

o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod, uzavřená podle zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu včetně souvisejících prováděcích předpisů

Severočeská vodárenská společnost a.s., Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50, IČ 49099469, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466, vlastník vodovodů a kanalizací, dále jen **Vlastník**

za něhož jedná společnost

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50, IČ 49099451, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465,

zmocněná dle § 8, odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění k uzavření této smlouvy a dle § 8, odst. 2 citovaného zákona k výkonu všech práv a povinností vlastníka ve vztahu k odběrateli, dále jen **Provozovatel**

**a**

**Odběratel Město Česká Lípa**

Sídlo odběratele: ulice: **náměstí T. G. Masaryka** čp: **1** čo: **1**  
 část obce: **Česká Lípa** obec: **Česká Lípa**  
 dodací pošta: **470 01 Česká Lípa 1**  
 IČ: **00260428** Plátce DPH - DIČ: **NENÍ PLÁTCE DPH**

Obchodní rejstřík(živnostenský list):

Adresa zasilací: ulice: **náměstí T. G. Masaryka** čp: **1** čo: **1**  
 část obce: **Česká Lípa** obec: **Česká Lípa**  
 dodací pošta: **470 01 Česká Lípa 1**  
 telefon: mobil: fax:

Odběrné místo: **Česká Lípa, Dubická 931**  
 Účel dodávky: **Objekty sociálního charakteru - Azylový dům**

## I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je (zaškrtněte křížkem) a doplňte údaje:

- dodávka vody z veřejného vodovodu v limitním množství **4 m<sup>3</sup> za den,**  
 v množství určujícím kapacitu vodoměru **1 m<sup>3</sup> za hodinu**  
 a v jakosti vody pitné podle obecně platných právních předpisů
- odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací v množství **4 m<sup>3</sup> za den,**  
 v nejvyšší míře znečištění, která odpovídá maximálně přípustnému znečištění podle platného kanalizačního řádu a v bilanci znečištění, která je dána součinem průměrného denního množství a nejvyšší přípustné míry znečištění
- odvádění srážkových odpadních vod podle přílohy
- odvádění odpadních vod z jiných zdrojů podle přílohy

## II. STANOVENÍ MNOŽSTVÍ

- Množství dodané vody se stanovuje:
- měřidlem umístěným byt (bez bližšího určení)**  
 **paušálem (viz příloha)**  
 **jinak (tech. výpočtem, dohodou - viz příloha)**
- Množství vypuštěné vody se stanovuje:
- měřidlem dodané vody**  
 **samostatným měřidlem umístěným**  
 **paušálem (viz příloha)**  
 **jinak (tech. výpočtem, dohodou - viz příloha)**

Odběratel umožní provozovateli bezpečný přístup k měřidlu, případně na žádost provozovatele odběratel sdělí stav měřidla. Bez souhlasu provozovatele nelze změnit umístění měřidla. Odběratel umožní provozovateli ověření údajů v připojené nemovitosti potřebných pro stanovení paušálu nebo pro technický výpočet.

## III. CENA

Cena za dodávku vody (vodné) a cena za odvádění odpadních vod (stočné) je dána cenovým výměrem provozovatele vydaným v souladu s platnými obecně závaznými cenovými předpisy. Cenu schvaluje a vyhláší vlastníkem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu prostřednictvím obecních úřadů a regionálního tisku. V případě, že dojde k úpravě ceny vodného a stočného novým cenovým výměrem a nebude proveden fyzický odečet měřidla, provede se vyúčtování poměrem podle počtu dnů za období tak, že vyúčtování spotřeby od data posledního odečtu k datu změny ceny bude provedeno v původní ceně a od data změny ceny k novému odečtu v nové ceně. V případě dvousložkové ceny poskytne provozovatel na základě žádosti odběratele přiměřenou slevu z pevné složky, pokud bude vodovodní nebo kanalizační systém nefunkční po dobu delší než 24 hodin.

