

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

<b>STAVEBNÍ ÚPRAVY ZA ÚČELEM ZŘÍZENÍ ZUBNÍ ORDINACE V OBJEKTU č.p. 3039 na p.p.č. 5750/134, k.ú. Česká Lípa</b>	
Zadavatel stavby	Město Česká Lípa náměstí T. G. Masaryka 1/1, 47001 Česká Lípa
Projekt	Ing. Kateřina Musílková, Nedbalova 1031, 277 13, Kostelec nad Labem, ČKAIT 0014344 Emil Pittner, 5.května 1252, 470 01, Česká Lípa, ČKAIT 0013399
Stupeň	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY
Datum	03/2023
<b>SEZNAM DOKUMENTACE</b>	

**A PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

**B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**C SITUACE STAVBY**

**C1 SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ**

**C2 SITUACE – KOORDINAČNÍ**

**D DOKUMENTACE PROJEKTŮ A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

**1.1. Architektonické a stavebně technické řešení**

**1.3. Požárně bezpečnostní řešení**

**1.4. Technika prostředí staveb**

- **ZTI – Vodovod a kanalizace**
- **ELEKTROINSTALACE**
- **VYTÁPĚNÍ A VZT**
- **VÝPISY PRVKŮ**

**E DOKLADOVÁ ČÁST**

# A. Průvodní zpráva

## B. Souhrnná technická zpráva

### **STAVEBNÍ ÚPRAVY ZA ÚČELEM ZŘÍZENÍ ZUBNÍ ORDINACE V OBJEKTU č.p. 3039 na p.p.č. 5750/134, k.ú. Česká Lípa**

Zadavatel stavby	Město Česká Lípa náměstí T. G. Masaryka 1/1, 47001 Česká Lípa
Projekt	Ing. Kateřina Musílková, Nedbalova 1031, 277 13, Kostelec nad Labem, ČKAIT 0014344 Emil Pittner, 5.května 1252, 470 01, Česká Lípa, ČKAIT 0013399
Stupeň	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY
Datum	03/2023

## A. Průvodní zpráva

### A.1 Identifikační údaje

#### A1.1. Údaje o stavbě

- a) Název stavby : STAVEBNÍ ÚPRAVY ZA ÚČELEM ZŘÍZENÍ ZUBNÍ ORDINACE
- b) Místo stavby : č.p. 3039, p.p.č. 5750/134, k.ú. Česká Lípa
- c) Předmět dokumentace : PD PRO PROVEDENÍ STAVBY

#### A1.2. Údaje o stavebníkovi

Město Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1/1, 47001 Česká Lípa

### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

**a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba)**

Emil Pittner, IČ: 75914441  
5. května 1122, Česká Lípa, 470 01, ČKAIT 0013399

**b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Ing. Kateřina Musílková, Nedbalova 1031, 277 13, Kostelec nad Labem, ČKAIT 0014344

**c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Stavební část	- Ing. Kateřina Musílková, ČKAIT 0014344
ZTI	- Emil Pittner, ČKAIT 0013399
Požární bezpečnost	- Ing. Kateřina Musílková, ČKAIT 0014344
Elektrotechnika	- Ing. Josef Knot
Vytápění	- Ing. Ladislav Hrádek

### A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba nebude členěna na stavební objekty a nezahrnuje žádná technologická zařízení.

### A.3 Seznam vstupních podkladů

- Snímek katastrální mapy
- Vlastní průzkum, zaměření
- Požadavky stavebníka na řešení stavby

## B. Souhrnná technická zpráva

### B.1 Popis území stavby

**a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Předmětný objekt č.p. 3039 v ul. Pražská se nachází v obci Česká Lípa, místní části Česká Lípa. Jedná se o pozemek, na kterém stojí stávající objekt č.p. 3039. Jedná se o 8-podlažní bytový dům ve kterém jsou v přízemí umístěny nebytové prostory pro služby. Účelem jsou stavební úpravy v části přízemí za účelem zřízení zubních ordinací. Dle stávajícího platného územního plánu je předmětný stavební pozemek v souladu s ÚP.

**b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

Jedná se o stavební úpravy objektu. Výstavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

**c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Jedná se o stavební úpravy objektu. Výstavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Bez požadavku, výjimky z obecných požadavků na využívání území nejsou potřebné.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Projekt zohlední podmínky všech dotčených orgánů, které vzniknou během projednání projektové dokumentace, a které nejsou doposud známy.

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Nebyly provedeny výše uvedené průzkumy.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Pozemek se nenachází v chráněném území.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Objekt se nenachází ve stanoveném záplavovém ani poddolovaném území.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Realizace navrhovaného stavebního záměru nebude mít negativní vliv na okolní stavby, pozemky ani odtokové poměry.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Bez požadavku.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Není požadavek na zábor ZPF.

**l) územně technické podmínky zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Dopravní připojení je stávající na pozemek p.p.č. 5750/74, ul.ice Pražská, k.ú. Česká Lípa v majetku obce Česká Lípa. Zpevněná plocha pro parkování osobních vozidel na stávajícím parkovišti na pozemku p.p.č. 5750/74, k.ú. Česká Lípa.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Nejsou potřebné.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

**Přehled vlastníků dotčených pozemků – k.ú. Česká Lípa**

Parcelní číslo: 5750/134  
Výměra [m2]: 552  
Katastrální území: Česká Lípa [621382]  
Číslo LV: 1  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
Způsob ochrany nemovitostí: nejsou  
Vlastnické právo: Město Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1/1, 47001 Česká Lípa

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Stávající ochranná pásma nebudou dotčena.

**B.2 Celkový popis stavby**

**B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o stavební úpravy a změnu užívání části přízemí objektu bytového domu za účelem zřízení zubních ordinací. Stávající objekt je ve stavu úměrnému svému stáří, jelikož nebyly prostory v uvedené části nikdy dokončeny vyžadují stavební úpravy, aby bylo možné ho využívat pro účely zubní ordinace.

