

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO A SMLOUVA NÁJEMNÍ

č. 2023/0080/OSM_OT

I.

Smluvní strany

Objednatel: **Město Česká Lípa**
se sídlem: nám. T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa
Zastoupen
ve věcech smluvních: Ing. Jitkou Volfovou, starostkou města
ve věcech technických: Mgr. Petrou Novotnou, vedoucí odboru správy majetku
IČ: 002 60 428
DIČ: CZ00260428
Bankovní spojení:

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: **COMPAG CZ, s.r.o.**
se sídlem: V Lukách 95/IV, 471 24 Mimoň
Zastoupen
ve věcech smluvních: Ing. Zuzana Vedralová, Radek Lizec, jednatelé společnosti
ve věcech technických: Bc. Jindřich Medek, provozní ředitel
IČ: 622 41 630
DIČ: CZ62241630
Bankovní spojení:

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 8051.

II.

Předmět plnění

- 2.1 Předmětem této smlouvy je správa, běžná údržba, provoz a opravy veřejného osvětlení, vánočního a slavnostního osvětlení, světelných dopravních značek, zajištění krátkodobé dodávky elektrických a provizorních rozvaděčů a realizace vánoční výzdoby (dále jen VO) na území města Česká Lípa, které zahrnuje katastrální území Česká Lípa, Častolovice u České Lípy, Dobranov, Dolní Libchava, Dubice u České Lípy, Heřmaničky u Dobranova, Lada, Manušice, Okřešice u České Lípy, Písečná u Dobranova, Stará Lípa, Vítkov u Dobranova, Vlčí Důl a Žizníkov, za účelem zajištění jeho provozuschopnosti dle jednotlivých pokynů a v souladu se smluvně sjednaným harmonogramem prací. Rozsah jednotlivých plnění je stanoven jednak vymezením výše uvedených činností, dále pak bude určován jednotlivými pokyny, časovým plánem či výzvami objednatele (dále jen "dílo"). Předmětem této smlouvy je dále pronájem sloupů veřejného osvětlení v majetku města.
- 2.2 Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí zajistí výše popsanou službu způsobem a v rozsahu stanoveným dále v této smlouvě a objednatel se tímto zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedenou službu cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
- 2.3 Zhotovitel se tímto zavazuje zaplatit objednateli cenu za pronájem sloupů veřejného osvětlení ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
- 2.4 **Správa, běžná údržba a opravy VO zahrnují níže uvedené činnosti:**
- **veřejné osvětlení a rozvaděče veřejného osvětlení (dále jen „RVO“) (čl. 3)**
 - správa zařízení (čl. 3.1)
 - běžná údržba a provoz (čl. 3.2)
 - opravy (čl. 3.3)
 - **vánoční osvětlení (čl. 4)**
 - správa vánočního osvětlení (čl. 4.1)
 - běžná údržba a provoz (čl. 4.2)
 - **slavnostní osvětlení (čl. 5)**
 - správa slavnostního osvětlení (čl. 5.1)
 - běžná údržba a provoz (čl. 5.2)
 - **světelné dopravní značky (čl.6)**
 - správa světelných dopravních značek (6.1)
 - běžná údržba a provoz (6.2)
 - **krátkodobé dodávky elektřiny a provizorních rozvodů NN na akce pořádané městem a jeho příspěvkových organizací (dále jen „PO“) (čl.7)**
 - zřízení provizorních rozvodů NN a krátkodobé dodávky elektřiny pro akce pořádané objednatelem a jeho PO

- 2.5 Objednatel dává touto smlouvou zhotoviteli do nájmu sloupy veřejného osvětlení za účelem instalace směrových tabulí a nosičů reklamních letáků. Podrobnosti nájmu jsou upraveny v čl. XIII této smlouvy.
- 2.6 Smluvní strany se dohodly, že činnostmi realizovanými dle smlouvy „bez pokynu“ se rozumí plnění, které zhotovitel poskytuje objednateli soustavně po celou dobu trvání smlouvy.

III.

Veřejné osvětlení a rozvaděče veřejného osvětlení

3.1 Správa zařízení

3.1.1 Tato část plnění zhotovitele obsahuje činnosti prováděné zhotovitelem „bez pokynu“, které jsou hrazeny měsíčně za aktuální počet spravovaných zařízení v tom, kterém měsíci (Příloha č. 1: Ceník správy a údržby VO - tab. č. 1).

3.1.2 V rámci správy zařízení je zhotovitel povinen provádět následující činnosti:

a) Správa systému spravovaného zařízení

1. evidence spravovaného zařízení
2. provádění fyzických inventur spravovaného zařízení (včetně uskladněných komponentů)
3. pravidelná aktualizace pasportu (databázová i grafická evidence) v souladu s prováděnými činnostmi-zaznamenávat všechny práce provedené na technickém zařízení, nové světelné body, k 1. dni následujícího měsíce provedené aktualizace předat objednateli
4. po celou dobu platnosti smlouvy archivace veškerých listin, které mají význam pro další období, zejména technickou a stavební dokumentaci

b) Zastupování vlastníka spravovaného zařízení vůči třetím stranám

1. vyjadřování k projektovým záměrům v rámci stavebních řízení
2. stanoviska k projektovým dokumentacím třetích stran týkajících se veřejného osvětlení (tato stanoviska platí třetí strany)
3. účast na předávání stavenišť, převímacích řízeních, kolaudacích
4. účast na koordinaci prací subjektů (včetně kontrolní činnosti), které jsou oprávněny provádět zásahy na zařízení
5. účast při kontrolách na stavbách, na kterých se buduje nové nebo se překládá stávající veřejné osvětlení, dohled nad dodržováním podmínek realizace vydaných ve vyjádření
6. vyčíslení nákladů na opravu škod na zařízení
7. jednání s orgány Policie ČR při nahlašování škod na zařízení (krádeže, vandalismus, dopravní nehody, ...)
8. jednání s investory o náhradě škod na zařízení v případě investičních akcí třetích stran
9. příprava podkladů pro věcná břemena
10. řešení podnětů na stav. zařízení
11. řešení reklamací

c) Ochrana spravovaného zařízení

1. vytyčení sítí při investičních akcích objednatele
2. vytyčení sítí při investičních akcích třetích stran (tato vytyčení hradí třetí strany) a následná kontrola křížení nebo souběhů inženýrských sítí s veřejným osvětlením
3. přemístění sloupů veřejného osvětlení včetně souvisejících prací na základě objednávek třetích stran (tato přemístění hradí třetí strany), a to na základě předchozího souhlasu objednatele
4. vytyčení poruch kabelů měření
5. vydávání podkladů o existenci sítí a stanovisek, jak postupovat při následné výstavbě (tyto podklady a stanoviska hradí třetí strany)
6. stanovení a kontrola dodržování technických norem a standardů
7. stanovení a kontrola technických podmínek pro umístění a připojení zařízení třetích stran na veřejném osvětlení
8. jednání s majiteli a správci vegetace v okolí spravovaného zařízení (umístění a prořez zeleně)

d) Technická činnost na spravovaném zařízení

1. zpracování návrhů na rozšíření, obnovu a modernizaci, zpracování návrhů na změnu osvětlenosti lokalit
2. poskytování poradenských a konzultačních služeb
3. obnova, případně doplňování evidenčních čísel na veřejné osvětlení
4. projednávání stížností občanů (neosvětlení, přesvětlení, oslňování atp.)
5. provádění pololetních odečtů stavů elektroměrů a zápis o odečtech předávat objednateli, nejpozději do 15. dne po skončení pololetí kalendářního roku

3.1.3 Do konce 6. měsíce příslušného kalendářního roku je zhotovitel povinen předložit objednateli plán kontrol a údržby a plán revizí pro následný rok.

3.2 Běžná údržba a provoz zařízení

3.2.1 Tato část plnění zhotovitele obsahuje činnosti prováděné „**bez pokynu**“, které jsou hrazeny měsíčně za aktuální počet spravovaných zařízení v daném měsíci (Příloha č. 1: Ceník správy a údržby VO – tab. č. 2).

3.2.2 V rámci běžné údržby a provozu zařízení je zhotovitel povinen provádět následující činnosti:

a) Preventivní údržba spravovaného zařízení

1. provádění pravidelných fyzických kontrol funkčnosti zařízení
2. provádění periodických revizí zařízení ve lhůtách dle platných ČSN EN
3. kontrola spínání a vypínání zařízení – změny času
4. v případě mimořádné události na základě písemného podnětu objednatele vypnutí a zapnutí veřejného osvětlení (např. Hodina země, Pekelné čertoviny, Rozsvícení vánočního stromu apod.)

b) Centrální dispečink

1. zabezpečení nepřetržité dispečerské služby pro příjem a evidenci hlášených poruch (24hodinový provoz po celý rok)

