

OBJEDNATEL

Město Česká Lípa

Náměstí T.G.M. č.p. 1
470 36 Česká Lípa
IČO: 00260428
DIČ: CZ00260428

**C**

SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE

STAVBA

STUDIE DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ KOMUNIKACE
V LOKALITĚ RD STARÁ LÍPA V ČESKÉ LÍPĚ

FKPROJEKT

Sokolská 866, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou
kancelář: Žitavská 234/63, 460 01 Liberec XI-Růžodol I
IČ: 03294927, tel. 736 232 553 e-mail: kucera@fk-projekt.cz

VYPRACOVAL

ING. FILIP KUČERA

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

ING. FILIP KUČERA

TECHNICKÁ KONTROLA

ING. FILIP KUČERA

OBJEDNATEL

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO

MĚSTO ČESKÁ LÍPA

2021-004

DATUM

03/2021

STUPEŇ

TST

MĚŘÍTKO

-

PŘÍLOHA

ODHAD STAVEBNÍCH NÁKLADŮ

Č. PŘÍLOHY

4

PARÉ

Obsah

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE _____	2
2	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ _____	3
3	VSTUPNÍ DATA _____	3
4	VÝPOČET ZÁKLADNÍ CENY _____	4
5	HODNOCENÍ RIZIK _____	5
6	ZÁVĚR _____	5

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Údaje o stavbě

Název stavba

**Studie dopravního řešení komunikace
v lokalitě RD Stará Lípa v České Lípě**

Místo stavby

Kraj

CZ051 Liberecký kraj

Obec

5613180 Česká Lípa

Katastrální území

621439 Stará Lípa

Pozemní komunikace

ul. Liberecká, (místní komunikace – obslužná)

Staničení na komunikaci

od č.p. 63-144, dl. 714m, (komunikace bez staničení)

Předmět dokumentace

Novostavba, stavba trvalá

Technická studie (TST)

Údaje o objednateli

Město Česká Lípa

Náměstí T.G.M. č.p. 1

470 36 Česká Lípa

IČO

00260428

DIČ

CZ00260428

Údaje o zpracovateli dokumentaci

Ing. Filip Kučera

Sokolská 866

468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou

IČ

03294927

Projektční ateliér

FKPROJEKT

Žitavská 234/63, 460 01 Liberec XI-Růžodol I

Hlavní inženýr projektu

Ing. Filip Kučera, ČKAIT 0501252, dopravní stavby
tel. 736 232 553

2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Výčet zdrojů pro odhad stavebních nákladů stavby.

- Cenové normativy staveb pozemních komunikace ve stupni záměr projektu
 - o Data poskytl Státní fond dopravní infrastruktury, www.sfdi.cz
 - o Zpracovatel, IBR Consulting, s.r.o., vydání 03/2019



3 VSTUPNÍ DATA

Základní vstupní parametry vycházejí z projektované situace plánovaného rozsahu stavby:

Tj. Novostavba místní komunikace v intravilánu v pahorkatém území v délce 0,714 km.

Při oceňování je užito zjednodušení – nová komunikace je uvažována jako komunikace o shodném šířkovém uspořádání v celé délce. Byla vybrána nejbližší kategorii normativů pro místní komunikace v intravilánu:

A.1.M.11,5.NIR - místní komunikace, intravilán, novostavba, pahorkovité území **18 500 000 Kč/km**

Cenový standard Komunikace obsahuje:

- přípravu a vytýčení staveniště a vytýčení trasy
- sejmutí ornice a manipulaci s ornici (uložení, ošetřování a zpětné užití),
- zemní práce – za předpokladu vyrovnaných kubatur v trase při standardním návrhu nivelety (bez zahloubení nivelety apod.), avšak s odvozem 15 % nevhodného materiálu na skládku do vzdálenosti 10 km a dovozem stejného množství vhodného materiálu ze zemníku ze vzdálenosti do 10 km;
pro jednotlivé kategorie silnic je uvažováno
místní komunikace - běžné zemní práce související s vybudováním konstrukce vozovky a vedením nivelety bez výrazných výkopů či násypů
- průměrná třída těžitelnosti je 75% v třídě I, 20% ve třídě II a 5% ve třídě III (třídění podle TKP 4-2005)
- rozprostření ornice, osetí a ošetření svahů
- vytvoření aktivní zóny na pláni
- opěrné a zárubní zdi v rozsahu do 100 m/km trasy a výšky nepřesahující 2,0 m,
- konstrukci vozovky odpovídající danému typu komunikace. Přitom se nečiní rozdíl mezi živičnou a CB vozovkou,
- přídatné jízdní pruhy a zvětšení jízdních pruhů ve stoupání či klesání v rozsahu, odpovídajícímu užití podkategorii charakteru území
- odvodnění pláň, příkopy a rigoly, trativody, drenáže, propustky apod.
- bezpečnostní a vodící zařízení – svodidla, tlumiče nárazů, zábradlí, směrové
- sloupky, obrubníky
- pevné dopravní značení
- služební sjezdy v počtu 1 sjezd/20 km trasy
- u místní komunikace M 11,5/7,5 oboustranný chodník (š. 2,5 m)
- protihlukové stěny v rozsahu hodnot uvedených ve standardu B.5.