**b) účel užívání stavby,**

Jedná se o stavební úpravy objektu. Objekt bude sloužit jako zubní ordinace.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Předmětný objekt je trvalou stavbou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Není žádáno o výjimku z technických požadavků na stavby.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Projekt zohlední podmínky všech dotčených orgánů, které vzniknou během projednání projektové dokumentace.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Bez požadavku.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Zastavěná plocha upravované části přízemí		177 m2
Výška objektu od upraveného terénu		25,8m
Podlahová plocha	přízemí	162,5 m2
Počet jednotek	zaměstnanci	4 osoby
Obestavěný prostor		584 m3
Podélná orientace		jihovýchod-severozápad
Předběžné náklady		3.360 000,- Kč

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Výpočet potřeby vody

4 os./ 160 l/os/den 640 l/den

Q denní = 0,64 M3

Q m\_sí\_ní = 19,20 M3

Q ro\_ní = 230,40 M3

Průměrná denní spotřeba vody

$Q_p = 640 \text{ l} / 12 \text{ hod} = 0,015 \text{ l/s}$

Maximální denní potřeba vody

$Q_m = 0,015 \times 1,25 = 0,019 \text{ l/s}$

Maximální hodinová potřeba vody

$Q_{mh} = 0,019 \times 1,80 = 0,034 \text{ l/s}$

Nebude navýšena spotřeba vody oproti původně navrženému využití prodejních ploch.

Vnitřní požární voda je navržena v bytovém objektu do zavodněných hydrantů 25(D) s tvarově stálou hadicí dl. 30m, situovaných na každém podlaží.

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Délka výstavby max. do 2 let od započetí prací.

**j) orientační náklady stavby.**

cca 3.360 000,- Kč

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Z hlediska architektonického nedojde k narušení vzhledu lokality.

Jedná se o vnitřní stavební úpravy, nebude zasahováno do obálky budovy.

**b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Prostory budou nově odděleny SDK příčkami.

Hlavním vstupem se vchází do čekárny 101 pro pacienty, ze které mají přístup do bezbariérového wc 112.

Z čekárny je přístup do samostatných zubních ordinací 102, 107 a 108. Hlavní zubní ordinace 102 bude využívat hlavní zubní lékař, 107 bude využívat dentální hygienik a ordinace 108 bude sloužit jako záložní v případě nefunkčnosti ordinací 102 a 107.

Ze zubní ordinace 102 a 107 bude přístup do rentgenové místnosti, kde bude umístěn RENTGEN KAVO OP2D a dále technické zařízení vsavka a kompresor.

Z ordinace 102 je přístup do šatny zaměstnanců 103, kde bude umístěna malá kuchyňská deska s dřezem a šatní skříň. Ze šatny je dále přístup do předsíně 104 a wc 105.

Ze zubní ordinace 108 je přístup pro zaměstnance do skladu 113 a do předsíně 109, ze které je dále přístup na wc 110 a sprchy s výlevkou 111.

Obálka budovy zůstane beze změny.

## **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Pro tento druh budovy není požadováno.

## B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu vychází jak z dispozic, možností a potřeb osob na vozíku a osob s dětským kočárkem, tak z dispozic a možností osob používajících berle, hole, chodítka nebo jiné pomůcky pro chůzi, těhotných žen a osob doprovázejících děti do tří let. Jedná se konkrétně o tyto body:

- vstup pro veřejnost bezbariérově přístupný v úrovni komunikace pro chodce
- před vstupem zajištěna vodorovná manipulační plocha
- dodržení maximálního výškového rozdílu 20 mm
- vstupní dveře s minimální světlou šířkou hlavního dveřního křídla 900 mm
- umístění madla na dveřích
- podlahy s protiskluzným povrchem
- vstupy snadno vizuálně rozeznatelné
- osvětlení vstupu tak, aby nevznikl náhlý a velký kontrast mezi osvětlením vně a uvnitř budovy
- kontrastní označení prosklených stěn a dveří
- informační a orientační značení se zajištěním správné velikosti textu, výškového osazení, řádného nasvětlení apod.
- Před vstupem do budovy musí být plocha nejméně 1500 mm x 1500 mm. Při otevírání dveří ven musí být šířka nejméně 1500 mm a délka ve směru přístupu nejméně 2000 mm.
- Sklon plochy před vstupem do budovy smí být pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %).
- Otevíraná dveřní křídla musí být ve výši 800 až 900 mm opatřena vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné než jsou závěsy, s výjimkou dveří automaticky ovládaných.
- Dveře smí být zaskleny od výšky 400 mm, nebo musí být chráněny proti mechanickému poškození vozíkem.
- Zámek dveří musí být umístěn nejvýše 1000 mm od podlahy, klika nejvýše 1100 mm.
- Minimální manipulační prostor pro otáčení vozíku do různých směrů v rámci úhlu, který je větší než 180°, je kruh o průměru 1500 mm a nejmenší prostor pro otáčení vozíku o 90° až 180° je obdélník o rozměrech 1200 mm x 1500 mm.
- Ovládací prvky, musí být ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a musí být umístěny ve vzdálenosti nejméně 500 mm od pevné překážky. Manipulační plocha před těmito ovládacími prvky smí mít sklon pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %); musí mít šířku nejméně 1000 mm a hloubku nejméně 1200 mm.

**Pozn.: Všechny použité výrobky pro bezbariérové úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace musí odpovídat technickým předpisům, včetně dodržení barevného kontrastu od pochozí plochy a musí mít Ověření o shodě výrobku dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. §7.**

Přístup, vstup do budovy a sociální zařízení bude v souladu s vyhl. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Bezbariérové sociální zařízení bude provedeno podle bodu 5. přílohy č. 3 vyhl. č. 398/2009 Sb.

Kabina bude vybavena speciální záchodovou mísou pro ZTP, umyvadlem se stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním, háčkem na oděvy a odpadkovým košem. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana musí být ve výšce 800 mm. Záchodová mísa musí být osazena v osové vzdálenosti 450 mm od boční stěny. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být nejméně 700 mm.

U záchodové mísy s přístupem jen z jedné strany musí být madlo na straně přístupu sklopné a záchodovou mísu musí přesahovat o 100 mm. Madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 200 mm, madla budou ve vzájemné vzdálenosti 600 mm. Horní hrana sedátka záchodové mísy musí být ve výši 460 mm nad podlahou.

Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup ke záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou. Vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm. Vnitřní dveře budou dřevěné plné, osazené do ocelové zárubně, opatřené vodorovným madlem ve výšce 800 až 900 mm a zámkem, který musí být odjistitelný zvenku.

Ve veřejně přístupných prostorách musí být záchodové kabiny vybaveny systémem nouzového volání – tahové signální tlačítko nebo tlačítko s popisovým polem, které je dostupné ze záchodové mísy ve výši 600 - 1 200 mm a zároveň z úrovně podlahy nejvýše 150 mm. Volání osoby je indikováno na kontrolním modulu a alarmem na vnější straně záchodové kabiny nad dveřmi nebo vedle dveří. Stiskem tlačítka dochází k aktivaci alarmu, vydávajícího optickou a zvukovou signalizaci. Tlačítko pro zrušení alarmu je situováno vedle dveří v záchodové kabině. Nad umyvadlem bude umístěné sklopné zrcadlo 400x600 mm nebo 600x600 mm (spodní úroveň 1000 mm od podlahy). Sklopné zrcadlo nesmí mít ovládací páku vystupující do prostoru.

