

PŘÍLOHA Č. 1 VÝZVY (PŘÍLOHA Č. 1 SOD) -

POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE STABY VENKOVNÍ BAZÉN VEDLE SPORTAREÁLU

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je projektová příprava stavby Venkovní bazén vedle Sportareálu v České Lípě dle studie zpracované BfB studiem s.r.o., Komunardů 3, 170 00 Praha 7. Součástí předmětu zakázky je i projektová příprava přeložky horkovodu, který je umístěn v místě stavby.

Dokumentace bude zpracována ve 2 stupních - dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení a dokumentace pro provedení stavby.

Součástí předmětu plnění je i geologický průzkum, geodetické zaměření a inženýrská činnost vedoucí k zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Umístění stavby je v současné době v rozporu se schváleným územním plánem. V současné době je podána žádost o změnu územního plánu a pořízení změny je schváleno zastupitelstvem města. Jednotlivé termíny jsou vázány na proces schvalování změny územního plánu.

2. PODMÍNKY OBJEDNATELE PRO GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ A GEOLOGICKÝ PRŮZKUM

Zadavatel požaduje v rámci předmětu zakázky provést jako podklad pro další projektovou činnost geodetické zaměření polohopisu (JTSK) a výškopisu (Bpv) řešeného území, včetně zakresu průběhu inženýrských sítí, nezbytné pro zpracování všech požadovaných stupňů dokumentace. Zhotovitel předá objednateli geodetické zaměření ve dvou písemných a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu *.dgn nebo *.dwg.

Dále zadavatel požaduje v rámci plnění předmětu zakázky provést geologický průzkum v rozsahu nezbytném pro další projektovou činnost. Zhotovitel předá objednateli geologický průzkum ve dvou písemných a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu *.pdf.

Práce budou zahájeny na základě výzvy objednatele.

3. PODMÍNKY OBJEDNATELE PRO ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE PRO SLOUČENÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

A) zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení obsahující podrobnosti dokumentace pro územní rozhodnutí v podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a podmínek zadavatele včetně získání předběžných souhlasných vyjádření všech příslušných správců sítí a DOSS

- práce budou zahájeny na základě výzvy objednatele
- zhotovitel předá objednateli DSP včetně vyjádření všech příslušných správců sítí a DOSS ve čtyřech písemných a v jednom v elektronickém vyhotovení ve formátu *.pdf a jiném editovatelném formátu např. *.dwg
- v rámci zpracování proběhne min. 1 jednání pracovní skupiny

B) inženýrská činnost ukončená vydáním pravomocného stavebního povolení. Zahájení inženýrské činnosti je vázáno na schválení změny územního plánu na stavbou dotčené územní.

4. PODMÍNKY OBJEDNATELE PRO ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

A) zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a v souladu s vyhláškou č. 230/2012, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce

- zahájení prací je vázáno na schválení změny územního plánu na stavbou dotčené území.
- projektová dokumentace bude obsahovat všechny potřebné údaje k ocenění stavebních konstrukcí i technologických zařízení, zároveň však nebude obsahovat žádné obchodní názvy stavebních materiálů, výrobků a zařízení;
- součástí projektové dokumentace bude i část Zásady organizace výstavby, ze které budou vyplývat nutné zábory pozemků a to nejen s ohledem na místo, ale i dobu záboru. Zásady organizace výstavby budou dále zpracovány s ohledem na nutnost zachovat dopravní obslužnost okolních pozemků. V případě, že dopravní obslužnost nebude možné zachovat, budou navrženy tak aby omezení byla z prostorového i časového hlediska minimalizována (včetně zpracování návrhu DIO);
- soupis požadovaných technických podmínek bude zpracován dle § 45 a 46 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách. U prací, materiálů, výrobků a zařízení, které nejsou specifikovány žádnou normou, nebo prací, materiálů, výrobků a zařízení, u kterých bude požadován vyšší standard, než uvádí norma, bude součástí požadovaných technických podmínek podrobný popis technologie provádění prací a kvalitativních požadavků na výslednou konstrukci, výrobek a zařízení;
- dokumentace bude předána ve 4 listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení na CD ve formátu .pdf a v jiném editovatelném formátu například *.dwg.

B) Součástí projektové dokumentace bude rozpočet a výkaz výměr. Tyto budou zpracovány položkově v členění dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací (TSKP) v souladu s vyhláškou 230/2012.