2. zřízení, zveřejnění a zajištění funkční informativní internetové stránky, e-mailové adresy a telefonního čísla pro hlášení běžných závad; Zhotovitel se zavazuje vést na internetovém serveru informace o hlášených poruchách, času a místě jejich zjištění a stavu rozpracovanosti s předpokládaným termínem odstranění a následně informací o skutečném odstranění
3. zajištění pohotovostní služby s dobou reakce strukturovanou dle závažnosti poruchy
4. koordinace prací v případě mimořádných událostí

c) Havarijní údržba

1. výkon 24hodinové pohotovostní služby,
2. odstraňování poruch a havárií, a to v následně stanovených lhůtách s ohledem na zjištěnou příčinu a rozsah poruchy nebo havárie:
 - 2.1 do 30 minut od oznámení zahájit práce a nepřetržitě pokračovat na odstranění havárie nebo poruchy, při níž může dojít k ohrožení zdraví nebo života elektrickým proudem,
 - 2.2 do 60 minut od oznámení zahájit práce a nepřetržitě pokračovat na odstranění havárie nebo poruchy, která má za následek výpadek veřejného osvětlení v rozsahu nad 10 % světelných míst z jednoho RVO,
 - 2.3 do 24 hodin od oznámení zahájit práce a nejpozději do 2 pracovních dnů odstranit závady a poruchy menšího rozsahu (opravy menšího rozsahu jsou vymezeny předmětným a finančním rámcem „běžné údržby),
 - 2.4 do 24 hodin od oznámení zaměřit a zahájit práce na odstranění kabelové poruchy a do 3 pracovních dnů kabelovou poruchu odstranit.
3. Za čas zahájení prací na odstranění havárie nebo poruchy se považuje okamžik, kdy se pracovník zhotovitele, určený k provedení prací, dostaví na místo provádění prací. Při jakékoliv nahlášené poruše nebo havárii je nutné prověřit situaci na místě, aby byla zjištěna příčina poruchy nebo havárie a její rozsah a bylo posouzeno, zda nemůže dojít k ohrožení zdraví nebo života elektrickým proudem. Práce budou prováděny tak, aby byla havárie nebo porucha odstraněna v co nejkratší době, nejdéle však v termínech výše uvedených. Oprava bude považována za dokončenou po uvedení příslušného zařízení do plně funkčního stavu a provozu.
4. Při provádění oprav postupuje zhotovitel v součinnosti s objednatelem a poskytuje mu o provádění oprav úplné a správné informace. Zhotovitel je povinen periodicky předkládat objednateli písemný přehled prováděné údržby a oprav za každé skončené kalendářní pololetí. Informace o výskytu havarijních stavů a způsobu jejich odstraňování je zhotovitel povinen poskytovat objednateli bez zbytečného odkladu poté, co se o výskytu havarijního stavu dozvěděl, písemně alespoň formou e-mailu. Záznam o havarijním stavu obsahuje popis příčiny, rozsahu a časového harmonogramu opravy.

d) Provoz a servis

1. zajištění svítivosti veřejného osvětlení ve vztahu k ČSN EN, ve vazbě na Harmonogram spínání a ve vazbě na zajištění 98 % svítivosti – počet nefunkčních bodů nesmí překročit 2 % z celkového počtu všech světelných bodů. Povolená tolerance 2 % nesmí být z jednoho RVO
2. provádění pravidelných kontrol technického stavu zařízení tak, aby byla zajištěna jejich funkčnost, provozuschopnost a aby byla zajištěna ochrana před úrazem elektrickým proudem v souladu s platnými ČSN EN, upozorňování objednatele na nebezpečný stav zařízení nebo jeho části
3. vedení evidence hlášení o poruchách včetně termínu jejich odstranění a předávání měsíčního hlášení objednateli
4. evidence zásahů na každém zařízení včetně evidence provedené práce a použitého materiálu
5. skladování, evidence, posuzování využitelnosti a ekologická likvidace demontovaného materiálu
6. efektivní hospodaření s náhradními díly, demontovaným a použitým materiálem

e) Běžná údržba spravovaného zařízení

1. Běžná údržba zahrnuje všechny úkony k zajištění plynulého provozu zařízení, prováděné podle platných právních předpisů a v souladu s ČSN EN. Jedná se o nezbytné zásahy do existujícího provozovaného zařízení, vyvolané cizím zaviněním nebo poruchovým stavem, který způsobil nějaké omezení provozu, výpadek světelných míst apod. Za běžnou údržbu jsou považovány takové zásahy, kdy lze „nápravu škody“ docílit opravou, jejíž finanční hodnota nepřesáhne v rámci jedné události částku 10 000,- Kč bez DPH.
2. Běžná údržba rovněž zahrnuje odstraňování nečistot, kterým je myšleno zejména odstraňování graffiti a jiných obdobných nápisů, nepovolených výlepů na zařízení apod. Výkonem běžné údržby nedochází ke zlepšení technického stavu zařízení.
3. Za běžnou údržbu jsou považovány níže uvedené činnosti:
 - 3.1 výměna vadných komponentů zařízení – zejména vadných světelných zdrojů (barva světla nově osazeného světelného zdroje nebude bez objektivních příčin narušovat jednotnost osvětlení celé ulice), tlumivek, výbojek, vysokonapěťových zapalovačů, svorkovnic, předřadníků, kondenzátorů, krytů svítidel, pojistek, stožárové a rozvaděčové výzbroje, uzemnění apod.
 - 3.2 čištění a mytí krytů svítidel – každý kryt bude vyčištěn a umyt vždy při výměně zdroje
 - 3.3 dotažení mechanických a proudových spojů – nejméně 1 x za 2 roky
 - 3.4 údržba a opravy výzbroje v patcích a upevňování dvířek
 - 3.5 opravy poruch v RVO a dělicích skříní
 - 3.6 odstraňování závad z revizí včetně pořízení protokolu o odstranění závad a předání kopie protokolu objednateli

- 3.7 výměna kabelu ke svítidlu
 - 3.8 vyhledání a oprava kabelové poruchy (kabelová spojka)
 - 3.9 oprava betonových límců stožárů (zapuštění 5 cm pod úroveň)
 - 3.10 doplnění zcizených (rozbitých) patic a dvířek
 - 3.11 odstraňování jiných drobných závad způsobených cizím zaviněním nebo poruchovým stavem, zjištěných při pravidelných kontrolách nebo na základě oznámení
 - 3.12 další výše výslovně nevyjmenované činnosti, které lze rozumně jako součást běžné údržby předpokládat
4. Veškeré práce v terénu musí zhotovitel organizovat, provádět a technicky zabezpečovat tak, aby byl minimalizován rozsah omezení chodců nebo silniční dopravy, přičemž o činnostech, při kterých dojde k omezení dopravy, musí zhotovitel s dostatečným časovým předstihem informovat objednatele. Povinností zhotovitele je zajistit si na vlastní náklady k provádění jednotlivých činností veškerá příslušná povolení, souhlasy a stanoviska, v případě potřeby i přechodné dopravní značení.

3.3 **Opravy spravovaného zařízení**

- 3.3.1 Tato část plnění zhotovitele zahrnuje činnost prováděnou na základě „**pokynu**“ (čl. XIII, odst. 13.18), jejíž cena je hrazena za skutečně provedenou práci.
- 3.3.2 Opravou jsou činnosti, které odstraňují účinky fyzického opotřebení nebo poškození za účelem uvedení zařízení do předchozího nebo provozuschopného stavu s použitím i jiných než původních materiálů, dílů, součástí nebo technologií.
- 3.3.3 Odstraňování následků škod na zařízení cizím zaviněním – dopravními provozem, vandalismem, krádeží a přírodními živly – které přesáhne finanční rámec „běžné údržby“, bude prováděno výhradně na základě písemného „pokynu“ objednatele.
- a) Odstraňování následků škod na spravovaném zařízení cizím zaviněním zahrnuje:
- 1. zabezpečení poškozeného zařízení tak, aby nemohlo dojít k úrazu elektrickým proudem a posouzení rozsahu poškození zařízení. Závady ohrožující bezpečnost osob budou odstraněny ihned po zjištění
 - 2. v případě, že nápravy škody lze docílit opravou charakteru „běžné údržby“, poškozené zařízení zhotovitel opraví
 - 3. v případě, že rozsah škody je větší, než je uvedeno v předchozím bodě, zajistí, je-li to možné a účelné, provizorní opravu a informuje objednatele o rozsahu škody. Na základě sdělené informace vydá objednatel „pokyn“ k zajištění opravy
 - 4. zhotovitel je povinen zajistit detailní fotodokumentaci situace a předat ji neprodleně, tj. nejpozději do druhého pracovního dne, objednateli
- 3.3.4 Popis jednotlivých druhů oprav:
- a) **Výměna stožáru**
- odpojení kabelů, demontáž stožáru, výložníku, nástavce, svítidla a elektrické výzbroje /popřípadě patice/, odpojení uzemnění, rozbourání (demontáž) betonového základu a výkop - úprava otvoru pro zhotovení betonového základu, zhotovení betonového základu vč. stožárového pouzdra se spodní keramickou /betonovou/ dlaždicí /podložkou/, osazení stožáru, připojení

uzemnění, vytvoření prostupu pro kabely v základu, uložení přívodních kabelů do ochranné trubky, vyrovnání stožáru, zhotovení betonového věnce mezi stožárem a pouzdrovým základem o tloušťce 5 cm, montáž elektrické výzbroje včetně pojistky, připojení kabelů, montáž identifikačního čísla, definitivní úprava povrchu, odvoz a zajištění likvidace (případně uskladnění) demontovaných komponentů, odzkoušení funkčnosti

b) Nové osazení stožáru

- zajištění výkopového povolení, provedení výkopu (ruční, strojní), zhotovení betonového základu vč. stožárového pouzdra se spodní keramickou /betonovou/ dlaždicí /podložkou, osazení stožáru a jeho popsání, připojení uzemnění, vytvoření prostupu pro kabely v základu, uložení přívodních kabelů do ochranné trubky, vyrovnání stožáru, zhotovení betonového věnce mezi stožárem a pouzdrovým základem o tloušťce 5 cm, montáž elektrické výzbroje včetně pojistky, připojení kabelů, montáž identifikačního čísla, definitivní úprava povrchu, odzkoušení funkčnosti

c) Výměna / zhotovení kabelového pole

- zajištění výkopového povolení, provedení výkopu (ruční, strojní) - odstranění drnu nebo litého asfaltu nebo zámkové dlažby, lože (písek + destičky, nebo chránička včetně utěsnění), položení kabelu do výkopu, zatažení kabelu do chráničky včetně zatažení kabelu do stávajícího či nového stožáru, nebo objektu, zhotovení odboček k jednotlivým stožárům, napojení na stávající uzemňovací síť, definitivní úprava povrchu, odzkoušení funkčnosti

d) Osazení výložníku

- montáž výložníku včetně odpovídající redukce (bude-li třeba), nátěr vhodnou barvou dle materiálu výložníku

e) Výměna / osazení nového svítidla

- demontáž stávajícího svítidla, natření viditelné části redukce výložníku barvou (pokud je vhodné), montáž nového svítidla včetně světelného zdroje, znovuzapojení, odvoz a zajištění likvidace (případně uskladnění) demontovaných komponentů, odzkoušení funkčnosti

f) Nátěr stožáru

- u paticových stožárů demontáž patice, odstranění starého nátěru a rzi v celé délce stožáru, nátěr vhodnou barvou dle materiálu stožáru - Příloha č. 2, bod 6) - Ceník oprav VO, úklid nečistot v patici a bezprostředním okolí stožáru, případná montáž patice

g) Nátěr patice stožáru

- odstranění starého nátěru, nátěr vhodnou barvou dle materiálu patice – Příloha č. 2, bod 7) - Ceník oprav VO

h) Nátěr výložníku

- odstranění starého nátěru a rzi, nátěr vhodnou barvou dle materiálu výložníku Příloha č.2, bod 8) – Ceník oprav VO

i) Měření koroze

- měření koroze stožáru provést ultrazvukem a o tomto měření zpracovat protokol, který zhotovitel předá objednateli