Bezbariérový vstup bude proveden podle bodu 1.1.1. přílohy č. 1, bodu 1.1., 1.2. a 1.3. přílohy č. 3 vyhl. č. 398/2009 Sb.

Nové vnitřní dveře v objektu budou provedeny podle bodu 3.1.1. přílohy č. 3 vyhl. č. 398/2009 Sb.

Pochozí plochy a povrch pochozích ploch bude proveden se sníženou kluzkostí povrchu podle bodu 1.1.1. a

1.1.2. přílohy č. 1 vyhl. č.398/2009 Sb.

Povrch pochozích ploch musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu. Nášlapná vrstva musí mít:

- a) součinitel smykového tření nejméně 0,5, nebo
- b) hodnotu výkyvu kyvadla nejméně 40, nebo
- c) úhel kluzu nejméně 10°, pop řípadě ve sklonu pak:
- d) součinitel smykového tření nejméně 0,5 + tg alfa, nebo
- e) hodnotu výkyvu kyvadla nejméně 40 x (1 + tg alfa), nebo
- f) úhel kluzu nejméně 10° x (1 + tg alfa). alfa je úhel sklonu ve sm ěru chůze.

Bezbariérový vstup do budovy bude označen příslušným symbolem zařízení nebo prostoru pro osoby na vozíku (1x), záchodové kabiny pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace (1x) celkem tedy 2x, tyto kabiny budou navíc označeny textem v Braillově písmu „WC“ (1x).

Nejmenší rozměry symbolů budou 100 mm x 100 mm.



### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání stavby je zajištěna správným seznámením resp. zaškolením uživatelů s navrženou stavbou a se vším jejím vybavením včetně technického.

Projekt je navržen v souladu s vyhláškou 268/2009 Sb. tak, aby při užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádům, nárazům, popálením, zásahům elektrickým proudem, výbuchům uvnitř nebo v blízkosti stavby nebo k úrazům způsobeným pohybujícím se vozidlem.

Bezpečnost při užívání stavby bude zajištěna dodržením platných předpisů a norem souvisejících s tímto bodem:

zákon č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů – stavební zákon

zákon č. 309/2006 Sb., ve znění zákona č. 362/2007 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Prováděcí nařízení vlády k zákonu č. 309/2006 Sb.

- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- vyhláška č. 268/2009 Sb. – o obecných technických požadavcích na výstavbu
- vyhlášky č. 48/1982 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb. kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
- zákon 133/1985 Sb. o požární ochraně
- vyhláška č. 246/2001 Sb. o splnění podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru

Stavba odpovídá normám a předpisům vztahujícím se k tomuto bodu, bude dodržen § 15 vyhlášky č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby. Mimo jiné budou respektovány požadavky nař.vl.č.101/2005Sb. na podlahy-povrch všech podlah nesmí být kluzký.

### B.2.6 Základní charakteristika objektů

#### a) stavební řešení

Jedná se o tradičně provedenou stavbu. Nosný systém je stěnový zděný, založení na betonových základech. Nad přízemím je monolitický železobetonový strop. Střecha je plochá.

#### b) konstrukční a materiálové řešení



Nové příčky budou sádkartonové na ocelové konstrukci. Zateplení podlahy bude z PIR desek v tl. 3cm a cementový potěr 30MPa (aplikační tl. 10-50mm) v tl. 5cm. Podlahová krytina bude z antistatického PVC. Pod stropem budou provedeny minerální podhledy ve různých výškových úrovních, aby byly zakryty stávající instalace topení a vody.

V místnostech, bezbariérové wc, wc zaměstnanci, sprcha, úklidová místnost budou keramické obklady do výše stropu.

V prostoru šatny a nad linkami lékaře bude keramický obklad proveden ve výšce 0,9-1,5m (mezi linkou a horní skříňkou). Druh a barvu obkladů určí investor. Ostatní povrchy stěn a podhledu budou opatřeny bílým nátěrem.

Podrobněji jsou konstrukce a materiály popsány v části **D.1.1.a Technická zpráva**

#### **c) mechanická odolnost a stabilita**

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek: zřízení stavby nebo její části, větší stupeň nepřipustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce.), poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině. Mechanická odolnost a stabilita stavebních konstrukcí je zahrnuta v návrhu stavebně konstrukčního řešení této stavby. Stavba obsahuje konstrukce přiměřených dimenzí a rozměrů bez mimořádných technických požadavků

#### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

- a) **technické řešení** – v objektu nebudou nová technická ani technologická zařízení
- b) **výčet technických a technologických zařízení** - bez požadavku - není

#### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Podrobně pojednává část **D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.**

#### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Vytápění objektu bude zajištěno dálkovým ÚT za pomoci deskových radiátorů.

#### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.**

Při projektování stavby byl brán zřetel na nařízení vlády č. 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. Navržené řešení je pro uživatele bezpečné.

Stavba je navržena dle platných norem.

Ventilátory všech zařízení svými hlukovými parametry nepřevyšují nejvyšší povolené hladiny hluku stanovené Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. a 217/2016 Sb o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Osvětlení a oslunění pobytových prostorů je zajištěno dostatečně velkými okenními otvory.

Oslunění dle ČSN 73 4301 - Předepsaná doba oslunění je splněna.

Denní osvětlení dle ČSN 73 0580-1 Dostatečné prosvětlení vnitřních prostorů je zajištěno okenními otvory. ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovišť

V prostorách zubní ordinace bude min. intenzita umělého osvětlení 500 lux.

V šatně, toaletě a sprše bude min. intenzita osvětlení 200 lux.

Odvětrání hygienických zařízení bude do stávajícího vzduchotechnického systému. Podrobněji část VZT.

Akustické parametry dle ČSN 73 0532 Vnitřní dělící konstrukce jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavky na vzduchovou a kročejovou neprůzvučnost.

#### **Zhodnocení posouzení očekávané hlukové expozice:**

Objekt leží v obci Česká Lípa, sídliště Lada, objekt se nachází u komunikace ul. Pražská na p.p.č. 5750/74, k.ú. Česká Lípa.

Provozovatel bude dodržovat hygienické limity pro hluk a to 50 dB ve dne a 40 dB v noci.

