

PROJEKTY STAVEB A INŽENÝRSKÁ ČINNOST

Ing. Kateřina Iwanejko
Kunratice u Cvikova 34
471 55 Kunratice u Cvikova
www.athelierkiwi.cz
katerina.vlckova@centrum.cz
tel: 604383012 IČO: 86958615



OPRAVA STŘEŠNÍ KRYTINY

Mariánská č.p. 204, Česká Lípa

Název stavby : Oprava střešní krytiny, Mariánská 204, Česká Lípa
Investor : Město Česká Lípa, T.G. Masaryka 1/1, Česká Lípa 470 01, IČ: 00005622
Kreslil, psal : Ing.arch. Daniel Zygula, Verneřice
Kontroloval : Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova
Datum : červenec 2017

A.

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OPRAVA STŘEŠNÍ KRYTINY **Mariánská č.p. 204, Česká Lípa**

Název stavby : Oprava střešní krytiny, Mariánská 204, Česká Lípa
Investor : Město Česká Lípa, T.G. Masaryka 1/1, Česká Lípa 470 01, IČ: 00260428
Kreslil, psal : Ing.arch. Daniel Zygula, Verneřice
Kontroloval : Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova
Datum : červenec 2017

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Oprava střešní krytiny, Mariánská č.p.204, Česká Lípa

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).

ulice Mariánská 204, Česká Lípa, k.ú. Česká Lípa. p.p.č. 311/1

c) předmět projektové dokumentace

Předmětem projektové dokumentace je oprava střešního pláště na objektu č.p. 204 v ulici Mariánské, v České Lípě

Objekt je umístěn na p.p.č. 311/1 v k.ú. Česká Lípa. Objekt se nachází v centru města Česká Lípa. Jedná se o stávající objekt se třemi nadzemními podlažními. Objekt je v provozu.

Dispoziční uspořádání není předmětem PD. Stavba je zděná s dřevěným vázaným krovem. Objekt je v památkové zóně a je prohlášen za kulturní památku.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)

Město Česká Lípa

T.G. Masaryka 1/1

470 01 Česká Lípa

IČ: 00260428

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),

Ing.arch. Daniel Zygula, Příbram 1E, 407 25 – Verneřice, ič: 87584832

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova 34, 471 55 Kunratice u Cvikova, ič: 86958615

ČKAIT 0501118

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Předmětem projektové dokumentace je oprava střešního pláště č.p. 204 v ulici Mariánská v České Lípě na pozemku p.p.č. 311/1 v k.ú. Česká Lípa.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Stávající objekt č.p. 204 na p.p.č. 311/1 v k.ú. Česká Lípa se nachází v památkové zóně a je vyhlášen nemovitou kulturní památkou.

c) údaje o odtokových poměrech,

Stavebními úpravami - nebudou odtokové poměry měněny.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, k objektu nebudou prováděny přístavby ani nástavby, užívání se nemění – stavební úpravy nejsou v rozporu s územním plánem města.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující

anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu bez přístaveb a nástaveb – není třeba územní rozhodnutí.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu bez změny užívání.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

V současné době rozpracovanosti PD nejsou požadavky dotčených orgánů známy. Případné požadavky budou řešeny formou dodatku k dokumentaci.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Uvažovaný záměr je v souladu s územním plánem.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Pro stavební úpravy objektu nejsou žádné související podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

parcely dotčené stavbou

p.č. 311/1 - zastavěná plocha, nádvoří

parcely sousední

p.č. 298

p.č. 299

p.č. 311/2

p.č. 312

p.č. 313

p.č. 322

p.č. 512

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) účel užívání stavby,

č.p. 204 v ulici Mariánská v České Lípě na pozemku p.č. 311/1 v k.ú. Česká Lípa slouží k bydlení a jako objekt občanské vybavenosti. Užívání objektu se nemění

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (kulturní památka apod.),

Stávající objekt č.p. 204 v ulici Mariánská v České Lípě na pozemku p.č. 311/1 v k.ú. Česká Lípa se nachází v památkové zóně a je prohlášen nemovitou kulturní památkou.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Je dodržena vyhláška č. 501/2006 Sb. O obecných požadavcích na využívání území a vyhláška 269, kterou se mění vyhláška č. 501/2006, vyhláška č. 268/2009 o technických požadavcích na výstavbu. Stavba není řešena dle vyhlášky 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²),
V současné době rozpracovanosti PD nejsou požadavky dotčených orgánů známy. Případné požadavky dotčených orgánů budou řešeny formou dodatku k dokumentaci.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,
Bez výjimek a úlevových řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),
Zastavěná plocha: 390m²

1.NP provozovna

2. a 3.NP byty

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),
Stávající.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Zahájení stavby : září 2017

Ukončení stavby: 2018

Předpokládaná doba výstavby –2 měsíce

k) orientační náklady stavby,
500 000,- Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na objekty a technická a technologická zařízení.