- 3.3.5 Cena (Příloha č. 2: Ceník oprav VO) obsahuje veškeré náklady, které při dané činnosti vzniknou a které s ní přímo souvisí, případně takové náklady, které zhotoviteli vzniknou z povinností uložených smlouvou a oceňované položky se týkají – a to vše v souladu s platnými ČSN EN.

IV.

Vánoční osvětlení

4.1 Správa vánočního osvětlení

- 4.1.1 Tato část plnění zhotovitele obsahuje činnosti prováděné „**bez pokynu**“, které jsou hrazeny měsíčně za aktuální počet spravovaného vánočního osvětlení vdaném měsíci (Příloha č. 3: Ceník vánočního osvětlení).
- 4.1.2 Vánočním osvětlením jsou myšleny prvky, které jsou montovány (a následně demontovány) na sadové i silniční stožáry VO, na budovy, kašny, konstrukce a vánoční stromy, ostatní stromy (závěsné prvky různých dekorů, vánoční světelné řetězy a závěsy, ozdoby na vánoční stromy apod.), instalace prvků a denní výzdoby na 3 ks vánočních stromů, 5 ks v přílehlých obcích a jejich následná demontáž. Všechny motivy umístěné na sloupech VO, rostlých a řezaných stromech jsou napájeny z rozvodů veřejného osvětlení. Motivы umístěné na fasádách budov Městského úřadu a KD Crystal jsou napájeny z rozvodu těchto budov.
- 4.1.3 V rámci správy zařízení vánočního osvětlení je zhotovitel povinen provádět následující činnosti:
- evidence spravovaného vánočního osvětlení
 - provádění fyzických inventur spravovaného vánočního osvětlení, a to i v době, kdy jsou uskladněny

4.2 Běžná údržba a provoz vánočního osvětlení

- 4.2.1 Tato část plnění zhotovitele obsahuje činnosti prováděné na základě „**pokynu**“ (čl. XIII, odst. 13.18) objednatele. Předmět plnění se skládá ze zajištění služeb a dodávek specifikovaných v Příloze č. 3: Ceník vánočního osvětlení.
- 4.2.2 V rámci běžné údržby a provozu je zhotovitel povinen provádět následující činnosti:
- a) běžná údržba
1. montáž vánočního osvětlení dle požadavků objednatele (stožáry VO, budovy, konstrukce, vánoční stromy apod.), a to v termínech, které určí objednatel
 2. instalace prvků světelné a denní výzdoby na 8 ks vánočních stromů a jejich následná demontáž
 3. provádění pravidelných každodenních kontrol technického stavu zařízení tak, aby byla zajištěna jejich funkčnost a provozuschopnost v období od rozsvícení do vypnutí světelné výzdoby a aby byla zajištěna ochrana před úrazem elektrickým proudem v souladu s platnými ČSN EN, upozorňování objednatele na nebezpečný stav zařízení nebo jeho části
 4. výměna, případná repase vadných komponentů

5. odstraňování jiných drobných závad způsobených cizím zaviněním nebo poruchovým stavem, zjištěných při pravidelných kontrolách nebo na základě oznámení
 6. demontáž vánočního osvětlení, likvidace odpadů v souladu s právními předpisy v termínu do 15. ledna každého kalendářního roku a následné uskladnění v prostorách objednatele
- 4.2.3 Běžná údržba vánočního osvětlení dále zahrnuje všechny úkony k zajištění jeho funkčnosti, prováděné podle platných právních předpisů a v souladu s ČSN EN. Běžná údržba zahrnuje všechny úkony k zajištění plynulého provozu, prováděné podle platných právních předpisů a v souladu s ČSN EN. Jedná se o nezbytné zásahy do existujícího provozovaného zařízení, vyvolané cizím zaviněním nebo poruchovým stavem, který způsobil nějaké omezení provozu. Za běžnou údržbu jsou považovány takové zásahy, kdy lze „nápravu škody“ docílit opravou, jejíž finanční hodnota nepřesáhne v rámci jedné události částku 10 000, - Kč bez DPH.
- 4.2.4 Výkonem běžné údržby nedochází ke zlepšení technického stavu vánočního osvětlení.
- 4.2.5 Veškeré práce v terénu musí zhotovitel organizovat, provádět a technicky zabezpečovat tak, aby byl minimalizován rozsah omezení chodců nebo silniční dopravy, přičemž o činnostech, při kterých dojde k omezení dopravy, musí zhotovitel s dostatečným časovým předstihem informovat objednatele. Povinností zhotovitele je zajistit si na vlastní náklady k provádění jednotlivých činností veškerá příslušná povolení, souhlasy a stanoviska, v případě potřeby i přechodné dopravní značení.

V.

Slavnostní osvětlení

5.1 Správa slavnostního osvětlení

- 5.1.1 Tato část plnění zhotovitele zahrnuje činnosti prováděné „**bez pokynu**“, které jsou hrazeny měsíčně za aktuální počet spravovaného slavnostního osvětlení v daném měsíci (Příloha č. 1: Ceník správy a údržby VO – tabulka č. 1).
- 5.1.2 Slavnostním osvětlením jsou prvky, které jsou namontovány a pak celoročně zapojeny na sadových i silničních stožárech VO, na budovách, konstrukcích a v zemi (závěsné prvky různých dekorů, reflektory apod.).
- 5.1.3 V rámci správy zařízení slavnostního osvětlení je zhotovitel povinen provádět následující činnosti:
1. evidence spravovaného slavnostního osvětlení,
 2. provádění fyzických inventur spravovaného slavnostního osvětlení (i v době, kdy jsou uskladněny),
 3. aktualizace databázové i grafické evidence v souladu s prováděnými činnostmi.
- 5.1.4 Do konce 6. měsíce příslušného kalendářního roku je zhotovitel povinen předložit objednateli plán kontrol a údržby a plán revizí pro následný rok.

5.2 **Běžná údržba a provoz slavnostního osvětlení**

5.2.1 Tato část plnění zhotovitele zahrnuje činnosti prováděné „**bez pokynu**“ a jsou hrazeny měsíčně za aktuální počet spravovaného slavnostního osvětlení v daném měsíci (Příloha č. 1: Ceník správy a údržby VO – tabulka č. 2).

5.2.2 V rámci běžné údržby a provozu je zhotovitel povinen provádět následující činnosti:

1. montáž slavnostního osvětlení dle požadavků objednatele (stožáry VO, budovy, konstrukce apod.), přičemž slavnostní osvětlení zůstává na místech určení po celou dobu plnění smlouvy (nestanoví-li objednatel ve výjimečných případech jinak)
2. provádění pravidelných kontrol technického stavu zařízení tak, aby byla zajištěna jejich funkčnost, provozuschopnost a aby byla zajištěna ochrana před úrazem elektrickým proudem v souladu s platnými ČSN EN, upozorňování objednatele na nebezpečný stav zařízení nebo jeho části
3. výměna, případná repase vadných komponentů
4. odstraňování jiných drobných závad způsobených cizím zaviněním nebo poruchovým stavem, zjištěných při pravidelných kontrolách nebo na základě oznámení
5. provádění periodických revizí zařízení ve lhůtách dle platných ČSN EN
6. další výše výslovně nevyjmenované činnosti, které lze rozumně jako součást běžné údržby předpokládat

5.2.3 Běžná údržba slavnostního osvětlení dále zahrnuje všechny úkony k zajištění jeho funkčnosti, prováděné podle platných právních předpisů a v souladu s ČSN EN. Běžná údržba zahrnuje všechny úkony k zajištění plynulého provozu, prováděné podle platných právních předpisů a v souladu s ČSN EN. Jedná se o nezbytné zásahy do existujícího provozovaného zařízení, vyvolané cizím zaviněním nebo poruchovým stavem, který způsobil nějaké omezení provozu. Za běžnou údržbu jsou považovány takové zásahy, kdy lze „nápravu škody“ docílit opravou, jejíž finanční hodnota nepřesáhne v rámci jedné události částku 10 000, - Kč bez DPH.

5.2.4 Výkonem běžné údržby nedochází ke zlepšení technického stavu slavnostního osvětlení.

5.2.5 Veškeré práce v terénu musí zhotovitel organizovat, provádět a technicky zabezpečovat tak, aby byl minimalizován rozsah omezení chodců nebo silniční dopravy, přičemž o činnostech, při kterých dojde k omezení dopravy, musí zhotovitel s dostatečným časovým předstihem informovat objednatele. Povinností zhotovitele je zajistit si na vlastní náklady k provádění jednotlivých činností veškerá příslušná povolení, souhlasy a stanoviska, v případě potřeby i přechodné dopravní značení.