Vytápění objektu bude zajištěno dálkovým ÚT za pomoci deskových radiátorů.

Je možno konstatovat, že zdravotní riziko expozice hlukem pro okolí je minimální a zanedbatelné a lze reálně splnit požadavky § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

#### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

##### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Prostory nebudou trvale obývány.

##### **b) ochrana před bludnými proudy – netýká se této stavby**

##### **c) ochrana před technickou seizmicitou – netýká se této stavby**

##### **d) ochrana před hlukem - Standardní opatření, Okna opatřena izolačním trojsklem.**

##### **e) protipovodňová opatření – netýká se této stavby**

##### **f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod. - netýká se této stavby**

#### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

##### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

###### Elektro NN

Z přípojkového bodu ČEZ Distribuce, a.s. bude kabelovým vedením ukončeno v elektroměrové skříni v chodbě na schodišti. Z elektroměrové skříně, kde bude přímé měření bude provedeno propojení do vnitřních prostor a ukončeno v domovním rozvaděči.

###### Vodovod

Uvnitř objektu jsou umístěny připojovací místa studené a teplé užitkové vody. Budou osazeny nové vodoměry pro rozpočet spotřeby vody v objektu. Do přípojky vodovodu nebude zasahováno. Jedná se o vnitřní napojení ve stávajícím objektu.

###### Kanalizace

Splašková kanalizace je svedena stávajícím svodem délky do stávajícího kanalizačního řádu v komunikaci.

Nové zařizovací předměty budou napojeny na stávající stoupací potrubí.

##### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky – bod a)**

#### **B.4 Dopravní řešení**

##### **a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace – nejsou nutná žádná bezbariérová opatření**

##### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Dopravní připojení je stávající na pozemek p.p.č. 5750/74, ulice Pražská, k.ú. Česká Lípa v majetku obce Česká Lípa. Zpevněná plocha pro parkování osobních vozidel na stávajícím parkovišti na pozemku p.p.č. 5750/74, k.ú. Česká Lípa.

##### **b) doprava v klidu**

Zpevněná plocha pro parkování osobních vozidel na stávajícím parkovišti v ulici Pražská na pozemku p.p.č. 5750/74, k.ú. Česká Lípa.

V prostorách navrhované ordinace byly původně navrženy jako 2 provozní jednotky a to prodejny. Zásobování zajištěné přes zásobovací rampu v ulici Pražská a prostory do prodejen přístupné z ulice Komenského. Pavlače ostatních nadzemních podlaží tvoří loubí nad vstupem do ordinace.

Parkování se v ul. Pražská nenavýší oproti původnímu počtu zaměstnanců prodejních jednotek, tak počtu zákazníků prodejen, nyní klientů ordinace.

##### **d) pěší a cyklistické stezky – v místě stavby se nenachází**

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### **a) terénní úpravy**

Jedná se o vnitřní stavební úpravy za účelem zřízení zubních ordinací.

### **b) použité vegetační prvky**

Jedná se o vnitřní stavební úpravy za účelem zřízení zubních ordinací.

### **c) biotechnická opatření**

Bez požadavku

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Stavba nemá negativní vliv na ŽP.

### **b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

-objekt nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu

### **c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

– netýká se této stavby

### **d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem - netýká se této stavby**

### **e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**

- netýká se této stavby

### **f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

– žádná nová ochranná a bezpečnostní pásma nevzniknou

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Bez požadavku

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Jedná se o stavby malého rozsahu, bez požadavků významných skladovacích kapacit. Potřebný materiál bude na stavenišť dodáván průběžně v koordinaci s postupem stavby.

### **b) odvodnění staveniště**

Bez požadavků na zvláštní opatření.

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Stavební parcela je přístupná z veřejné komunikace, umožňující příjezd na staveniště a dovoz materiálu.

Připojení elektro bude ze stávající přípojky elektro NN.

Připojení vodovodu bude ze stávající přípojky vodovodu z vnitřního domovního rozvodu.

### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

-stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky

### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavba bude probíhat na vyhrazeném stavebním pozemku bez přístupu veřejnosti.

Požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin nejsou potřebné.

**f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Pro dočasné staveniště bude použita nezastavěná část pozemku č. 120/2, k.ú. Česká Lípa, dispozice skládek materiálu, skladů a dalšího zařízení staveniště bude upřesněna se zhotovitelem stavby. Pro předpokládaný počet pracovníků (3) bude zabezpečeno sociální zařízení.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy- nejsou potřebné.**

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Původce odpadu je povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle tohoto zákona, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s § 13 odst. 1 písm. e); v případě stavebního a demoličního odpadu se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaného stavebního a demoličního odpadu odpovídá množství stavebního a demoličního odpadu, který může nepodnikající fyzická osoba předat podle § 59 obci.

Dále je původce odpadu povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

O množství vzniklých odpadů a způsobu nakládání s nimi (včetně případného vyloučení nebezpečných vlastností) bude vyhotovena písemná zpráva. Tato zpráva zaslána do 15 dní od ukončení stavebních prací odboru životního prostředí včetně dokladů o předání odpadu – vážní lístek, faktura atd. V případě staveb v režimu stavebního povolení bude zpráva součástí kolaudačního řízení. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČO oprávněné osoby) a datum předání odpadu.

Výčet předpokládaných druhů odpadů (kategorie ostatní i nebezpečné) vznikajících při stavbě/odstranění stavby a odhad jejich množství; návrh způsobu nakládání s odpady, jejich využití, recyklace, příp. odstranění v souladu se zákonem o odpadech.

katalogové č. odpadu:	kategorie odpadu:	název odpadu:	předpokládané množství:
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly (O)		50 kg
15 01 02	Plastové obaly (O)		50 kg
17 01 01	Beton (O)		0,5 m3
17 01 02	Cihly (O)		1m3
17 02 01	Dřevo (O)		0,5m3
17 04 05	Železo a ocel (O)		50 kg
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry		50kg
	neuvedené pod číslem 17 08 01 (O)		
20 03 01	Směsný komunální odpad (O)		200 kg

Stavební odpady budou primárně využity k recyklaci:

Beton a cihly budou předrceny a recyklovány v recyklačních dvorech stavebních materiálů, popř. na mobilních recyklačních linkách.

Železo bude předáno k využití jako druhotná surovina.

Odpadní dřevo bude předrceno a předáno k likvidaci (spalovna odpadů) nebo bude využito jako druhotná surovina.

Sklo a plasty budou recyklovány.

Izolační materiály a další materiály nevhodné k dalšímu využití budou likvidovány na skládkách.