B.

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OPRAVA STŘEŠNÍ KRYTINY
Mariánská č.p. 204, Česká Lípa

Název stavby : Oprava střešní krytiny, Mariánská 204, Česká Lípa
Investor : Město Česká Lípa, T.G. Masaryka 1/1, Česká Lípa 470 01, IČ: 00260428
Kreslil, psal : Ing.arch. Daniel Zygula, Verneřice
Kontroloval : Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova
Datum : červenec 2017

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. Objekt se nachází v centru města. Stávající objekt je napojen na inženýrské sítě stávajícími přípojkami, které nebudou v rámci stavby dotčeny. V rámci stavby se nebudou provádět k objektu přístavby ani nástavby, vzhled objektu se nemění.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Byla provedena vizuální prohlídka objektu a zaměření stávajících konstrukcí krovu. Dále byl zpracován stavebně historický průzkum Mgr. Miroslavem Novým. V rámci dílčího SHP byla provedena datace dendrochronologických vzorků. Dále bylo provedeno posouzení krovové konstrukce statikem. Závěry jsou uvedeny v příložených průzkumech a rozborech.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Nejsou žádná ochranná ani bezpečnostní pásma.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavební objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Jedná se o stavební práce, které lze provádět za provozu objektu. Pro jednotlivé práce bude vypracován časový harmonogram, který bude s nájemníky domu konzultován.

Okapové partie opravy střešního pláště budou prováděny z pracovního lešení.

Přístup pracovníků i doprava materiálu bude Gedou na vnější straně budovy (z vnitroboku).

Pro zajištění manipulace s materiálem bude nutné dočasné užívání pozemku 512. Lešení okolo objektu bude na výše uvedených pozemcích.

Odtokové poměry v území se nemění.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nevzniká požadavek na asanace a demolice. Pro stavbu nebudou káceny žádné dřeviny.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Není požadavek na zábor zemědělského půdního fondu.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Přípojka vody – stávající beze změn

Kanalizační přípojka - stávající beze změn

Přípojka elektro - stávající beze změn

Komunikační napojení - stávající beze změn

Dešťové vody - stávající beze změn

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Není požadavek na podmiňující, vyvolané ani související investice.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Předmětem dokumentace je oprava střešní krytiny domu č.p. 204, ulice Mariánská v České Lípě. Jedná se o zděný objekt se třemi nadzemními podlažími. Objekt je umístěn na p.č. 311 v k.ú. Česká Lípa. V objektu se v 1.NP nachází provozovna a ve 2. A 3. NP jsou byty. Objekt je v provozu. Stávající bytový dům je napojen na inženýrské sítě stávajícími přípojkami, které nebudou v rámci stavby dotčeny. V rámci stavby se nebudou provádět k objektu žádné přístavby ani nástavby, vzhled objektu se nemění.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Jedná se o stávající objekt v blokové zástavbě historického centra města. Hlavní střecha objektu má sedlový tvar s hřebenem rovnoběžným s ulicí Mariánská.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Předmětem dokumentace je oprava střešní krytiny. Stavební práce nemění vzhled budovy, nemění se tvar ani výška objektu. Stávající otvory jsou zachovány. Bude proveden nový střešní plášť, dojde tedy k estetickému zlepšení vzhledu objektu. Z architektonického hlediska nebude mít stavba vliv na okolní zástavbu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o nevýrobní objekt.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Nejedná se o veřejně přístupný objekt – není požadavek na bezbariérové řešení.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Majitel objektů je povinen pravidelně udržovat a kontrolovat stavbu, zajišťovat potřebné revize zařízení dle platných předpisů a odstraňovat případné vady ohrožující zdraví osob a majetek. Veškeré práce během stavby i během následujícího užívání objektu po dokončení stavby, budou prováděny v souladu s předpisy na ochranu zdraví a v souladu s předpisy na ochranu životního prostředí.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Navrhované stavební úpravy:

- demontáž stávající krytiny
- důkladná prohlídka stávajících konstrukcí krovu a stanovení rozsahu a způsobu opravy
- nové klempířské prvky (oplechování komínů, okapové žlaby s novými háky, svody, lemování střechy-závětrná lišta, úžlabí)
- nová střešní krytina-bobrovka, režná, na řídké latování (koruna), vč. podstřešní fólie

b) konstrukční a materiálové řešení,

- krytina, pálená maloformátová – bobrovka režná
- klempířské prvky

Výrobky určené k trvalému zabudování do stavby budou splňovat technické požadavky nařízení vlády č.163/2002 Sb. Pro stavbu musí být použity výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Certifikáty na použitý stavební materiál doloží stavebník k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Dodavatel po demontáži střešní krytiny pozve objednatele, statika, projektanta a odpovědného

referenta NPÚ v Liberci pro odsouhlasení rozsahu vyměňovaných a opravovaných prvků krovu a dále bude stanoven způsob přípojů a plátování.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Objekt je napojen na stávající přípojky inženýrských sítí – bez úprav.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Stavební úpravy neobsahují.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

- řešení požární bezpečnosti je uvedeno v samostatné požární zprávě

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Není předmětem PD

a) kritéria tepelně technického hodnocení,

Není předmětem PD

b) energetická náročnost stavby,

Není předmětem PD

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Není předmětem PD

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Jedná se o stávající objekt – v rámci stavby se neřeší vytápění, větrání, osvětlení, zásobování vodou ani odpady. Vše stávající

Jedná se o stavební práce, které lze provádět za provozu objektu. Pro jednotlivé práce bude vypracován časový harmonogram, který bude s nájemníky domu konzultován.

Oprava střešní krytiny bude prováděna z plochy střechy a z pracovního lešení. Přístup i doprava materiálu bude z vnější strany budovy.

Pro zajištění manipulace s materiálem bude nutné dočasné užívání pozemku 512. Lešení okolo objektu bude na výše uvedených pozemcích.

Bude zachován zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, zákon č. 76/2002 Sb., o vodách, zákon č. 114/1992., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 185/2001., o odpadech, zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší.

Vliv stavby na životní prostředí bude minimální – není třeba speciálních opatření.

Práce budou prováděny v souladu s předpisy na ochranu zdraví pracujících a v souladu s předpisy na ochranu životního prostředí. Požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích řeší a upravuje zákon č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.

Zaměstnavatel je povinen zajistit, aby pracoviště byla prostorově a konstrukčně uspořádána a vybavena tak, aby pracovní podmínky pro zaměstnance z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci odpovídaly bezpečnostním a hygienickým požadavkům na pracovní prostředí a pracoviště. Dále je zaměstnavatel povinen organizovat práci a stanovit pracovní postupy tak, aby byly dosahovány zásady bezpečného chování na pracovišti.

Další podmínky a požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci viz. Zákon č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. 148/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. 362/2005 Sb., č. 101/2005., ve znění pozdějších předpisů.

předpisů, č. 378/2001 Sb., č. 406/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. 168/2002., ve znění pozdějších předpisů, č. 11/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dalších ostatních souvisejících nařízení a předpisů.

Po dobu výstavby dojde v časově omezeném období ke zvýšení hlučnosti a prašnosti v lokalitě stavby. Nebudou překročeny hygienické imisní limity hluku a vibrací stanovené v nařízení vlády č. 148/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 50dB, nesmí být prováděny v době od 22.⁰⁰ do 6.⁰⁰ hodin.

Při provádění stavby bude dodržena norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů a vegetačních ploch při stavební činnosti.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Není potřeba provádět měření radonu v půdním podloží a provádět specifická opatření proti pronikání radonu z podloží – stávající objekt.

b) ochrana před bludnými proudy,

Stavba bude chráněna proti korozi způsobené bludnými proudy dle ČSN EN 50162 uzemněním.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Objekt se nachází v místech, kde se nevyskytuje technická seizmicita.

d) ochrana před hlukem,

Nebudou překročeny nejvyšší přípustné hodnoty zvuku uvnitř ani vně objektu.

e) protipovodňová opatření,

Objekt je umístěn mimo záplavová území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Technická infrastruktura je stávající.

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Objekt je napojen na stávající přípojky IS – bez úprav.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Objekt je napojen na stávající přípojky IS – bez úprav.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení,

Příjezd k objektu po stávajících komunikacích – bez úprav.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Stávající.

c) doprava v klidu,

Stávající.

d) pěší a cyklistické stezky

V rámci stavebních úprav stávajícího objektu nevzniká požadavek na řešení pěších a cyklistických stezek.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Stavební úpravy nevyžadují, po dokončení bude okolí objektu pouze očištěno.

a) terénní úpravy,

V rámci stavebních úprav stávajícího objektu nebudou prováděny žádné terénní úpravy.

b) použité vegetační prvky,

Stávající – bez úprav.

c) biotechnická opatření.

Nevzniká požadavek na biotechnické opatření. Bude zachovaná stávající vegetace.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Bude zachována ochrana proti hluku tak, aby hluk a vibrace byli na takové úrovni, která neohroží zdraví, zaručí noční klid a je vyhovující pro obytné a pracovní prostředí, a to i na sousedních pozemcích a stavbách dle vyhlášky č. 268/2009 o technických požadavcích na výstavbu.

Odpady ze stavby:

17 09 04 – Smíšené stavební a demoliční odpady – O – odvoz na skládku

Ostatní odpady ze stavby budou řešeny v rámci odpadového hospodářství dodavatelské firmy. Jejich množství a likvidace bude doložena ke kolaudaci.

Stavbou nesmí být negativně ovlivňováno životní prostředí, zejména škodlivými exhalacemi, hlukem, prachem, zápachem, otřesy, vibracemi apod.. Při stavbě nesmí docházet ke znečišťování ovzduší, vod a poškození veřejné zeleně.

Bude dbáno na to, aby odpady ze stavby byly na stavbě skladovány a následně likvidovány příslušným způsobem a způsobilými firmami dle zákona č. 158/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Všechny odpady vzniklé při stavbě budou řazeny do skupin a následně využity nebo odstraněny ve smyslu zákona. Likvidace odpadů bude řešena v rámci odpadového hospodářství dodavatelské firmy. Za likvidaci odpadů je zodpovědná dodavatelská firma.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Bude zachován zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, zákon č. 76/2002 Sb., o vodách, zákon č. 114/1992., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 185/2001., o odpadech, zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

V blízkosti objektu se nenachází chráněné území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Nevzniká požadavek na zpracování zajišťovacího řízení a stanoviska EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V rámci stavby nejsou navrhována ochranná ani bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Objekt je v dosahu integrovaného záchranného systému města Česká Lípa. Nevzniká požadavek na řešení zásad prevence závažných havárií a zón havarijního plánování.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Na vodu a elektrickou energii bude stavba napojena ze stávajících zdrojů, v objektu č.p. 204.

b) odvodnění staveniště,
Odvodnění staveniště se neřeší.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
Příjezd ke stavbě je zajištěn po stávajících obslužných komunikacích.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
Pro zajištění manipulace s materiálem bude nutné dočasné užívání pozemku 512.

Lešení okolo objektu bude postaveno na výše uvedených pozemcích. Stavba bude užívat stávající objekt jako zařízení staveniště.

Po provedení stavebních úprav bude okolí domu uklizeno a uvedeno do původního stavu.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
Okolní pozemky budou chráněny před nepříznivými vlivy stavby pomocí ochranných sítí na lešení a na suť a staré tašky budou použity stavební shozy, aby bylo v co možná největší míře zabráněno prašnosti. Po dokončení stavebních prací bude okolí stavby uklizeno. Pro stavbu nebude prováděno kácení dřevin ani demolice.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),
Staveniště se nachází na veřejně přístupném prostranství, proto je nutné stavbu dobře zabezpečit proti vniku nepovolaných osob.

Na výše uvedených pozemcích bude v době výstavby postaveno lešení. Nad vchody bude provedena v lešení ochranná stříška se zakrytím dřevěnými podlahkami, aby bylo zamezeno případnému úrazu příchozích. Lešení nebude stát na jednom místě déle než 30 dní.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
Odpady ze stavby:

17 09 04 – Smíšené stavební a demoliční odpady – O – odvoz na skládku

Ostatní odpady ze stavby budou řešeny v rámci odpadového hospodářství dodavatelské firmy. Jejich množství a likvidace bude doložena ke kolaudaci. Za likvidaci odpadů je zodpovědná dodavatelská firma.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu – bez nároku na zemní práce a deponie.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,
Stavbou nesmí být negativně ovlivňováno životní prostředí, zejména škodlivými exhalacemi, hlukem, prachem, zápachem, otřesy, vibracemi apod.. Při stavbě nesmí docházet ke znečišťování ovzduší, vod a poškození veřejné zeleně.

Bude dbáno na to, aby odpady ze stavby byly na stavbě skladovány a následně likvidovány příslušným způsobem a způsobilými firmami dle zákona č. 158/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Všechny odpady vzniklé při stavbě budou řazeny do skupin a následně využity nebo odstraněny ve smyslu zákona. Likvidace odpadů bude řešena v rámci odpadového hospodářství dodavatelské firmy. Za likvidaci odpadů je zodpovědná dodavatelská firma.

Po dobu výstavby dojde v časově omezeném období ke zvýšení hlučnosti a prašnosti v lokalitě stavby. Nebudou překročeny hygienické imisní limity hluku a vibrací stanovené v nařízení vlády č. 148/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 50dB, nesmí být prováděny v době od 22.⁰⁰ do 6.⁰⁰ hodin.

Při provádění stavby bude dodržena norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů a vegetačních ploch při stavební činnosti.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti

a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů ,

Při stavbě budou dodrženy následující zákony, vyhlášky a nařízení vlády:

a) Pro zajištění bezpečnosti práce bude dodrženo nařízení vlády č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbách (navazuje na vyhlášku č. 324/1990 Sb.).

b) Dále bude dodržen zákon č. 262/2006 Sb., §102 odst. 2 o povinnosti prevence rizik k zajištění bezpečnosti zdraví při práci.

c) Bude dodrženo nařízení vlády č. 101/2005 o podrobnějších požadavcích na zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví na pracovišti a v pracovním prostředí.

d) Bude dodrženo nařízení vlády č. 378/2001 , kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Bude dodržena vyhláška č. 309/2006, §14 a §15

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Staveniště bude zabezpečeno proti úrazu kolemjdoucích. Vstup na chodník pod střechou bude označen tabulí se základními údaji o stavbě a nad chodníkem budou v lešení podlažky a lešení bude opatřeno sítěmi. V případě potřeby při shozu staré krytiny bude na ulici dohlížet na bezpečnost povoláná osoba.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Stavba bude prováděna za provozu. Po celé délce lešení budou pro bezpečnost uživatelů objektu a kolemjdoucích zřízeny pevné ochrany (stříšky). Speciální úpravy pro osoby se sníženou schopností pohybu nebudou prováděny – vstup zůstane i v průběhu stavebních prací zachován bez zásahů. S nájemníky domu bude před zahájením prací odsouhlasen časový harmonogram prací.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Termín zahájení stavby: září 2017

Termín dokončení stavby: 2018

C.

SITUAČNÍ VÝKRESY

OPRAVA STŘEŠNÍ KRYTINY **Mariánská č.p. 204, Česká Lípa**

Název stavby : Oprava střešní krytiny, Mariánská 204, Česká Lípa
Investor : Město Česká Lípa, T.G. Masaryka 1/1, Česká Lípa 470 01, IČ: 00260428
Kreslil, psal : Ing.arch. Daniel Zygula, Verneřice
Kontroloval : Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova
Datum : červenec 2017

C.1 Situační výkres širších vztahů

a) měřítko 1 : 1 000 až 1 : 50 000,
nevyžaduje se

b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
Stavební úpravy „Oprava střešní krytiny v ulici Mariánská 204 v k.ú. Česká Lípa“ nevyžaduje; příjezd a přístup je stávající, vč. technické infrastruktury.

c) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,
Nejsou žádná ochranná ani bezpečnostní pásma.

d) vyznačení hranic dotčeného území
Hranice dotčeného území je dáno charakterem stavby - hranici tvoří pozemky p.č. 311/2, 312, 313 a 512 v k.ú. Česká Lípa.

C.2 Celkový situační výkres stavby

a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000,
Snímek z KN

b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
Stavba nevyžaduje, dopravní a technická infrastruktura stávající.

c) hranice pozemků,
Hranici tvoří pozemky p.č. 311/2, 312, 313 a 512 v k.ú. Česká Lípa.

d) hranice řešeného území,
Hranici tvoří pozemky p.č. 311/2, 312, 313 a 512 v k.ú. Česká Lípa.

e) základní výškopis a polohopis,
Stavební úpravy nevyžadují, jedná se o „Oprava střešní krytiny v ulici Mariánská 204 v k.ú. Česká Lípa“.

f) navržené stavby,
Stavební úpravy - „Oprava střešní krytiny v ulici Mariánská 204 v k.ú. Česká Lípa“

g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov (+- 0, 00) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,
Stavební úpravy nevyžadují.

h) komunikace a zpevněné plochy,
Stavební úpravy nevyžadují, komunikace a zpevněné plochy stávající beze změn.

i) plochy vegetace,
Nedotýká se.

C.3 Koordinační situace

a) měřítko 1 : 200 nebo 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,

Koordinační situace 1:250

b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,

Stávající beze změn.

c) hranice pozemků, parcelní čísla,

Hranici tvoří pozemky p.č. 311/2, 312, 313 a 512 v k.ú. Česká Lípa.

d) hranice řešeného území,

Hranici tvoří pozemky p.č. 311/2, 312, 313 a 512 v k.ú. Česká Lípa.

e) stávající výškopis a polohopis,

Stavební úpravy nevyžadují, jedná se o „Oprava střešní krytiny v ulici Mariánská 204 v k.ú. Česká Lípa“.

f) vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury,

„Oprava střešní krytiny v ulici Mariánská 204 v k.ú. Česká Lípa“ nevyžaduje.

g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov (+- 0, 00) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,

„Oprava střešní krytiny v ulici Mariánská 204 v k.ú. Česká Lípa“ nevyžaduje.

h) navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,

„Oprava střešní krytiny v ulici Mariánská 204 v k.ú. Česká Lípa“ nevyžaduje, komunikace a zpevněné plochy stávající beze změn.

i) řešení vegetace,

Nedotýká se.

j) okótované odstupy staveb,

viz. PD situace.

k) zákres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu,

Nedotýká se.

l) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,

Nedotýká se.

m) maximální zábory (dočasné zábory / trvalé),

Nedotýká se.

n) vyznačení geotechnických sond,

Nedotýká se.

o) geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě,

Nedotýká se.

p) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

Řešení požární bezpečnosti je uvedeno v samostatné požární zprávě.

C.4 Katastrální situační výkres

a) měřítko podle použité katastrální mapy,
snímek KN 1 : 1000

b) zákres navrhované stavby,
snímek KN 1 : 250

c) vyznačení vazeb a vlivů na okolí
Stavba nevyžaduje.

C.5 Speciální situační výkresy

Situační výkresy vyhotovené podle potřeby ve vhodném měřítku zobrazující speciální požadavky objektů, technologických zařízení, technických sítí, infrastruktury nebo souvisejících inženýrských opatření:

a) situace dopravy včetně úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace,
„Oprava střešní krytiny v ulici Mariánská 204 v k.ú. Česká Lípa“ nevyžaduje.

b) situace vegetace,
„Oprava střešní krytiny v ulici Mariánská 204 v k.ú. Česká Lípa“ nevyžaduje.

D.

**DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A
TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

OPRAVA STŘEŠNÍ KRYTINY
Mariánská č.p. 204, Česká Lípa

Název stavby : Oprava střešní krytiny, Mariánská 204, Česká Lípa
Investor : Město Česká Lípa, T.G. Masaryka 1/1, Česká Lípa 470 01, IČ: 00260428
Kreslil, psal : Ing.arch. Daniel Zygula, Verneřice
Kontroloval : Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova
Datum : červenec 2017

Dokumentace stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení se zpracovává po objektech a souborech technických nebo technologických zařízení v následujícím členění v přiměřeném rozsahu:

SO.01 HLAVNÍ STŘECHA DOMU SPOLU SE SEVERNÍM KŘÍDLEM

SO.02 JIŽNÍ KŘÍDLO S PLECHOVOU KRYTINOU

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

a) Technická zpráva (architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby; konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem).

Předmětem projektové dokumentace je oprava střešní krytiny č.p. 204, ulice Mariánská v České Lípě. Jedná se o objekt se třemi nadzemními podlažími. Objekt je umístěn na p.č. 311/1 v k.ú. Česká Lípa. Objekt je v provozu.

Stavební práce nemění vzhled stávající budovy, nemění se ani tvar ani výška objektu. Jsou zachovány stávající otvory. Bude provedena nová střešní krytina objektu, dojde tedy k estetickému zlepšení vzhledu objektu.

Z architektonického hlediska se objekt nemění, stavba nebude mít vliv na okolní zástavbu.

Dispozičně a provozně se objekt nemění

Jedná se o stávající objekt, užívání se nemění. V rámci stavby investor nepožadoval řešit objekt pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

b) Výkresová část (výkresy stavební jámy; půdorysy základů, půdorysy jednotlivých podlaží a střech s rozměrovými kótami hlavních dělicích konstrukcí, otvorů v obvodových konstrukcích a celkových rozměrů hmoty stavby; s popisem účelu využití místností s plošnou výměrou včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení základních konstrukcí; charakteristické řezy se základním konstrukčním řešením včetně řezů dokumentujících návaznost na stávající zástavbu zejména s ohledem na hloubku založení navrhované stavby a staveb stávajících, s výškovými kótami vztaženými ke stávajícímu terénu včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení základních konstrukcí; pohledy s vyznačením základního výškového řešení, barevností a charakteristikou materiálů povrchů; pohledy dokumentující začlenění stavby do stávající zástavby nebo krajiny).

Viz PD

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

a) Technická zpráva (popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny; navržené materiály a hlavní konstrukční prvky; hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce; návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí nebo technologických postupů; zajištění stavební jámy; technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby; zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů; požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí; seznam použitých podkladů, norem, technických předpisů, odborné literatury, výpočetních programů apod.; specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, případně dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem).

Předmětem projektové dokumentace je oprava střešní krytiny č.p. 204, ulice Mariánská v České Lípě.

Jedná se o objekt se třemi nadzemními podlažními. Objekt je umístěn na p.č. 311/1 v k.ú. Česká Lípa. Objekt je v provozu.

Technické řešení se stává z těchto základních částí:

- A) Demontáž stávajícího střešního pláště
- B) Oprava konstrukce krovu
- C) Nový střešní plášť
- D) Ostatní (Klempířské konstrukce, hromosvody, oprava komínových těles)

A) Demontáž stávajícího střešního pláště

SO.01

Demontována bude pálená maloformátová krytina – bobrovka do sutě v celé ploše střechy. Demontovány budou také všechny klempířské prvky. Dodavatel po demontáži střešní krytiny pozve objednatele, statika, projektanta a odpovědného referenta NPÚ v Liberci pro odsouhlasení rozsahu vyměňovaných a opravovaných prvků krovu a dále bude stanoven způsob přípoju a plátování.

SO.02

Demontována bude v celé ploše jižního křídla plechová falcovaná krytina včetně podkladního bednění. Dodavatel po demontáži střešní krytiny pozve objednatele, statika, projektanta a odpovědného referenta NPÚ v Liberci pro zjištění stavu krovové konstrukce objektu SO.02. Na stavbě se dohodne následující postup opravy střešní krovové konstrukce.

B) Oprava konstrukce krovu

Stávající dřevěná konstrukce krovu vykazuje lokální napadení a degradaci dřeva s projevy oslabení některých stávajících dřevěných prvků. Ve své historii byly zjištěny provedené konstrukční zásahy neznámého data velmi pravděpodobně již z titulu tehdejšího napadení dřeva a oslabení. Byly provedeny zejména konstrukční zásahy ve formě vyřezání původních vazných trámů ve zhlavích pod pozednicemi a další drobné úpravy. V rámci plánované opravy střešní krytiny navrhuji stávající napadené dřevěné prvky dle povahy a rozsahu napadení demontovat a nahradit novými prvky ze zdravého rostlého dřeva. Chybějící vazné trámy budou obnoveny do maximální možné míry včetně ostatních prvků za předpokladu obecné minimalizace zásahů. Přesný rozsah konstrukčních úprav krovu bude upřesněn po odstranění původní střešní krytiny, kde bude přizván mykolog, statik a zástupce NPÚ v Liberci k jasnému stanovení rozsahu navrhovaných konstrukčních úprav. Obecně platí, že jakékoliv realizované konstrukční změny původní konstrukce krovu budou prováděny citlivě s přístupem a realizací s co nejvěrněji podobnému původnímu dobovému řešení. Náhrady původních dřevěných prvků konstrukce krovu budou realizovány za předpokladu maximální aplikace původních tesařských spojů kolíkového typu z dubových kolíků a s minimální aplikací ocelových spojovacích prostředků, přičemž detailní řešení jednotlivých přípoju bude odsouhlaseno objednatelem v koordinaci a pod vedením NPÚ v Liberci v rámci výkonu autorského dozoru statika a případné návazné dokumentace pro provádění stavby. Stávající konstrukce krovu bude dotčena stavebními úpravami, které budou vyhovující na navržené stavební úpravy z hlediska mezního stavu únosnosti, použitelnosti a budou splňovat požadavky na dostatečnou mechanickou odolnost a stabilitu.

Oprava konstrukce bude realizována dle statického posouzení a návrhu opravy dle části dokumentace D.1.2 – Stavebně konstrukční řešení, zpracovanou Ing. Davidem Marečkem, včetně jeho dodatku.

B) Nový střešní plášť

Je navržen nový střešní plášť z maloformátové režné pálené krytiny – bobrovky na řídké laťování (tj. korunové kladení. Laťování pro střešní krytinu bude na klasické stavební latě 4x6cm. Rozteč latí uváděný v předpisech výrobce je pouze orientační, skutečná krycí délka se určuje z dodaného materiálu na stavbě. Laťování bude kotveno přes kontralatě pro vytvoření větrané mezery min. tl.

4cm. Na krokvích (pod provětrávanou mezerou) bude podstřešní fólie sloužící jako doplňková hydroizolační vrstva. Všechny postupy a provedení detailů střešního pláště bude realizováno podle ČSN 73 1901 a dle pravidel pro navrhování a provádění střech od CKPT.

Skladba nového střešního pláště:

- pálená maloformátová krytina na řídké latování, bobrovka na korunové krytí
- latování 4cm
- stávající opravená konstrukce krovu, oprava provedena v nejmenší možné míře a za zachování historické konstrukce

Nová skladba na podlaze podkroví

- prkenný záklop
- pojistná hydroizolace (bez zvýšených požadavků, v bezpečném sklonu krytiny) => DHV třídy těsnosti 6, konstrukční typ 3.3
- MW mezi vazné trámy

C) Ostatní (Klempířské konstrukce, hromosvody, oprava komínových těles)

Klempířské konstrukce

- Na objektu bude provedeno nové oplechování lemů zdí, komínů, úžlabí, lemů střechy (závětrných lišt), okapových žlabů i s háky a svodů. Veškeré oplechování a klempířské prvky budou provedeny z měděného plechu. Veškeré klempířské konstrukce a výrobky budou provedeny dle ČSN 73 3610. Dle požadavků NPÚ nebude při obnově klempířských prvků zvětšován stávající rozsah oplechování.

Hromosvody

- V rámci stavebních prací budou demontovány stávající hromosvody. Při provádění prací musí být vždy minimálně jeden zemnicí svod připojen a uzemněn. Po montáži střešní krytiny bude provedena zpětná montáž nové bezúdržbové hromosvodné soustavy a bude provedena revize hromosvodu.

Oprava komínových těles

- Opraveny budou všechny ponechané komínové tělesa a to od podlahy půdy až k vrcholu komína závěrnou deskou. Plocha komínových těles bude v narušených místech dozděna a opatřena novou hrubě zatřenou omítkou a exteriérovou barvou ve dvojnásobném krytí. Dle NPÚ musí být zachován stávající tvar jejich hlavic včetně povrchové úpravy.

Seznam použitých podkladů, ČSN, technických předpisů v platném znění, odborné literatury, software

-Použité normy

ČSN 73 0810 - požární bezpečnost staveb - společná ustanovení

ČSN 73 0802 - požární bezpečnost staveb - nevýrobní objekty

ČSN 73 1901 – navrhování střech

ČSN 73 0035 – zatížení stavebních konstrukcí

ČSN 73 3610 - navrhování klempířských konstrukcí

ČSN 73 8101 - lešení - společná ustanovení

ČSN 73 0202 - geometrická přesnost staveb

ČSN 73 01004 – požární bezpečnost objektů, garáží, příloha I

ČSN 73 0540-2 – tepelná ochrana budov

Pravidla pro navrhování a provádění střech od CKPT

katalogové listy jednotlivých materiálů

vyhl.č. 268/2009 Sb.

vyhl.č. 309/2006 Sb.
zákoník práce č.262/2006 Sb.
nařízení vlády č.591/2006 Sb.
vyhl.č. 23/2008 Sb.
vyhl.č. 526/2006 Sb.
vyhl.č. 307/2002 Sb.

b) Výkresová část (výkresy základů, pokud tyto konstrukce nejsou zobrazeny ve stavebních výkresech základů; tvar monolitických betonových konstrukcí; výkresy sestav dílců montované betonové konstrukce; výkresy sestav kovových a dřevěných konstrukcí apod.).

„Oprava střešní krytiny v ulici Mariánská 204 v k.ú. Česká Lípa“ nevyžaduje.

c) Statické posouzení (ověření základního koncepčního řešení nosné konstrukce; posouzení stability konstrukce; stanovení rozměrů hlavních prvků nosné konstrukce včetně jejího založení; dynamický výpočet, pokud na konstrukci působí dynamické namáhání).

Statické posouzení bylo provedeno na stávající konstrukci krovu a po demontáži krytiny bude upřesněn způsob opravy.

d) Plán kontroly spolehlivosti konstrukcí (stanovení kontrol spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití).

„Oprava střešní krytiny v ulici Mariánská 204 v k.ú. Česká Lípa“ nevyžaduje.

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

- řešení požární bezpečnosti je uvedeno v samostatné požární zprávě

D.1.4 Technika prostředí staveb

Dokumentace jednotlivých profesí určí zařízení a systémy v technických podrobnostech dokládajících dodržení normových hodnot a právních předpisů. Vymezí základní materiálové, technické a technologické, dispoziční a provozní vlastnosti zařízení a systémů. Uvede základní kvalitativní a bezpečnostní požadavky na zařízení a systémy.

Dokumentace se zpracovává samostatně pro jednotlivé části (profese) podle konkrétní stavby a člení se např.:

- zdravotně technické instalace,

„Oprava střešní krytiny v ulici Mariánská 204 v k.ú. Česká Lípa“ nevyžaduje.

- vzduchotechnika a vytápění, chlazení,

„Oprava střešní krytiny v ulici Mariánská 204 v k.ú. Česká Lípa“ nevyžaduje.

- měření a regulace,

Nedotýká se.

- silnoproudá elektrotechnika,

Nedotýká se.

- elektronické komunikace a další.

Nedotýká se.

D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení

„Oprava střešní krytiny v ulici Mariánská 204 v k.ú. Česká Lípa“ nevyžaduje.

E

DOKLADOVÁ ČÁST

OPRAVA STŘEŠNÍ KRYTINY

Mariánská č.p. 204, Česká Lípa

Název stavby : Oprava střešní krytiny, Mariánská 204, Česká Lípa
Investor : Město Česká Lípa, T.G. Masaryka 1/1, Česká Lípa 470 01, IČ: 00260428
Kreslil, psal : Ing.arch. Daniel Zygula, Verneřice
Kontroloval : Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova
Datum : červenec 2017

Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.

E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů

E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese

E. 2.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů

E.3 Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů4)

E.4 Projekt zpracovaný báňským projektantem6)

E.5 Průkaz energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření energií7)

E.6 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace

POZNÁMKA PROJEKTANTA:

- 1) Uvedené stavební úpravy se netýkají žádného vedení podzemních sítí (Sčvak, Čez, Cetin a Rwe). Jedná se pouze o zateplení nadzemní části objektu. Jedná se o stávající objekt, zaměření geodetem není pro daný účel stavby potřeba, realizovalo se pouze zaměření pro potřeby projektanta.
- 2) Projektová dokumentace je ve stupni pro stavební povolení, **NEJEDNÁ SE O REALIZAČNÍ ANI PROVÁDĚCÍ STUPEŇ DOKUMENTACE**, v případě potřeby se dokumentace doplní i o tento stupeň dokumentace.