VI.

Světelné dopravní značky

6.1 Správa světelných dopravních značek

6.1.1 Tato část plnění zhotovitele zahrnuje činnosti prováděné „**bez pokynu**“, které jsou hrazeny měsíčně za aktuální počet spravovaných světelných dopravních značek v daném měsíci (Příloha č. 1: Ceník správy a údržby VO – tabulka č. 1).

6.1.2 V rámci správy světelných dopravních značek je zhotovitel povinen provádět následující činnosti:

1. evidence spravovaných dopravních značek
2. provádění fyzických inventur spravovaných dopravních značek

6.2 Běžná údržba a provoz světelných dopravních značek

6.2.1 Tato část plnění zhotovitele zahrnuje činnosti prováděné „**bez pokynu**“, které jsou hrazeny měsíčně za aktuální počet spravovaných světelných dopravních značek v daném měsíci (Příloha č. 1: Ceník správy a údržby VO – tabulka č. 2).

6.2.2 V rámci běžné údržby a provozu je zhotovitel povinen provádět následující činnosti:

1. kontrola funkčnosti světelných dopravních značek
2. odstraňování závad z revizí včetně pořízení protokolu o odstranění závad a předání kopie protokolu objednateli,
3. odstraňování jiných drobných závad způsobených cizím zaviněním nebo poruchovým stavem, zjištěných při pravidelných kontrolách nebo na základě oznámení,
4. další výše výslovně nevyjmenované činnosti, které lze rozumně jako součást běžné údržby předpokládat.

6.2.3 Běžná údržba dále zahrnuje všechny úkony k zajištění plynulého provozu světelných dopravních značek, prováděné podle platných právních předpisů a v souladu s ČSN EN. Jedná se o nezbytné zásahy do existujících provozovaných světelných dopravních značek, vyvolané cizím zaviněním nebo poruchovým stavem, který způsobil nějaké omezení provozu. Za běžnou údržbu jsou považovány takové zásahy, kdy lze „nápravu škody“ docílit opravou, jejíž finanční hodnota nepřesáhne v rámci jedné události částku 10 000, - Kč bez DPH.

6.2.4 Běžná údržba rovněž zahrnuje odstraňování nečistot, kterým je myšleno zejména odstraňování graffiti nápisů a nepovolených výlepů na zdrojích. Výkonem běžné údržby nedochází ke zlepšení technického stavu zařízení.

6.2.5 Veškeré práce v terénu musí zhotovitel organizovat, provádět a technicky zabezpečovat tak, aby byl minimalizován rozsah omezení chodců nebo silniční dopravy, přičemž o činnostech, při kterých dojde k omezení dopravy, musí zhotovitel s dostatečným časovým předstihem informovat objednatele. Povinností zhotovitele je zajistit si na vlastní náklady k provádění jednotlivých činností veškerá příslušná povolení, souhlasy a stanoviska, v případě potřeby i přechodné dopravní značení.

VII.

Zajištění krátkodobé dodávky elektřiny a provizorních rozvodů NN pro akce pořádané městem a jeho příspěvkových organizací

- 7.1. Tato část plnění zhotovitele zahrnuje činnost prováděnou výhradně na základě „pokynu“ (čl. XIII, odst. 13.18) objednatele.
- 7.2. Předmět plnění se skládá ze zajištění služeb a dodávek specifikovaných v Příloze č. 4 Ceník provizorních rozvodů NN a elektřiny
- 7.3. Předmětem smlouvy je závazek objednatele poskytovat zhotoviteli za prováděné plnění odměnu, vypočtenou na základě konkrétního rozsahu činností stanoveného v dílčím písemném pokynu a jednotkových cen dle Přílohy č. 4 Ceníku provizorních rozvodů a elektřiny a dále také závazek objednatele zaplatit cenu za sdružené služby dodávky elektřiny.
- 7.4. Veškeré náklady související s výše uvedenými činnostmi má zhotovitel zahrnutý do cen příslušných položek v Příloze č. 4 Ceníku provizorních rozvodů a elektřiny, této smlouvy. Ceny zahrnují též náklady na vybavení místa plnění, uskladnění, odvoz a likvidaci odpadů včetně skládkového, náklady na používání strojů a služeb až do skutečného skončení plnění, náklady na zhotovení výrobků, obstarání a přepravu věcí, zřízení, materiálu, dodávek, pojištění, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných prací v souladu s platnými normami týkajícími se těchto prací, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, garance a jakékoliv další výdaje potřebné pro plnění díla této smlouvy.
- 7.5. Na každou jednotlivou společenskou akci bude vystaven písemný pokyn, jehož přílohou bude plánec lokality, celkový požadovaný příkon elektřiny, rozmístění zásuvkových rozvaděčů, jejich příkon, počet a druh zásuvek.
- 7.6. Vlastnické právo k věcem, které tvoří předmět plnění této smlouvy, zůstává zhotoviteli, který po ukončení každé akce jednotlivé součásti převezme a odveze do své úschovy.
- 7.7. Zhotovitel je povinen zahájit jednotlivá dílčí plnění dle této smlouvy na základě písemných pokynů objednatele v termínu, které objednatel zhotoviteli zašle:
 - a) Nejpozději do 30 dní před plánovaným termínem zahájit dodávky elektrické energie v případě, že požadovaný příkon bude odpovídat kapacitě elektrického sloupku za morovým sloupem na nám. T. G. Masaryka.
 - b) Nejpozději 90 dní před plánovaným termínem zahájení dodávky elektrické energie v případě, že bude nutné připojit se ke zdroji ČEZ Distribuce (předložení žádosti o krátkodobé připojení k odběrnému místu ČEZ je 90 dní)
- 7.8. K odstranění reklamované vady je zhotovitel povinen nastoupit neprodleně, nejpozději v termínu, který neomezí zahájení a průběh akce, a to i v případě, že zhotovitel reklamaci neuzná.

- 7.9. V případě havárie je zhotovitel povinen odstranit havarijní stav do 20 min. od okamžiku jeho nahlášení objednatelem, nebo pořadatelem akce na určené tel. číslo či emailovou adresu zhotovitele.

VIII.

Pronájem sloupů veřejného osvětlení za účelem instalace směrových tabulí a nosičů reklamních letáků

- 8.1 Předmětem pronájmu jsou sloupy veřejného osvětlení na komunikacích v k. ú. Česká Lípa, Stará Lípa, Dubice, Dolní Libchava, vyjma sloupů umístěných v ulicích historického centra. Výše uvedené sloupy veřejného osvětlení budou sloužit pro instalaci směrových tabulí ke komerčním cílům a pro instalaci nosičů reklamních letáků. Zhotovitel v rámci užívání předmětu pronájmu bude zajišťovat zájemce o umístění směrových tabulí, reklamních letáků a nosičů reklamních letáků, jejich montáž na sloupy veřejného osvětlení po předem stanovenou dobu a následnou demontáž. Montáž a demontáž bude provedena na náklady zhotovitele. Směrové tabule budou vždy v majetku subjektu, který žádá o jejich umístění (dále jen „zákazník“). Ulice, ve kterých nelze instalovat nosiče reklamních letáků: Paní Zdislavy, Boženy Němcové, Sokolská, Jindřicha z Lipé, Prokopa Holého, Tržní, Zámecká, Berkova, Masná, Mlýnská, Erbenova, U Vodního hradu, U Synagogy, Moskevská, Jiráskova, Nerudova, Panská, Újezd, Mariánská k Palackému náměstí, Žižkova, Věžeňská, Mikulášská, Roháče z Dubé ke křižovatce s Českokamenickou včetně, Klášterní, Havlíčkova, U Průmyslovky, Arbesova, Pátova, Náměstí TGM., Škroupovo nám., Jeřábkovo nám.
- 8.2 Směrové tabule budou výhradně ve formátu 985x245mm a budou vždy v majetku zákazníka, aby v případě ukončení této smlouvy byly bez demontáže předány do správy novému nájemci. Prvky pro umístění reklamy budou max. velikosti A1 s uchycením v ose prvku.
- 8.3 Na jeden sloup veřejného osvětlení lze umístit maximálně 5ks směrových tabulí, nebo 1 oboustranný nosič reklamních letáků.
- 8.4 Směrové tabule a nosiče reklamních letáků nelze umístit na sloupy veřejného osvětlení:
- na kterých je v zimních měsících instalována slavnostní vánoční světelná výzdoba,
 - na kterých je nainstalována dopravní značka,
 - nižší než 6 metrů.
- 8.5 Instalace směrových tabulí a nosičů reklamních letáků bude provedena v souladu s umístováním dopravních značek a zařízení tak:
- aby při umístění na chodníku byla zajištěna potřebná průchozí výška,
 - aby byla zajištěna možnost strojního úklidu,
 - aby nedošlo k poškození nebo zakrytí identifikačního čísla sloupu.
- 8.6 Zhotovitel si u Odboru dopravy MěÚ Česká Lípa zajistí povolení ke zvláštnímu užívání komunikací z důvodu umístění reklamního zřízení.

- 8.7 Cena za pronájem sloupů veřejného osvětlení je stanovena jako fixní roční sazba za využití systému veřejného osvětlení pro komerční účely a je na základě nabídky zhotovitele uvedena v této smlouvě v čl. XI odst. 11.1.
- 8.8 Zhotovitel bude nájemné hradit čtvrtletně na základě faktury vystavené do 15 dnů po skončení příslušného čtvrtletí, vystavené objednatelem. Objednatel vystaví fakturu ve výši jedné čtvrtiny roční sazby. V případě, že nájem netrval celé čtvrtletí, bude zhotovitelem vystavena faktura na poměrnou částku odpovídající počtu dnů nájmu v příslušném čtvrtletí. Splatnost faktury je 30 dní.