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Po dohodě s investorem bude deponován na vlastním pozemku staveniště a později částečně využit na terénní úpravy a dorovnání zahrady.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

V průběhu výstavby je v případě potřeby, možné pro eliminaci nadměrného hluku využít některá z následujících opatření.

- důsledně dodržovat povolenou dobu pro výstavbu, což je od 8 do 18 hod.
- organizovat nákladní automobilovou dopravu tak, aby byla rozložena rovnoměrně v průběhu dne
- směřovat nejhlučnější činnost do dopoledních hodin (nikoliv ranních), minimalizovat činnost v odpoledních hodinách
- minimalizovat souběh činnosti nejhlučnějších stavebních mechanismů
- v případě potřeby, při práci hlučných mechanismů v blízkosti obytné zástavby, instalovat mobilní protihlukovou stěnu.

Odpadový materiál vzniklý při stavební činnosti bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn. Odpady vzniklé při stavbě budou tříděny a odváženy do Sběrných surovin na recyklaci a na městem povolenou skládku oprávněnou firmou.

**k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

U vjezdu na staveniště bude umístěna informační tabule se základními údaji stavby a s uvedením zodpovědných pracovníků investora a zhotovitele vč. kontaktů. Způsob označení a zabezpečení stavby a režim vstupu pracovníků na staveniště bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a zhotovitelem, nejpozději při předání staveniště. Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie. Zhotovitel stavby zajistí, aby byla zajištěna bezpečnost práce při provádění staveb. Všichni pracovníci na stavbě budou proškoleni a budou seznámeni s předpisy bezpečnosti práce, poučení o pohybu, dopravě a manipulaci s materiálem, budou seznámeni s hygienickými a požárními předpisy.

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení.

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Bez požadavku, nejsou potřebné.

**m) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Pro dočasné staveniště budou využity vnitřní prostory přízemí objektu č.p. 3039, k.ú. Česká Lípa ve kterých bude záměr prováděn.

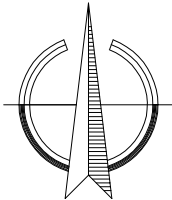
**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Nebude prováděno za provozu

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

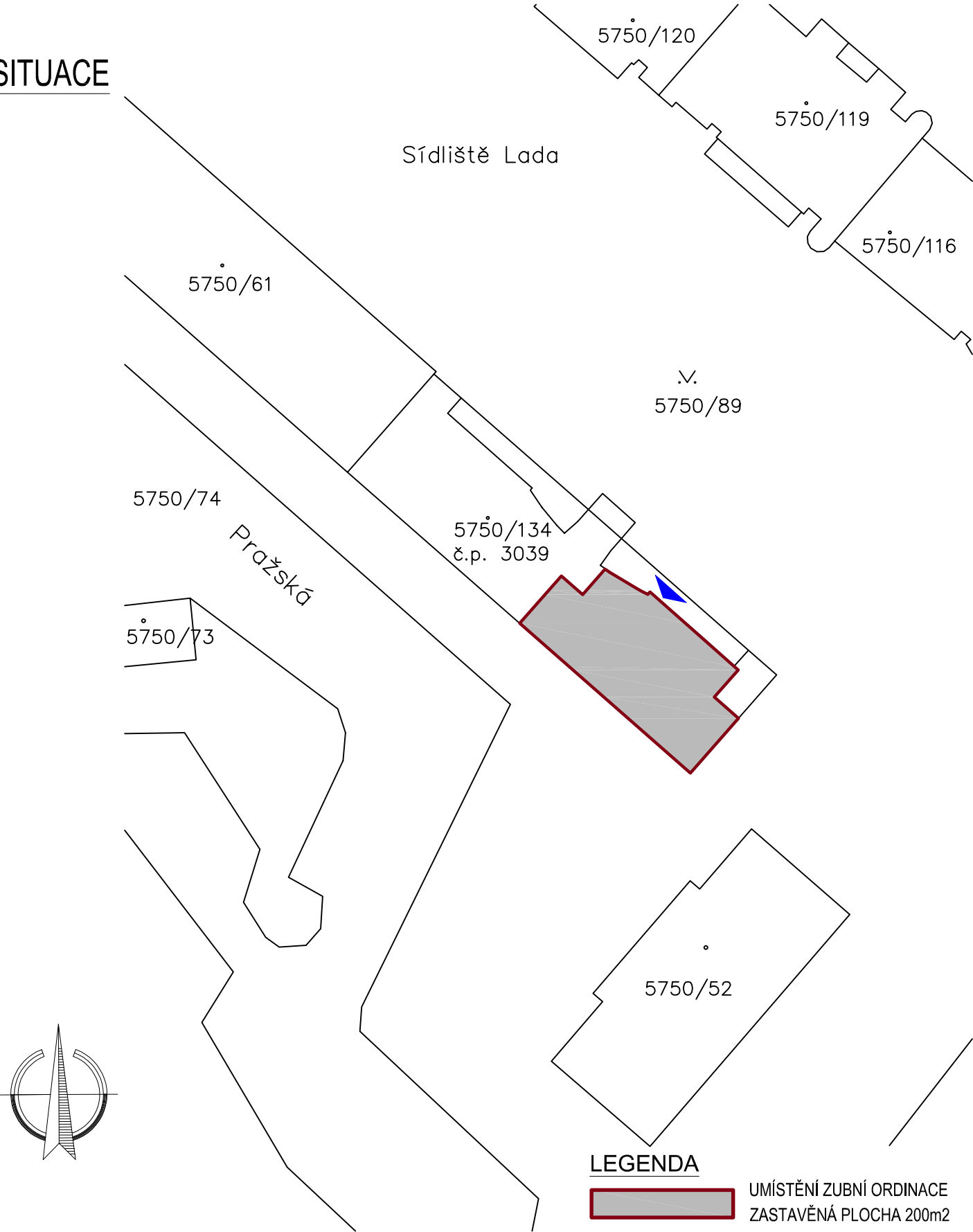
Stavba bude zahájena po vydání ohlášení a dokončena do 2 let od zahájení.