- zahájení prací je vázáno na schválení změny územního plánu na stavbou dotčené územní.
- rozpočet a výkaz výměr budou obsahovat všechny práce a dodávky nutné k provedení stavby. Rozpočet a výkaz výměr nebudou obsahovat agregované položky, které je možné podrobněji rozčlenit;
- rozpočet a výkaz výměr budou obsahovat výpočtové vzorce, tak aby po doplnění jednotkových cen byla na krycím listu stanovena celková cena stavby včetně DPH;
- rozpočet a výkaz výměr nebudou obsahovat žádné obchodní názvy stavebních materiálů, výrobků a zařízení.
- rozpočet a výkaz výměr budou členěny podle jednotlivých stavebních objektů;
- rozpočet a výkaz výměr budou obsahovat krycí list s rekapitulací po jednotlivých stavebních objektech;
- rozpočet a výkaz výměr budou objednateli předány ve třech listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení ve formátu zpracovatelném programem MS Excel (.xls).

C) Součinnost zhotovitele při zadávacím řízení na zhotovitele stavby

- Součinnost zhotovitele při zadávacím řízení na zhotovitele stavby spočívá ve zpracování odpovědí na dotazy uchazečů ve lhůtě pro podání nabídek nejdéle do dvou dnů od obdržení výzvy objednatele. Výzva bude zaslána datovou schránkou nebo e-mailem s elektronickým podpisem u uchazečů, kteří nemají datovou schránku. Odpověď na dotaz bude kromě odpovědi obsahovat označení - číslo dotazu uchazeče. V případě, že na základě dotazu bude nutná úprava dokumentace, tak i opravenou část dokumentace s odkazem na umístění v dokumentaci (např. stavební objekt, číslo výkresu nebo stranu technické zprávy). V případě úpravy výkazu výměr bude odpověď obsahovat označení stavebního objektu, pořadové číslo položky, číslo dle třídníku stavebních konstrukcí a prací, název položky a opravenou výměru. V případě nutnosti doplnění nové položky do výkazu výměr bude součástí odpovědi na dotaz nový výkaz výměr příslušného stavebního objektu, ve kterém budou doplněné či změněné položky barevně odlišeny.

Casový harmonogram plnění - Venkovní bazén u Sportareálu

Příloha č. 2 smlouvy o dílo - časový harmonogram plnění

Příloha č. 2 výzvy k podání nabídky

Název části		termín plnění	poř. délka trvání
Část I Projektová dokumentace			
	schůzka pracovní skupiny		do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k zahájení prací
a	geologický průzkum a zaměření polohopisu a výskopisu řešeného území		do 30 dnů od výzvy objednatele k zahájení prací
b.	dokumentace k územnímu řízení a stavebnímu řízení		do 120 dnů od výzvy objednatele k zahájení prací
c+d	dokumentace k provedení stavby, položkový rozpočet a výkaz výměr		do 60 dnů od schválení změny územního plánu
Část II - inženýrská činnost			
	pravomocné stavební povolení		do 90 dnů od schválení změny územního plánu
Část III - součinnost při zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby			
	součinnost při zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby		na výzvu objednatele (předpoklad 04-06/2017)

Ve Zlině dne 4. 1. 2016



.....
Ing. Martin Drotár, místopředseda představenstva

Rozpis nabídkové ceny - Venkovní bazén u Sportareálu

Příloha č. 3 smlouvy o dílo

Příloha č. 3. výzvy k podání nabídky

	cena bez DPH	DPH 21%	cena včetně DPH
Část I - projektová dokumentace			
a	geologický průzkum	40 000,00 Kč	8 400,00 Kč
	zaměření výškopisu a polohopisu řešeného území	30 000,00 Kč	6 300,00 Kč
b	dokumentace ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení v rozsahu dle přílohy č 1 SoD	480 000,00 Kč	100 800,00 Kč
c	dokumentace k provedení stavby v rozsahu dle přílohy č. 1 SoD	500 000,00 Kč	105 000,00 Kč
d	položkový rozpočet a výkaz výměr	20 000,00 Kč	4 200,00 Kč
	celkem část I.	1 070 000,00 Kč	224 700,00 Kč
část II - inženýrská činnost			
	povolení	80 000,00 Kč	16 800,00 Kč
	celkem část II	80 000,00 Kč	16 800,00 Kč
Část III - součinnost při zadávacím řízení na výběr zhotovitele staveb			
	součinnost v rámci zadávacího řízení na zhotovitele stavby	30 000,00 Kč	6 300,00 Kč
	celkem část III	30 000,00 Kč	6 300,00 Kč
	cena celkem	1 180 000,00 Kč	247 800,00 Kč
			1 427 800,00 Kč

Ve Zlíně dne 4. 1. 2016

.....
Ing. Martin Drotár, místopředseda představenstva