Vodné a stočné hradí odběratel provozovatelí formou pravidelných záloh a na základě faktury (daňového dokladu) podle skutečné spotřeby. Úhrady odběratel provádí

1. **Záloha** ve výši 0 Kč/ bude uhrazena na účet provozovatele 3507501/0100 KB Teplice nejpozději do 15. dne v každém (prvním) měsíci období, způsob úhrady:

- sdružené inkaso (SIPO) spojovací číslo  
 převodním příkazem pod var. symbolem  
 inkasem z účtu odběratele  
 složenkou pod var. symbolem

Předpis zálohy pro SIPO, inkaso a složenku je provozovatel oprávněn jednostranně zvýšit, pokud nepokrývá alespoň 80% skutečné spotřeby za předcházející období. Odběratel je povinen ze stejného důvodu provést změnu platby převodním příkazem, a to do 30 dnů ode dne, kdy jej na tuto skutečnost provozovatel upozorní.

2. **Faktura** (daňový doklad), úhrada nedoplatku po zúčtování záloh bude prováděna:

- převodním příkazem z účtu odběratele  
 inkasem provozovatele z účtu odběratele  
 složenkou

3. **Přeplatky** vrací provozovatel:

- poštou na zasílací adresu odběratele  
 na účet odběratele u peněžního ústavu **1229421/0100**

Pro platby mezi oběma stranami se sjednává splatnost 16 dnů od odeslání daňového (platebního) dokladu.

## V. DOBA PLNĚNÍ

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

## VI. RŮZNÉ

Reklamací výše vodného a stočného může odběratel uplatnit písemně nebo osobně u provozovatele do 30 dnů po vystavení faktury.

V případě zjištěného porušení smluvní či jiné právní povinnosti některým účastníkem smlouvy se zavazují obě strany sepsat bez odkladu protokol o této události. Odmítne-li provozovatel či odběratel tento protokol sepsat nebo potvrdit, považují se tímto za prokázané skutečnosti uvedené v protokolu druhé strany.

Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m<sup>3</sup> za rok, dohodne odběratel s provozovatelem předem podmínky pro stanovení množství odpadních vod jinak, než je uvedeno v části II. Stanovení množství. Uvedená dohoda musí mít formu písemného dodatku této smlouvy. Odběratel je povinen oznámit provozovateli ukončení smluvního vztahu, umožnit jeho pracovníkům provést konečný odečet stavu včetně demontáže měřidla, pokud není řádně přihlášen nový odběratel. Na základě zjištěných skutečností provede provozovatel konečné vyúčtování spotřeby a zúčtování uhrazených záloh. Neoznámí-li odběratel ukončení odběru nebo neumožní-li provedení konečného odečtu, je povinen zaplatit vodné a stočné až do uzavření smlouvy s novým odběratelem nebo do zastavení dodávky.

Pro případ, že odběratel smluvní vztah řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti, sjednává se tímto výslovně, že platnost smlouvy zaniká dnem, kdy nový vlastník předloží provozovateli doklad o přechodu vlastnictví předmětné nemovitosti na něj.

V záležitostech neupravených touto smlouvou se obě strany řídí ustanovením platných zákonů a prováděcích vyhlášek.

## VII. OSTATNÍ

Ukončení smluvního vztahu je možné výpovědí s 30 denní výpovědní lhůtou, která počne běžet dnem jejího doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se považuje výpověď za doručenu třetím dnem od jejího odeslání doporučeně na adresu provozovatele nebo odběratele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

Odběratel a provozovatel se zavazují, že jakékoliv skutečnosti mající vliv na změnu kterékoliv části této smlouvy oznámí písemně nejpozději do 30 dnů po termínu vzniku druhé straně.

Touto smlouvou se ruší všechny předcházející smlouvy mezi oběma stranami k uvedenému odběrnému místu.

Smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž jedno obdrží odběratel a jedno provozovatel.

Odběratel bere na vědomí, že v případě ukončení provozní činnosti provozovatele přecházejí práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na vlastníka vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu - viz hlavička.

Smlouva byla uzavřena na základě předložených dokladů:

- doklad o vlastnictví připojené nemovitosti  
 osobní doklady odběratele  
 Zřizovací listina  
 výpis z obchodního rejstříku  
 živnostenský list

V České Lípě dne 21.5.08

MĚSTO



Odběratel

Podpis / razítko

Severočeské vodovody  
a kanalizace  
akciová společnost  
Teplice, Přítkovská 1689  
- 124 -

Provozovatel

Eva Zlámalová

referent zákaznického centra

# PŘÍLOHA KE SMLouvĚ

Evid.č.: 1015287

## ODVÁDĚNÍ SRÁŽKOVÝCH VOD V OBLASTI : Česká Lípa - 252 m n.m.

Stanovení množství odváděných dešťových vod do veřejné kanalizace podle zák. 274/2001 Sb. a vyhlášky MZ č. 428/2001 Sb.

Druh plochy	plocha m2	odtokový součinitel	redukováná plocha m2 (plocha krát odtok. souč.)
<b>A1</b> zastavěné plochy (střechy)	<b>417</b>	<b>0,9</b>	<b>375,3</b>
<b>A2</b> těžce propustné zpevněné plochy	<b>0</b>	<b>0,9</b>	<b>0</b>
<b>B</b> lehce propustné zpevněné plochy	<b>0</b>	<b>0,4</b>	<b>0</b>
<b>C</b> plochy kryté vegetací	<b>0</b>	<b>0,05</b>	<b>0</b>
Součet redukováných ploch			<b>375,3</b>
Dlouhodobý srážkový úhrn oblasti, průměr za 20 let (v m/rok) Poslední aktualizace na základě podkladů ČHMÚ* provedena v r.2005			<b>0,636</b>
Roční množství odváděných srážkových vod (v m3) (= součet redukováných ploch v m2 krát dlouhodobý srážkový úhrn v m/rok)			<b>239</b>
Podíl vypočteného množství, který nabývá účinnosti touto přílohou (v m3/rok)		<b>100%</b>	<b>239</b>
Zbývající část vypočteného množství, která nabude účinnosti dnem, kdy odběrateli bude zákonem stanovena povinnost platit za odvádění všech srážkových vod (v m3/rok)			<b>0</b>

\* ČHMÚ = Český hydrometeorologický ústav

Výpočet byl proveden na základě údajů poskytnutých odběratelem, který svým podpisem stvrzuje jejich správnost a úplnost. Současně se odběratel zavazuje uhradit provozovateli případnou zrátu, která se vypočte jako rozdíl mezi množstvím podle uvedených údajů a množstvím podle skutečnosti zjištěné provozovatelem, a to podle účinnosti vypočteného množství.

V České Lípě dne 29.5.09

Sociální služby města České Lípy,  
příspěvková organizace  
Bulharská 823, 470 01 Česká Lípa  
Tel.: 487 763 791  
IČ: 727 45 339

Odběratel

Podpis / razítko



Severočeské vodovody  
a kanalizace  
akciová společnost  
Teplice, Pítkovská 1689

Provozovatel

Monika Prokopová  
referent zákaznického centra

# DODATEK KE SMLOUVĚ

Evid.č.: 1015287

o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod, uzavřené podle zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu včetně souvisejících prováděcích předpisů mezi smluvními stranami :

Severočeská vodárenská společnost a.s., Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50, IČ 49099469, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466, vlastník vodovodů a kanalizací, dále jen **Vlastník**

za něhož jedná společnost

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50, IČ 49099451, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465,

zmocněná dle § 8, odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění k uzavření této smlouvy a dle § 8, odst. 2 citovaného zákona k výkonu všech práv a povinností vlastníka ve vztahu k odběrateli, dále jen **Provozovatel**

a

## Odběratel

### Město Česká Lípa

Sídlo odběratele: ulice: **náměstí T. G. Masaryka**  
část obce: **Česká Lípa**  
dodací pošta: **470 01 Česká Lípa 1**  
IČ: **00260428**