SITUACE  
1:5000



Zodpovědný projektant	Ing. Kateřina Musílková	Vypracoval	Emil Pittner	Kraj:	Liberecký
Investor: Česká Lípa, nám. T.G.M. čp.1, 47001				Účel:	DPS
Název akce: <b>STAVEBNÍ ÚPRAVY ZA ÚČELEM ZŘÍZENÍ ZUBNÍ ORDINACE v objektu č.p. 3039 na p.p.č. 5750/134, k.ú. Česká Lípa</b>				Formát:	A4
Specializace: D 1.1. ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ				Měřítko:	1:5000
Název výkresu: <b>SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ</b>				Datum:	03/2023
				Číslo výkresu:	Číslo paré:
				<b>C1</b>	

SITUACE



LEGENDA



UMÍSTĚNÍ ZUBNÍ ORDINACE  
ZASTAVĚNÁ PLOCHA 200m2

Zodpovědný projektant	Ing. Kateřina Musílková	Vypracoval	Emil Pittner	Kraj:	Liberecký
Investor: Česká Lípa, nám. T.G.M. č.p.1, 47001				Účel:	DPS
Název akce: <b>STAVEBNÍ ÚPRAVY ZA ÚČELEM ZŘÍZENÍ ZUBNÍ ORDINACE v objektu č.p. 3039 na p.p.č. 5750/134, k.ú. Česká Lípa</b>				Formát:	A4
				Měřítko:	1:500
				Datum:	03/2023
Specializace: D 1.1. ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ				Číslo výkresu:	Číslo paré:
Název výkresu: <b>SITUACE</b>				<b>C2</b>	

## D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

<b>STAVEBNÍ ÚPRAVY ZA ÚČELEM ZŘÍZENÍ ZUBNÍ ORDINACE V OBJEKTU č.p. 3039 na p.p.č. 5750/134, k.ú. Česká Lípa</b>		
Zadavatel stavby	Město Česká Lípa náměstí T. G. Masaryka 1/1, 47001 Česká Lípa	
Projekt	Ing. Kateřina Musílková, Nedbalova 1031, 277 13, Kostelec nad Labem, ČKAIT 0014344 Emil Pittner, 5.května 1252, 470 01, Česká Lípa, ČKAIT 0013399	
Stupeň	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY	
Datum	03/2023	
Výkr.č.	SEZNAM DOKUMENTACE	měřítko
	Technická zpráva	
C1	SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	1:5000
C2	SITUACE	1:500
S1	PŮDORYS PŘÍZEMÍ – STÁVAJÍCÍ STAV + BOURÁNÍ	1:75
S2	ŘEZY	1:75
N1	PŮDORYS PŘÍZEMÍ	1:50
N2	PŮDORYS PODHLEDU	1:75
N3	ŘEZY	1:50



Dokumentace stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení se zpracovává po objektech a souborech technických nebo technologických zařízení v následujícím členění v přiměřeném rozsahu:

## **D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu**

### **D.1.1 Architektonicko-stavební řešení**

#### **a) Technická zpráva**

(architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby; konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem).

Hlavním vstupem se vchází do čekárny 101 pro pacienty, ze které mají přístup do bezbariérového wc 112.

Z čekárny je přístup do samostatných zubních ordinací 102, 107 a 108. Hlavní zubní ordinace 102 bude využívat hlavní zubní lékař, 107 bude využívat dentální hygienik a ordinace 108 bude sloužit jako záložní v případě nefunkčnosti ordinací 102 a 107.

Ze zubní ordinace 102 a 107 bude přístup do rentgenové místnosti, kde bude umístěn RENTGEN KAVO OP2D a dále technické zařízení vsavka a kompresor.

Z ordinace 102 je přístup do šatny zaměstnanců 103, kde bude umístěna malá kuchyňská deska s dřezem a šatní skříň. Ze šatny je dále přístup do předsíně 104 a wc 105.

Ze zubní ordinace 108 je přístup pro zaměstnance do skladu 113 a do předsíně 109, ze které je dále přístup na wc 110 a sprchy s výlevkou 111.

Nové příčky budou sádkartonové na ocelové konstrukci. Zateplení podlahy bude z PIR desek v tl. 3cm a cementový potěr 30MPa (aplikační tl. 10-50mm) v tl. 5cm. Podlahová krytina bude z antistatického PVC. Pod stropem budou provedeny minerální podhledy v různých výškových úrovních, aby byly zakryty stávající instalace topení a vody.

V místnostech, bezbariérové wc, wc zaměstnanci, sprcha, úklidová místnost budou keramické obklady do výše stropu.

V prostoru šatny a nad linkami lékaře bude keramický obklad proveden ve výšce 0,9-1,5m (mezi linkou a horní skříňkou). Druh a barvu obkladů určí investor. Ostatní povrchy stěn a podhledu budou opatřeny bílým nátěrem.

Jedná se o tradičně provedenou stavbu. Nosný systém je stěnový zděný, založení na betonových základových pasech. Strop je tvořen monolitickými železobetonovými deskami. Okna a vnější dveře z plastových profilů s izolačními dvojskly.

## **Hlavní konstrukční prvky**

### **Bourání**

Bude prováděno běžné bourání otvorů v nosném zdivu pro osazení dveří typových rozměrů, včetně kapes pro překlady. Budou vybourány otvory pro dveře a pro osazení elektro rozvaděčů, včetně překladů.

Dále budou vybourány části zdi a podlahové ŽB desky v místě stoupacího potrubí kanalizace, aby bylo možné vložit nové odbočky pro připojovací potrubí kanalizace.

Před vstupem do čekárny bude vybourána dlažba a betonová deska pro vložení skříně čistící zóny.

### **-Svislé konstrukce**

Stávající svislou nosnou konstrukci domu tvoří zděné zdi z tvarovek Therm.

V prostoru budou provedeny nové sádkartonové příčky a předstěny s nosnou konstrukcí z ocelových profilů s dvojitým SDK opláštěným. V místnostech s „vlhkým“ provozem (koupelny) budou použity Sdk desky impregnované (zelené).

Kotvení příček do zdiva provádět dle technologických předpisů - pomocí plechových kotev z nerezavějící oceli. Při zdění dodržet technologické předpisy firem, jejichž materiály budou použity, hlavně technologické přestávky, limitní teploty

Příčky budou od stropní konstrukce z hlediska minimalizace přenosu hluku vyplněny polyuretanovou pěnou, spáry přetaženy, styčné spáry mezi různými materiály (zdivo - beton) budou opatřeny bandážemi z perlinky do 2/3 tl. jádrové omítky. V půdorysech nejsou vyznačeny všechny prostupy pro dane instalace, prostupy je nutné provádět v koordinaci s projektem příslušné profese - viz projekt zti, vzt.

### - Vodovodné konstrukce

Ve všech prostorách budou provedeny snížené podhledy. V čekárně a ordinacích budou provedeny minerální podhledy v rastru zavěšené ocelové konstrukce 600/600mm z desek s třídou čistoty ISO 4, zařazení do třídy reakce na oheň A2s1d0 a akustickou pohltivostí ve třídě A.

Ve zbylých prostorách bude proveden SDK zavěšený podhled. V místnostech s „vlhkým“ provozem (koupelny) budou použity Sdk desky impregnované (zelené).

Všechny podhledy jsou navrženy na dvojitém ocelovém roštu, zavěšeny na táhlech.

Nadpraží navržených otvorů

Nadpraží otvorů pro navrhované vnitřní dveře v nosných stěnách jsou navrženy nosné překlady Therm o rozměrech 70/238mm.

jsou navrhována převážně z prvků nosných ŽB překladů. U větších stavebních otvorů jsou průvlaky navrženy z ocelových válcovaných I nosníků. Ocelové průvlaky budou bandážovány a omítnuty.

### Minerální podhledy

Podhledová konstrukce s viditelnými nosnými profily šířky 24 mm. Každá deska je vyměnitelná a kdekoli možný přístup k vedením v mezistropním prostoru. Použití formátu desek ve čtvercovém provedení 600x600mm a s prvky led osvětlení.

Požární odolnost : dle EN 13501-1 materiál třídy A2s1,d0, splňuje požadavky

ČSN 73 0865\* pro zkoušení odkapávání hmot z podhledů (protokol č.5-001-95).

dle EN 13501-1 materiál třídy Bs1,d0 příp. A2s1,d0., dle EN 13501- 1 materiál třídy A1

Povrchová úprava :

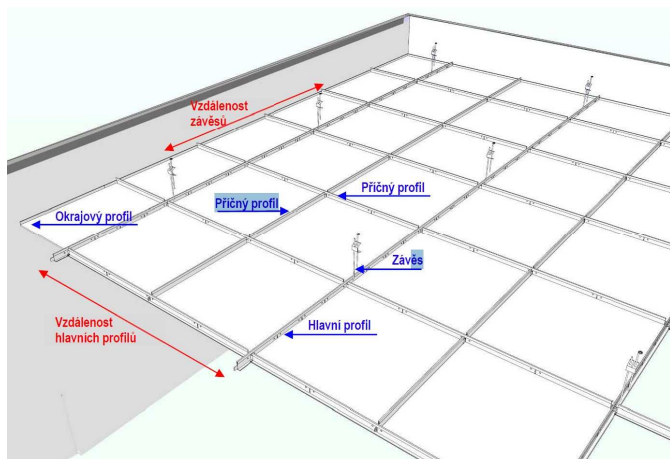
Základní odstín bílá, případně dle výběru investora

Povrch kaširované omyvatelné

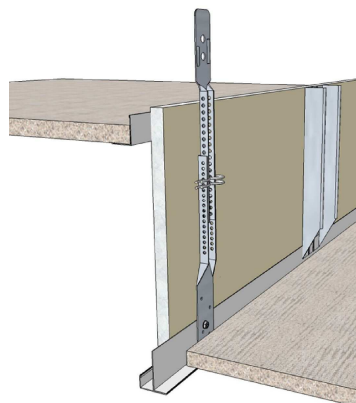
Světelná odrazivost :

neoslnivá, podle povrchu až 90%

zavěšená nosná konstrukce min. podhledu



řešení detailu napojení výškových úrovní



Hlavní nosný profil 3,75/3,60 m

Příčný profil 0,6/0,625/1,2/1,25 m

Postup montáže:

Podhled může být instalován po dokončení omítek a ostatních mokrých procesů. Systém vytápění musí být v provozu a v místnostech pracovní teplota v rozmezí od 15 do 30°C.

Relativní vzdušná vlhkost nesmí přesáhnout 80%.

Následně jsou na nosnou konstrukci stropu v osových vzdálenostech odpovídajících rozměru rastru 600x600mm zavěšeny příslušným způsobem (pomocí rychlozávěsu S10, SoS/ SoH) hlavní profily a adjustovány v požadované výšce, přitom je nutno dbát na rovnoběžnost profilů a umístění otvorů pro vložení příčných profilů tak, aby byla zajištěna pravoúhlost rastru, přitom na krajích se profily ukládají na okrajový profil. U vzdálenosti závěsů musí být dodrženo pravidlo, že jednomu závěsu přiléhá max. 1,5 m<sup>2</sup> zavěšené plochy pohledu.

Do hlavních profilů se vloží příčné profily. Dlouhé příčné profily 120/125 jsou vždy vloženy do hlavních profilů. Správnou polohu rastru je možno zajistit občasným vložem desky příslušného formátu do konstrukce. Pravoúhlost rastru je možno zkontrolovat např. změřem úhlopříček pro vložem jedné desky; úhlopříčky se sobě musejí rovnat. Do takto vzniklé konstrukce se vkládají stropní desky. V případě, že se předpokládá možný přetlak v místnosti, se desky zajišťují přitlačnými pery, nasunutými na nosné profily. Přířezy desek se odměřují tak, aby mezi konstrukcí a upravovanou hranou byla minimální mezera.

Vestavěná rastrová svítidla je nutno chránit soupravou protipožárního krytu pro vestavěná svítidla nebo nutno použít svítidla, která svým technickým řešením zabezpečují požadovanou požární odolnost.

V místě světla je třeba přidat přídavné závěsy v rozích zavěšené konstrukce.

### - Podlahy

Stávající betonová deska bude očištěna a následně bude nanesen penetrační nátěr v souvislé vrstvě.

Nataveny modifikované asfaltové pásy SBS.

Položení tepelná izolace z PIR desek v tl. 3cm podlahové desky z tuhé pěny na bázi polyisokyanurátu (PIR), součinitel tepelné vodivosti Lamb.D 0,022 W.m-1.K-1, pevnost v tlaku při 10% stlačení 150 kPa, šířka 600 mm, délka 1 200 mm, tloušťka 30 mm, 11,52 m<sup>2</sup>/bal.

V další vrstvě bude tekutý cementový potěr 30MPa (aplikační tl. 10-50mm) v tl. 5cm.

Nalepení podlahové krytiny z antistatického PVC s vnitřním elektrickým odporem  $\leq 1 \cdot 10^8 \Omega$ .

Barva povrchu světle šedá Granit, případně dle požadavku investora.

V podlaze budou osazeny nové atypické rámy s kovovými poklapy z pozinkované oceli, nebo nerezů určené k položení PVC. Budou zakrývat stávající revizní šachty o vnitřních rozměrech 600x850mm a 900/500mm.. Poklapy budou vybaveny těsněním, vodotěsné a plynotěsné.

### -Omítky, úpravy povrchů

Vnitřní omítky stěn a stropů jsou navrhovány dvouvrstvé – jádrová omítka vápenocementová tl.15mm + finální jemná omítka vápenná (štuk) v tl. max. 2mm. Veškeré přechody různých stavebních materiálů nutno vyztužit vyztužnou mřížkou, vkládanou do 2/3 celkové tl. jádrové omítky. Pro zpevnění rohů je třeba používat profily z pozinkovaného plechu. V hygienických zařízeních a u kuchyňských linek je navrhován keramický obklad do výšky uvedené v legendách místností. V místnostech se sníženými SDK pohledy budou části stěn a stropů bez omítek.

Vnitřní omítky budou provedeny hladké štukové upravené bílým ořuvzdorným nátěrem. Nátěr sádrokartonových konstrukcí se provede malbou vhodnou na sádrokarton. Druh a barvu určí investor.

**Barevnost omítek a obkladů musí být schválena stavebníkem na vzorkovnici konkrétního systému vybraného dodavatele.**

Omítky zděných stěn: jsou navrhovány jako dvouvrstvé, jádrová strojní omítka vápenocementová zrnitost 1,2mm + finální štuková vápenná omítka zrnitosti 0-0,6 mm.

Sádrokartonový povrch konstrukcí pohledu a příček bude po přetmelení a přebroušení opatřen bílým nátěrem, spoje SDK konstrukcí jsou řešeny vytmelením akrylovým předvídatelným pružným tmelem. Veškeré přechody různých stavebních materiálů nutno vyztužit skleněnou vyztužnou mřížkou perlinkou vkládanou do 2/3 celkové tl. jádrové omítky. Pro zpevnění rohu nutno používat profily z pozinkovaného plechu.

Před začátkem omítacích prací musí být instalační drážky a další otvory v podkladu vyplněné vhodným materiálem.

Na kotvení elektrických rozvodu, vyplňování instalačních drážek a kotvení omítacích profilů před následným nanášením vápenných, resp. Vápenocementových omítek je potřebné použít stavební lepidlo

Použití sádry. Resp. Sádrové lepicí hmoty pod omítky na bázi cementu je nepřijatelné!

Všechny podlahy ve sprše a WC budou opatřeny hydroizolačními stěrkami.

Vnější fasáda průčelí u vstupu bude očištěna. Stávající keramický obklad.

#### **-Obklady**

Obklady stěn budou z keramických obkladů ve sprše, wc a předsíních wc do výše 2,0 m. U linek bude v úrovni mezi linkou a vrchními skřínkami 0,9-1,5m.

U obkladu budou rohy řešeny pomocí rohových a lemových plastových list. Vnitřní rohy, spáry přechodu zařizovacích předmětů budou vyplněny sanitárním silikonovým tmelem a přechod různých druhů (sádrokarton-zdivo) budou vyplněny akrylátovým tmelem, u sprchového koutu použít hydroizolační skladbu po celé výšce obkladu.

#### **-Výplně otvorů**

Stávající okna a dveře jsou v plastovém provedení se zasklením tepelně izolačními dvojskly

Nově budou osazeny vnitřní plastové parapety.

Budou osazeny nové vnitřní dveře s otočnými dveřními křídly plné s polodrážkou a ocelovými zárubněmi.

Kliko-klika se zajištěním v provedení pro možnost odjištění z druhé strany. Dveřní křídlo z vysokotlakého laminátu tl. Min. 0,8mm, zátěžová hrana ABS, výplň dveří bude tvořit dřevotřísková deska (ne voština).

Do rentgenové místnosti budou osazeny dveře odrážející rentgenové paprsky určené pro radiologická pracoviště. Pro ochranu před rentgenovým zářením mají v sobě ukrytou olověnou desku o tloušťce 2 x 1 mm. Osazené do kovových zárubní pro zabetonování vybavených navíc olověnou vystládkou s objektovými typy závěsů.

Stávající vstupní dveře do čekárny budou osazeny samozavíračem.

#### **-Čistící zóny**

Před vstupem do čekárny bude osazena hrubá čistící zóna s pozinkovaným roštem o rozměru 120/60/8cm, skříň bude zapouštěna do vnější dlažby. Skříň pro čistící zónu bude vložena do betonové mazaniny, bude vyspravena dlažba mezi vstupem a čistící zónou a v okolí čistící zóny, která vznikne vybouráním stávající dlažby a betonové desky.

Vnitřní čistící zóna je o rozměrech 120/90cm lemována ukončujícími hliníkovými lištami.

#### **- Vnitřní parapety**

Parapety stávajících oken budou vyrovnáni tepelně izolační maltou ve výšce cca 3cm. Okna budou opatřena parapetními deskami z postformingu, dekor - 0103 bílý, profil 200 (s nosem a zaoblenou hranou).

#### **- Stomatologické soupravy**

Přesná místa připojení pro stomatologické soupravy bude upřesněno na místě při zahájení stavebních prací budoucím nájemcem.

## Plán kontrolních prohlídek stavby (dále KPS)

### **STAVEBNÍ ÚPRAVY ZA ÚČELEM ZŘÍZENÍ ZUBNÍ ORDINACE V OBJEKTU č.p. 3039 na p.p.č. 5750/134, k.ú. Česká Lípa**

Stavebník	Město Česká Lípa náměstí T. G. Masaryka 1/1, 47001 Česká Lípa
-----------	--

Časový plán výstavby bude zahájen nabytím právní moci stavebního povolení.  
Stavebník oznámí tento termín dozoru stavby a dohodne následný výkonový a konkrétní časový postup.

Hlavní kontrolní body časového postupu výstavby:

Demontáž kcí	2x KPS	Vybourání otvorů pro dveře a u stoupaček Drážky a otvory pro instalace
Rozvody instalací	2x KPS	Napojení nových instalací na stávající
Vodorovné konstrukce	1 xKPS	Kontrola betonáže
Svislé zdivo	3x KPS	Kontrola izolací a založení příček, vytyčení Další kontroly v intervalu 1 týden v průběhu stavby
Kompletace	1x KPS 3 xKPS 2 xKPS	Kontrola montáže dveří Kontrola interiérových prací a instalací Kontrola kvality povrchů

Tyto základní body kontrolních prohlídek budou doplněny operativně v průběhu stavby podle aktuální potřeby stavby.

Přesný časový harmonogram stavby bude upraven podle možností investora a dodavatelů stavby.

V České Lípě  
22.3.2023  
Emil Pittner