Cenový standard Komunikace neobsahuje:

- náklady na zlepšování podloží, (zahrnuto v riziku)
- sanace zemin, (zahrnuto v riziku)
- opevnění svahů dlažbou, odvodňovací žebra a podobné úpravy k zabezpečení stability zemního tělesa,
- chráničky inženýrských sítí, (zahrnuto v riziku)

Dále jsou připočítány ostatní související náklady pro intravilán:

B.1. Všeobecné položky:

Standard obsahuje (podle okolností) náklady kapitoly „0“ Soupisu prací, tj. náklady na požadovaná pojištění, poplatky, vybavení a provoz kanceláře Správce stavby, zkoušky nařízené objednatelem, provizorní položky (pokud existují), náklady na RDS (pokud je specifikována samostatně) atd.

B.2. Přípravné práce:

Standard obsahuje demolice, přístupové komunikace, úpravy objízďkových komunikací před realizací a během realizace stavby včetně DIO a provizorního dopravního značení, zařízení stavenišť, mobilizaci a demobilizaci zhotovitele.

B.3: Vodohospodářské objekty

Standard obsahuje kanalizace, lapoly, retenční nádrže v běžném rozsahu, přeložky vodovodů, přeložky vodotečí a úpravy jejich koryt, úpravy meliorací.

B.4: Inženýrské sítě

Standard obsahuje přeložky NN a VN vedení, telekomunikačních zařízení, NT a VT plynovodů, produktovodů, dálkových kabelů a dalších sítí, veřejného osvětlení apod.

B.5: Zabezpečovací a ochranná opatření

Standard obsahuje protihlukové stěny a zemní valy, oplocení, stěny proti oslňování, zdi v rozsahu nad limit zahrnutý v normativu „komunikace“ apod.

B.7. Úpravy ploch:

Standard obsahuje technické rekultivace komunikací a zpevněných ploch ZS, vegetační úpravy, úpravy komunikací dotčených stavbou, ostatní plochy jako odpočívky, parkoviště, odstavné plochy. Nezahrnuje biologické rekultivace ploch po skončení stavby.

4 VÝPOČET ZÁKLADNÍ CENY

značka	položka	km	Kč/km	[%]	základní cena bez DPH
A.1.M.11,5.NIR	místní komunikace, intravilán, novostavba, pahorkovité území	0.714	18 500 000.00 Kč		13 209 000.00 Kč
					13 209 000.00 Kč
B.1.2	všeobecné položky - intravilán			6	792 540.00 Kč
B.2.2	přípravné práce - intravilán			7.5	990 675.00 Kč
B.3.2	vodohospodářské objekty - intravilán			10	1 320 900.00 Kč
B.4.2	inženýrské sítě - intravilán			10	1 320 900.00 Kč
B.5.2	zabezpečovací a ochranná opatření - intravilán			10	1 320 900.00 Kč
B.7.2	úpravy ploch - intravilán			4.6	607 614.00 Kč
				48.1	19 562 529.00 Kč

5 HODNOCENÍ RIZIK

Riziko	Hodnota [%]	pozn.
1 Rizika plynoucí z průzkumů umístění stavby	3%	geologicky neznámé prostředí z 25% trasy
2 Rizika plynoucí z technologického vývoje	1%	výstavba v krátkodobém výhledu 0-5 let
3 Environmentální rizika	10%	intravilán - stavby komunikací
4 Externí rizika	2%	nižší spol. význam stavby, realizace do 0-5 let
5 Legislativní a právní rizika	1%	výstavba v krátkodobém výhledu 0-5 let
6 Ekonomická rizika	2%	nepříznivá predikce vývoje ekonomiky státu
Celkem riziko	19%	

Hodnoty rizik vycházejí z databáze rizik, která je přílohou cenových normativů staveb pozemních komunikací pro v aktuální databázi za rok 2019.

6 ZÁVĚR

základní cena stavby bez rizik	19 562 529.00 Kč
celkové riziko	19%
cena rizika	3 716 880.51 Kč
Celková cena stavby včetně rizik, bez DPH	23 279 409.51 Kč
DPH	21%
cena DPH	4 888 676.00 Kč
Celková cena stavby včetně rizik, s DPH	28 168 085.51 Kč

V Liberci 03/2021

Ing. Filip Kučera