobí a do obalů vhodných pro styk s potravinami. Provozovna bude vybavena dle typu provozu a rozsahu činnosti. V místnosti přípravy pokrmů bude varný úsek s odsáváním par, pracovní plocha pro práci s polotovary, oddělený úsek mytí provozního nádobí s dvou dřezem a mytí stolního nádobí se dřezem a myčkou, umyvadlo na mytí rukou a úsek příručního skladování potravin s chladícím a mrazícím zařízením a regály pro skladování suchých potravin. V místnosti výdeje budou oddělené pracovní úseky, a to dva úseky výčepu alkoholických a nealkoholických nápojů s rozšířením o přípravu teplých nápojů, úsek přípravy pizzy a polotovarů, úsek prodeje balené zmrzliny a úsek výdeje teplých pokrmů. Místnost výdejny bude vybavena technologickým vybavením – výčepní stolicí s mycím zařízením, chladícím a mrazícím zařízením, pecí a fritézami s odsáváním par

a umyvadlem na mytí rukou. Podlahy, stěny a pracovní plochy budou z omyvatelného materiálu. Součástí objektu je dle pohlaví oddělené hygienické zázemí (kabina záchodu s umyvadlem a sprchou). Provoz bude zajištěn 5 pracovníky, a to dle sezonního provozu koupaliště s předpokládanou dobou 9:00 – 19:00 hodin (tzn. pouze v denní době).

Objekt bude napojen na veřejný vodovod, odpadní vody s lapolem tuků svedeny do stávající splaškové kanalizace. Větrání bude otevíratelnými okny a podtlakově ventilátory, osvětlení je navrženo dle platné legislativy.

Stavebně je objekt navržen jako zděný z keramických příčně děrovaných cihel kladených do systémové malty s použitím železobetonových ztužujících věnců. Objekt bude založen na monolitických základových pasech, přebetonovaných základovou deskou, venkovní sloupy budou založeny na patkách. Stropní konstrukce bude z ocelových válcovaných nosníků a jako střešní krytina bude použitý trapézových plech o výšce vlny 50 mm.

SO 005 Provozní objekt – půjčovna sportovního náradí. Objekt je navržen jako jednopodlažní čtvercového půdorysu, o zastavěné ploše 69,1 m², zastřešený plochou střechou. Je zde hlavně umístěn prostor pro výdej různých sportovních pomůcek a zařízení s výdejními okny spolu se skladem. Stavebně je objekt navržen jako zděný z keramických příčně děrovaných cihel kladených do systémové malty s použitím železobetonových ztužujících věnců. Objekt bude založen na monolitických základových pasech, přebetonovaných základovou deskou. Stropní konstrukce bude z ocelových válcovaných nosníků a jako střešní krytina bude použitý trapézových plech o výšce vlny 50 mm.

SO 006 Stavební úpravy venkovních bazénů. V severní části areálu koupaliště budou nově umístěny zábavní bazén, dětský bazén, hrací vodní plocha apod., které jsou řešeny jako samonosné nerezové vany spolu s tobogánem a skluzavkou. Tyto nerezové konstrukce budou vyžadovat stavební úpravy – nový spádovaný podklad pod nerezové vany spolu s propojovacím potrubím okol těchto různě tvarovaných bazénů. Bazény jsou navrženy jako nerezové s přelivným žlábkem s plastovou roštnicí. Okolo bazénů je navržen ochoz z betonové dlažby přístupné z okolních ploch přes brodítko. Čistá zpevněná plocha ochozu bazénů je od okolních ploch oddělena kovovým zábradlím. Na ochozu okolo bazénů je navržen dřevěný mobiliář a stínící membránová pergola pro matky s dětmi. Součástí celého areálu jsou porůzné a ozeleněné plochy, které budou sloužit k odpočinku návštěvníků koupaliště.

Jižní hranice areálu je tvořena hlavním provozním objektem. Na východní části areálu je navržen objekt pro stravování se zázemím a WC se sprchami pro návštěvníky. Ze severu je nově budovaný areál koupaliště ohraničen stávající písčnou pláží. V západní až severozápadní části areálu bude umístěna travnatá sluníční louka.

Nedílnou součástí předložené dokumentace je „Posouzení hluku ze stacionárních zdrojů, Koupaliště Dubice – venkovní bazén s provozem pouze v denní době (6-22 hod)“ zpracovaná akreditovanou laboratoří DEKPROJEKT s. r. o., se sídlem Tiskařská 10/257, budova TTC 108 00 Praha 10 – Malešice, ze dne 01. 12. 2016, která pomocí programu HLUK+ v. 13.01 Profi predikuje hlukovou expozici spojenou s provozem navrhované klimatizační jednotky, venkovních ventilátorů určených k větrání místností a koncové prvky vnitřních odtahových ventilátorů u nejbližších chráněných prostor stavby. Jakožto nejbližší chráněný prostor stavby byl zvolen měřící bod č. 1 – 2 m před severovýchodní fasádou rodinného domu Dubice č. p. 109, měřící bod č. 2 – 2 m před severní fasádou rodinného domu Litoměřická č. p. 105 a měřící bod č. 3 – 2 m před severní fasádou rodinného domu Litoměřická č. p. 79. Výsledná hladina akustického tlaku ve výpočtovém bodu č. 1 činí $L_{A,eq,T} = 40,1$ v denní době. Výsledná hladina akustického tlaku ve výpočtovém bodu č. 2 činí $L_{A,eq,T} = 40,0$ v denní době. Výsledná hladina akustického tlaku ve výpočtovém bodu č. 3 činí $L_{A,eq,T} = 40,1$ v denní době. Provoz bude probíhat pouze v denní době tj. v době od 6.00 do 22.00 hodin.

Ve studii je posouzen vliv z provozu navrhovaných stacionárních zdrojů na nejbližší chráněné venkovní prostory staveb. Z výpočtu vyplývá, že hygienický limit hluku $L_{Aeq,8h}=45$ dB pro denní dobu je všech výpočtových bodech dodržen. Nejsou proto nutná další protihluková opatření. V noční době nebudou zdroje hluku v provozu.

Předložená projektová dokumentace byla posuzována dle čl. 4, odst. 2 ve spojení s přílohou II, kap. I, II. a VII. Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 852/2004 o hygieně potravin a dále dle ustanovení § 23 odst.3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko s podmínkami.

Mgr. et Mgr. Pavla Procházková
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální