

Rozhodnutí nabylo právní moci dne:

27. 11. 2019

datum vyznačení 27. 11. 2019

Podpis



Váš dopis zn.:

Ze dne: 02.10.2019

Spisová značka: MUCL/19500/2019/SÚ/HČ

Č. j. dokumentu: MUCL/119525/2019

Vyřizuje: Hana Čiháková

Telefon: 487 881 207

Počet stran dokumentu: 3

Počet příloh: 0

Datum: 31.10.2019

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti společného povolení, kterou dne 2. října 2019 podalo

**Město Česká Lípa, zastoupené odborem rozvoje města a investic MěÚ Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa 1**

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 a § 115 odst. 4 stavebního zákona

### **p r o d l o u ŝ u j e**

do **22.11.2021** platnost společného povolení spis.zn. MUCL/96461/2016/Či ze dne 27.10.2017, které nabylo právní moci dne 22.11.2017, na stavbu:

s názvem „Přístavba a stavební úpravy Domu humanity č.p. 931“ - Stavba nového objektu na pozemcích (jejich částech) parc. č. 3006 a 3007 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa včetně zpevněných ploch, přípojek vody, kanalizace splaškové, plynu, el. energie, kanalizace dešťové včetně retenční nádrže, odlučovače ropných látek a vsakovací nádrže na pozemcích (jejich částech) parc. č. 3113/1, 3006 a 3007 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa a stavební úpravy stávajícího objektu Domu humanity č. p. 931 na části pozemku parc. č. 3007 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa (dále jen "stavba").

### Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Česká Lípa, zastoupené odborem rozvoje města a investic MěÚ Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

### Odůvodnění:

Dne 2. října 2019 podalo Město Česká Lípa, zastoupené odborem rozvoje města a investic MěÚ Česká Lípa, IČO 00260428, náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa 1 žádost o

prodloužení platnosti společného povolení spis. zn. MUCL/96461/2016/Či ze dne 27.10.2017 (právní moci nabylo dne 22.11.2017) na výše uvedenou stavbu. Žadatel oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy společné povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Součástí žádosti o prodloužení platnosti společného rozhodnutí byla i žádost o prodloužení termínu k dokončení stavby do 31.12.2022. vzhledem k tomu, že změna termínu dokončení stavby nevyžaduje povolení stavebního úřadu, stavební úřad bere nový termín dokončení stavby na vědomí.

Účastníkem řízení o prodloužení platnosti rozhodnutí je stavebník Město Česká Lípa zastoupené odborem správy majetku MěÚ Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1, a dále pak jsou účastníky řízení vlastníci sousedních a dotčených pozemků a staveb na nich Irmgard Sellnerová, Kozáková č.p. 1180/21, 470 01 Česká Lípa 1, Roman Tschernatsch, Mánesova č.p. 848, 470 01 Česká Lípa 1, Miroslava Tschernatschová, Mánesova č.p. 848, 470 01 Česká Lípa 1, Jiří Novák, Dubická č.p. 1804, 470 01 Česká Lípa 1, MUDr. Anna Nováková, Dubická č.p. 1804, 470 01 Česká Lípa 1, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov, ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, Dlážďená č.p. 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, a Město Česká Lípa, zastoupené odborem správy majetku MěÚ Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 14. října 2019 zahájení řízení účastníkům řízení, ve kterém upustil od místního šetření a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení nejdéle do 15 dnů od doručení oznámení. Současně, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům před vydáním rozhodnutí.

Nezahájení stavby v době platnosti povolení je zdůvodňováno časovou prodlevou při přípravě stavby. Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena a protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti stavebníka vyhověl.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Pro umístění a provedení stavby nadále platí podmínky společného rozhodnutí ze dne 27.10.2017 spis.zn. MUCL/96461/2016/Či. Stavebník požádal o změnu termínu dokončení stavby, který je uveden v podmínce č.28 výrokové části II společného rozhodnutí, stavební úřad vzal nový termín dokončení stavby 31.12.2022 na vědomí.

Na základě výše uvedených skutečností stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Hana Čiháková  
referent územního rozhodování  
a stavebního řádu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

*stavebník*

interní poštou

Město Česká Lípa, zastoupené odborem rozvoje města a investic MěÚ Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

***dále obdrží:***

dodejky

Jiří Novák, Dubická č.p. 1804, 470 01 Česká Lípa 1

MUDr. Anna Nováková, Dubická č.p. 1804, 470 01 Česká Lípa 1

Irmgard Sellnerová, Kozáková č.p. 1180/21, 470 01 Česká Lípa 1

Roman Tschernatsch, Mánesova č.p. 848, 470 01 Česká Lípa 1

Miroslava Tschernatschová, Mánesova č.p. 848, 470 01 Česká Lípa 1

datové schránky

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1

interní poštou

Město Česká Lípa, zastoupené odborem správy majetku MěÚ Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1