čp: **1**      čo: **1**  
obec: **Česká Lípa**

Plátce DPH - DIČ: **NENÍ PLÁTCE DPH**

Obchodní rejstřík(živnostenský list):

a

## Oprávněná osoba

### Sociální služby města České Lípy, p.o.

Adresa daňová ulice: **Bulharská**  
část obce: **Česká Lípa**  
dodací pošta: **47001 Česká Lípa 1**  
IČ: **72745339**

čp: **823**      čo: **6**  
obec: **Česká Lípa**

Plátce DPH - DIČ: **NENÍ PLÁTCE DPH**

Obchodní rejstřík(živnostenský list):

## Adresa zasílací: Sociální služby města České Lípy, p.o.

ulice: **Bulharská**  
část obce: **Česká Lípa**  
dodací pošta: **47001 Česká Lípa 1**  
telefon: **737181143**      mobil:  
E-mail: **ekonom@ssmcl.cz**  
Bank.spoj.: **182030576/0300**

čp: **823**      čo: **6**  
obec: **Česká Lípa**

fax:

Adresa odběrného místa: **Česká Lípa, Dubická 931**

od stavu vodoměru

531 m3

ode dne **10.1.2008**

Provozovatel, Odběratel a Oprávněná osoba budou dále společně označováni jako „Smluvní strany“, samostatně pak každý jen jako „Smluvní strana“.

Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č.1015287 (dále jen „Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod“ shora uvedená se mění a doplňuje takto:

Do čl. VII. se přidávají tato ustanovení:

Smluvní strany tímto sjednávají, že osobou oprávněnou k přijetí jakéhokoliv plnění a k výkonu veškerých práv náležejících dle této smlouvy Odběrateli a současně zavázanou plnit veškeré povinnosti uložené v této smlouvě Odběrateli je Oprávněná osoba. Tam, kde z povahy věci vyplývá, že úkon nebo povinnost mohou být uskutečněny nebo splněny jen Odběratelem, je však povinen takový úkon učinit nebo závazek splnit sám Odběratel.

Oprávněná osoba tímto prohlašuje, že se seznámila se Smlouvou o dodávce vody a odvádění odpadních vod a přistupuje k ní.

Smluvní strany dále sjednávají, že změnu smlouvy lze provést pouze písemným dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci všech tří Smluvních stran, s tím, že právo Provozovatele, Oprávněné osoby nebo Odběratele odstoupit od tohoto dodatku samostatně tím není dotčeno. V případě odstoupení od tohoto dodatku nabývá toto odstoupení účinnosti a tento dodatek se ruší dnem doručení takového rozhodnutí o odstoupení všem Smluvním stranám tohoto dodatku.

Odběratel se tímto zavazuje Provozovateli, že zcela uspokojí jakoukoliv pohledávku za Oprávněnou osobou vzniklou ze Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod, ve znění tohoto dodatku, jestliže tuto pohledávku neuspokojí řádně a včas. Oprávněná osoba a Provozovatel tento ručitelský závazek Odběratele přijímá.

Stávající 4.odstavec čl. VII zní takto:

Tato Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno.

Ve zbytku zůstává text smlouvy beze změn.

Tento dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V České Lípě dne 21.5.08

Odběratel



podpis / razítko

Oprávněná osoba

Sociální služby města České Lípy,  
příspěvková organizace  
Bulharská 823, 470 01 Česká Lípa  
Tel.: 487 763 791  
IČ: 727 45 339

podpis / razítko

Provozovatel

Severočeské vodovody  
a kanalizace  
akciová společnost  
Teplice, Přítkovská 1689

Monika Prokopová

referent zákaznického centra