IX.

Další doplňující podmínky a upozornění vztahující se k předmětu plnění

- 9.1 Všechny osoby provádějící práce související se správou, běžnou údržbou, provozem a opravami veřejného osvětlení, rozvaděčů veřejného osvětlení, vánočního a slavnostního osvětlení, krátkodobé dodávky elektřiny a provizorních rozvodů jsou povinny dodržovat všechny zásady a normy týkající se **bezpečnosti práce**. Zhotovitel zajistí, aby práci na elektrických zařízeních (nebo v jejich blízkosti) nebo obsluhu strojních a přepravních zařízení prováděli pouze řádně proškolení pracovníci s příslušnými platnými oprávněními a doklady.
- 9.2 Při opravě nebo výměně jednotlivých svítidel musí tyto splňovat podmínky řady ČSN EN.
- a) Požadavky na „nové osazení stožáru“: Povrchová úprava je u nových ocelových stožárů provedena výhradně žárovým zinkováním, vně i uvnitř (zinkování min. 0,08 mm, dle DIN 50976), doplněné antikoročním nátěrem do výšky 10 cm nad terén, nebo stožáry s prodlouženou ochranou proti korozi „Duplexní metodou“. Výložník musí splňovat stejné požadavky na materiál jako stožár. Tloušťka stěny u sadových stožárů 4, 5, 6 m je určena dle vrcholového tahu min. 3,2 až 4 mm; u silničních výložníkových stožárů 8, 10, 12 m jsou dle vrcholového tahu min. 4,5 až 6,3 mm. „Nové“ se osazují většinou stožáry bezpatkové. Stožáry bez patice musí mít dolní okraj otvoru pro přístup k elektrické výzbroji 600 mm + - 50 mm nad úroveň okolního terénu. Otvor pro dvířka musí mít min. rozměry: 100 x 400 mm u sadových stožárů, a 120 x 500 mm u výložníkových stožárů. U ohraněných stožárů je šířka dvířek 80 mm. Dvířka stožáru musí být záměnná a uzavíratelná pozinkovaným zámkem v provedení průřezu „D“. Krytí dvířek min 3x. Spojení výložníků s dřikem stožáru musí být bezpečné a mechanicky pevné. Musí zabránit samovolnému pootočení výložníku (např. větrem) a zabezpečovat jeho správnou polohu. Zajištění se provádí zavrtáním dvou nebo více šroubů M10 až M12 přes dřík stožáru do výložníku. V místě spojení nesmí do stožáru vnikat voda. Je třeba ho chránit krytkou výložníku. Uzemnění – připojovací místo uvnitř stožáru v blízkosti svorkovnice v podobě praporce s otvorem 8,5 mm pro nerez šroub M8. Vnější uzemňovací šroub: nerez M10, 200 mm nad terénem. U všech typů stožárů je požadován vstupní kabelový otvor (v x š) 150 x 70 mm – spodní okraj vstupního kabelového otvoru bude 500 mm pod úroveň terénu.
- b) Při „výměně stožáru“ (fyzické opotřebení, vandalismus, dopravní provoz atd.) bude použit stejný „typ“ stožáru (výložníku, svítidla), jaký se nachází v dané lokalitě.
- c) Typy, výšky, stáří stožáru a další údaje jsou zřejmé z Pasportu veřejného osvětlení.

9.3 **Kabely** musí dle svého použití odpovídat příslušné ČSN, standardně se ukládají do země. Pro uložení kabelů se používá kabelová chránička. V případě, že již uložený kabel je bez chráničky nebo při prováděných pracích je chránička poškozena, je odkrytá část kabelu uložena do dělené chráničky. Při zásypu se obnoví, případně vytvoří, pískové lože, trasa uložení kabelu se vyznačí dle příslušné normy červenou výstražnou fólií určenou k tomuto účelu výrobcem. Kabely se standardně používají tak, aby nebyly v průběhu kabelové trasy spojovány. Spojky uložené v zemi je možné použít jen v případě poškození kabelu, pokud není možné vyměnit kabel celý. V případě poškození se použije standardizovaná kabelová spojka.

- a) Vzdušné vedení se používá ve výjimečných případech. Pro vzdušné vedení se použijí výhradně kabely, u kterých výrobce výslovně deklaruje toto použití. Zřízení vzdušného vedení se realizuje pouze s vědomím objednatele.
- b) Připojování kabelů na elektrická zařízení je možné provádět výhradně přes připojovací svorkovnice nebo řadové svorky. Svorkovnice jsou řádně označeny tak, aby toto označení bylo trvanlivé.
- c) Vývody kabelů z kabelových tras a elektrických zařízení se realizují tak, aby byla zachována funkčnost trasy z hlediska ochrany kabelů proti poškození, což znamená použití prvků a materiálů, které jsou shodné s provedením kabelové trasy. Dále musí být zajištěna plynulá návaznost na již použitý materiál při pokládce trasy. Vývody z elektrických zařízení jsou provedeny přes kabelové průchodky, oboustranně zajištěné maticí, v krytí odpovídajícím krytí zařízení minimálně IP54.
- d) V jednotkovém ceníku: č. 2. Rozděleno podle povrchu – zeleň, zámková dlažba, asfalt, beton a hloubky výkopu – 60 cm a 120 cm (kabelové pole) + samostatná cena na vzdušné vedení

9.4 Položka **odstranění kabelové poruchy** obsahuje: zajištění výkopového havarijního povolení lokalizované poruchy v určeném prostoru, její zaměření, výkop pro spojky, montáž spojek včetně izolací, znovu připojení opraveného kabelu do elektrické výzbroje, zához, zhutnění výkopu, odvoz zbylé zeminy, definitivní úprava povrchu (mozaika, živice, tráva), zakreslení místa spojky do nákresu provedení, včetně okótování spojky od pevných bodů, vyhotovení měřícího protokolu, odzkoušení funkčnosti.

9.5 Každé nově použité **svítidlo** bude splňovat požadavky dle ČSN a krytí IP65 (parková svítidla IP54) pro celé svítidlo a je uzpůsobeno pro použití vysokotlakých sodíkových zdrojů, zdrojů LED, indukčních, xenonových a vždy bude přihlíženo k životnosti a účinnosti. Při opravě nebo výměně jednotlivých svítidel se mění svítidlo za stejný typ, v případě, že se tento typ již nevyrábí nebo je technicky zastaralý, použije se designově typ co nejvíce podobný.

- a) Při výměnách svítidel je nutné instalovat svítidla stejných technických a designových parametrů (včetně deklarované „doby životnosti“), která jsou u svítidel v dané lokalitě.
- b) Typy, příkony, stáří svítidel a další údaje jsou zřejmé z Pasportu VO.

- 9.6 Demontované komponenty a další jiné vhodné použitelné komponenty budou určeny na opravu poruch – jednotlivé použitelné komponenty budou evidovány a uskladněny v prostorách objednatele.
- 9.7 Po výměně (osazení nového) stožáru nebo kabelu v zemi bude ze strany zhotovitele zajištěna revize zařízení a protokol o revizi. Tento zhotovitel předá objednateli nejpozději ke dni skončení této smlouvy.
- 9.8 Po provedení jakékoliv opravy, kdy nutnost opravy vyplynula z revize, bude vždy vyhotoven protokol o odstranění závad. Tento zhotovitel předá objednateli nejpozději ke dni skončení této smlouvy.

X.

Doba trvání smlouvy a místo plnění

- 10.1 Plnění této smlouvy bude probíhat po dobu 2 let, a to ode dne účinnosti této smlouvy.
- 10.2 Místem plnění smlouvy je území města Česká Lípa, které zahrnuje katastrální území Česká Lípa, Častolovice u České Lípy, Dobranov, Dolní Libchava, Dubice u České Lípy, Heřmaničky u Dobranova, Lada, Manušice, Okřešice u České Lípy, Písečná u Dobranova, Stará Lípa, Vítkov u Dobranova, Vlčí Důl a Žizníkov.

XI.

Platební podmínky – cena díla a fakturace

- 11.1 Cena předmětu plnění díla je sjednána v souladu s předpokládaným rozsahem předmětu plnění vymezeným v zadávací dokumentaci, který objednatel stanovil v zadávacím řízení, na jehož základě je rámcová smlouva o dílo a nájemní smlouva sjednána. Jednotkové ceny dílčích plnění jsou uvedeny v Příloze č. 1, v příloze č. 2, v příloze č. 3, v příloze č. 4, této smlouvy.

Cena za správu a údržbu VO a RVO		
Celkem Kč bez DPH/2 roky	DPH	Celkem Kč včetně DPH/2 roky
8 644 246, 69	1 815 291,80	10 459 538,49
Cena za pronájem sloupů veřejného osvětlení		
Roční nájem	bez DPH	včetně DPH
Kč/rok	480 000,00	580 800,00

- 11.2 Jednotkové ceny obsahují veškeré náklady, které při dané činnosti vzniknou a které s ní souvisí, jakož i veškeré náklady, které zhotoviteli vzniknou z povinností uložených touto smlouvou a jsou nejvýše přípustné po celou dobu plnění této smlouvy, tím nejsou dotčena ustanovení dle odst. 11. 8. této smlouvy.
- 11.3 Jednotkové ceny dle Přílohy č. 1, přílohy č. 2, přílohy č. 3, přílohy č. 4 této smlouvy zahrnují předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám.
- 11.4 Jednotkové ceny dle Přílohy č. 1, přílohy č. 2, přílohy č. 3, přílohy č. 4 zahrnují veškeré náklady potřebné pro kompletní a bezvadné plnění všech činností spojených s předmětem plnění v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, a to zejména:
- veškeré náklady jako např. na vybavení místa plnění, uskladnění, náklady na dodávku energií, odvoz a likvidaci odpadů včetně skládkového, náklady na používání strojů a služeb až do skutečného skončení předmětu plnění;
 - náklady na zhotovování výrobků, obstarání a přepravu věcí, zařízení, materiálu, dodávek, pojištění, daně, cla, poplatky;
 - náklady na provádění všech příslušných prací v souladu s platnými normami týkajícími se těchto prací, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, garance
 - jakékoliv další výdaje potřebné pro předmět plnění vyplývající ze specifikace předmětu plnění dle výše uvedených čl. smlouvy např. zajištění příslušných povolení, rozhodnutí, stanovisek či souhlasů, pokud jsou podmínkou pro plnění díla dle této smlouvy.
- 11.5 Cena plnění může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH, z důvodu změn sazeb poplatku za ukládání odpadů a nebezpečných odpadů, stanovených obecně závaznými předpisy a z důvodu uvedeného v odst. 11. 8. této smlouvy.
- 11.6 Cena plnění nesmí být měněna v souvislosti s hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 11.7 Zhotovitel je oprávněn zvýšit cenu plnění s účinností od 1. dubna každého kalendářního roku počínaje rokem 2024 o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (dále jen „míra inflace“) vyhlášený Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok, a to pouze v případě, že míra inflace přesáhne 2 % (slovy: dvě procenta). Zhotovitel je v každém roce oprávněn zvýšit cenu podle předchozího odstavce nejvýše o 5 % (slovy: pět procent); to platí i v případě, že míra inflace za předcházející kalendářní rok bude vyšší. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že v případě záporné míry inflace se cena nesnižuje.
- 11.8 Zvýšení ceny podle předchozích odstavců je platné od okamžiku doručení písemného oznámení zhotovitele o zvýšení ceny objednateli. Oznámení musí obsahovat míru inflace, zvýšenou cenu a podrobnosti výpočtu zvýšení. Nebude-li oznámení o zvýšení ceny doručeno objednateli do 31. března kalendářního roku, právo na uplatnění zvýšení ceny v daném kalendářním roce zanikne.
- 11.9 V případě nutnosti provádění víceprací se víceprací rozumí změna formy, kvality či kvantity díla oproti řešení, které objednatel odsouhlasil při jednání o uzavření smlouvy a které zadal jako podmínky pro přípravu nabídky zhotovitele, pokud taková změna byla odsouhlasena objednatelem a pokud byl vydán pokyn k provedení víceprací, ve kterém byla sjednána cena víceprací, jejich rozsah a platební podmínky. Práce, které zhotovitel provede bez předchozího pokynu, nemá objednatel povinnost uhradit. Trvá-li na tom objednatel, musí zhotovitel takové práce odstranit na svůj náklad a uvést stav do souladu s poskytnutými podklady.

- 11.10 Zhotoviteli nebudou objednatelem poskytovány zálohové platby.
- 11.11 Položky za správu, běžnou údržbu a provoz spravovaných zařízení budou účtovány vždy za uplynulý kalendářní měsíc v souladu s Přílohou č. 1 tabulkou č. 1 a 2, a to vždy za aktuální počet těch kterých spravovaných zařízení, při dodržení jednotkové ceny. Na ostatní položky – opravy (příloha č.2, č.3 a č.4) bude zhotovitel objednateli vystavovat faktury na objem prací a dodávek, který byl skutečně proveden. Nedílnou součástí dílčí faktury bude předávací protokol-soupis provedených prací a dodávek, odsouhlasený objednatelem.
- 11.12 Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli fakturu za plnění provedené v kalendářním měsíci nejpozději do desátého pracovního dne následujícího měsíce.
- 11.13 Zhotovitel bude vystavovat faktury v elektronické podobě ve strojově čitelném formátu PDF/A, podepsané zaručeným elektronickým podpisem oprávněné osoby a zasílat je na adresu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 11.14 Zhotovitel bude objednateli vystavovat faktury na objem prací, který byl skutečně proveden, a to bez pokynu, dle stanoveného harmonogramu nebo jednotlivých pokynů v uplynulém kalendářním měsíci.
- 11.15 Zhotovitel bude objednateli vystavovat faktury za objem prací dle článku VII, na základě vystaveného pokynu objednatelem, nejdříve po úplném ukončení samotné akce, nejpozději do desátého dne od samotného ukončení akce.
- 11.16 Cena za jednotlivá dílčí plnění v čl. VII se bude skládat ze dvou položek:
- a) z ceny za uskutečněná plnění dle požadavků objednatele, která bude stanovena s ohledem na jednotkové ceny uvedené v příloze č. 4 Specifikace jednotkových cen k zajištění krátkodobé dodávky elektřiny a provizorních rozvodů pro akce pořádané městem a jeho PO této smlouvy
 - b) z ceny za sdružené dodávky elektřiny
- 11.17 Skutečná cena za sdružené služby dodávky elektřiny potřebné pro plnění díla čl. VII bude vždy stanovena jako 100 % nákladů účtovaných zhotoviteli poskytovatelem elektrické energie.
- 11.18 Součástí každé faktury zhotovitele vystavené dle této smlouvy musí být příslušná dokladová evidence provedených prací a dodaného materiálu, tzv. soupis prací odsouhlasený objednatelem.
- 11.19 Splatnost jednotlivých faktur zhotovitele bude 30denní po jejich doručení objednateli.
- 11.20 Faktura (daňový doklad) zhotovitele musí obsahovat mimo náležitostí podle § 29 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
- označení příslušné organizační jednotky objednatele;
 - IČ a DIČ zhotovitele a objednatele;
 - den splatnosti;
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch, kterého má být provedena
 - platba, konstantní a variabilní symbol;
 - identifikace této smlouvy;
 - identifikační číslo VZ: P22V00000091
 - identifikační údaje osoby oprávněné vystavit daňový doklad (*jméno, příjmení, tel, e-mail*);
 - soupis příloh

- 11.21 V případě, že faktura (daňový doklad) zhotovitele nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opravené faktury (daňového dokladu) objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.
- 11.22 Finanční vypořádání (úhradu) každé faktury zhotovitele vystavené dle této smlouvy je objednatel povinen provést až po odsouhlasení správnosti soupisu fakturovaného plnění objednatelem.
- 11.23 Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků zhotovitelem dle této smlouvy již provedeného plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 11.24 Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín plnění stanovený v této smlouvě.
- 11.25 Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby zhotoviteli, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle této smlouvy (např. je-li zhotovitel v prodlení s úhradou smluvní pokuty).
- 11.26 Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem nebo bude vyžadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet, nebude DPH uhrazena jemu ale přímo příslušnému správci daně.
- 11.27 Zhotovitel není oprávněn provádět jednostranné započtení vzájemných pohledávek vůči objednateli a ani není oprávněn postoupit své pohledávky vůči objednateli třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

XII.

Odpovědnost a záruky zhotovitele

- 12.1 Zhotovitel je povinen plnit činnosti dle této smlouvy s maximální odbornou péčí a odpovídá za řádné, včasné, kvalitní a bezpečné plnění díla v rozsahu příslušných právních předpisů platných v době uzavírání smlouvy a dále v rozsahu platných technických, hygienických, bezpečnostních a dalších provozních předpisů, požadavků a norem, které souvisí s provozem spravovaného zařízení. Jeho činnost nesmí vést ke snížení technické hodnoty majetku objednatele přenechaného mu do správy. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít v záruční době vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
- 12.2 Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí Objednatel bezodkladně její výskyt písemně Zhotoviteli. Oznámení o vadě musí mimo jiné obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo, a jak se projevuje.
- 12.3 Zhotovitel je povinen při reklamaci vady ze strany objednatele odstranit i ty vady, u kterých svou odpovědnost odmítá a nést náklady na odstranění takových vad až do doby, kdy bude rozhodnuto o tom, zda za vadu odpovědnost nese či nikoliv.
- 12.4 Pro případ, že zhotovitel nemůže vady ve stanovené lhůtě odstranit nebo je neodstraní, je objednatel oprávněn po jejím marném uplynutí závadu nechat odstranit kvalifikovanou třetí osobou. V tomto případě uhradí zhotovitel objednateli vzniklé nutné náklady spojené s odstraněním závady.

