

Spis. zn.: MUCL/26996/2022
Č. j.: MUCL/134038/2022
Počet stran: 3
Počet příloh/počet stran příloh: 2

Vyřizuje: Bc. Šárka Litresitsová
Telefon: 487 881 192

Datum: 07.11.2022

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 3

V souvislosti se zadávacím řízením na podlimitní veřejnou zakázku na služby „**Stavební úpravy Domu s pečovatelskou službou, Ústecká č.p. 2855, Česká Lípa – projektová příprava**“, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) a vedenou na profilu zadavatele pod ev. č. P22V00000006, zadavatel na základě dotazů dodavatele ve smyslu § 99 zákona vysvětluje a mění zadávací dokumentaci následovně:

Dotaz č. 1

Bude jako podklad pro zpracování VZ původní PD (stávající stav)? V jakém stupni a rozsahu? (stavební část, statika, PBŘ, profese TZB)

Odpověď č. 1

Zadavatel má k dispozici projektovou dokumentaci pro stavební povolení zpracovanou společností STAVOPROJEKT z roku 1984-85 včetně požárně technické zprávy a profesí a bude dána k dispozici vybranému zhotoviteli projektové dokumentace po podpisu smlouvy o dílo.

Dotaz č. 2

Předpokládá se v rámci zpracování požadované PD jakýkoli zásah do obálky budovy?

Odpověď č. 2

Zadavatel předpokládá zásahy do obálky budovy spojené s vybudováním vstupů do jednotlivých ordinací.

Dotaz č. 3

Bude požadovaná PD nebo její část sloužit jako příloha pro podání žádosti o dotaci? Případně o jaký dotační titul se jedná?

Odpověď č. 3

V současné době zadavatel nemá informaci o vypsáném dotačním titulu, ve kterém by měla být projektová dokumentace použita jako příloha k podané žádosti.

Dotaz č. 4

Jaký je důvod obstarání společného povolení, když ze zadávací dokumentace vyplývá, že předpokládané stavební úpravy, se týkají výhradně úprav uvnitř budov?

Odpověď č. 4

Důvodem pro obstarání společného povolení je, že stavebními úpravami vzniknou nové vstupy do budovy a k nim nové chodníky. V této fázi zadavatel neví, jaké projektant navrhne řešení, ale je pravděpodobná změna vyžadující vydání územního rozhodnutí.

Dotaz č. 5

Je předmětem zadání jakákoli stavební nebo provozní úprava přípravy nebo výdeje jídel klientům DSP?

Odpověď č. 5

Ne, součástí upravovaných prostor pečovatelského domu není přípravná strava. V objektu B je místnost původně nazvaná sklad obchodu, která je využívána pro uložení nádob pro stravu, které se zde před dalším použitím pouze přemyjí – bez nároku na gastro-zařízení, respektive bude využívána stávající myčka. V této souvislosti zadavatel upravuje přílohu č.1 ZD - Požadavky na zpracování dokumentace v bodě 4.2., kde provedené změny jsou vyznačeny červeně.

Dotaz č. 6

Předpokládá se v rámci zpracování požadované PD jakýkoli zásah do slaboproudých systémů budov, případně návrh nových (datové sítě, rozvod televizního signálu, EZS atp.)?

Odpověď č. 6

Ano, zadavatel předpokládá v rámci zpracované PD zásah do slaboproudých systému budovy – datové sítě, rozvod internetu, rozvod televizního signálu. Na základě výsledku prověření stávajících rozvodů projektantem předpokládáme návrh na jejich úpravu, doplnění nebo rekonstrukci, a to zejména v případě EPS. V této souvislosti zadavatel upravuje rozpis nabídkové ceny (příloha č.2 ZD) a požadavky na zpracování dokumentace (příloha č.1 ZD). Změny jsou provedeny červeně.

Toto vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 3 včetně příloh je nedílnou součástí zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce a všichni účastníci zadávacího řízení jsou povinni jej akceptovat.

Přílohy:

1. Upravené požadavky objednatele na rozsah a provedení díla (příloha č.1 ZD)
2. Upravený rozpis nabídkové ceny (příloha č.2 ZD)

Mgr. Jolana Nebřenská
vedoucí odboru rozvoje města a investic

Za správnost:

Bc. Šárka Litresitsová
referent veřejných zakázek