- 12.5 Vyskytne-li se v průběhu záruční doby v rámci provedeného předmětu plnění vada nebránící provozu spravovaných zařízení, požaduje objednatel bezplatné odstranění vady s tím, že zhotovitel započne s odstraněním vady nebránící užívání spravovaného zařízení do 2 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě a odstranění vady provede do dalších pěti pracovních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 12.6 V případě vady bránící provozu některého ze spravovaných zařízení nebo havárie, tj. stavu, kdy v důsledku vad hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek, započne zhotovitel s odstraněním takové vady neprodleně – dle lhůt uvedených v článku III. smlouvy, kap. 3.2, odst.3.2.2 c
- 12.7 Pokud Zhotovitel nezhájí práce na odstranění vady oznámené Objednatelem v termínu uvedeném v odst. 12.5 této smlouvy o dílo, platí, že je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním takové vady jinou fyzickou či právnickou osobu. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do tří dnů od předložení jejich vyúčtování Objednatelem. Pokud Zhotovitel prokáže, že za odstraněnou vadu neručí a současně neuhradil náklady na její odstranění, je Objednatel povinen Zhotoviteli uhrazenou částku za odstranění vady uhradit v plné výši, a to do 15 dnů ode dne doručení prokázání o tom, že za vadu neodpovídá, Objednateli.
- 12.8 Zhotovitel je odpovědný za veškeré újmy, které způsobí při plnění dle této smlouvy, ať už na spravovaném zařízení nebo na jakémkoliv jiném majetku, popř. na životě nebo zdraví třetích osob, a je povinen k její náhradě. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni uzavření této smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu se společností Generali Česká pojišťovna, a.s., č. 1974089314, na „Pojištění odpovědnosti podnikatele a právnických osob“, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu na majetku, životě či zdraví jím způsobenou třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti dle této smlouvy s minimálním plněním ve výši 20.000.000, - Kč. Zhotovitel musí být takto pojištěn po celou dobu účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen prokázat objednateli minimálně 1x ročně v průběhu trvání této smlouvy, že je proti rizikům uvedených škod platně a účinně pojištěn s minimálním pojistným krytím výše uvedeným. Porušení této povinnosti je důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatel.
- 12.9 Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku:
- zásahu vyšší moci nebo události, kterou zhotovitel nezpůsobil, kterou nebylo možno předvídat, anebo jí zabránit či předejít s použitím dostupné technologie. Takovými zásahy vyšší moci nebo uvedenými událostmi jsou živelné pohromy jako záplavy, požáry, přírodní katastrofy dále rozsáhlé výpadky rozvodné sítě, stávkové nepokoje, vojenské události, pád letadla aj.
 - selhání energetických a jiných zařízení, která nejsou předmětem smlouvy. V uvedených případech budou smluvní strany řešit společně dopad těchto událostí do smluvních podmínek, přičemž uplatnění smluvních sankcí je vyloučeno.
- 12.10 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a kvalitu díla, respektive jednotlivých činností, prováděných dle této smlouvy, v délce 24 měsíců ode dne provedení nebo předání každé jednotlivé činnosti dle této smlouvy. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost a kvalitu nově instalovaného veřejného osvětlení v délce 60 měsíců ode dne jeho předání objednateli. U výrobků, jejichž montáž provádí zhotovitel v rámci plnění dle této smlouvy přebírá záruku v délce, kterou poskytuje na příslušný výrobek jeho výrobce. Sjedná se však, že délka záruky, převzaté takto zhotovitelem nesmí činit u dodaného výrobku méně, než jsou 2/3 délky záruky poskytnuté výrobcem.

XIII.

Základní povinnosti zhotovitele

- 13.1 Zhotovitel se zavazuje, že veškeré změny svých důležitých (do obchodního rejstříku zapisovaných) údajů oznámí bez prodlení objednateli. Stejně tak je povinen oznámit objednateli, že byl vůči němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo skutečnost, že sám takový návrh jako dlužník připravuje a poté i to, že takový návrh podal u příslušného soudu.
- 13.2 Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací dle smlouvy technické a technologické normy vztahující se na tyto práce, dodržovat zásady ochrany zdraví a bezpečnosti při práci a ekologické zásady ve smyslu platných předpisů.
- 13.3 Zhotovitel je povinen neobtěžovat nad míru přiměřenou poměrům obyvatele nadměrným hlukem, prachem, pevnými a tekutými odpady a vibracemi.
- 13.4 Zhotovitel bude průběžně zajišťovat úklid pracoviště v průběhu plnění díla a je povinen odstraňovat na své náklady veškeré odpady, které vzniknou při provádění díla. Zhotovitel je povinen neprodleně po předání díla řádně vyklidit pracoviště.
- 13.5 Zhotovitel je povinen vést a pravidelně k 15. 1. a 15.7. běžného kalendářního roku aktualizovat pasport veškerého osvětlení, které je předmětem této smlouvy, dle skutečnosti a v souladu s požadavky objednatele, a to v elektronické a grafické podobě.
- 13.6 Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba provedení víceprací, je zhotovitel povinen neprodleně písemně na tyto skutečnosti objednatele upozornit.
- 13.7 Zhotovitel je povinen při provádění prací neprodleně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost věcí či dokumentů nebo pokynů převzatých od objednatele k provádění prací, a to vždy písemnou formou.
- 13.8 Zhotovitel je povinen umožnit oprávněným osobám objednatele kontrolu provádění díla.
- 13.9 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla podstatné překážky týkající se provádění díla, které znemožňují provedení díla řádně nebo včas, je povinen toto neprodleně písemně oznámit objednateli spolu s návrhem na technické řešení. Do dosažení dohody o řešení je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
- 13.10 Zhotovitel je povinen zajistit zabezpečení nepřetržitého výkonu dispečerské služby (pohotovost). Zhotovitel sdělí objednateli nejpozději ke dni účinnosti této smlouvy telefonní číslo, e-mailovou adresu a jméno odpovědné osoby.
- 13.11 Zhotovitel není oprávněn vyžadovat po jiných subjektech než objednateli jakékoli finanční platby při plnění předmětu této smlouvy s výjimkou přemístování stožárů veřejného osvětlení, vytyčování sítí veřejného osvětlení a pronájmu sloupů veřejného osvětlení dle čl. VIII této smlouvy na základě požadavků (objednávek) třetích osob.

- 13.12 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele zasáhnout nebo omezit práva třetích osob, které užívají veřejné osvětlení na základě smluvního vztahu s objednatelem. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady zjednat nápravu a uhradit škody, které by vznikly porušením tohoto ustanovení, pokud mu byla práva třetích osob známá nebo zřejmá.
- 13.13 Zhotovitel převezme od objednatele i zařízení vybudované třetími osobami, objednatel musí k příjemce takové investiční akce zhotovené třetí osobou přizvat zhotovitele.
- 13.14 Zhotovitel je povinen dodržovat při vzniku pojistné události následující postup:
- a) V případě, že by mohlo dojít k úrazu elektrickým proudem nebo hrozí-li ohrožení zdraví a majetku osob, zabezpečí zhotovitel poškozené zařízení takovým způsobem, aby k tomu nedošlo, a posoudí rozsah poškození zařízení.
 - b) Je-li to z podstaty věci třeba, nahlásí zhotovitel vzniklou událost dotčeným orgánům (např. PČR) a objednateli.
 - c) Před jakýmkoliv zásahem na poškozeném zařízení provede zhotovitel fotodokumentaci vzniklé škody.
 - d) V případě, že je potřeba provést pracovníkem pojišťovny prohlídku škody, poskytne zhotovitel součinnost při daném šetření.
 - e) Není-li vyžadována pojišťovnou či jiným orgánem prohlídka škody na zařízení, zahájí zhotovitel práce na odstranění škody, a to v případě, že se jedná o opravu menšího rozsahu (vymezena předmětným a finančním rámcem „běžné údržby“).
 - f) V případě, že je rozsah škody větší, než je uvedeno v předchozím bodě, zajistí zhotovitel, je-li to možné a účelné, provizorní opravu a objednateli předá informace o rozsahu škody
 - g) po vyhodnocení rozsahu škody objednatelem bude zhotoviteli zadán „pokyn“ k provedení potřebné opravy zařízení.
 - h) Do vyřešení pojistné události je zhotovitel povinen spolupracovat s pojišťovnou a dalšími orgány ve věci zainteresovanými.
 - i) O průběhu a výsledku šetření bude objednatel informován.
- 13.15 Výše uvedený postup se adekvátně vztahuje i na vánoční a slavnostní osvětlení, krátkodobé dodávky elektřiny a provizorních rozvodů na akcích města a na zařízení světelných dopravních značek, pakliže při správě těchto zařízení vznikne pojistná událost.
- 13.16 Zhotovitel je povinen pro plnění dle této smlouvy využít min. 1 osobu znevýhodněnou na trhu práce, a to v rozsahu min. 100 hodin ročně. Uvedenou skutečnost zhotovitel objednateli prokáže nejpozději ke dni účinnosti smlouvy relevantním dokladem (smlouva mezi zhotovitelem a osobou znevýhodněnou na trhu práce). Tento doklad zhotovitel je povinen předkládat objednateli každoročně vždy k 30. 06. příslušného roku. Nesplnění povinností dle tohoto ustanovení je důvodem k odstoupení od této smlouvy.
- 13.17 Zhotovitel se zavazuje vést v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a v souladu s platnými prováděcími předpisy evidenci odpadů odstraněných, resp. předaných k dalšímu zpracování, při zajišťování činností sjednaných touto smlouvou. Roční výkaz bude objednateli předán vždy za předcházející kalendářní rok nejpozději do 31. ledna následujícího kalendářního roku.

- 13.18 Zhotovitel je povinen respektovat požadavky objednatele v souladu s touto smlouvou, a to po celou dobu jejího plnění. Požadavky objednatele budou zhotoviteli předány formou písemného pokynu objednatele, který bude obsahovat výčet činností požadovaných od zhotovitele a lhůtu pro jejich splnění (dále jen „pokyn“) a příkazů objednatele. Písemný pokyn lze zaslat emailem, datovou schránkou, poštovní službou nebo předat osobně. Příkaz lze vydat písemně, emailem, telefonicky nebo ústně. V případě příkazu vydaného telefonicky nebo ústně musí být následně tento příkaz potvrzen písemně či emailem, a to nejpozději následující pracovní den a musí být na něj vystaven pokyn do 5 pracovních dnů. V případě havárií je zhotovitel povinen reagovat i na pokyny vydané kteroukoli složkou integrovaného záchranného systému (dále jen „IZS“) nebo Městskou policií města Česká Lípa (dále jen „městská policie“).

XIV.

Základní povinnosti objednatele

- 14.1 Objednatel je povinen předat spravovaná zařízení zhotoviteli nejpozději ke dni zahájení plnění této smlouvy dle čl. X, odst.10.1. Zhotovitel prohlašuje, že se se stavem spravovaných zařízení předem seznámil a je mu dostatečně znám.
- 14.2 Objednatel bude ve lhůtách splatnosti řádně platit na účet zhotovitele platby dohodnuté v článku XI této smlouvy.
- 14.3 Objednatel pro spolupráci se zhotovitelem určí odpovědné pracovníky, kteří budou poskytovat zhotoviteli na jeho podnět potřebné informace nutné k řádnému plnění této smlouvy.
- 14.4 Objednatel zajistí, aby bez vědomí zhotovitele nebyly z podnětu objednatele prováděny na spravovaném zařízení žádné činnosti, které by mohly narušit řádné plnění této smlouvy.
- 14.5 Při nutném majetkovém vyrovnání, případně při úpravách vlastnických práv ke spravovanému zařízení, které není umístěno na nemovitostech (pozemcích, budovách apod.) vlastněných objednatelem, upraví objednatel společně se zhotovitelem vztahy k soukromým vlastníkům na náklady objednatele na podkladě návrhu zhotovitele, který musí vycházet z optimálního technického řešení a z ekonomických aspektů a respektovat oprávněné zájmy objednatele.
- 14.6 Objednatel se zavazuje, že bude zhotoviteli poskytovat součinnost při vyřizování žádostí v souladu s platnými právními předpisy, při vykonávání úředních postupů a při zabezpečování koordinace přípravných prací.
- 14.7 Objednatel je oprávněn zadat jakoukoli část plnění, která je předmětem této smlouvy, třetí osobě.
- 14.8 Objednatel má právo zadat třetí osobě rovněž činnosti, které měl dodavatel provést na základě pokynu objednatele a u nichž je v prodlení s plněním po dobu delší než 10 kalendářních dní, v případě prací spojených s odstraněním havárií po dobu delší než 2 kalendářní dny. V takovém případě nemá dodavatel právo na úhradu prací, které provedl v době po uplynutí uvedených lhůt, tj. 10 respektive 2 dny od termínu plnění stanoveného pokynu nebo v této smlouvě.

XV.

Přebírání prací, smluvní pokuty, sankce

- 15.1 Zhotovitel je povinen před předáním díla nebo jeho jednotlivé části (dále také jen dílo) mít dílo řádně a včas dokončené v souladu se smlouvou (schválené harmonogramy prací, jednotlivé pokyny vydávané objednatelem apod.).
- 15.2 Zhotovitel je povinen nejpozději tři pracovní dny před předáváním prací písemnou formou vyzvat objednatele k jejich převzetí. Dokladem, osvědčujícím provedení díla je písemný protokol o předání a převzetí díla, který spolu sepíší za obě strany osoby k tomu oprávněné.
- 15.3 Objednatel je povinen dílo převzít i tehdy, pokud má drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve svém souhrnu nebrání řádnému provozování a užívání díla. Tyto je zhotovitel povinen odstranit do 1 pracovního dne ode dne protokolárního převzetí díla, ve kterém bude vždy uveden soupis takových vad a nedodělků. O odstranění vad a nedodělků bude rovněž sepsán písemný protokol osvědčující jejich odstranění. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000, - Kč za každý den prodlení s odstraněním vady předaného díla.
- 15.4 Smluvní pokuty se sjednávají jako pevné a závazné a uplatní se vždy, pokud zhotovitel neprovede a nepředá objednateli příslušné dílo řádně a včas (dle termínu uvedeného v „pokynu“ se jedná o práce uvedené v článku 3.3.3, písm. a), body 1.-4.). Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000, - Kč za každý den „neprovedené činnosti“ či prodlení se splněním díla. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli za nedodržení lhůt stanovených v článku 3.2.2 písm. c) body 2.1 a 2.2 zaplacení smluvní pokuty ve výši 200,- Kč za 1 světelné místo a každou započatou hodinu prodlení.
- 15.5 Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli za nedodržení lhůt stanovených v článku 3.2.2 písm. c) body 2.3 a 2.4, zaplacení smluvní pokuty ve výši 2 000, - Kč za každý, i započatý, den prodlení při odstraňování „jedné události“.
- 15.6 Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s předložením dílčího plánu oprav a revizí zařízení na běžný kalendářní rok ve smyslu čl. 3.1.3, 5.1.4 této smlouvy.
- 15.7 V případě prodlení s úhradou kterékoli splátky za pronájem sloupů veřejného osvětlení je zhotovitel povinen uhradit objednateli úroky z prodlení v zákonné výši dle občanského zákoníku nebo jiného obecně závazného předpisu.
- 15.8 Jednotlivé smluvní pokuty se sčítají.
- 15.9 Právo objednatele na úhradu smluvní pokuty není podmíněno vznikem újmy na jeho straně a zaplacením smluvní pokuty není dotčen ani nárok objednatele na náhradu újmy.
- 15.10 Pro případ prodlení s placením faktury se sjednává, že objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli úroky z prodlení v zákonné výši dle občanského zákoníku nebo jiného obecně závazného předpisu.

XVI.

Zánik smlouvy

- 16.1 Tato smlouva zanikne:
- a) uplynutím doby, na kterou je uzavřena,
 - b) dohodou smluvních stran,
 - c) zánikem smluvní strany,
 - d) výpovědí smlouvy, přičemž výpověď této smlouvy může být uplatněna jen v případě, že jsou dány touto smlouvou níže sjednané výpovědní důvody.
- 16.2 Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět z následujících výpovědních důvodů:
- a) zhotovitel je i přes upozornění objednatele v prodlení s provedením činnosti spočívající ve správě, běžné údržbě, provozu a opravách veřejného, vánočního a slavnostního osvětlení, světelných dopravních značek podle této smlouvy i přes písemné upozornění objednatele po dobu delší než 30 dnů od doručení upozornění objednatele, resp. při činnosti prováděné průběžně neprovede ve stejné lhůtě nápravu, nebo
 - b) zhotovitel porušuje jinou povinnost vyplývající z této smlouvy, než je uvedena v bodě ad a) a i přes 2 písemná upozornění objednatele s žádostí o nápravu doručená zhotoviteli s odstupem nejméně 30 dnů pokračuje v porušování povinnosti z této smlouvy.
- 16.3 Zhotovitel má právo tuto smlouvu vypovědět z následujících důvodů:
- a) v případě že objednatel bude v prodlení se zaplacením ceny díla po dobu delší než jeden měsíc, nebo
 - b) objednatel nepřevzme bezdůvodně dílo ani po písemném upozornění zhotovitele, že pokud nedojde k nápravě, vypoví zhotovitel tuto smlouvu.
- 16.4 Pro případ výpovědi strany sjednaly výpovědní lhůtu v trvání 6 měsíců, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpověď se doručuje osobně nebo poštou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na adresu uvedenou ke dni odeslání výpovědi v obchodním rejstříku. V průběhu výpovědní lhůty se mohou strany dohodnout na zrušení výpovědi dohodou, pokud budou odstraněny výpovědní důvody.
- 16.5 V případě zahájení insolvenčního řízení vůči zhotoviteli je oprávněn objednatel vypovědět smlouvu s výpovědní lhůtou dvou měsíců.

XVII.

Závěrečná ujednání

- 17.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

- 17.2 Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 17.3 Pro případ vzniku sporu ohledně plnění nebo výkladu Smlouvy se smluvní strany zavazují řešit spor nejprve smírnou cestou. Teprve, nedojde-li mezi nimi k vyřešení sporu dohodou, může kterákoliv ze smluvních stran předložit spor k rozhodnutí věcně příslušnému soudu ČR se sjednanou místní příslušností podle sídla objednatele.
- 17.4 Zmocnění, která bude zhotovitel vyžadovat pro provádění právních a faktických jednání a podávání prohlášení nebo těch, která jsou potřebná nebo účelná k realizaci předmětu smlouvy a ke splnění veškerých závazků plnění zhotovitele, budou objednatelem udělována pro každý jednotlivý případ zvlášť. Žádost o zmocnění předkládá v požadované podobě a rozsahu objednateli zhotovitel.
- 17.5 Zhotovitel je oprávněn měnit adresu pro doručování písemností pouze v rámci České republiky, přičemž tato skutečnost musí být písemně oznámena objednateli nejméně 10 dnů před její změnou. Pro doručování hmotně právních úkonů (jednání) stran smlouvy se sjednává analogicky použití pravidla doručování dle občanského soudního řádu včetně domněnky doručení.
- 17.6 Tato rámcová smlouva o dílo a smlouva nájemní je v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavřena v písemné elektronické formě. Mimoto je tato smlouva vyhotovena rovněž ve dvou tištěných vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
- 17.7 Zhotovitel i objednatel prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době podání nabídky.
- 17.8 Zhotovitel je povinen po dobu plnění této smlouvy splňovat veškeré kvalifikační předpoklady, které byly požadovány v zadávacím řízení, na jehož základě objednatel uzavřel se zhotovitelem tuto smlouvu. V případě, že zhotovitel nebo jeho poddodavatel, jímž prokazoval splnění kvalifikace, přestane splňovat jakékoliv kvalifikační předpoklady dle zadávacích podmínek, je zhotovitel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost objednateli oznámit s tím, že do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti předloží objednateli nové potřebné doklady k prokázání splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů.
- 17.9 Smluvní strany rovněž prohlašují, že pro výklad některých ujednání této smlouvy je rozhodující zadávací dokumentace k této veřejné zakázce, která je jim dostatečně známa a mají ji k dispozici, a proto považují veškerá ujednání, která odkazují na tuto zadávací dokumentaci, za naprosto srozumitelná a určitá.
- 17.10 Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 17.11 Uzavření této smlouvy schválila Rada města Česká Lípa usnesením č. 78/2023 ze dne 9. ledna 2023.

Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Ceník správy a údržby VO-tab. č. 1, č. 2

Příloha č. 2: Ceník oprav VO

Příloha č. 3: Ceník vánočního osvětlení

Příloha č. 4: Ceník provizorních rozvodů NN a elektřiny

Příloha č. 5: Rozpis nabídkové ceny

Příloha č. 6: Umístění dekorace

v České Lípě dne 23.02.2023

v Mimoně dne 15.03.2023

za objednatele:

za zhotovitele:

v.r.

v.r.

.....
Ing. Jitka Volfová
Starostka města

.....
Ing. Zuzana Vedralová
Jednatel společnosti

v.r.

.....
Radek Lizec
Jednatel společnosti